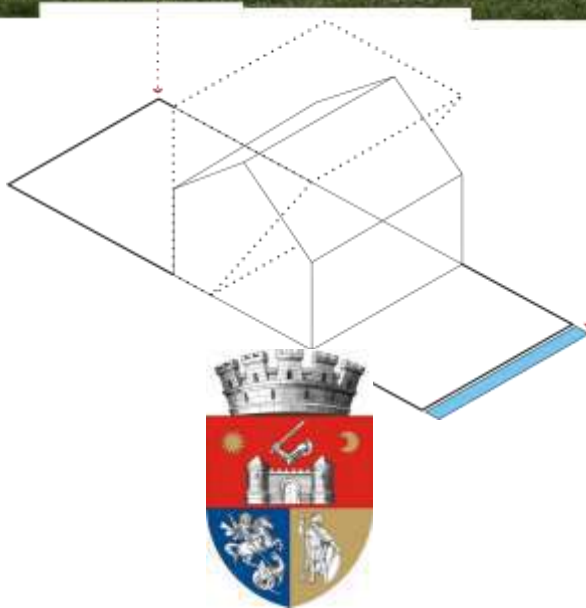


**PLAN URBANISTIC GENERAL**  
**Municipiu CARANSEBES | Județul Caraș-Severin**

**P.U.G.**

**MEMORIU GENERAL**  
**AFERENT PLANULUI URBANISTIC GENERAL**



**M.G.**

Maroš Šefčovič, vicepreședintele Comisiei Europene pentru Uniunea Energetică, a declarat: „Orașele sunt laboratoarele vii ale tranziției către o economie cu emisii scăzute de dioxid de carbon. Comisia Europeană lucrează împreună cu primarii și autoritățile regionale pentru a permite acestora să prezinte exemple pozitive și de inspirație pentru alții, din Europa sau din afara continentului”.  
 Comisarul pentru Politica Regională, Corina Crețu, a adăugat: „Orașele sunt noduri de creativitate și motoare pentru dezvoltarea economică a Europei, dar se confruntă cu provocări majore, precum excluziunea socială, poluarea aerului sau lipsa locurilor de muncă. Trebuie să soluționăm aceste probleme împreună. Angajamentul nostru pentru Agenda urbană demonstrează că noi acordăm atenția cuvenită problemelor urbane și că suntem pregătiți să ascultăm ce au de spus orașele noastre cu privire la soluțiile care funcționează pentru ele și ce anume trebuie îmbunătățit”.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		1
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

# PLAN URBANISTIC GENERAL


## MUNICIPIUL CARANSEBEȘ JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN

### COLECTIV ELABORARE:

Șef proiect de specialitate:	Dr.,Urb.-dipl. Mihai MOȚCANU-DUMITRESCU
Elaborare proiect de specialitate:	Dr.,Urb.-dipl. Mihai MOȚCANU-DUMITRESCU Dr.,Urb.-dipl. Mădălina MOȚCANU-DUMITRESCU
Ridicare topografică:	Ing. Bogdan ILIE
Studiu geotehnic:	Dr. Ing. Mihai-Alexandru SAMOILĂ
Rețele edilitare:	Ing. Dumitru-Teodor DUMITRESCU
Circulații:	Ing. Cristian CĂIȚĂ
Studiu de mediu:	Ing. Gheorghe NICULAE
Studiu istoric:	expert arheolog Ovidiu BOZU
Tehnoredactare:	Urb.-lic., Gigi-Dumitru OLARIU

noiembrie 2019

Prima versiune a planului

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>2</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

## CONȚINUTUL DOCUMENTAȚIEI

### B. MEMORIUL GENERAL


<b>1.</b>	<b>INTRODUCERE</b>	<b>7</b>
1.1.	Date de recunoaștere a documentației	8
1.2.	Obiectivele lucrării	9
1.2.1	Solicitări ale temei program pentru P.U.G. CARANSEBEȘ	9
1.2.2	Obiective ale P.U.G. CARANSEBEȘ	10
1.2.3	Completarea obiectivelor P.U.G. CARANSEBEȘ cu prevederi ale documentațiilor și documentelor de rang superior (P.A.T.J., Agenda urbană a UE, Strategia locală de dezvoltare)	10
1.3.	Surse documentare	11
<b>2.</b>	<b>STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII</b>	<b>20</b>
2.1.	Evoluție	21
2.1.1	Municipiul Caransebeș în contextul evoluției sistemului de așezări din județul Caraș-Severin	21
2.1.2	Caracteristici semnificative ale teritoriului studiat. Repere în evoluția spațială a localității.	23
2.1.3	Evoluția localității după anul 1990	24
2.2.	Elemente ale cadrului natural	24
2.2.1	Considerații geomorfologice	24
2.2.2	Considerații geologice	25
2.2.3	Considerații geotehnice	26
2.2.4	Considerații hidrologice	27
2.2.5	Considerații climatice	28
2.2.6	Considerații din punct de vedere al vegetației	29
2.2.7	Considerații seismice	30
2.2.8	Resursele de sol	30
2.3.	Relații în teritoriu - Propuneri cu caracter director pentru teritoriului municipiului Caransebeș și teritoriul său de influență (zona periurbană)	32
2.3.1	Documentații la nivel național (Strategia de Dezvoltare Spațială a României / Planul de Amenajare a Teritoriului Național)	32
2.3.2	Documentații la nivel regional și județean (Masterplan-ul Regional pentru Regiunea de Dezvoltare Vest / P.A.T.J. Caraș-Severin)	39
2.3.3	Zona periurbană a Municipiului Caransebeș	39
2.3.4	Analiza P.U.G. Caransebeș în vigoare - elaborat și aprobat în 2000	42
2.4.	Activități economice	42
2.4.1	Activități de tip industrial și de construcții, comerț și mesuguri	44
2.4.2	Silvicultura și piscicultura	46
2.4.3	Activități agricole și zootehnice	46
2.4.3a	Caracteristici ale modului de folosință a fondului funciar	46
2.4.3b	Producția agricolă	46
2.4.4	Turism	49
2.4.5	Instituții și servicii publice	50
2.5.	Populația. Elemente demografice și sociale	51
2.5.1	Densitatea populației	51
2.5.2	Structura populației pe sexe, vârste, religie și etnie	52
2.5.3	Mișcarea naturală și mișcarea migratorie	57

## ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN MEMORIU GENERAL

2.5.4	Forța de muncă din Caransebeș	60
2.6.	Circulația	61
2.6.1	Caracteristici ale schemei stradale existente și aspecte critice	
2.6.2	Transportul în comun	
2.6.3	Circulația feroviară	
2.7.	Intravilan existent. Zone funcționale. Bilanț teritorial	65
2.7.1	Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul existent	66
2.7.2	Zonificarea funcțională a teritoriului și aspecte caracteristice ale fondului locuibil	66
2.8.	Zone cu riscuri naturale	68
2.8.1	Zone de risc natural și antropic	68
2.8.2	Risc de instabilitate	69
2.8.3	Risc de inundabilitate	69
2.8.4	Riscuri antropice	69
2.8.5	Zonificare	69
2.9.	Echipare edilitară	70
2.9.1	Gospodărirea apelor	70
2.9.2	Alimentarea cu apă	70
2.9.3	Canalizare	72
2.9.4	Alimentarea cu energie electrică	73
2.9.5	Telefonie	73
2.9.6	Alimentarea cu căldură	73
2.9.7	Alimentarea cu gaze naturale	73
2.9.8	Gospodărie comunală	73
2.10.	Probleme de mediu	80
2.11.	Disfuncționalități la nivelul teritoriului localității	83


### 3. PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ 86

3.1.	Studii de fundamentare	87
3.2.	Evoluție posibilă, priorități	93
3.3.	Optimizarea relațiilor în teritoriu	95
3.4.	Dezvoltarea activităților	96
3.4.1	Activități industriale, de depozitare și construcții	96
3.4.2	Agricultura	99
3.4.3	Dezvoltarea activităților turistice și de agrement	101
3.4.4	Alte activități	101
3.5.	Evoluția populației	102
3.5.1	Estimarea evoluției populației	102
3.6.	Organizarea circulației	104
3.7.	Intravilan propus. Zonificare funcțională. Bilanț teritorial	116
3.7.1	Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul propus	126
3.7.2	Fondul locuibil și organizarea structurală a zonei	127
3.8.	Măsuri în zonele cu riscuri naturale	129
3.9.	Dezvoltarea echipării edilitare	135
3.9.1	Alimentarea cu apă	135
3.9.2	Canalizare	141
3.9.3	Alimentarea cu energie electrică	143
3.9.4	Telefonie	143
3.9.5	Alimentarea cu căldură	144
3.9.6	Alimentarea cu gaze naturale	144


Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>4</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBES, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
**MEMORIU GENERAL**

