

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 29.02.2024, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Caransebeș convocată prin Dispoziția nr. 54/23.02.2024 a Primarului municipiului Caransebeș, prin care se propune ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Caransebeș convocată în data de 29.02.2024.

În conformitate cu dispozițiile art.133, alin.(2), lit.a), art. 134, alin. (1), lit.a) și alin.(4) alin. (5), convocarea Consiliului Local s-a făcut în scris, prin grija Secretarului general al municipiului Caransebeș, precizându-se data, ora, locul desfășurării ședinței și proiectul ordinii de zi a acesteia.

Proiectul ordinii de zi a fost adus la cunoștința locuitorilor municipiului Caransebeș prin mass-media locală și prin afișare la sediul Consiliului Local al municipiului Caransebeș.

La ședință participă doamna Ana Bratu secretarul general al municipiului Caransebeș și sunt prezenți 18 consilieri locali, absentând motivat domnul Purdescu Alin Sebastian.

De asemenea, sunt prezenți și reprezentanți ai mass-mediei locale.

Ședința este publică și lucrările se desfășoară în limba română.

Secretarul general al municipiului Caransebeș constată că sunt îndeplinite condițiile art.137, alin.(1) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, ședința Consiliului Local fiind legal constituită.

PROIECTUL ORDINII DE ZI

a ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Caransebeș, convocată în data de 29.02.2024

1.- Aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Caransebeș din data de 29.02.2024.

2.- Aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al municipiului Caransebeș, convocată de îndată, în data de 14.02.2024.

3.- Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al bugetului local, la trimestrul IV pentru anul 2023.

Inițiator: Primarul municipiului Caransebeș

Prezintă: Comisia de specialitate nr.1

4.- Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii, la trimestrul IV pentru anul 2023.

Inițiator: Primarul municipiului Caransebeș

Prezintă: Comisia de specialitate nr.1

5.- Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al SC POL - COM CARANSEBES SRL, pe anul 2024.

Inițiator: Primarul municipiului Caransebeș

Prezintă: Comisia de specialitate nr.1

6.- Proiect de hotarare privind aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli al SC GUGULANIA LAND SRL Caransebes, pe anul 2024.

*Inițiator: Primarul municipiului Caransebes
Prezintă: Comisia de specialitate nr.1*

7.- Proiect de hotarare privind atribuirea in folosinta gratuita a unor loturi de teren, in conditiile Legii nr. 15/2003, pe durata existentei constructiei in vederea construirii unei locuinte proprietate personala.

*Inițiator: Primarul municipiului Caransebes
Prezintă: Comisia de specialitate nr.1*

8.- Proiect de hotarare privind retragerea dreptului de folosinta gratuita asupra unor loturi de teren pentru neinceperea construcției locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului conform Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personala.

*Inițiator: Primarul municipiului Caransebes
Prezintă: Comisia de specialitate nr.1*

9.- Proiect de hotarare privind preluarea in proprietatea privata a municipiului Caransebes și trecerea în domeniul public, a terenului situat in intravilanul municipiul Caransebes, identificat în CF nr. 46412 Caransebes, în suprafață de 1648 mp, categoria de folosință arabil.

*Inițiator: Primarul municipiului Caransebes
Prezintă: Comisia de specialitate nr.1*

10. - Proiect de hotarare privind vanzarea catre doamna Hrach Ana - Maria, a terenului inscris in CF nr.39102 Caransebes, nr. cad 39102, in suprafata de 269 mp, lotul 102, proprietatea municipiului Caransebes, atribuit in folosinta gratuita in baza Legii nr. 15/2003, ca urmare a finalizarii constructiei.

*Inițiator: Primarul municipiului Caransebes
Prezintă: Comisia de specialitate nr.1*

11.- Proiect de hotarare privind vanzarea catre domnul Pervulescu Valentin, a terenului inscris in CF nr.39818 Caransebes, nr. cad 39818, in suprafata de 264 mp, lotul 103, proprietatea municipiului Caransebes, atribuit in folosinta gratuita in baza Legii nr. 15/2003, ca urmare a finalizarii constructiei.

