

MINUTA

Ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 31.01.2023

Cu ocazia ședinței ordinare din data de 31.01.2023 a Consiliului Local al municipiului Caransebeș, convocată prin Dispoziția Primarului nr. 76/25.01.2023 prin care se propune ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Caransebeș din data de 31.01.2023.

Punctul 1. *Aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Caransebeș din data de 31.01.2023.*

Domnul Primar propune completarea ordinii de zi cu 1 proiect de hotarare:

Proiect de hotarare privind aprobarea bugetului local pe anul 2023, a bugetului centralizat al institutiilor publice si activitatilor finantate integral sau partial din venituri proprii pe anul 2023 precum si a programului de investitii pe anul 2023.

Se supune la vot completarea adusă și se aproba în unanimitate de voturi din cei prezenti.

Se supune la vot ordinea de zi cu completarea adusă și se aproba în unanimitate de voturi din cei prezenti.

Punctul 2. *Aprobarea procesului-verbal al sedintei extraordinare a Consiliului Local al municipiului Caransebeș din data de 20.01.2023.*

Se supune la vot procesul- verbal și se aproba se aproba în unanimitate de voturi din cei prezenti.

Punctul .3. *Proiect de hotarare privind organizarea licitației publice cu plic închis, în vederea închirierii spațiului comercial nr. 8, înscris în CF nr. 43480- Caransebeș, în suprafață de 17,57 mp, proprietatea municipiului Caransebeș, domeniul public, cu destinație comercială.*

Domnul Lazăr Todorescu întreabă unde sunt cele 4 spații.

Domnul Viceprimar răspunde că cele 4 spații se află în piață.

Domnul Paica Simion intrabă că dacă dorește cineva să închirieze.

Doamnă Luminița Verdeș, Directorul Serviciului „Piața Gugulanului” spune că procedura de închiriere este următoarea, caietul de sarcini, cu toate condițiile de participare este la piață, iar după aprobare cei care doresc să se înscrie pot sa cumpere acest caiet.

Domnul Paica Simion spune că dorește ca anunțul să fie postat și pe rețeaua de socializare Facebook.

Domnul Primar spune că noi suntem obligați să publicăm la sediul instituției și în ziar.

Domnul Păsat Aurel întreabă dacă este activitate în aceste spații acuma.

Doamnă Luminița Verdeș, Directorul Serviciului „Piața Gugulanului” spune că spațiile sunt goale în acest moment.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi din cei prezenti.

Punctul 4. *Proiect de hotarare privind organizarea licitației publice cu plic închis, în vederea închirierii spațiului comercial nr. 9, înscris în CF nr. 43480- Caransebeș, în suprafață de 31,95 mp, proprietatea municipiului Caransebeș, domeniul public, cu destinație comercială.*

Se supune la vot proiectul de hotărâre si se aproba in unanimitate de voturi din cei prezenti.

Punctul 5. *Proiect de hotarare privind organizarea licitației publice cu plic închis, în vederea închirierii spațiului comercial nr. 5, înscris în CF nr. 43480- Caransebeș, în suprafață de 56 mp, proprietatea municipiului Caransebeș, domeniul public, cu destinație comercială.*

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi din cei prezenti.

Punctul 6. *Proiect de hotarare privind organizarea licitației publice cu plic închis, în vederea închirierii spațiului comercial nr. 1, înscris în CF nr. 43480- Caransebeș, în suprafață de 18 mp, proprietatea municipiului Caransebeș, domeniul public, cu destinație comercială.*

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi din cei prezenti.

