

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, 29.05.2025 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Caransebeș convocată prin Dispoziția nr. 287/23.05.2025a Primarului municipiului Caransebeș, prin care se propune ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Caransebeș cdin data de 29.05.2025.

În conformitate cu dispozițiile art.133, alin.(2), lit.a), art. 134, alin. (1), lit.a) si alin.(4) alin. (5), convocarea Consiliului Local s-a făcut în scris, prin grija Secretarului general al municipiului Caransebeș, precizându-se data, ora, locul desfășurării ședinței si proiectul ordinii de zi a acesteia.

Proiectul ordinii de zi a fost adus la cunoștința locuitorilor municipiului Caransebeș prin mass-media locală și prin afișare la sediul Consiliului Local al municipiului Caransebeș.

La ședință participă doamna Ana Bratu secretarul general al municipiului Caransebes și sunt prezenți 17 consilieri locali, absentând motivat 2 consilieri locali și anume domnul Stefaroi Iulian Vlad și Heghedis Dumitru Marius.

De asemenea, sunt prezenți și reprezentanți ai mass-mediei locale.

Ședința este publică și lucrările se desfasura în limba română.

Secretarul general al municipiului Caransebes constată că sunt îndeplinite condițiile art.137, alin.(1) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ședința Consiliului Local fiind legal constituită.

PROIECTUL ORDINII DE ZI

a sedinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Caransebeș, din data de 29.05.2025

1.- Aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Caransebeș din data de 29.05.2025.

2.- Aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al municipiului Caransebeș, convocata de indata, in data de 22.05.2025.

3.- Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local si a bugetului centralizat al institutiilor publice si activitatilor finantate integral sau partial din venituri proprii, pe anul 2025.

Inițiator: Primarul municipiului Caransebes

Prezintă: Comisia de specialitate nr.1

4.- Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli al SC TRANSAL URBIS SRL, pe anul 2025.

Inițiator: Primarul municipiului Caransebes

Prezintă: Comisia de specialitate nr.1

5.- Proiect de hotarare privind scoaterea din funcțiune, casarea și valorificarea unor mijloacelor fixe ce aparțin municipiului Caransebeș.

Inițiator: Primarul municipiului Caransebes

Prezintă: Comisia de specialitate nr.1

6.- Proiect de hotarare privind alocarea unor sume de la bugetul local al municipiului Caransebes pentru achiziția de materiale necesare reparatiei acoperisului clădirii Bisericii Creștine Baptiste „ Emanuel” din municipiul Caransebes.

Inițiator: Primarul municipiului Caransebes

Prezintă: Comisia de specialitate nr.1

7.- Proiect de hotarare privind insusirea documentatiei realizata de ing.Anderca Ilie si alipirea terenurilor inscrise in CF nr. 40163 Caransebes si CF nr. 46772 Caransebes, aflate in proprietatea municipiului Caransebes, domeniul public.

Inițiator: Primarul municipiului Caransebes

Prezintă: Comisia de specialitate nr.1

8.- Proiect de hotarare privind retragerea dreptului de folosinta gratuita asupra unor loturi de teren atribuite conform Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală .

Inițiator: Primarul municipiului Caransebes

Prezintă: Comisia de specialitate nr.1

9.- Proiect de hotarare privind atribuirea in folosinta gratuita a unor loturi de teren, in conditiile Legii nr. 15/2003, in vederea construirii unei locuinte proprietate personala.

Inițiator: Primarul municipiului Caransebes

Prezintă: Comisia de specialitate nr.1

10.- Proiect de hotarare privind preluarea in proprietatea privata a municipiului Caransebes a terenului situat in intravilanul municipiului Caransebes, identificat in CF nr.42992 Caransebes, nr. cad 42992 in suprafata de 664 mp si trecerea in domeniul public al municipiului Caransebes.

Inițiator: Primarul municipiului Caransebes

Prezintă: Comisia de specialitate nr.1

11. Proiect de hotarare privind preluarea in proprietatea privata a municipiului Caransebes a terenului situat in intravilanul municipiului Caransebes, identificat in CF nr. 32565 Caransebes, nr. cad 32565 in suprafata de 400 mp si trecerea in domeniul public al municipiului Caransebes.