*Inițiator: Primarul municipiului Caransebes
Prezintă: Comisia de specialitate nr.1*

12. - Proiect de hotarare privind închirierea prin licitație publică a amplasamentului Nr.8 cu destinația terasa din zona Centrul Civic a Municipiului Caransebes, în suprafață de 76 Mp indentificata în CF nr.41721 Caransebes.

*Inițiator: Primarul municipiului Caransebes
Prezintă: Comisia de specialitate nr.1*

13.- Proiect de hotarare privind inscrierea în proprietatea municipiului Caransebes, domeniul privat a terenului în suprafața de 718 mp, înscris în CF nr. 38659 Caransebes, din care 228 mp categoria curtii constructii, intavilan si 489 mp, categoria arabil, intravilan, proprietatea Statului Român.

*Inițiator: Primarul municipiului Caransebes
Prezintă: Comisia de specialitate nr.1*

14.- Proiect de hotarare privind preluarea in proprietatea privata a municipiului Caransebes, a terenului situat in intravilanul municipiul Caransebes, identificat în CF nr. 41237 Caransebeș, nr. cad. 41237, în suprafață de 615 mp, categoria de folosință drum.

Inițiator: Primarul municipiului Caransebes
Prezintă: Comisia de specialitate nr.1

15.- Proiect de hotarare privind aprobarea Planului de actiune privind serviciile sociale administrate si finantate din bugetul local al municipiului Caransebes pentru anul 2024.

Inițiator: Primarul municipiului Caransebes
Prezintă: Comisia de specialitate nr.4

16.- Proiect de hotarare privind modificarea, actualizarea organigramei cu modificările si completările statului de personal/funcții, fără modificarea numărului actual de posturi, din cadrul Spitalului Municipal de Urgență Caransebeș.

Inițiator: Primarul municipiului Caransebes
Prezintă: Comisia de specialitate nr.5

17.- Proiect de hotarare privind atestarea doamnei Bugarin Cristina -Laura, care a obținut certificat de calificare profesională pentru ocupatia de administrator de condominii in vedrea dobandirii calitatii de administrator de condominii.

Inițiator: Primarul municipiului Caransebes
Prezintă: Comisia de specialitate nr.5

18.- Proiect de hotarare privind transformarea unor funcții preluate prin transfer la Compartimentul Asistență medicală școlară și comunitară, din cadrul Direcției de Asistență Socială Caransebeș și actualizarea statului de funcții .

Inițiator: Primarul municipiului Caransebes
Prezintă: Comisia de specialitate nr.5

19.- Proiect de hotarare privind desemnarea a doi consilieri locali care vor avea calitatea de evaluatori in cadrul comisiei de evaluare a performantelor profesionale individuale ale Secretarului General al municipiului Caransebes.

Inițiator: Primarul municipiului Caransebes
Prezintă: Comisia de specialitate nr.5

Punctul 20. - Întrebări.Interpelari.

Punctul 21 .- Diverse.

Punctul 1.- Aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Caransebeș din data de 29.02.2024.

Domnul Primar propune completarea ordinii de zi cu 3 proiecte de hotarare:

1. Proiect de hotarare privind aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli al SC TRANSAL URBIS SRL, pe anul 2024.

2. Proiect de hotarare privind dobandirea de către municipiul Caransebes a lucrarilor ,, Bransament Apa in Municipiul Caransebes, Str.Traian Doda, și trecerea acestora în domeniul public al municipiului Caransebes.

3. *Proiect de hotarare privind dobandirea de către municipiul Caransebes a lucrarilor „ Bransament Apa și Racord Canalizare in Municipiul Caransebes, Str.Cernei f.n. și trecerea acestora în domeniul public al municipiului Caransebes.*

Se supune la vot completarea ordinii de zi cu proiectele mai sus menționate și se aproba în unanimitate de voturi din cei prezenți.