Punctul 7. *Proiect de hotărâre privind prelungirea pe anul 2023 a termenului contractelor de inchiriere ce urmeaza a fi incheiate, precum si a spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuinta și indexarea cu ratei inflatiei de 13,8 % a pretului inchirierii la reinnoirea contractelor .*

Domnul Paica Simion întreabă că rata inflației pe clădiri este de 5,1%, cum de a ajuns la 13,8%. Doamnă Luminița Verdeș, Directorul Serviciului „Piața Gugulanului” spune că Institutul Național de Statistică comunică în fiecare an indicele preturilor de consum aplicabil, care anul acesta este 13,8%. Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba în unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 8. Proiect de hotărâre privind prelungirea pe anul 2023 a termenului contractelor de închiriere a spațiilor comerciale terenurilor și meselor administrate de Serviciul Public Piața Gugulanilor cu condiția achitării integrale a chiriei aferente anului 2022 și indexarea cu rata inflației de 13,8%, a preturilor contractelor de închiriere exprimate în moneda națională.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba cu unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 9. Proiect de hotărâre privind prelungirea pe anul 2023 a termenului contractelor de închiriere a terenurilor proprietate publică sau privată a municipiului Caransebes, amplasamentelor garajelor, amplasamentelor chioscurilor și amplasamentelor teraselor sezoniere și indexarea cu rata inflației de 13,8% a pretului închirierii, la reînnoirea contractelor pentru care pretul închirierii este exprimat în moneda națională.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba în unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 10. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 314/28.12.2022 pentru aprobarea Regulamentului de exploatare a parcarilor și zonelor de staționare cu plata de pe raza municipiului Caransebes.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba în unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 11. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului de valabilitate al abonamentelor eliberate pentru parcarile de reședință care au făcut obiectul HCL nr. 13/28.01.2022, până la data demarării noii proceduri de atribuire prevăzute de HCL nr. 315/28.12.2022.

Domnul Lazăr Todorescu întreabă când se prevede ca începe aceasta demarare a procedurii.

Domnul Juca Pavel din cadrul Compartimentul Verificare, Ocupare Domeniul Public, Parcări, spune că probabil va mai dura o lună sau mai mult, până o să avem procedură.

Domnul Dascălu Valentin precizează că mergem pe vechiul HCL până la implementare.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba în unanimitate de voturi din cei prezenți .

Punctul 12. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a unor loturi de teren cu destinația construire locuințe pentru tineri, conform Legii nr.15/2003.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba în unanimitate de voturi din cei prezenți .

Punctul 13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind organizarea Târgului de Primăvară în perioada 13.02.2023 - 10.03.2023, în Centrul Civic al municipiului Caransebes..

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba cu majoritate de voturi din cei prezenți, cu 11 voturi pentru din partea domnilor Dascalu Valentin, Schinteie Petru, Sabadiș Ionel-Adreian, Boncia Natalia-Cosmina, Bojin Simion, Ștefăroi Iulian-Vlad, Curelea Dragoș-Constantin, Bistriean Sanda-Ionela, Pasere Felician-Ionel, Cristescu Codruța-Corina și Corduneanu Marian și 8 abțineri din partea domnilor Purdescu Alin-Sebastian, Paica Simion, Crăciunescu Emanuela-Iconia, Ponețchi Maria, Dragomir Cristian-Eugen, Todorescu Lazar, Rafa Vasile și Păsat Aurel .

Punctul 14. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea criteriilor de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neingrijite, situate în intravilanul municipiului Caransebes.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba în unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 15. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind repartizarea și închirierea locuințelor sociale din municipiul Caransebes și a criteriilor de eligibilitate și ierarhizare în baza cărora se repartizează locuințele sociale .

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba în unanimitate de voturi din cei prezenți.

Punctul 16. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 316/28.12.2022, cu privire la desemnarea reprezentantului municipiului Caransebes prin Consiliul Local, în Consiliul Director al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”Banatul Alpin Nedeia”.

Domnul Rafa Vasile îl propune pe Domnul Purdescu Sebastian-Alin.

Domnul Primar îl propune pe Domnul Curelea Dragoș-Constantin, care refuză nominalizarea.

Se supune la vot propunerea Domnului Rafa Vasile și de aprobă în majoritate de voturi cu 18 voturi pentru și o abținere din partea Domnului Pasere Felician-Ionel.