3.9.7	Gospodărie comunală	145
3.10.	Protecția factorilor de mediu	154
3.10.1	Protecția calității apelor	154
3.10.2	Protecția aerului	155
3.10.3	Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor	155
3.10.4	Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public	155
3.10.5	Lucrari de reconstrucție ecologica	155
3.10.6	Delimitarea zonelor protejate. Restricții.	157
3.11.	Reglementări urbanistice - permisiuni și restricții	169
3.12.	Obiective de utilitate publică	170
<b>4.</b>	<b>CONCLUZII - MĂSURI ÎN CONTINUARE</b>	<b>172</b>
4.1.	Concluzii - măsuri în continuare	172

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>5</b>
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		
			prim.ver. 2019/11

## INTRODUCERE

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		6
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		prim.ver. 2019/11

**1. INTRODUCERE**

**1.1. Date de recunoaștere a documentației**

**TITLUL LUCRĂRII:** ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL  
MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN

**PROIECTANT GENERAL:** ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu –  
lider  
& S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București -  
asociat

**Coordonator proiect complex:** Dr.,urb.-dipl., Mihai MOȚCANU-DUMITRESCU

**PROIECTANT DE SPECIALITATE:** SC. RAUMPLAN DESIGN SRL.


**Șef proiect de specialitate:** Dr.,urb.-dipl., Mihai MOȚCANU-DUMITRESCU

**Elaborare proiect de specialitate:** Dr.,urb.-dipl., Mihai MOȚCANU-DUMITRESCU  
Ing. Teodor DUMITRESCU  
Dr.,urb.-dipl., Mihai MOȚCANU-DUMITRESCU

**Tehnoredactare:** Urb.-lic., Gigi-Dumitru OLARIU

**BENEFICIAR:** CONSILIUL LOCAL CARANSEBEȘ

**DATA ELABORĂRII:** NOIEMBRIE 2019 / PRIMA VERSIUNE A PLANULUI

<b>Proiectant General</b>	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>7</b> prim.ver. 2019/11
<b>Proiectant de Specialitate</b>	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		



**1.2. Obiectivele lucrării**

**1.2.1 Solicitări ale temei program pentru P.U.G. CARANSEBEȘ**

Planul Urbanistic General (prescurtat în prezenta lucrare drept P.U.G.) reprezintă instrumentul principal al activității de urbanism la nivel local și conține direcțiile, prioritățile de intervenție și reglementările de dezvoltare a localității pe întreg teritoriul său. Planul Urbanistic General are caracter de reglementare și răspunde programului de urbanism și amenajarea teritoriului și de dezvoltare a localităților ce compun unitatea administrativ-teritorială de bază. Planurile Urbanistice Generale cuprind analize, reglementări și regulament local de urbanism pentru întreg teritoriul administrativ al unității de bază, delimitat conform legii, atât pentru suprafețele din intravilan (zona centrală administrativă a municipiului, cartierele componente), cât și cele din extravilan (terenuri agricole, forestiere, căi de comunicație, ape, etc.).

Reactualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Caransebeș reprezintă aducerea la zi a Planului Urbanistic General elaborat în anul 2000. Acest proiect constituie documentația de bază, care stabilește obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare ale Municipiului Caransebeș pe o perioadă determinată în baza unor analize multicriteriale și sectoriale ale situației existente.


Planul Urbanistic General cuprinde prevederi pentru categoriile de probleme:

- Relațiile macroteritoriale;
- Potențialul economic, natural, uman și posibilități de dezvoltare;
- Stabilirea limitei intravilanului;
- Stabilirea zonelor cu interdicție definitivă de construire;
- Stabilirea servituțiilor impuse de aeroportul Caransebeș (zonele de siguranță stabilite în urma avizului AACR);
- Evidențierea deținătorilor de terenuri și circulația terenurilor;
- Stabilirea modalităților de utilizare și construire a terenurilor și indicatorilor corespunzători;
- Organizarea și dezvoltarea căilor de comunicație;
- Modernizarea și dezvoltarea echipamentelor tehnico-edilitare;
- Stabilirea și delimitarea zonelor protejate (obligativitatea aprobării ulterioare a PUZCP pentru zona centrală a municipiului, delimitată în PUG);
- Delimitarea suprafețelor în care se preconizează realizarea obiectivelor de utilitate publică.

Reactualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Caransebeș este o documentație ce își propune să stabilească direcțiile de dezvoltare ale orașului, în corelare cu prevederile de amenajare a teritoriului național și județean și în condițiile respectării dreptului de proprietate și a interesului public.

Propunerile ce se avansează vor trebui să coreleze, de asemenea, potențialul economic și uman cu nevoile de dezvoltare ale comunității.

Odată cu stabilirea direcțiilor de dezvoltare în perspectivă ale municipiului Caransebeș, lucrarea de față va trebui să dea răspuns și problemelor imediate cu care se confruntă Consiliul Local, în special în determinarea categoriilor de intervenție, permisiuni și restricții, necesități de primă etapă.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<p style="text-align: center;"><b>8</b></p> <p>prim.ver. 2019/11</p>
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		



**1.2.2 Obiective ale P.U.G. CARANSEBEȘ**

**Obiectivele principale pe termen mediu (5- 10 ani) de dezvoltare ale administrației locale a Municipiului Caransebeș prevăd:**

1. Dezvoltarea economică a orașului în sectorul secundar și terțiar, prin propunerea extinderii zonelor de locuințe, agrement și servicii (obținerea unui cadru de legiferare a regimului noilor construcții, stabilirea tipului de intervenție asupra fondului existent, prin RLU, stabilirea de scenarii posibile de creștere și modernizare în sistem extensiv, sau intensiv, pe teritoriul UAT Caransebeș);
2. Extinderea rețelelor de distribuție apă potabilă, gaze și a rețelei de canalizare în zonele nou introduse în intravilan;
3. Crearea unor zone de servicii care să răspundă cerințelor locuitorilor din Municipiul Caransebeș și celor ce locuiesc în zona sa periurbană (restructurarea / reconversia unităților industriale din localitate, zone de regenerare urbană - delimitarea unor areale de interes pentru proiecte complexe, integrate, care să încerce rezolvarea problemelor sociale, economice și spațiale ale zonei);
4. Modernizarea și extinderea rețelei stradale (organizarea transportului și a circulației, având prognoza traficului și relațiilor localității în teritoriu);
5. Determinarea priorităților de intervenție în teritoriu și în cadrul satului Jupa;
6. Relaționarea localităților din zona periurbană și conectarea la municipiul Caransebeș (transport pe apă, transport aerian, transport rutier, transport feroviar - stabilirea de noduri intermodale);
7. Zonificarea funcțională a terenurilor (o noua zonificare funcțională, dictată de solicitări ale populației și de procesul accelerat al reconversiei economice locale și județene);
8. Protecția mediului, prin respectarea principiilor dezvoltării durabile (modul de intervenție viitoare pe terenurile libere, în corelare cu propunerile de optimizare ale zonelor verzi, amenajarea de spații verzi și zone de agrement);
9. posibilitățile și condițiile de realizare a obiectivelor de utilitate publică, rezervând suprafețele de teren necesare acestora.

Materializarea propunerilor de dezvoltare urbanistică, reglementate prin Planul Urbanistic General, se face în timp, corelat și ierarhizat, în funcție de fondurile prevăzute din bugetul propriu unității administrativ-teritoriale de bază, în corelare cu fondurile alocate de la bugetul statului sau ale unor întreprinzători și de accesarea fondurilor europene.


Reglementările enunțate în cadrul Planul Urbanistic General (PUG) se detaliază și se întăresc prin Regulamentul Local de Urbanism (prescurtat în prezenta lucrare drept RLU).

**1.2.3 Completarea obiectivelor P.U.G. CARANSEBEȘ cu prevederi ale documentațiilor și documentelor de rang superior (P.A.T.J., Agenda urbană a UE, Strategia locală de dezvoltare)**

**Obiectivele Agendei urbane a UE și ale PATJ CARAȘ-SEVERIN care vizează dezvoltarea pe termen lung a Municipiului Caransebeș sunt următoarele:**

**1. Mediu**

- a. Îmbunătățirea calității aerului
- b. Protejarea și utilizarea eficientă a rezervelor de apă
- c. Managementul judicios al deșeurilor la nivelul întregului UAT

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>9</b>
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		prim.ver. 2019/11

## 2. Urbanism și amenajarea teritoriului

- d. Dezvoltarea echilibrată și durabilă a teritoriului și ameliorarea cadrului urban în scopul creșterii calității vieții locuitorilor.

## 3. Social

- e. Îmbunătățirea stării de sănătate a populației
- f. Combaterea sărăciei și a excluziunii sociale
- g. Valorificarea eficientă a resurselor umane existente
- h. Dezvoltarea parteneriatului public-privat pentru noi servicii sociale
- i. Asigurarea unei reale siguranțe comunitare
- j. Creșterea rolului locuitorilor orașului în rezolvarea unor probleme comunitare
- k. Dezvoltarea capacității instituțiilor locale de protecție și asistență socială în asumarea răspunderii de a rezolva problemele sociale la nivel comunitar

## 4. Educație și cultură

- l. Îmbunătățirea procesului de formare a resurselor umane și de asigurare a unui grad de cultură corespunzător pentru toți cetățenii.