Se supune la vot ordinea de zi și se aproba în unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 2.- *Aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al municipiului Caransebes, convocata de indata in data de 14.02.2024.*

Se supune la vot procesul verbal și se aprobă în unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 3.- *Proiect de hotarare privind aprobarea contului de executie al bugetului local, la trimestrul IV pentru anul 2023.*

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba in unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 4.- *Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de executie al bugetului institutiilor publice si activitatiilor finantate integral sau partial din venituri proprii, la trimestrul IV pentru anul 2023.*

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba in unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 5.- *Proiect de hotarare privind aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli al SC POL - COM CARANSEBES SRL, pe anul 2024.*

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba in unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 6.- *Proiect de hotarare privind aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli al SC GUGULANIA LAND SRL Caransebes, pe anul 2024.*

Domnul Paica Simion spune ca a fost desemnat ca membru în AGA la aceasta societate si ca a cerut domnului director fisa postului pentru fiecare angajat, ca sunt 51 de angajati acolo. Am facut si un convocator dar nu s-a prezentat nimeni decât doamna Boncia Natalia. As dori sa se faca lumina acolo, sunt prea multi angajati, va dau un exemplu, ca la un restaurant din Caransebes am fost întâmpinat cu o avalanșă de injurii de un domn care lucreaza acolo, drept urmare doresc sa mi se puna la dispozitie raportul de activitate al acestui domn care a fost consilier local, viceprimar si presedinte de Consiliu Judetean si anume domnul Iova Ilie. Vreau sa stiu cu ce s a ocupat acest domn in fiecare luna, acolo, timp de 1 an de zile.

Vreau sa l intreb pe domnul director cat este norma de hrana la angajatii Gugulania.

Domnul Dascalu Valentin spune ca acum nu avem discutii, sa le discutam la diverse.

Domnul Paica Simion spune ca este legat de punctul de pe ordine, de ce la diverse?

Domnul Viceprimar spune ca si dansul a ridicat aceasta problema de luni de zile, sa vedem ce se intampla acolo pentru ca nu va vota acest proiect de hotarare.

Domnul Paica Simion solicita mentionarea solicitarii sale in procesul verbal al sedintei, si anume prezentarea de catre Selner Nicolae, a unui raport de activitate pentru domnul Iova Ilie, pana la urmatoarea sedinta de comisie.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se respinge cu 16 abtineri din partea domnilor Pasere Felician Ionel, Bistrean Sanda Ionela, Curelea Dragos, Corduneanu Marian, Cristescu Codruta Corina, Bojin Simion, Pasat Aurel, Stefanroi Iulian Vlad, Heghedis Dumitru Marius, Boncia Natalia, Dragomir Cristian Eugen, Ponetchi Maria, Todorescu Lazar, Rafa Vasile Iulian, Craciunescu Emanuela Iconia, Paica Simion si 2 voturi pentru, din partea domnilor Sabadis Ionel - Adreian si Dascalu Valentin.

Punctul 7.- *Proiect de hotarare privind atribuirea in folosinta gratuita a unor loturi de teren, in conditiile Legii nr. 15/2003, pe durata existentei constructiei in vederea construirii unei locuinte proprietate personala.*

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba in unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 8.- *Proiect de hotarare privind retragerea dreptului de folosinta gratuita asupra unor loturi de teren pentru neinceperea construcției locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului*

conform Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personala.

Se supune la vot proiectul de hotărâre si se aproba in unanimitate de voturi din cei prezenti.

Punctul 9.- Proiect de hotarare privind preluarea în proprietatea privata a municipiului Caransebes și trecerea în domeniul public, a terenului situat în intravilanul municipiul Caransebes, identificat în CF nr. 46412 Caransebeș, în suprafață de 1648 mp, categoria de folosință arabil.