Se supune la vot proiectul de hotărâre cu completarea adusă și de aprobă în majoritate de voturi cu 18 voturi pentru și o abținere din partea Domnului Pasere Felician-Ionel.

Punctul 17. *Proiect de hotarare privind reducerea capitalului social al SC POL - COM CARANSEBES SRL.*

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba în unanimitate de voturi din cei prezenti.

Punctul 18. *Proiect de hotarare privind organizarea rețelei școlare a unitatilor de invatamant preuniversitar de stat si particular pentru anul scolar 2023-2024, in municipiul Caransebes.*

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba în unanimitate de voturi din cei prezenti.

Punctul 19. *Proiect de hotarare privind aprobarea Planului de actiuni si lucrari de interes local pentru anul 2023, pentru beneficiarii de ajutor social acordat conform Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat si beneficiarii Legii nr. 208/1997 privind cantinele de ajutor social.*

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba în unanimitate de voturi din cei prezenti.

Punctul 20. *Proiect de hotarare privind aprobarea Planului de actiune privind serviciile sociale administrate si finantate din bugetul local al municipiului Caransebes pentru anul 2023.*

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba în unanimitate de voturi din cei prezenti.

Punctul 21. *Proiect de hotarare privind aprobarea numarului de posturi pentru asistentii persoanli ai persoanelor cu handicap grav, pentru anul 2023, la nivelul municipiului Caransebes.*

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba în unanimitate de voturi din cei prezenti.

Punctul 22. *Proiect de hotarare privind transformarea functiei publice vacante de consilier clasa I , grad profesional superior, de la Compartimentul Contabilitate al Directiei Economice in functia publica vacanta de consilier, clasa I, grad profesional principal.*

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba în unanimitate de voturi din cei prezenti.

Punctul 23. *Proiect de hotarare privind incheierea unui contract de asistenta juridica cu cabinetul de avocatura Badila Ionela Claudia, în vederea demararii procedurilor judiciare, redactarea și reprezentarea în sustinerea cauzei si apărării intereselor Consiliului Local al municipiului Caransebes prin Primar, ale municipiului Caransebes prin Primar si ale Primarului municipiului Caransebes , în cauza ce va avea ca obiect modificarea componentei ASMF Caransebes.*

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aproba cu majoritate de voturi din cei prezenti, 18 voturi pentru, iar Domnul Dragomir Cristian-Eugen nu votează.

Punctul 1 peste ordinea de zi - *Proiect de hotarare privind aprobarea bugetului local pe anul 2023, a bugetului centralizat al institutiilor publice si activitatilor finantate integral sau partial din venituri proprii pe anul 2023 precum si a programului de investitii pe anul 2023.*

Se supune la vot proiectul de hotărâre si se aproba in unanimitate de voturi din cei prezenti.

Punctul 24. *Prezentarea raportului privind activitatea desfasurata de asistenti personali ai persoanelor cu handicap grav pe semestrul II, al anului 2022.*

Punctul 25. – *Întrebări.Interpelari.*

Punctul 26.- *Diverse.*

Ii se dă cuvântul doamnei Avasilcăi Elena, care întreabă de ce locuitorii din cartierul Pipirig, din vecinătatea cimitirului Baptist, au fost deposedati de terenuri, deoarece dânsa nu are voie sa planteze nici pentru consumul uman, nici pentru consumul animal, pe terenul pe care îl deține în proprietate.

Doamna Ioana Selner în calitate de Jurnalist internațional dar și în calitate de proprietar afectat spune ca a aprut ca sunt afectati 84.000 mp afectati este un Ordin nr.119/2014 care spune ca nu ai voie sa cultivi pomi furctiferi ., nu ai voie sa cresti animalepe acele terenuri, sunt doar terenuri pentru a fi plata impozitelor la bugetul local,sunt afectati peste 10 proprietari de la care nu s-a luat aprobare scrisa pentru a fi de acord cu acest cimitir, mai mult decat atat nu au fost nici informati. Asteptam raspunsul dumneavoastra ca sa vedem daca vom urma calea legala in instanta.