## 5. Economic

- m. Dinamizarea sectorului industrial în municipiul Caransebeș
- n. Revitalizarea industriei agroalimentare locale
- o. Dezvoltarea unui sector terțiar cu servicii de calitate și adaptate nevoilor locale
- p. Promovarea municipiului Caransebeș ca destinație turistică județeană și regional, prin valorificare complexului aeroportuar existent și a resurselor naturale din vecinătate (stațiunea Muntele Mic, de exemplu)
- q. Dezvoltarea infrastructurii și modernizării transporturilor
- r. Crearea unui mediu sănătos de afaceri


Agenda urbană a UE se concentrează pe dezvoltarea a 12 parteneriate axate pe 12 provocări urbane<sup>1</sup>.

Parteneriatele vor permite orașelor, statelor membre, instituțiilor UE și părților interesate, precum ONG-uri sau parteneri de afaceri, de a lucra împreună la același nivel pentru a găsi soluții comune pentru îmbunătățirea zonelor urbane ale Uniunii Europene cu privire la:

- 1) Integrarea migranților și refugiaților;
- 2) Calitatea aerului;
- 3) Sărăcia urbană;
- 4) Locuințe;
- 5) Economia circulară;
- 6) Locuri de muncă și competențele forței de muncă în economia locală;
- 7) Adaptarea la schimbările climatice;

<sup>1</sup> Agenda urbană a UE: Orașele au un cuvânt important de spus în elaborarea politicilor Uniunii Europene,

[https://ec.europa.eu/commission/commissioners/2014-2019/cretu/announcements/agenda-urbana-ue-orasele-au-un-cuvant-important-de-spus-elaborarea-politicilor-uniunii-europene\\_en#\\_ftn1](https://ec.europa.eu/commission/commissioners/2014-2019/cretu/announcements/agenda-urbana-ue-orasele-au-un-cuvant-important-de-spus-elaborarea-politicilor-uniunii-europene_en#_ftn1)

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>10</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

## ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN MEMORIU GENERAL

- 8) Tranziția energetică;
- 9) Utilizarea durabilă a terenurilor și a soluțiilor bazate pe natură;
- 10) Mobilitatea urbană;
- 11) Tranziția digitală;
- 12) Achiziții publice inovatoare și responsabile.



Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

**1.3. Surse documentare**

Planul Urbanistic General, ca oricare altă documentație de urbanism are menirea de a reglementa modul de folosire a terenului localității, într-o elaborare unitară și completă conformată actelor legislative și normative în vigoare la data elaborării.

Elaborarea Planurilor Urbanistice Generale presupune un volum apreciabil de informații din diverse domenii ce concură la formularea soluțiilor și care pot fi obținute prin următoarele surse principale :

- anchete și observații locale, informații privind opțiunile administrative locale și ale populației;
- studii și proiecte de specialitate elaborate;
- date statistice din diverse domenii.

Documentația Reactualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Caransebeș are la bază următoarele metodologii:

**GHID PRIVIND ELABORAREA ȘI APROBAREA REGULAMENTELOR LOCALE DE URBANISM**, Reglementare tehnică aprobată cu Ordinul MLPAT Nr.21/N/10.04.2000, reglementare tehnică ce stă la baza elaborării **PIESELOR SCRISE** aferente documentației Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Caransebeș.

**GHID PRIVIND METODOLOGIA DE ELABORARE ȘI CONȚINUTUL CADRU AL PLANULUI URBANISTIC GENERAL**, Reglementare tehnică cu Ordinul MLPAT Nr. 13/N/10.03.1999, reglementare tehnică ce stă la baza elaborării **PIESELOR DESENATE** aferente documentației Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Caransebeș.

Piesele de bază menționate în cadrul celor două reglementări tehnice sunt completate după caz cu piese considerate indispensabile demersului coerent și unitar de elaborare al documentației Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Caransebeș.

**1 Documentații cadru de dezvoltare spațială**

**2 Documentații cadru de dezvoltare pentru municipiul Caransebeș**

**3 Studii de fundamentare pentru reactualizare P.U.G. Municipiul Caransebeș**

**4 Acte legislative ([http://www.cjcs.ro/data\\_files/content/Legislatie\\_Ian\\_2019.pdf](http://www.cjcs.ro/data_files/content/Legislatie_Ian_2019.pdf))**

Nr. crt.	Nr. act legislativ / normativ / an	Denumire act legislativ / normativ	Monitor Oficial
<b>URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI, AUTORIZARE</b>			
1	350/2001	Lege privind amenajarea teritoriului și urbanismul <b>ACTUALIZATĂ</b>	373/2001

## ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN MEMORIU GENERAL

2	233/2016	<b>ORDIN pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001</b> privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și	199/2016
3	2701/2010	<b>Ordin pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism</b>	47/2011
4	50/1991	Lege privind <b>autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată și ACTUALIZATĂ</b>	933/2004
5	839/2009	Ordin pentru aprobarea <b>Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991</b> privind autorizarea executării lucrărilor de construcții <b>ACTUALIZAT.</b>	797/2009
6	4/2010	<b>ORDONANT A</b> privind <b>instituirea Infrastructurii naționale pentru informații spațiale in România, republicată și ACTUALIZATĂ.</b>	433/2014
7	363/2006	Lege privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea I - <b>Rețele de transport</b>	806/2006
8	171/1997	Lege privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a II-a - <b>Apa, ACTUALIZATĂ.</b>	325/1997
9	5/2000	Lege privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - <b>zone protejate, ACTUALIZATĂ.</b>	152/2000
10	351/2001	Lege privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a <b>Rețeaua de localități, ACTUALIZATĂ</b>	408/2001
11	575/2001	Lege privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a V-a <b>Zone de risc natural</b>	726/2001
12	142/2008	Ordonanța de urgență privind aprobarea Planului de <b>amenajare a teritoriului național Secțiunea a VIII-a - zone cu resurse turistice, ACTUALIZATĂ.</b>	781/2008
13	525/1996	HG pentru aprobarea <b>Regulamentului general de urbanism – republicată, ACTUALIZATĂ.</b>	856/2002
14	13N/1999	Ordin al ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare și <b>conținutul-cadru al planului urbanistic general</b> ", indicativ GP038/99	187/1999
15	176/N/2000	Ordin al ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare și <b>conținutul-cadru al planului urbanistic zonal</b> " - Indicativ GM-010-2000	399/2000
16	37/N/2000	Ordin al ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare și <b>conținutul-cadru al planului urbanistic de detaliu</b> ", Indicativ: G M 009 – 2000	345/2000
17	562/2003	Ordin pentru aprobarea Reglementării tehnice " <b>Metodologie de elaborare si conținutul-cadru al documentațiilor de urbanism pentru zone construite protejate (PUZ)</b> "	125/2004
18		CARTA EUROPEANĂ A AMENAJĂRII TERITORIULUI adoptată în 1983 la Torremolinos	1983
19		CARTA EUROPEANA A AUTONOMIEI LOCALE (1985)	1985

Proiectant General ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat

Proiectant de Specialitate S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București