Se supune la vot proiectul de hotărâre si se aproba in unanimitate de voturi din cei prezenti.

Punctul 10.- Proiect de hotarare privind vanzarea catre doamna Hrach Ana - Maria, a terenului inscris in CF nr.39102 Caransebes, nr. cad 39102, in suprafata de 269 mp, lotul 102, proprietatea municipiului Caransebes, atribuit in folosinta gratuita in baza Legii nr. 15/2003, ca urmare a finalizarii constructiei.

Se supune la vot proiectul de hotărâre si se aproba in unanimitate de voturi din cei prezenti.

Punctul 11.- Proiect de hotarare privind vanzarea catre domnul Pervulescu Valentin, a terenului inscris in CF nr.39818 Caransebes, nr. cad 39818, in suprafata de 264 mp, lotul 103, proprietatea municipiului Caransebes, atribuit in folosinta gratuita in baza Legii nr. 15/2003, ca urmare a finalizarii constructiei.

Se supune la vot proiectul de hotărâre si se aproba in unanimitate de voturi din cei prezenti.

Punctul 12.- Proiect de hotarare privind închirierea prin licitație publică a amplasamentului Nr.8 cu destinația terasa din zona Centrul Civic a Municipiului Caransebeș, în suprafață de 76 Mp indentificata în CF nr.41721 Caransebes.

Doamna Secretar General Ana Bratu spune ca trebuie făcute propuneri pentru numire membrii cât și supleanti, în comisia de licitatie.

Membrii:

Domnul Viceprimar Pasere Feliacian Ionel propune pe domnul Stefaroi Iulian Vlad.

Se supune la vot propunerea făcută și se aproba în unanimitate de voturi din cei prezenti.

Domnul Paica Simion propune pe doamna Ponetchi Maria.

Se supune la vot propunerea făcută și se aproba în unanimitate de voturi din cei prezenti.

Supleanti :

Doamna Cristescu Codruta Corina propune pe domnul Heghedis Dumiru Marius.

Se supune la vot propunerea făcută și se aproba în unanimitate de voturi din cei prezenti.

Domnul Viceprimar Pasere Felician Ionel propune pe domnul Paica Simion.

Se supune la vot propunerea făcută și se aproba în unanimitate de voturi din cei prezenti.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu propunerile facute si se aproba in unanimitate de voturi din cei prezenti.

Punctul 13.- Proiect de hotarare privind inscrierea în proprietatea municipiului Caransebes, domeniul privat a terenului în suprafața de 718 mp, înscris în CF nr. 38659 Caransebeș, din care 228 mp categoria curtii constructii, intravilan si 489 mp, categoria arabil, intravilan, proprietatea Statului Român.

Se supune la vot proiectul de hotărâre si se aproba in unanimitate de voturi din cei prezenti.

Punctul 14.- Proiect de hotarare privind preluarea în proprietatea privata a municipiului Caransebes, a terenului situat în intravilanul municipiul Caransebes, identificat în CF nr. 41237 Caransebeș, nr. cad. 41237, în suprafață de 615 mp, categoria de folosință drum.

Se supune la vot proiectul de hotărâre si se aproba in unanimitate de voturi din cei prezenti.

Punctul 15.- Proiect de hotarare privind aprobarea Planului de actiune privind serviciile sociale administrate si finantate din bugetul local al municipiului Caransebes pentru anul 2024.

Se supune la vot proiectul de hotărâre si se aproba in unanimitate de voturi din cei prezenti.

Punctul 16.- Proiect de hotarare privind modificarea, actualizarea organigramei cu modificările si completările statului de personal/funcții, fără modificarea numărului actual de posturi, din cadrul Spitalului Municipal de Urgență Caransebeș.

Domnul Paica Simion spune ca a depus un amendament pe care dorește sa îl retragă.