Domnul Viceprimar precizeaza faptul că nu a votat proiectul privind aprobare PUZ pentru cimitir și a sesizat ca este foarte important acordul proprietarilor în scris, mai mult decât atât la momentul aprobarii a prezentat o lista de semnături. În momentul în care faci un cimitir afectezi și eu sunt afectat pentru ca locuiesc acolo.

Domnul Curelea Dragoș-Constantin spune ca nu dorește sa își scuze votul, dar nu este de acord cu părerea domnului Viceprimar, atunci când s-a votat dânsul a întrebat dacă sunt toate autorizatiile, am verificat toată documentația și avea actele în regulă. Acesta întreabă de ce nu ați fost prezenți atunci cei

afectati.

Domnul Vizitiu Constantin întreabă dacă stadionul CFR a fost predat în urma sentinței la ASMF și care a fost valoarea impozabilă.

Domnul City-Manager, Bogdea Constantin-Florin, spune ca exista o valoare la impozite și taxe.

Domnul Vizitiu Constantin întreabă dacă nu trebuia să se facă o valoare la momentul predării.

Domnul Isac Daniel-Alexandru, Director SPIR, spune ca sunt șanse sa castigăm procesul cu stadionul.

Domnul Todorescu Lazar întreabă dacă s-a mai rezolvat ceva cu fântânile, pentru ca erau puse pe fântâni afișe cu apa nepotabilă.

Domnul Isac Daniel-Alexandru spune ca a făcut contract și trimite pentru analiza și spera să fie totul în regulă.

Domnul Lazar Toderescu are o ultima întrebare și anume unde este apa potabila în fântâni.

Domnul Primar spune ca apa potabila se afla în Valea Cenchi și la fântâna din Pipirig, în zona unde locuieste.

Domnul Curelea Dragoș-Constantin întreabă care mai este situația clădirii Comunității de Avere, care stă să cadă.

Domnul Viceprimar spune ca se ocupa cineva de aceasta problema, primaria a dat amenzi pentru ca nu o repera, însă aceștia nu au fonduri.

Domnul Paica Simion întreabă dacă nu se poate ca trotuarele din ACH sa treacă la Primărie.

Domnul Primar spune ca este proprietate privata, și dacă ei vor, trebuie să vină s-l cedeze și putem sa-l luam.

Domnul Todorescu Lazar întreabă ce se întâmpla cu câinii fără stăpân, o problemă de actualitate, venita din partea cetățenilor .

Domnul Isac Daniel -Director Serviciul Public de Întreținere și Reabilitare, a spus că anul trecut s-au predat la asociatia din Sibiu, între 350 și 400 de câini, ceea ce este mult pentru Caransebeș, raportat la numărul de locuitori, de aproximativ 20.000, argumentând că, la 3 milioane, Bucureștiul a predat 1.700 de maidanezi. Numai în luna ianuarie anul acesta am prins și am predat la Sibiu 20 de câini, mai avem 21, deci 41 de câini într-o lună. Aș vrea să se țină cont că noi plătim 400 de lei pentru fiecare exemplar firmei care ni-i ia. Și eu mai zic că nu-s toți ai noștri, aici se aduc câini. Sunt și între Calea Severinului și Dâlmă, știm de ei, sunt în grădini private, o să mergem și acolo, o să-i prindem, dar o să vedeți că într-o lună au să fie alții.

Domnul Simion Bojin multumește colegilor consilieri pentru prezență, apoi declară închise lucrările ședinței. Ședința a fost publică si s-a încheiat la ora 15.30 ,drept pentru care s-a încheiat prezenta minuta într-un singur exemplar.

*PRESEDINTE DE SEDINTA,
LS. Consilier, Simion Bojin*

*CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI
CARANSEBES*

Ana Bratu

INTOCMIT

Vetuta Dumbrava