**13**

prim.ver.  
2019/11



## ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN MEMORIU GENERAL

20		CARTA URBANĂ EUROPEANĂ adoptată în 1992 de CPLRE Strasbourg	1992
21		CARTA MUNICIPIILOR SI ORASELOR EUROPENE PENTRU DURABILITATE (CARTA AALBORG)	1994
22		CARTA DE LA LEIPZIG PENTRU ORAȘE EUROPENE DURABILE	2007
23		CARTEA VERDE CĂTRE O NOUĂ CULTURĂ A MOBILITĂȚII URBANE -	2007
24		DECLARAȚIA PRIVIND DEZVOLTAREA URBANĂ Toledo, 22 iunie 2010	2010
25	143/2005	Ordin privind <b>definirea si caracterizarea spațiului rural</b>	382/2005
26	355/2007	Ordin privind aprobarea <b>criteriilor de încadrare, delimitării si listei unitarilor administrativ-teritoriale din zona montana defavorizata</b>	323/2007
27	584/2001	HG privind <b>amplasarea unor obiecte de mobilier urban</b>	354/2001
28	101/2010	HOTĂRÂRE C. S. R. U. R. pentru aprobarea Regulamentului privind <b>dobândirea dreptului de semnătură pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism și a Regulamentului referitor la organizarea și funcționarea Registrului Urbaniștilor din România</b>	577/2010
29	185/2013	Lege privind <b>amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate, <u>ACT UALL ZATĂ</u></b>	405/2013
30	315/2004	Lege privind <b>dezvoltarea regionala în România <u>ACTUALIZATĂ</u></b>	577/2004 1115/2004
31	199/1997	Legea pentru ratificarea <b>Cartei europene a autonomiei locale</b> , adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985	331/1997
32	157/1997	Lege privind ratificarea <b>Convenției pentru protecția patrimoniului arhitectural al Europei</b> , adoptata la Granada la 3 octombrie 1985	274/1997
33	6, 139/2003	Ordin al ministrului lucrărilor publice, transporturilor și locuinței și al ministrului administrației publice privind <b>masuri pentru respectarea disciplinei în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului în scopul asigurării</b>	122/2003
34	7570/1999	Ordin pentru aprobarea efectuării in comun a <b>controlului corespunzător prevederilor Ordinului ministrului lucrărilor publice si amenajării teritoriului nr. 63/N/1998</b>	383/1999
35	1052/2000	HG pentru aprobarea Protocolului dintre Ministerul Lucrărilor Publice si Amenajării Teritoriului din România si Ministerul Mediului si Amenajării Teritoriului din Republica Moldova privind <b>cooperarea in domeniul lucrărilor publice, amenajării teritoriului si gospodăriei comunale, semnat la Iasi la 20 iulie 2000</b>	611/2000
36	631/2001	HG pentru aprobarea Acordului dintre Ministerul Lucrărilor Publice si Amenajării Teritoriului din România si Ministerul Agriculturii si Dezvoltării Regionale din Republica Ungara privind <b>cooperarea in domeniul amenajării teritoriului, semnat la Gyula la 2 noiembrie 2000</b>	383/2001
37	184/2001	Lege privind exercitarea <b>profesiei de arhitect republicată <u>ACT UALIZATĂ</u></b>	195/2001
38	932/2010	HG pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a <b>Legii nr. 184/2001</b> privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, <b>ACTUALIZATĂ</b>	645/2010
39		<b>Tablou național al arhitecților - ACTUALIZAT</b>	88 bis/2007
40	998/2008	HG pentru desemnarea <b>polilor nazionali de crestere in care se realizeaza cu prioritate investiții din programele cu finanțare comunitara si nationala, <u>ACT UALIZATĂ</u></b>	641/2008

Proiectant General

ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat

Proiectant de Specialitate

S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București



14

prim.ver.  
2019/11

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
MEMORIU GENERAL

41	363/2010	HG privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investitii finantate din fonduri publice <b>ACTUALIZATĂ</b>	311/2010
42	22/2012	OUG pentru modificarea și completarea <b>Ordonanței Guvernului nr. 99/2000</b> privind comercializarea produselor și serviciilor de piață și pentru abrogarea <b>Hotărârii Guvernului nr. 1.454/2004</b> pentru aprobarea criteriilor de implantare a structurilor de vânzare cu	381/2012
43	197/2013	<b>LEGE</b> privind aprobarea <b>Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 22/2012</b> pentru modificarea și completarea <b>Ordonanței Guvernului nr. 99/2000</b> privind comercializarea produselor și serviciilor de piață și pentru abrogarea <b>Hotărârii Guvernului nr. 1.454/2004</b> pentru aprobarea criteriilor de implantare a structurilor de vânzare cu amanuntul cu suprafața	395/2013
44	287/2009	Legea privind <b>Codul civil</b> - <b>ACTUALIZATĂ</b>	511/2009

**PROTECȚIA MEDIULUI , GOSPODĂRIREA LOCALITĂȚILOR ȘI SĂNĂTATEA POPULAȚIEI**

117	195/2005	Ordonanță de urgență privind protecția mediului <b>ACTUALIZATĂ</b>	1196/2005
118	818/2003	Ordin al Ministrului agriculturii, pădurilor, apelor și mediului pentru aprobarea Procedurii de emitere a <b>autorizației integrate de mediu ACTUALIZAT</b> prin <b>ORDINUL nr. 1.158 din 15 noiembrie 2005</b> ; <b>ORDINUL nr. 3.970 din 3 decembrie 2012</b> .	800/2003
119	292/2018	<b>LEGE nr. 292 din 3 decembrie 2018</b> privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului	1043/2018
120	24/2007	Legea privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane ( <b>*republicata*</b> ) <b>ACTUALIZATĂ</b>	36/2007
121	1549/2008	Ordin privind aprobarea <b>Normelor tehnice pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi, ACTUALIZAT</b>	829/2008


122	44/1998	Ordin al ministrului transporturilor pentru aprobarea Normelor privind <b>protecția mediului</b> ca urmare a impactului drum-mediului înconjurător	138bis/1998
123	107/1996	<b>Legea apelor ACTUALIZATĂ</b>	224/1996
124	662/2006	Ordin privind aprobarea Procedurii și a competențelor de emitere a <b>avizelor și autorizațiilor de gospodărire a apelor</b>	661/2006
125	873/2012	Ordin pentru aprobarea Procedurii de notificare din punctul de vedere al gospodăririi apelor	287/2012
126	472/2000	HG – privind unele măsuri de protecție a calității resurselor de apă, <b>ACTUALIZATĂ</b>	272/2000
127	188/2002	HG pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate <b>ACTUALIZATĂ</b>	187/2002
128	326/2007	Ordin privind aprobarea Metodologiei pentru delimitarea albiilor minore ale cursurilor de apă care aparțin domeniului public al statului	213/2007
129	597/2001	Lege privind unele măsuri de protecție și autorizare a construcțiilor în <b>zona de coasta a Marii Negre ACTUALIZATĂ</b>	711/2001



ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
**MEMORIU GENERAL**

130	1050/2000	HG pentru aprobarea Acordului dintre Guvernul României și Guvernul Republicii Ungare privind cooperarea în domeniul protecției mediului, <b>ACTUALIZATĂ</b>	611/2000
131	749/2004	HG privind stabilirea responsabilităților, criteriilor și modului de delimitare a fâșiei de teren aflate în imediata apropiere a zonei costiere, în scopul conservării condițiilor ambientale și valorii patrimoniale și peisagistice din zonele situate în apropierea țărmului	455/2004
132	104/2011	LEGE nr. 104 din 15 iunie 2011 privind calitatea aerului înconjurător, <b>ACTUALIZATĂ</b>	452/2011
133	1076/2004	HG privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, <b>ACTUALIZATĂ</b>	707/2004
134	204/2008	Lege privind protejarea exploatațiilor agricole	734/2008
135	824/2006	Ordin pentru aprobarea Normelor privind organizarea și funcționarea Inspecției Sanitare de Stat, <b>ACTUALIZAT</b>	617/2006
136	863/2002	Ordin al ministrului apelor și protecției mediului privind aprobarea ghidurilor metodologice aplicabile etapelor procedurii-cadru de evaluare a impactului asupra mediului	52/2003
137	604/2005	Ordin – pentru aprobarea Clasificării peșterilor și a sectoarelor de peșteri – arii naturale protejate	655/2005
138	230/2003	HG privind delimitarea rezervațiilor biosferei, parcurilor naționale și parcurilor naturale și constituirea administrațiilor acestora, <b>ACTUALIZATĂ</b>	190/2003
139	552/2003	Ordin privind aprobarea zonării interioare a parcurilor naționale și a parcurilor naturale, din punct de vedere al necesității de conservare a diversității biologice	648/2003
140	1005/2012	HOTĂRÂRE nr. 1.005 din 17 octombrie 2012 (*actualizată*) privind organizarea și funcționarea Gărzii Naționale de Mediu	729/2012

## STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII MUNICIPIULUI CARANSEBEȘ

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		17
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		prim.ver. 2019/11

## 2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

**Municipiul Caransebeș**<sup>2</sup>, așezat în depresiunea intramontană cu același nume, la confluența râului Bistra cu Timișul, și-a extins vatra, străbătută de văile Potocului în nord și Sebeșului în sud, pe lunca și pe terasa de 5 - 6 m de pe dreapta Timișului. În această zonă joasă, înconjurat de Munții Semenicului, Poiana Ruscă și Muntele Mic, se dezvoltase la răscrucea drumurilor romane dinspre Dunăre și Transilvania, municipiul roman Tibiscum (Jupa) și tot aici a fost necesar să se constituie, ca punct de adunare a drumurilor comerciale și de tranzit de mărfuri, medievalul oppidum Karan și târgul Sebeș.

Atestat ca localitate, sub denumirea Karansebes, în 1290 iar ca „oppidum Karan” în 1397, mai târziu în anul 1464, ele apare, împreună cu cetatea Sebeș, sub denumirea comună „oppidum Karansebes”. Cu câțiva ani mai înainte de aceasta, în 1451, cele două componente administrative își păstrau încă individualitatea, apărând documentar ca „liberae civitates Karan et Sebes”.

Orașul Caransebeș a fost centrul unei intense activități politice, culturale și sociale românești în perioada evului mediu, când a funcționat și ca reședință a banului de Severin. În a doua jumătate a secolului al XVI-lea (1564) el apărea, în aprecierile lui Giovan Andrea Gromo, ca oraș bănățean de frunte, întărit, cu suburbii mari, alcătuite din case de lemn, arătoase și bine înzestrate. Devastat de turci în 1738, devine sediul important al confiniului militar banatic până în 1872, și mai apoi, pentru scurtă durată, capitală, cu rang de municipiu, a comitatului Severin, când își continuă vechile tradiții de organizare a vieții culturale bănățene.

