ROMÂNIA

JUDEŢUL CARAŞ-SEVERIN

MUNICIPIUL CARANSEBEŞ

APROB

PRIMAR,

FELIX-COSMIN BORCEAN

DIRECŢIA ECONOMICĂ

SERVICIUL IMPOZITE ŞI TAXE

NR. 26646/28.10.2026

RAPORT de SPECIALITATE

la proiectul de hotarare pentru stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2027

Impozitele şi taxele locale constituie venituri ale bugetelor locale şi se regăsesc în art. 454 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările şi completările ulterioare . În categoria impozitelor şi taxelor de includ: impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate, impozitul pe spectacole, taxele speciale, alte taxe locale.

Resursele financiare constituite din impozitele şi taxele locale se utilizează pentru cheltuielile publice a căror finanţare se asigură din bugetele locale conform legii.

Conform art. 490 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, autorităţile administraţiei publice locale şi organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul şi colectarea impozitelor şi taxelor locale, precum şi pentru aplicarea amenzilor şi majorărilor aferente.

Astfel având în vedere:

-prevederile art.56, art. 120, alin. (1), art. 121, alin.(1) si (2) si art. 139, alin. (2) din Constitutia Romaniei, republicata;

-prevederile art.4 si art.9, paragraful 3 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr.199/1997; -prevederile art.7, alin.2 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile ulterioare;

-prevederile titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile H.G nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile Legii nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare;

-prevederile Legii nr.112/2016 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 41/2015 pentru modificarea şi completarea unor acte normative, precum şi pentru reglementarea unor măsuri bugetare;

-prevederile O.U.G nr.46/2015 pentru stabilirea unor măsuri financiare şi pentru modificarea şi completarea unor acte normative;

-prevederile HG nr.159/2016 pentru modificarea şi completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016, cu modificarile si completarile ulterioare;

-prevederile Legii nr.209/2017 pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal;

-prevederile O.U.G nr.79/2017 pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal;

-prevederile Legii nr.111/2018 pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal;

-prevederile Legii nr.203/2018 privind masuri de eficientizare a a achitarii amenzilor contraventionale, cu modificarile si completarile ulterioare;

-prevederile art.5, alin. (1), lit. a) si alin. (2), art. 16, alin. (2), art.20, alin. (1), lit.b), art.27, art.30 si art.76^1 alin.(2) si (3) din Legea nr.273/2006 a finantelor publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

-prevederile Legii nr.13/2019 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 89/2018 privind unele măsuri fiscal-bugetare şi pentru modificarea şi completarea unor acte normative;

- prevederile Legii nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a IV-a -Reteaua de localitati, actualizata;

- prevederile Legii nr.265/2007 pentru modificarea si completarea Legii nr.38/2003 privind transportul in regim de taxi si regim de inchiriere, cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile O.U.G. nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, actualizata;

-propunerile privind nivelul impozitelor si taxelor ce urmeaza a se aplica in anul 2027 de catre unitatile subordonate Consiliului local, respectiv de catre compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Caransebeș

- prevederile Legii nr.252/2022 pentru modificarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal si pentru completarea art.47 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala;

-prevederile Legii nr.9/2023 pentru modificarea şi completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 41/2016 privind stabilirea unor măsuri de simplificare la nivelul administrației publice centrale şi pentru modificarea şi completarea unor acte normative;

-prevederile Legii nr.192/2024 pentru completarea alin. (1) al art. 456 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (cu aplicabilitate de la 01 ianuarie 2025);

-prevederile Legii nr. 74/2024 pentru modificarea si completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

-prevederile O.U.G nr.124/23.10.2024 privind prorogarea unor termene şi consolidarea capacității administrative în domeniul impozitării proprietății, cu modificarile si completarile ulterioare;

-prevederile Legii nr.239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare şi eficientizare a resurselor publice şi pentru modificarea şi completarea unor acte normative, cu modificarile si completarile ulterioare;

-prevederile O.G nr.6/2026 pentru completarea Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, precum şi unele măsuri fiscal-bugetare;

-prevederile O.G nr.7/2026 pentru modificarea şi completarea unor acte normative, precum şi pentru adoptarea unor măsuri pentru creşterea capacității financiare a unităților administrativ-teritoriale;

-prevederile O.U.G nr.9/2026 pentru modificarea şi completarea unor acte normative, cu modificarile si completarile ulterioare;

-comunicatul de presa al Institutului National de Statistica nr.9 din 14.01.2026 care precizeaza ca rata inflatiei determinata pe baza indicelui preturilor de consum in ultimele 12 luni (ianuarie 2025-decembrie 2025) fata de precedentele 12 luni (ianuarie 2024- decembrie 2024) este de 7,3%;

-prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare coroborat cu prevederile H.G nr.831/27.06.2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică (anunt referitor la elaborarea unui proiect de act normativ, proces verbal prin care se precizeaza ca nicio persoana interesata nu a formulat/depus/transmis propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare, proces verbal incheiat cu prilejul finalizarii procedurii);

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Propunem spre analiza si aprobare Consiliului local, proiectul de Hotarare privind nivelul impozitelor si taxelor si alte reglementari legale ce urmeaza a se aplica in anul fiscal 2027, asa cum sunt prezentate in Anexa 1-4 cu urmatoarele precizari:

1. Nivelurile pentru valorile impozabile, impozite si taxele locale si alte taxe asimilate acestora in Municipiul Caransebeș sunt cele inscrise in Anexa 1, parte indexate cu rata inflatiei de 7,3%. Facem precizarea ca nu s-a avut in vedere pentru anul fiscal 2027 aplicarea unor cote aditionale asa cum este stipulata aceasta optiune la art. 489 alin. (1) si (2) din Legea nr. 227/2025 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv aplicarea unor cote aditionale care pot fi pana la 100% fata de nivelurile maxime stabilite in cadrul prezentului titlu;

2. Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren si impozitul pe mijloacele de transport sunt creante anuale si se achita in doua rate egale, pana la data de 31 martie si respectiv 30 septembrie inclusiv potrivit art. 462 alin.(1), 467 alin. (1) si art. 472 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;

3. Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren si a impozitului pe mijloacele de transport pana la data de 31 martie se aplica o bonificatie de 10 % atat in cazul persoanelor fizice cat si in cazul persoanelor juridice, potrivit art. 462 alin.(2), 467 alin. (2) si art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;

4. Taxa pe cladiri si taxa pe teren, proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriala Municipiul Caransebeș, in cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, calculate similar cu impozitul pe cladiri, respectiv similar cu impozitul pe teren, se plateste se plăteste anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv potrivit art. 462 alin. (4^1) si respectiv art. 467 alin. (4^1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare. Plata anticipata a taxei pe cladiri si terenuri conduce la acordarea bonificatiei de 10% potrivit dispozitiilor art. 462 alin. (2) si art. 467 alin. (2) Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;

4.1. In cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri (art. 462 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare) si taxa pe teren (art. 467 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare) se plăteşte lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

4.2 În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri (art. 462 alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare)si taxa pe teren (art. 467 alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare) de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

5. Impozitul anual pe cladiri, pe teren si pe mijloace de transport datorat bugetului local municipal, de catre persoanele fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, fiecare, se plateste integral, pana la primul termen de plata, respectiv 31 martie potrivit dispoziilor art. 462 alin.(3), art. 467 alin. (3) si art. 472 alin.(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;

6. Scutirile/reducerile de plata impozitului pe cladiri, pe teren si pe mijloace de transport precum si alte taxe, se aplica in baza documentelor doveditoare asa cum sunt exemplificate in Anexa 3;

7. Creantele fiscale (impozit cladiri, impozit teren, impozit mijloace de transport) restante aflate in sold la data de 31 decembrie a anului 2026, mai mici de 40 lei, se anuleaza potrivit prevederilor art. 266 alin. (6) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala. Anularea se aplica la totalul creantelor fiscale datorate si neachitate de debitori aflate in sold la data de 31 decembrie a anului 2026;

8. Pentru neachitarea la termenul de scadență de către debitor a obligațiilor fiscale principale datorate bugetelor locale, se datorează după acest termen majorări de întârziere. Nivelul majorării de întârziere este de 1% din cuantumul obligațiilor fiscale principale neachitate în termen, calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență şi până la data stingerii sumei datorate, inclusiv, potrivit dispozitilor art. 183 alin. (2) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala;

9. La depunerea cererii pentru vizarea anuala a autorizatiei taxi, solicitantii trebuie sa prezinte la Compartimentul de autorizare transport local, certificate fiscale emise de Serviciul de Impozite si Taxe Locale, din care sa rezulte achitarea tuturor obligatiilor fiscale existente in sold la data depunerii cererii;

10. Impozitele şi taxele locale, majorările de întârziere, precum şi amenzile aferente acestora constituie integral venituri la bugetele locale ale unităților administrativ- teritoriale, potrivit art. 494 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

11. Constituie venit la bugetul local sumele provenite din:

a) majorările pentru plata cu întârziere a impozitelor şi taxelor locale;

b) taxele judiciare de timbru şi alte taxe de timbru prevăzute de lege, potrivit legislatiei in vigoare.

DIRECTOR EXECUTIV,	ŞEF SERVICIU,	CONSILIER JURIDIC
MARIUS PREDA	DANIELA SCHRAGNER	MARIUS COLTA