Inițiator: Primarul municipiului Caransebes

Prezintă: Comisia de specialitate nr.1

12. Proiect de hotarare privind modificarea si completarea actului constitutiv al SC GUGULANIA LAND S.R.L.

Inițiator: Primarul municipiului Caransebes

Prezintă: Comisia de specialitate nr.3

13. Proiect de hotărâre privind modificarea contravalorii alocăției valorice a normei de hrană acordate personalului poliției locale, prevăzută la art. 1 din HCL nr. 287/18.12.2024, conform Deciziei nr. 65 din 03.03.2025 a Inaltei Curți de Casație și Justiție.

Inițiator: Primarul municipiului Caransebes

Prezintă: Comisia de specialitate nr.5

Punctul 1.- Aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Caransebeș, din data de 29.05.2025.

Dl Primar retrace punctul 13 de pe ordinea de zi, pentru a fi analizat împreună cu juristii și Poliția locală și propune completarea cu următoarele proiecte peste ordinea de zi:

1. Aprobarea procesului verbal al sedintei extraordinare convocate de indata in data de 27.05.2025.
2. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr.1 la HCL nr. 85 din 09.04.2025, privind aprobarea contractarii și garantarii unei finantari rambursabile interne/externe în valoare de 40.000.000 lei.
3. Proiect de hotarare privind aprobarea Documentației tehnice faza DTAC+PT aferentă obiectivului de investiție „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI B7 AMPLASAT PE STR. TARINEI DIN MUNICIPIUL CARANSEBEȘ”.
4. Proiect de hotarare privind aprobarea Documentației tehnice faza DTAC+PT aferentă obiectivului de investiție „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI B8 AMPLASAT PE STR. TARINEI DIN MUNICIPIUL CARANSEBEȘ”.
5. Proiect de hotarare privind aprobarea Documentației tehnice faza DTAC+PT aferentă obiectivului de investiție „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI B9 AMPLASAT PE STR. TARINEI DIN MUNICIPIUL CARANSEBEȘ”.
6. Proiect de hotarare privind aprobarea Documentației tehnice faza D.T.A.C.+PT, aferentă proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocului 1 amplasat pe str. Ardealului, nr. 109 din municipiul Caransebeș”.
7. Proiect de hotarare privind aprobarea Documentației tehnice faza D.T.A.C.+PT, aferentă proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocului 2 amplasat pe str. Ardealului, nr. 109 din municipiul Caransebeș”.
8. Proiect de hotarare privind aprobarea Documentației tehnice faza D.T.A.C.+PT, aferentă proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocului 5 amplasat pe str. Ardealului, nr. 109 din municipiul Caransebeș”.
9. Proiect de hotarare privind aprobarea Documentației tehnice faza D.T.A.C.+PT, aferentă proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocului 6 amplasat pe str. Ardealului, nr. 109 din municipiul Caransebeș”.
10. Proiect de hotarare privind aprobarea Documentației tehnice faza D.T.A.C.+PT, aferentă proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocului 7 amplasat pe str. Ardealului, nr. 109 din municipiul Caransebeș”.
11. Proiect de hotarare privind aprobarea Documentației tehnice faza D.T.A.C.+PT, aferentă proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocului 8 amplasat pe str. Ardealului, nr. 109 din municipiul Caransebeș”.

12. Proiect de hotarare privind aprobarea Documentației tehnice faza D.T.A.C.+PT, aferentă proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocului 9 amplasat pe str. Ardealului, nr. 109 din municipiul Caransebeș”.
13. Proiect de hotarare privind organizarea licitației publice cu plic închis în vederea închirierii unui spațiu în suprafața de 12,20 mp înscris în CF 31236 Caransebes, proprietatea municipiului Caransebes.
14. Proiect de hotarare privind organizarea licitației publice cu plic închis în vederea închirierii unui spațiu în suprafața de 26,53mp înscris în CF 31236 Caransebes, proprietatea municipiului Caransebes.
15. Proiect de hotarare privind modificarea HCL Nr. 118 din 26.04.2023 cu privire la atestarea Inventarului bunurilor imobile care alcatuiesc domeniul privat al Municipiului Caransebes.
16. Proiect de hotarare privind retragerea dreptului de administrare acordat Seminarului Teologic Ortodox „Episcop Ioan Popasul” asupra imobilului situat în Municipiul Caransebes, str. C. D. Loga, nr.16, identificat în CF nr 46803- C5, aflat în domeniul public al municipiului Caransebeș.
17. Proiect de hotarare privind darea în folosință gratuită către Episcopia Caransebeș a imobilului situat în municipiul Caransebes, str. C. D. Loga, nr.16, identificat în CF nr 46803- C5, pentru activităților specifice educative și a renovării imobilului.