Pe toată durata dezvoltării sale capitaliste dintre cele două războaie mondiale, orașul Caransebeș nu a putut depăși sub raport industrial cadrul unor modeste unități de cherestea și mobilă, menținându-se din punct de vedere comercial la nivelul unui târgușor al schimburilor dintre produsele montane și cele ale șesului. Ca o consecință în această perioadă populația sa a crescut cu doar 2.000 de locuitori în aprox. 30 de ani.

În prezent, astăzi în orașul Caransebeș există întreprinderi, dar datorită situației economice actuale, acestea au o producție scăzută. Orașul este un nod feroviar.

Cadrul montan înconjurător, cu păduri bogate și climă fără contraste îi atribuie orașului, cu o fizionomie plăcută și atrăgătoare și o importantă funcție recreativă<sup>3</sup>.

4.2.1. <u>Populație</u>	- de regulă între 25.000 și cca. 70.000 locuitori : <b>29.100 loc./2002</b> - zonă de influență : circa 30.000 – <b>100.000 locuitori</b>
4.2.2. <u>Rază de deservire</u>	- circa 20 km : <b>20 – 100 km</b>
4.2.3. <u>Accesul la căile de comunicație</u>	: <b>acces direct la calea ferată, drum național sau județean și accese facile ale localităților din zona de influență</b>
4.2.4. <u>Funcțiuni economice</u>	: <b>capacități de producție diversificate din sectorul secundar și terțiar, eventual din agricultură</b>
4.1.5. <u>Nivel de dotare-echipare</u>	
- administrativă publică, autorități judecătorești, partide politice, sindicat	- <b>sedii ale administrației publice locale ; judecătorie, parchet, sedii de partid, de sindicat și alte asociații</b>
- educație, cercetare științifică	- <b>gimnazii, licee generale și de specialitate, colegii (Univ.de Vest Timișoara), școli de maiștri</b> - filiale ale unor institute de cercetare
- sănătate, asistență tehnică	- <b>spital general, stație de salvare, dispensar, leagăn de copii, creșe, cămine de bătrâni ;</b>
- cultură	- <b>case de cultură, cinematografe, biblioteci publice, muzee, săli de expoziție, club, etc.</b>
- comerț, servicii comerciale	- <b>unități comerciale diversificate : magazine universale și specializate, supermagazine, piață agroalimentară ;</b>
- turism	- <b>hoteluri cu 3 stele cu cel puțin 50 locuri</b>
- finanțe, bănci, asigurări	- <b>sucursale sau filiale ale unităților financiar-bancare și de asigurări ;</b>

<sup>2</sup> PATJ Caraș-Severin (2004), SC. CASE SA. Reșița, Beneficiar: MTCT București

<sup>3</sup> PATJ Caraș-Severin (2004), SC. CASE SA. Reșița, Beneficiar: MTCT București

Proiectant General	<b>ASOCIERIA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT &amp; CONS S.R.L. Sibiu – lider &amp; S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat</b>		<b>18</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

- sport, agrement	- <b>stadioane, terenuri și săli de sport (competiții de nivel local sau județean), alte spații destinate sportului, grădini publice și alte zone verzi amenajate pentru petrecerea timpului liber ;</b>
- protecția mediului	- <b>servicii dotate cu echipamente specifice pentru menținerea unui mediu de calitate și a igienei urbane</b>
- alimentare cu apă și canalizare	- <b>rețele de alimentare cu apă, sistem colector de canalizate, stație de epurare</b>
- culte	- <b>protopopiate, parohii</b>
- transport, comunicații	- <b>gară, autogară, poștă, centrală telefonică ; - poliție, obiective specifice.</b>

Sursa : PATJ Caraș-Severin (2004), SC. CASE SA. Reșița, Beneficiar: MTCT București

## 2.1. Evoluție

În vara anului 1919, când orașul Caransebeș, prin instalarea administrației de stat românești și intrarea Armatei Române în oraș, și-a consfințit apartenența la România Mare, grație și eforturilor în plan politic și cultural ale locuitorilor acestui străvechi oraș românesc, viața economică era în cea mai mare parte în mâinile minoritarilor, cu interese în centre precum Timișoara, Szeged, Budapesta și Viena.

Dezvoltarea în plan economic va fi lentă, iar încercări de a înființa și impune noi ramuri industriale au fost sortite eșecului, datorită lipsei materiilor prime în oraș sau în apropiere și a concurenței create de societăți comerciale puternice, care activau cu bune rezultate în Reșița, Ferdinand (azi Oțelu Roșu) și Lugoj.

Capitalul atras în industria orașului se cifra în anul 1921 la 4.795.000 de lei, unitatea economică cea mai importantă fiind **Industria de Lemn „Mundus și Borlova-Armeniș” S.p.A.**

Având în vedere și urmările nefaste ale războiului și lipsa de comenzi ferme și continue, numărul muncitorilor cuprinși în industrie a înregistrat variații mari de la an la an. Spre exemplu, în anul 1920, la principalele unități economice din oraș lucrau 681 de muncitori, inclusiv cei 360 de muncitori utilizați în exploatarea forestieră. După doi ani, la 22 septembrie 1922, la cele 13 unități economice din oraș lucrau 242 de muncitori, nefiind incluși și muncitorii forestieri. Cei mai mulți lucrau într-un atelier pentru repararea vagoanelor de cale ferată amenajat în apropierea gării.

În perioada pe care o prezentăm activau și câteva bănci, unele dintre acestea concentrând capital românesc autohton adus ca aport de avocați, profesori, preoți, medici ș.a. Banca Poporală S.A., Banca Graniței S.A., Banca Banatului S.A. și Prima Bancă Grănicerească S.A. se înscriau în această categorie.

Ca oraș de munte, Caransebeșul a fost un important centru comercial atât pentru produsele tradiționale ale zonei, cât și pentru altele aduse din locuri mai îndepărtate, dar necesare locuitorilor săi. Meseriașii locului practicau ei înșiși comerțul cu propriile produse. Laolaltă, în anul 1931 existau în oraș 445 de meseriași și comercianți.

Criza economică va fi resimțită în mod dureros de către unele unități economice și bancare, care își vor înceta activitatea. Un impact serios asupra capitalului bancar l-a avut Legea pentru lichidarea datoriilor agricole și urbane din 2 aprilie 1934, inițiată chiar de guvernul liberal pentru salvarea și reorganizarea instituțiilor de credit.

Vom prezenta în continuare, pe ramuri, principalele unități industriale existente în orașul Caransebeș și evoluția lor.

În domeniul **industrii metalurgice** a fost creată firma Industriile fero-metalurgice „Vulcan”, la 1 mai 1926, de către meseriașul Carol Zisda și dr. Valeriu Meda, cunoscut ca prim-pretor al Plășii Caransebeș. Inspectoratul Regiunii Industriale 8 Timișoara a autorizat, la 5 decembrie 1925, funcționarea acesteia ca „Turnătorie pentru fier, aramă și metal special”. A beneficiat de un capital de 120.000 de lei, o forță motrice de 10 HP și de circa 20 de muncitori.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<p>19</p> <p>prim.ver. 2019/11</p>
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
**MEMORIU GENERAL**

La 2 februarie 1926, această firmă solicitase Primăriei orășenești concesiune de zidire pe extravilanul Țiglăriei S.p.A. Caransebeș, situat pe Strada Grădinilor. Activitatea acesteia va înceta însă în anul 1927, posibil în condițiile concurenței și lipsei de comenzi din zonă.

Singurul furnizor de energie electrică din orașul Caransebeș era Uzina electrică, amplasată pe un canal prin care se devia apa necesară din râul Sebeș. Uzina electrică fusese inaugurată la 1 noiembrie 1890, ca întreprindere privată a familiilor Perlfaster, Dachler și Partos. La începutul anului 1918, prin avocatul dr. Erno Roth, au vândut uzina băncilor locale Prima Casă de Păstrare S.p.A. și Noua Casă de Păstrare S.p.A. în părți egale. Până la începutul anului 1922, s-a numit **Uzina Electrică Centrală din Caransebeș**.

La 1 ianuarie 1922, în urma înțelegerilor dintre cele două bănci caransebeșene și Primărie, Uzina electrică este preluată în proprietatea orașului.

Autoritățile locale au organizat uzina ca pe un serviciu independent, cu buget separat, condus de un inginer specialist. A utilizat un număr relativ mic de muncitori. În anul 1928 a funcționat cu 11 muncitori și 4 ucenici și a produs 487.130 kW.