Se supune la vot proiectul de hotărâre si se aproba in unanimitate de voturi din cei prezenti.

Punctul 17.- *Proiect de hotarare privind atestarea doamnei Bugarin Cristina -Laura, care a obținut certificat de calificare profesională pentru ocupatia de administrator de condominii in vederea dobandirii calitatii de administrator de condominii.*

Se supune la vot proiectul de hotărâre si se aproba in unanimitate de voturi din cei prezenti.

Punctul 18.- *Proiect de hotarare privind transformarea unor funcții preluate prin transfer la Compartimentul Asistență medicală școlară și comunitară, din cadrul Direcției de Asistență Socială Caransebeș și actualizarea statutului de funcții .*

Se supune la vot proiectul de hotărâre si se aproba in unanimitate de voturi din cei prezenti.

Punctul 19.- *Proiect de hotarare privind desemnarea a doi consilieri locali care vor avea calitatea de evaluatori in cadrul comisiei de evaluare a performantelor profesionale individuale ale Secretarului General al municipiului Caransebes.*

Domnul Dascalu Valentin propune pe domnul Sabadis Ionel Adreian.

Se supune la vot propunerea făcută și se aproba în unanimitate de voturi din cei prezenti.

Doamna Ponetchi Maria propune pe domnul Todorescu Lazar.

Se supune la vot propunerea făcută și se aproba în unanimitate de voturi din cei prezenti.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu propunerile facute si se aproba in unanimitate de voturi din cei prezenti.

Punctul 1 peste ordinea de zi: *Proiect de hotarare privind aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli al SC TRANSAL URBIS SRL, pe anul 2024.*

Se supune la vot proiectul de hotărâre si se aproba in unanimitate de voturi din cei prezenti.

Punctul 2 peste ordinea de zi: *Proiect de hotarare privind dobandirea de către municipiul Caransebes a lucrarilor „ Bransament Apa in Municipiul Caransebes, Str.Traian Doda, și trecerea acestora în domeniul public al municipiului Caransebes.*

Se supune la vot proiectul de hotărâre si se aproba in unanimitate de voturi din cei prezenti.

Punctul 3 peste ordinea de zi: *Proiect de hotarare privind dobandirea de către municipiul Caransebes a lucrarilor „ Bransament Apa și Racord Canalizare in Municipiul Caransebes, Str.Cernei f.n. și trecerea acestora în domeniul public al municipiului Caransebes.*

Se supune la vot proiectul de hotărâre si se aproba in unanimitate de voturi din cei prezenti.

Punctul 20.- *Întrebări.Interpelari.*

Punctul 21.- *Diverse.*

Domnul Primar spune ca are o propunere referitoare la lucrarile care se executa de catre firma SC ERBASU, care ne a solicitat un teren, pentru depozitarea pamantului, in fata balastierei de la Jupa. Este doar pamant care astupa gropile spre balastiera.

Domnul Viceprimar intreaba daca contra cost?

Domnul Primar spune ca nu, fara bani.

Domnul Stefaroi Vlad intreaba daca in contractul de licitatie nu au prevazut un buget pentru acest lucru.

Domnul Viceprimar spune ca daca le dam gratuit lor trebuie sa le dam si celorlalti, ar trebui sa fie in contract stipulat la fel ca la cei de la trotuare.

Domnul Primar spune ca este vorba doar de pamant, nu este cu resturi de beton si asfalt.

Domnul Viceprimar spune ca daca vine un investitor trebuie sa fim atenti ca sa nu ceara si altii.

Domnul Primar spune ca, referitor la SC GUGULANIA LAND SRL, aceasta societate a fost infiintata in anul 2011, o societate a Consiliului Local care functioneaza de 13 ani. Eu stiu de aceasta societate din 2016 de cand sunt primar, atunci erau angajati sportivi, actori de teatru, dar o mare parte reprezentau angajati cu contract care lucreaza la SPIR, o parte din ei nu mai sunt angajati. La SC GUGULANIA mai sunt angajati 3 persoane, prestatori de servicii de la Cinema și 2 sau 3 persoane de la Casa de Cultura. Organigrama lor a ramas neocompletata, de interzicerea angajarilor. Nu stiu

numarul exact, dar in momentul de fata are cea mai restransa activitate din ultimii ani.