Punctul 1.-Se supune la vot completarea ordinii de zi cu proiectele propuse și se aprobă în unanimitate de voturi din cei prezenți.

Se supune la vot ordininea de zi completată cu proiectele propuse și cu pct 13 retras și se aprobă în unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 2. - Aprobarea procesului - verbal al sedinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Caransebes din data 22.05.2025

Se supune la vot procesul-verbal și se aprobă în unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 3.- Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local și a bugetului centralizat al instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii, pe anul 2025.

Se supune la vot proiectul de hotarare și se aprobă în unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 4.- Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al SC TRANSAL URBIS SRL, pe anul 2025.

Domnul Domnul Hrimiuc Corneliu vrea să știe cine își asumă bugetul tinând cont că se pierde 250000 lei și se aprobă un buget pe minus.

Domnul Primar spune că ei și-l asumă. Societatea TRANSAL are 2 surse de finanțare; maturatul stradal și transportul public de călători iar a doua este preluarea și transportul deșeurilor.

Ar trebui să fie pe plus, cu locuitorii și societățile comerciale, acolo trebuie umblat. Au manager și AGA.

Domnul Tiuch Ovidiu spune că ar trebui să explice AGA.

Domnul Arin Ispas spune că domnul director al societății lipsește, el ar fi trebuit să ne spună.

Se supune la vot proiectul de hotarare și se aprobă cu majoritate de voturi din cei prezenți, cu 15 voturi pentru, un vot împotriva din partea domnului Tiuch Ovidiu iar domnul Balan Liviu nu votează.

Punctul 5.- Proiect de hotarare privind scoaterea din funcțiune, casarea și valorificarea unor mijloacele fixe ce aparțin municipiului Caransebeș.

Se supune la vot proiectul de hotarare și se aprobă în unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 6.- Proiect de hotarare privind alocarea unor sume de la bugetul local al municipiului Caransebeș pentru achiziția de materiale necesare reparației acoperișului clădirii Bisericii Creștine Baptiste „Emanuel” din municipiul Caransebes.

Se supune la vot proiectul de hotarare și se aprobă cu majoritate de voturi din cei prezenți, cu 16 voturi pentru , iar doamna Izvernari Ramona Nicoleta nu voteaza.

Punctul 7.- Proiect de hotarare privind insusirea documentatiei realizata de ing.Anderca Ilie si alipirea terenurilor inscrise in CF nr. 40163 Caransebes si CF nr. 46772 Caransebes, aflate in proprietatea municipiului Caransebes, domeniul public.

Se supune la vot proiectul de hotarare și se aprobă cu majoritate de voturi din cei prezenți, cu 16 voturi pentru iar doamna Izvernari Ramona Nicoleta nu voteaza.

Punctul 8.- Proiect de hotarare privind retragerea dreptului de folosinta gratuita asupra unor loturi de teren atribuite conform Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală .

Se supune la vot proiectul de hotarare și se aprobă cu majoritate de voturi din cei prezenți, cu 15 voturi pentru , iar domnul Ispas Arin și Izvernari Ramona Nicoleta nu voteaza.

Punctul 9.- Proiect de hotarare privind atribuirea in folosinta gratuita a unor loturi de teren, in conditiile Legii nr. 15/2003, in vederea construirii unei locuinte proprietate personala.

Se supune la vot proiectul de hotarare și se aprobă cu majoritate de voturi din cei prezenți, cu 15 voturi pentru , iar domnul Ispas Arin și Izvernari Ramona Nicoleta nu voteaza.