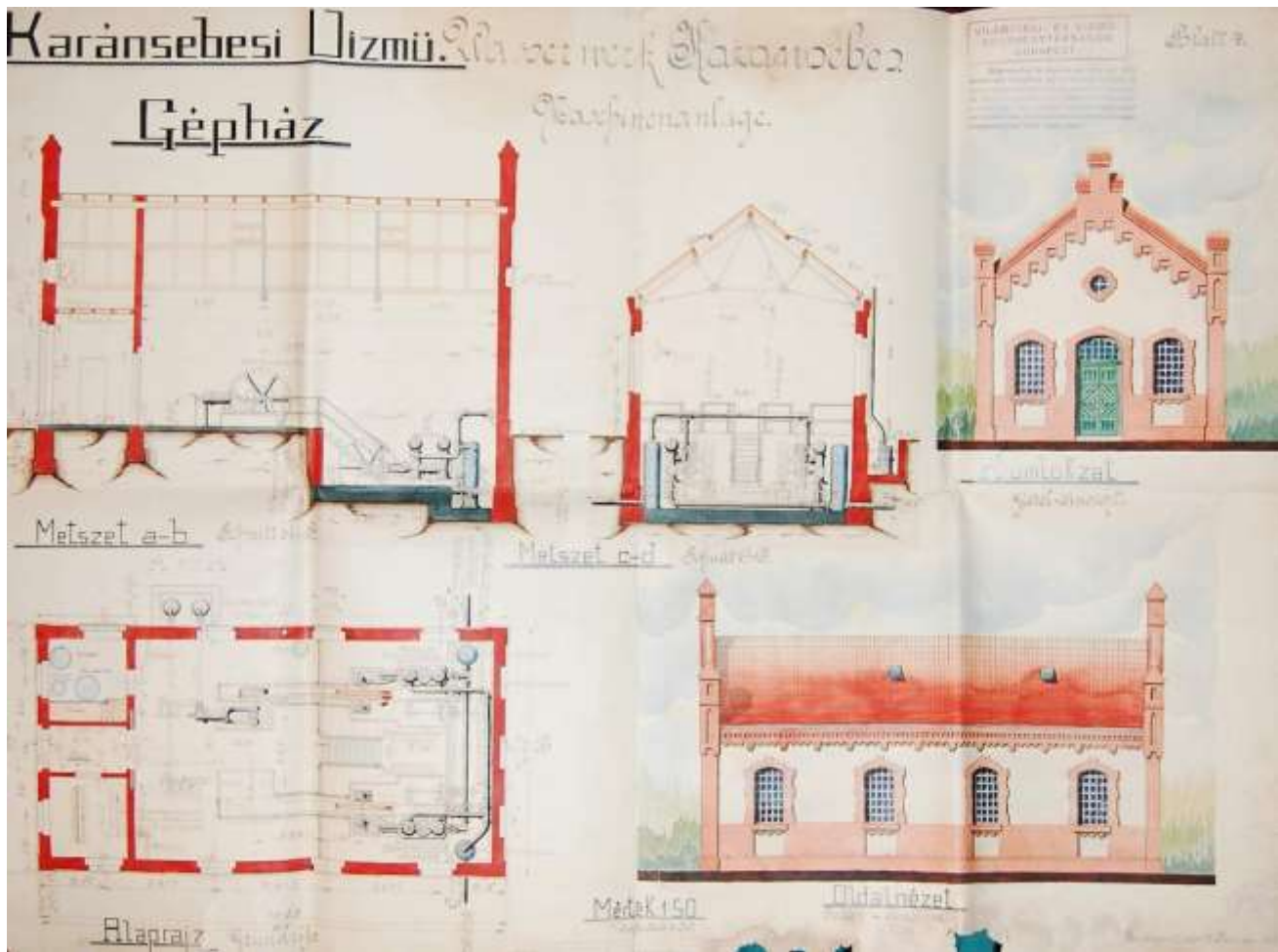


Fig. - Uzina electrică din Caransebes

Modul de funcționare și distribuție a curentului electric către particulari, școli și alte instituții publice a stat permanent în atenția Consiliului comunal. La 16 august 1929, acesta a hotărât extinderea Uzinei electrice prin cumpărarea unei noi turbine, unui regulator automat de presiune și a două generatoare de curent alternativ, în sumă de 1.306.389 de lei. Începând cu 1 ianuarie 1930, Uzina electrică

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>20</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		



s-a organizat și a beneficiat de un regulament de funcționare propriu, aprobat de Comisia interimară a orașului.

Producția de curent electric realizată a permis electrificarea satului Caransebeșul Nou în anul 1935 și furnizarea curentului electric, apoi în octombrie 1939 extinderea rețelei în această localitate cu încă 320 m.l., aportul material al locuitorilor fiind substanțial.

Cartierul Teiuș, declarat stațiune climaterică în anul 1932, beneficia de mai mulți ani de curent electric furnizat de Uzina orășenească. La 11 iunie 1939, Consiliul comunal a decis prelungirea rețelei electrice cu încă 280 m.l., începând de la Izvor și până la vila cărturarului și artistului timișorean Ioachim Miloia, proprietarii din cartier urmând a procura stâlpii necesari.

Înconjurat din toate părțile de păduri seculare, cele mai multe aparținând Comunității de Avere, orașul Caransebeș a devenit încă de la sfârșitul secolului al XIX-lea un important centru al industriei de prelucrare a lemnului.

Unitatea economică cea mai importantă din această ramură a fost fabrica de la Balta Sărată, aflată încă din anul 1913 în proprietatea unui grup financiar din Budapesta, și își dezvoltă relațiile economice sub denumirea **Industria de Lemn Borlova-Armeniş S.p.A.**

După unirea Banatului cu România, în noile condiții politice, economice și sociale, acționariatul acesteia a hotărât, la 13 noiembrie 1919, mutarea sediului de la Budapesta la Caransebeș și adăugarea unor paragrafe noi la statute. Ne-a reținut atenția următorul adaos: „*Întreprinderea ridică în Borlova și Armeniş uzină industrială și este îndreptățită să ridice de acestea sau magazii de marfă și în alte locuri*”.

Într-o ședință a Consiliului de administrație din 8 august 1920, au fost aleși în acest organism avocatul Alexandru Morariu și profesorul Sabin Evuțian, ambii din Caransebeș. Direcțiunea era asigurată de Alexandru Billitz, Leopold Piltzer și Iosif Lukacs. La aceeași dată s-a hotărât majorarea capitalului social la 4.000.000 de lei, prin subscrierea de acțiuni de către Banca Chrissoveloni.

Ministerul Industriei și Comerțului, prin Secretariatul General de la Cluj, a aprobat majorarea capitalului social, cu condiția că nu poate fi iscălit decât de cetățeni români în proporție de 50%, asigurându-se acest procent drept capital național.


Modificările în structura acționariatului au impus aprobarea unor noi statute la 29 iunie 1921, când denumirea ei va deveni, până la naționalizare, **Industria de Lemn Mundus și Borlova-Armeniş S.p.A. Caransebeș**<sup>4</sup>.

În anul 1921, principalii acționari erau Banca Chrissoveloni, cu 2.500 de acțiuni, Allgemeine Handels und Industrie A.G. Zürich, cu 15.000 de acțiuni, și Banca Română de Credit, cu 2.500 de acțiuni. În anul următor, Mundus Allgemeine Handels und Industrie A.G. Zürich era principalul acționar, acesta impunând și noua denumire.

La realizările anterioare, care au vizat cumpărarea de material lemnos din pădurile Statului și ale Comunității de Avere, refacerea și extinderea căilor ferate industriale, a adăugat, începând cu anul 1921, altele noi. În acel an a pus în funcțiune Secția pentru producerea furnirului, singura de acest fel din țară, și a cumpărat Fabrica de mobilă de la Ineu, unde proprietar fusese Mundus Allgemeine Handels und Industrie din Zürich.

Începând cu 1 august 1921, a fost numit ca inginer al Fabricii de la Balta Sărată, Ernest Kellner, care își va lega pentru decenii destinele de cele ale acestei importante fabrici de mobilă din Banat. În anul sus-amintit au fost utilizați în fabrică și în exploatările silvice proprii între 450 și 500 de muncitori. Producția anuală era estimată în anul 1923 la 2.000 m.c. lațuri, 3.000 m.c. chereștea de brad, 1.800 m.c. chereștea de fag și paltin, și 350 m.c. furnir. După numai șase ani, fabrica producea anual circa 20.000 m.c. chereștea și 3.000 m.c. furnir.

<sup>4</sup> Constantin BRĂTESCU (2016), Evoluția industrială a orașului Caransebeș între 1919-1940

Proiectant General	ASOCIERIA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>21</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

În această perioadă s-au impus și unele investiții cu caracter social. Pentru o baie muncitorească, o sală de mese și o baracă pentru adăpostirea muncitorilor, s-a solicitat în anul 1926 autorizație de construire din partea Primăriei orașenești.

Un an mai târziu s-a impus, datorită crizei economice, închiderea fabricii. La 6 decembrie 1930, conducerea acesteia comunica Primăriei orașului Caransebeș că începând cu 20 decembrie va opri producția, „deoarece, pe lângă valorizarea actuală a produselor, nu mai vedem nicio rentabilitate de a continua lucrul”. Muncitorii aveau permisiunea de a se angaja oriunde și, la reluarea lucrului, aveau întâietate la reangajare. Aceste măsuri au fost comunicate și Inspectoratului Muncii din Timișoara.