Domnul Viceprimar spune ca anul trecut au fost 41 de angajati.

Domnul Selner Nicolae spune ca acum avem 51 de angajati, ii solicit domnului Paica Simion sa sesizeze organele competente daca are unele nelamuriri, am prezentat raportul de buget, am gestionat in mod corect, se vede si rezultatul

Domnul Viceprimar spune ca atunci cand s-a preluat mandatul v-ați luat angajamentul că mai faceți încă ceva pe langa, când va cerem ceva primim raspunsuri vagi la limita legii, stim ca sunt probleme in interior , tocmai de aceea eu nu am votat. Anul trecut ati avut 41 de angajati acum aveti 51.

Domnul Selner Nicolae spune ca si ce are, anul acesta poate vor fi 53.

Domnul Viceprimar spune ca problema este ca sunt oameni angajati care nu vin la lucru.

Domnul Selner Nicolae spune ca preluat societatea pe minus si cu datorii, am achitat toate datoriile, angajatii sunt in functie de necesitate.

Domnul Dascalu Valentin se adreseaza domnului Selner Nicolae, ca pentru sedinta urmatoare sa puna la dispozitie raportul cerut de domnul Paica si precizeaza ca sunt jocuri politice, ca anumiti candidati la functia de primar, cer schimbarea domnului Selner. Domnul candidat de la PNL a cerut acest lucru, sa se schimbe administratorul.

Domnul Curelea Dragos spune ca este ciudat ca cineva a mai cerut acest lucru intr o sedinta anterioara iar conducerea de la SC GUGULANIA a spus ca este secret, apelam la internet si vedem ca in 2025 erau 89 angajati iar societatea a fost pe pierderi pana in 2029, in 2022 societatea avea 49 de angajati, aceste societati sunt apanajul celor de la putere, nu este nimic nou.

Domnul Primar spune ca in 2016 domnul Hogeza era liberal, in 2018 nu ne am mai inteles, domnul Selner a fost pus contrar vointei mele din 2018, pentru ca pana in prezent domnul este liberal. Eu, in 2020, cand am candidat independent, nu am schimbat, sefii au ramas aceiasi, fara implicare politica iar din 2019 societatea este pe plus si functioneaza bine. Nu stiu de ce v ati înfiorat asa, vi s a casunat pe liberaul dumneavoastra Selner.

Doamna Iacobescu Monica presedinte al Societății Femeilor Ortodoxe multumeste Consiliului Local pentru buna colaborare din trecut , am primit o diploma de apreciere si am decis sa va punem la dispozitie o brosură din partea noastra. Multumim pentru sprijinul acodat.

Domnul Corduenanu Marian solicita domnului presedinte de sedinta sa fie mai cal, sa nu mai tipe la noi, iar pentru domnul Selner vreau sa spun ca si eu am adresat aceasta intrebare referitoare la personalul TESA, productiv sau neproductiv, 4 persoane TESA iar restul angajati pe contract prestari servicii. Aveti in organigrama maturatori stradali?

Domnul Selner Nicolae spune ca nu, avem oameni doar la curatenei.

Domnul Valentin Dascalu multumeste colegilor consilieri pentru prezență, apoi declară închise lucrările ședinței. Ședința a fost publică si s-a incheiat la ora 15.00, drept pentru care s-a încheiat prezentul proces- verbal într-un singur exemplar.

*PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LS. Consilier, Valentin Dascălu*

*CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI
CARANSEBEȘ*

Ana Bratu

ÎNTOCMIT

Dumbrava Vetuta