Punctul 10.- Proiect de hotarare privind preluarea in proprietatea privata a municipiului Caransebes a terenului situat in intravilanul municipiului Caransebes, identificat in CF nr.42992 Caransebes, nr. cad 42992 in suprafata de 664 mp si trecerea in domeniul public al municipiului Caransebes.

Se supune la vot proiectul de hotarare și se aprobă în unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 11. Proiect de hotarare privind preluarea in proprietatea privata a municipiului Caransebes a terenului situat in intravilanul municipiului Caransebes, identificat in CF nr. 32565 Caransebes, nr. cad 32565 in suprafata de 400 mp si trecerea in domeniul public al municipiului Caransebes.

Se supune la vot proiectul de hotarare și se aprobă în unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 12. Proiect de hotarare privind modificarea si completarea actului constitutiv al SC GUGULANIA LAND S.R.L.

Se supune la vot proiectul de hotarare și se aprobă cu majoritate de voturi din cei prezenți cu 16 voturi pentru iar domnul Balan Liviu nu voteaza.

Punctul 13. Proiect de hotărâre privind modificarea contravalorii alocației valorice a normei de hrană acordate personalului poliției locale, prevăzută la art. 1 din HCL nr. 287/18.12.2024, conform Deciziei nr. 65 din 03.03.2025 a Inaltei Curți de Casație și Justiție.

Restras de pe ordinea de zi.

Punctul 1 peste ordinea de zi- Aprobarea procesului verbal al sedintei extraordinare convocate de indata in data de 27.05.2025.

Se supune la vot și se aprobă în unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 2 peste ordinea de zi- Proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr.1 la HCL nr. 85 din 09.04.2025, privind aprobarea contractarii și garantarii unei finantari rambursabile interne/externe în valoare de 40.000.000 lei.

Se supune la vot proiectul de hotarare și se aprobă în unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 3 peste ordinea de zi - Proiect de hotarare privind aprobarea Documentației tehnice faza DTAC+PT aferentă obiectivului de investiție „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI B7 AMPLASAT PE STR. TARINEI DIN MUNICIPIUL CARANSEBES”.

Se supune la vot proiectul de hotarare și se aprobă în unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 4 peste ordinea de zi- Proiect de hotarare privind aprobarea Documentației tehnice faza DTAC+PT aferentă obiectivului de investiție „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI B8 AMPLASAT PE STR. TARINEI DIN MUNICIPIUL CARANSEBES”.

Se supune la vot proiectul de hotarare și se aprobă în unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 5 peste ordinea de zi -Proiect de hotarare privind aprobarea Documentației tehnice faza DTAC+PT aferentă obiectivului de investiție „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCULUI B9 AMPLASAT PE STR. TARINEI DIN MUNICIPIUL CARANSEBEȘ”.

Se supune la vot proiectul de hotarare și se aprobă în unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 6 peste ordinea de zi -Proiect de hotarare privind aprobarea Documentației tehnice faza D.T.A.C.+PT, aferentă proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocului 1 amplasat pe str. Ardealului, nr. 109 din municipiul Caransebeș”.

Se supune la vot proiectul de hotarare și se aprobă în unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 7 peste ordinea de zi - Proiect de hotarare privind aprobarea Documentației tehnice faza D.T.A.C.+PT, aferentă proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocului 2 amplasat pe str. Ardealului, nr. 109 din municipiul Caransebeș”.

Se supune la vot proiectul de hotarare și se aprobă în unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 8 peste ordinea de zi - Proiect de hotarare privind aprobarea Documentației tehnice faza D.T.A.C.+PT, aferentă proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocului 5 amplasat pe str. Ardealului, nr. 109 din municipiul Caransebeș”.

Se supune la vot proiectul de hotarare și se aprobă în unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 9 peste ordinea de zi- Proiect de hotarare privind aprobarea Documentației tehnice faza D.T.A.C.+PT, aferentă proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocului 6 amplasat pe str. Ardealului, nr. 109 din municipiul Caransebeș”.

Se supune la vot proiectul de hotarare și se aprobă în unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 10 peste ordinea de zi - Proiect de hotarare privind aprobarea Documentației tehnice faza D.T.A.C.+PT, aferentă proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocului 7 amplasat pe str. Ardealului, nr. 109 din municipiul Caransebeș”.