În anul 1933, Complexul industrial de la Balta Sărată era constituit dintr-o fabrică de cherestea cu 3 gateri, mai multe circulare și o mașină de fabricat parchet, o fabrică de furnir, o fabrică de mobilă curbată adusă de la Ineu în 1932 și un atelier de reparații. Principalele produse ale fabricii erau: mobilă curbată, furnir, funduri de scaune, parchet, placaj și cherestea, produse destul de căutate, nu numai în Banat.

În plină criză economică, resimțită de fabrică mai ales în anii 1930 și 1931, s-a obținut o producție de 1.131 m.c. cherestea de brad, 2.385 m.c. cherestea de fag și 423 m.c. cherestea din lemn de esență tare; de asemenea, s-au realizat 688.008 m.p. furnir, 182.734 funduri de scaune și 3.621 vagoane lemn de foc.

Investițiile făcute în perioada 1934-1938 au determinat o creștere însemnată a producției, ajungând în anul 1938 la 13.053 m.c. cherestea, 520.249 m.p. funduri de scaune și placaje, 97.035 bucăți mobilă curbată, îndeosebi scaune, 1.390 m.p. parchet și 4.676 vagoane lemn de foc.

Sume importante au fost destinate investițiilor în mașini și instalații aduse din străinătate. Între anii 1928-1932 s-a alocat suma de 20.118.259 de lei, pentru că în anul 1939 aceasta să se ridice la 42.260.314 lei, inclusiv pentru instalațiile din localitatea Armeniș, județul Severin, Remeți din județul Bihor, și Ineu din județul Arad <sup>5</sup>.

Pentru că prezentăm o fabrică cu bun renume în perioada interbelică subliniem faptul că furnirul a fost foarte căutat în întreaga țară, până la apariția altor fabrici cu același profil. Deoarece produsele sale erau de cea mai bună calitate, amintim că Aula Universității din Cluj a fost mobilată în anul 1936 cu scaune fabricate la Balta Sărată.


Produsele sale se exportau, încă din anii 1920-1921, în țări precum Iugoslavia, Cehoslovacia, Polonia, Maroc ș.a. În 1939 și-a asigurat exportul de scaune în Franța, Marea Britanie și Orientul Apropiat, iar prin intermediul lui Leopold Pilltzer, membru în Comitetul de direcție al firmei, se exporta mobilă curbată în S.U.A. În anul 1940 a expediat în acest stat mobilă în valoare de 11.399 de dolari.

Între preocupările conducerii Fabricii de la Balta Sărată se găseau și cele de ordin social. Astfel, în anii 1936-1937 au fost construite locuințe pentru muncitori, punându-se temelie pentru un nou cartier care se va ridica în apropierea fabricii. O asemenea preocupare era determinată de creșterea numărului de salariați. În anul 1933 erau utilizați 75 de muncitori calificați și 550 de muncitori necalificați, mulți dintre aceștia utilizați în exploatarea forestieră. În 1936, numărul acestora a ajuns la 973, din care 687 de români și 172 de germani, iar în 1937 la 1.325, din care cei mai mulți erau utilizați în exploatarea forestieră.

Pe toată perioada 1919-1940, Fabrica de la Balta Sărată a fost unitatea economică din oraș cea mai importantă și cunoscută prin calitatea produselor sale <sup>6</sup>.

<sup>5</sup> Constantin BRĂTESCU (2016), Evoluția industrială a orașului Caransebeș între 1919-1940

<sup>6</sup> Constantin BRĂTESCU (2016), Evoluția industrială a orașului Caransebeș între 1919-1940

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>22</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		



### 2.1.1 Municipiul Caransebeș în contextul evoluției sistemului de așezări din județul Caraș-Severin

#### Orașele noi <sup>7</sup>

Industrializarea, axată pe punerea în valoare a resurselor subsolului, pe crearea de noi ramuri industriale (metalurgia neferoasă la Moldova Nouă), paralel cu dezvoltarea celor vechi, a dinamizat procesul de urbanizare, închistat în vechile cadre, lipsite de o bază economică vie de mai bine de o jumătate de secol. Formele de organizare urbană au fost susținute și de factorii industriali noi, de importanță locală, de prezența și acțiunea centrelor economice, de intensificarea funcțiilor de servicii (Băile Herculane) dar mai ales a legăturilor economice dintre principalele arii industriale și localitățile care gravitează în jurul lor (Bocșa și Anina sunt creații ale Reșiței).

Pe temeiul acestor activități economice creatoare de structuri și echipări urbane, în perioada imediat următoare trec în categoria orașelor cinci localități : Anina, Băile Herculane, Bocșa, Moldova Nouă și Oțelu Roșu. În prezent județul Caraș-Severin are opt orașe, în majoritate noi, dinamice și viabile, pe cale de a se contura tot mai mult ca centre polarizatoare, de convergență economică și umană.

Așezări rurale ca Topleț, Bozovici, Teregova, Mehadia își organizează activitatea într-o manieră vădit urbană, posedă centre civice cu elemente funcționale de suprastructură urbană (liceu, spital, cinematograful, magazine).

#### Structura și funcțiune

Populația județului Caraș-Severin, este grupată teritorial administrativ într-o rețea de așezări care cuprinde

- 2 municipii : Reșița - reședință de județ și Caransebeș
- 6 orașe : Anina, Băile Herculane, Bocșa, Moldova Nouă, Oravița și Oțelu Roșu și
- 69 comune : din care una suburbană, în ale căror atribuții administrative se află 288 de sate din care 7 aparțin orașelor.

În tabelul de mai jos, redăm detaliat municipiile, orașe și comunele cu localitățile lor componente :

#### Municipii :

Denumirea municipiului	Localități componente ale municipiului	Sate de aparțin municipiului
1. Reșița	1. Reșița 2. Călnic 3. Cuptoare 4. Doman 5. Secu 6. Țerova	1. Moniom
2. Caransebeș	1. Caransebeș	1. Jupa

#### Orașe :

Denumirea orașului	Localități componente ale orașului	Sate de aparțin orașului
--------------------	------------------------------------	--------------------------

<sup>7</sup> PATJ Caraș-Severin

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
**MEMORIU GENERAL**

<b>1. Anina</b>	1. Anina 2. Steierdorf	
<b>2. Băile Herculane</b>	1. Băile Herculane 2. Pecinișca	
<b>3. Bocșa</b>	1. Bocșa 2. Ocna de Fier	
<b>4. Moldova Nouă</b>	1. Moldova Nouă 2. Măcești 3. Moldova Veche 4. Moldovița	
<b>5. Oravița</b>	1. Oravița 2. Ciclova Montană 3. Marila	1. Agadici 2. Brădișoru de Sus 3. Broșteni 4. Răchitova
<b>6. Oțelu Roșu</b>	1. Oțelu Roșu 2. Cireșa	1. 1 Mai

**Tipuri de localități în relație cu formele de relief**

Data fiind diversitatea reliefului și a condițiilor de apariție a localităților în județul Caraș-Severin tipologia localităților este variată, acoperind practic toate modelele tipologiei românești.

**Localitățile poligonale cu trama stradală rectangulară** (geometrică) sunt răspândite în zona de câmpie și luncile râurilor și sunt urmarea planurilor de „împopulare” ale administrației austriece. Cu planuri prestabilite, aceste localități au evoluat de cele mai multe ori corect, urmare a regulamentelor de construire asumate, care au devenit parte a comportamentului colectiv.

Din această categorie de localități fac parte printre altele : Măureni, Ramna, Scăiuș, Fizeș, Șoșdea, Vermeș, Armeniș, etc,

**Localitățile tentaculare cu rețea stradală mixtă** sunt rezultate din locuirile în văile cursurilor de apă din zone de deal și munte. Dominante ca număr, fiind urmarea firească a tipului de relief din județul Caraș-Severin, localitățile tentaculare sunt reprezentate de :


- orașele județului : Reșița, Bocșa, Oțelu Roșu, Oravița, Anina, Moldova Nouă precum și de
- localități rurale ca : Berzasca, Liubcova, Sasca Montană, Ciudanovița, Topleț, Domașnea, Mehadia, Zăvoi, Băuțari, ș.a.

Combinatie a celor două modele tipologice, **localitățile compacte cu rețea mixtă (areolară și radială)** sunt rezultatul unor evoluții lente a localităților, adaptate la condițiile de relief. Localizate **îndeobște în zone depresionare ele sunt reprezentate de municipiul Caransebeș** și localități rurale de dimensiuni mari și medii ca Bozovici, Ezeriș, Brebu, Bănia, Iablanțița, Fârlug, Ramna, Carașova, Buchin, ș.a.

