

ROMANIA  
JUDETUL CARAS-SEVERIN  
MUNICIPIUL CARANSEBES  
PRIMAR

Nr. 6767 /09.03.2023

AVIZAT  
SECRETAR GENERAL

ANA BRATU

## PROIECT DE HOTARARE

Primarul municipiului Caransebes,  
Având în vedere Raportul nr. 6151/2023 al Serviciului Autorizari, Avizari Urbanism,  
Văzând prevederile art.47, alin.1 din Legea nr.350/2001, actualizata, privind amenajarea  
teritoriului si urbanismul,  
Propune spre aprobare Consiliului Local al municipiului Caransebes următorul:

### PROPUNE

**Art.1.** Se aproba Planul Urbanistic Zonal pentru lucrarea „LOCUINTE”, situat partial in intravilanul municipiului Caransebes, strada Godeanu, aprtial in extravilan, evidentiat in CF nr. 44326 Caransebes, nr. cad.44326, proiect nr. 01/2022/ URB, întocmit de birou individual de arhitectura Gherase Ecaterina Loredana, beneficiari Szladek Ioan Francisc, Szladek Wilhelm si Bogdan Christina Maria.

**Art.2.** Se aproba introducerea in intravilan a terenului agricol, in baza studiului urbanistic PUZ, prevazut la art.1, evidentiat in CF nr. 44326 Caransebes, nr. cad.44326, conform avizului nr. 514/2022 al Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale.

**Art.3.** Valabilitatea PUZ este de 5 ani sau pana la inlocuirea lui cu alte prevederi aprobate conform legii.

**Art.4.** Planul Urbanistic Zonal se va corela cu celelalte documentatii si reglementari de urbanism si va sta la baza activitatii urbanistice in municipiu si la eliberarea certificatelor de urbanism si autorizatiilor de construire.

**Art.5.** Prevederile continute in documentatia specificata la art.1, vor fi facute publice prin toate mijloacele de informare.

**Art.6.** Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit prevederilor art.197, alin.(4) si art.243, alin.(1),lit.e) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

- Instituția Prefectului județului Caraș-Severin;
- Primarul municipiului Caransebeș;
- Direcția Economică;
- Directia Urbanism, Cadastru si Administratie Locala;
- Birou Audit Intern;
- Compartimentul Relații cu publicul pentru afișare și mass-media locală.

PRIMAR,

FELIX-COSMIN BORCEAN