Se supune la vot proiectul de hotarare și se aprobă în unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 11 peste ordinea de zi - Proiect de hotarare privind aprobarea Documentației tehnice faza D.T.A.C.+PT, aferentă proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocului 8 amplasat pe str. Ardealului, nr. 109 din municipiul Caransebeș”.

Se supune la vot proiectul de hotarare și se aprobă în unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 12 peste ordinea de zi - Proiect de hotarare privind aprobarea Documentației tehnice faza D.T.A.C.+PT, aferentă proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocului 9 amplasat pe str. Ardealului, nr. 109 din municipiul Caransebeș”.

Se supune la vot proiectul de hotarare și se aprobă în unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 13 peste ordinea de zi - Proiect de hotarare privind organizarea licitației publice cu plic închis în vederea închirierii unui spațiu în suprafața de 12,20 mp înscris în CF 31236 Caransebes, proprietatea municipiului Caransebes.

Se supune la vot proiectul de hotarare și se aprobă în unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 14 peste ordinea de zi- Proiect de hotarare privind organizarea licitației publice cu plic închis în vederea închirierii unui spațiu în suprafața de 26,53mp înscris în CF 31236 Caransebes, proprietatea municipiului Caransebes.

Se supune la vot proiectul de hotarare și se aprobă în unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 15 peste ordinea de zi- Proiect de hotarare privind modificarea HCL Nr. 118 din 26.04.2023 cu privire la atestarea Inventarului bunurilor imobile care alcatuiesc domeniul privat al Municipiului Caransebes.

Se supune la vot proiectul de hotarare și se aprobă în unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 16 peste ordinea de zi- Proiect de hotarare privind retragerea dreptului de administrare acordat Seminarului Teologic Ortodox „Episcop Ioan Popasul” asupra imobilului situat în Municipiul Caransebes, str. C. D. Loga, nr.16, identificat în CF nr 46803- C5, aflat în domeniul public al municipiului Caransebeș.

Se supune la vot proiectul de hotarare și se aprobă în unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 17 peste ordinea de zi. Proiect de hotarare privind darea în folosinta gratuita către Episcopia Caransebeș a imobilului situat în municipiul Caransebes, str. C. D. Loga, nr.16, identificat în CF nr 46803- C5, pentru activităților specifice educative și a renovării imobilului.

Se supune la vot proiectul de hotarare și se aprobă cu majoritate de voturi din cei prezenți cu 16 voturi pentru. Doamna Izvernari Ramona Nicoleta nu voteaza.

Intrebari.Interpelari.

Diverse.

Domnul Tiuch Ovidiu spune ca nu l vede în sala pe reprezentantii SC AQUACARAS și SC ERBASU

Totodata spune ca în Valea Cenchii în urma lucrarilor nu se poate merge pe trotuar. Referitor la terenurile acordate tinerilor, ar trebui sa le punem la dispoziție utilitatile.

Domnul Primar spune a fost în Valea CENCHI și nu i se pare ca așa arata trotuarele, arata bine, iar pentru terenurile acordate pentru tineri noi le acordam în condițiile legii și nu putem noi sa le plătim utilitatile. AQUACARAS a specificat ca extind lucrările și pe lângă terenurile de la legea 15/2003.

Domnul Tiuch Ovidiu spune ca, cetatenii au primit din Valea Cenchii informare cu privire la racordarea la rețeaua de apa, în termen de 3 luni. Nu trebuia să fie gata lucrarea, iar după, sa primim aceasta somatie?

Domnul Primar spune ca a înțeles ca nu se vrea racordarea la apa, dar la terminarea lucrarilor toți vor trebui să se racordeze. Din 2006 pana în 2025 nu s a plătit apa deloc în Valea CENCHI, nu este corct fata de ceilalti.

Domnul Viceprimar spune ca în termen de 3 luni se vor termina lucrările.

Doamna Aida GAINA multumește colegilor consilieri pentru prezență, apoi declară închise lucrările ședinței. Ședința a fost publică și s-a încheiat la ora 16.30, drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal într-un singur exemplar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LS. Consilier, Aida Găina

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI
CARANSEBEȘ
Ana Bratu

ÎNTOCMIT

Vetuta Dumbrava