Categoria **localităților răsfirate cu trama stradală neordonată** este specifică în Caraș-Severin zonelor montane și cuprinde localități mici și foarte mici. Localizarea în două zone montane Retezat și Locvei grupează un număr însemnat de localități în două comune : Sichevita și Cornereva.

**2.1.2 Caracteristici semnificative ale teritoriului studiat. Repere în evoluția spațială a localităților.**

Activități economice intense sunt menționate în documente din secolul al XIX-lea. Astfel, în 1874, aici erau înregistrați 21 comercianți și 39 meseriași, existau muncitori în fabricile orașului sau în pădurile Comunității de Avere, iar cei mai mulți locuitori se îndeletniceau cu agricultura și creșterea animalelor. În 1875, este construită gara Caransebeș și depoul de locomotive. Sunt terminate liniile ferate spre Timișoara (1876) și Orșova (1878).

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>24</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

Între 1830 - 1831, la Caransebeș, peste râul Timiș, se realizează - folosind dimensiuni metalice fabricate în uzină (fier pudlat) - primul pod metalic în arc, cu calea jos, de către inginerul Carol Maderspach, unul dintre proprietarii Uzinei de metalice și de minerit din Rusca Montană.

În anul 1885, se construiește o hidrocentrală electrică, se pare prima hidrocentrală din Europa și a doua din lume, de către Asociația Schmidt și Dachler, astfel că între 1885-1888 Caransebeșul este iluminat electric cu becuri Edison (la Timișoara acest lucru se întâmpla cu 6 luni înainte), timp în care în orașele mari ale lumii se discuta întâietatea gazului de iluminat sau petrolului lampant. Vechea turbină cu ax vertical este înlocuită în 1905 cu o turbină Francis care funcționează până în 1929.

Dezvoltarea economică a dus la apariția mai multor societăți și asociații: Casa de păstrare, Camera comercială, Asociația meseriașilor. Începuturile industriale ale prelucrării lemnului în Caransebeș datează din anul 1912, când apare societatea Mundus, devenită mai apoi Combinatul de prelucrare a lemnului Balta Sărată.

După Marea Unire din 1918, orașul se dezvoltă puternic. Comerțul și meșteșugurile înfloresc. Lemnul din pădurile Comunității de Avere va contribui la dezvoltarea prelucrării și comercializării lemnului (fabrici de mobilă, butoaie, parchet, cherestea, furnir). Apar în oraș și fabrici de cărămidă, țiglă și teracote, dar cea mai mare parte a populației lucra în agricultură. În Caransebeș sunt deschise mai multe bănci și case de păstrare pentru finanțarea activităților economice. Se dezvoltă și atelierelor de reparații vagoane.

După al II-lea Război Mondial au apărut noi întreprinderi și au fost modernizate cele existente. Astfel, în 1971, este dată în folosință uzina de construcții de mașini - ICM, triajul CFR este extins, transportul auto de mărfuri și călători se dezvoltă, iar în 1979 este inaugurat aeroportul din Caransebeș.

În intervalul de până la Revoluția din 1989 s-a pus accent pe industrializarea forțată a economiei caransebeșene, în cadrul celei românești, în general.

După 1990 s-au făcut resimțite rezultatele dezvoltării mult prea ambițioase, nejustificate și disproporționate a industriei. Multe din reperele industriale de referință și-au închis, total sau parțial, porțile. Aceasta a dus la deprecierea, mai accentuată decât la nivel național, a nivelului de trai și a gradului de dezvoltare al urbei. Dezvoltarea economică în ultimii ani s-a făcut fără existența unei strategii minime de dezvoltare a orașului și zonei.

Privatizarea în turismul zonei s-a făcut în pripă, fără a avea obiective bine conturate, fără un sprijin și o coordonare necesară a statului, postprivatizare, fără implicarea acestuia în rezolvarea problemelor de infrastructură și de mediu, în promovarea de programe turistice.


### 2.1.3 Evoluția localității după anul 1990

Având din punct de vedere spațial o poziție privilegiată într-un habitat uman cu condiții fizico-geografice extrem de favorabile, Caransebeșul s-a remarcat, încă din vremuri medievale, printr-o dublă vocație economică: însemnat centru de producție pomicolo-zootehnică și piața de desfacere a produselor agricole și artizanale-manufacturieră. Aceasta asociere de funcții economice, agricolă și comercială, a reprezentat premisa fundamentală a urbanizării spațiului geografic situat la răspântia unor importante cai de comunicație<sup>8</sup>.

În timp, Caransebeșul, deși confruntat cu diverse evenimente social-istorice, a înregistrat o dinamică urbană de cele mai multe ori pozitivă și implicit, o creștere și diversificare a funcțiilor economice. Actualmente, municipiul de pe Timiș și Sebes în pofida anvergurii demografice modeste<sup>9</sup> (cca. 30217 locuitori - 1 iulie 2017, în scădere față de anii precedenți), este un oraș cu funcții complexe,

<sup>8</sup> Strategia de dezvoltare a Municipiului Caransebeș, 2014-2020, elaborată de Primăria Municipiului Caransebeș în anul 2017

<sup>9</sup> Strategia de dezvoltare a Municipiului Caransebeș, 2014-2020, elaborată de Primăria Municipiului Caransebeș în anul 2017

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>25</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

constituind un sistem economic ale carui componente structurale sunt într-o evidenta relatie de interactionare, așa după cum se poate observa și din cele prezentate mai sus <sup>10</sup>.

**Sectorul primar (agricultura)** <sup>11</sup> si-a pastrat si perpetuat specificitatea, fiind profilat, pe mai departe, pe pomicultura si cresterea animalelor, valorificând favorabilitatea conditiilor naturale.

Se înregistrează, însă, o scadere a ponderii acestui sector în balanta economica si, implicit, estompare progresiva a particularitatilor de „oras patriarhal” pe care le avea Caransebesul cu decenii în urma. Cu toate acestea mai dainuie înca activitati cu caracter rural precum: *gradinaritul si legumicultura*, favorizate de productivitatea solurilor aluvionare din luncile Timisului si Sebesului, *apicultura*, care valorifica bogata si diversa flora din zona, *recoltarea fructelor* din padure si a unor plante medicinale etc.

**Sectorul secundar (industria)** <sup>12</sup> este axat înca de la începutul veacului trecut, pe exploatarea si prelucrarea lemnului (a se vedea cele menționate mai sus). În Caransebes (la Balta Sarata) a functionat pâna în anii '90 unul din cele mai mari combinate de prelucrare a lemnului din tara (denumit initial Mundus, apoi Combinatul de prelucrare a lemnului Caransebes), în prezent dezafectat. Industria municipiului se diversifica dupa anul 1970, prin construirea întreprinderii de Constructii de Masini („Caromet”), profilata pe productia de turbine hidraulice si boghiuri pentru locomotive si vagoane. În prezent capacitatea acestei întreprinderi este mult restrânsa.

Pâna în anul 1990, cele doua mari întreprinderi concentrau aproape 10 000 de locuri de munca. Dupa acest an, declinul general al industriei la nivel national a afectat si întreprinderile locale. Dupa anul 2004, o serie de facilitati acordate investitorilor, precum si mediul propice de afaceri, au reprezentat premisele favorabile pentru o evidenta revigorare industrială. În acest context, au fost amplasate noi unitati de productie, cu capital strain sau autohton, precum: TMD Friction SA, cu capital anglo-german, profilata pe productia de placute de frâna pentru autovehicule, întreprinderea „Masiv Forest SA” (prelucrarea lemnului cu capital american etc.). Acestora li se adauga unitati de tip industrial de interes local care valorifica resursele din zona (prelucrarea laptelui, industrializarea fructelor si a legumelor etc.) <sup>13</sup>.

## 2.2. Elemente ale cadrului natural

### 2.2.1 Considerații geomorfologice

Criteriul geologic intervine nu numai prin vârsta depozitelor purtătoare de apă, ci și prin caracteristicile petrografice, structurale sau capacitatea și proprietățile lor de a înmagazina apa. Pe teritoriul municipiului Caransebeș au fost identificate următoarele structuri de acvifere:


- sistemul acvifer freatic este de tip poros-permeabil, cantonat în depozitele aluviale și fluvio-lacustre de vârstă cuaternară, la adâncimi cuprinse între 1 - 5 m;
- sistemul acvifer de adâncime cantonat în depozitele poroase fluvio-lacustre de vârstă Pannonian superior - Cuaternar inferior. Pannonianul are grosimi foarte mari care cresc de la est la vest, de la 100 m în bazinul superior al râului Timiș la 800 - 1000 m în Câmpia Timișului. Litologia este reprezentată de o succesiune de nisipuri, nisipuri argiloase, marne și argile cărora li se subordonează pietrișuri și gresii, granulometria devenind tot mai fină spre vest - sud-vest. Deși limitele Pannonianului, atât superioare cât și inferioare, sunt dificil de stabilit pe criteriile litologice, se poate afirma că limita sa superioară (Pannonian - Pleistocen) se adâncește tot de la est la vest, fiind identificată la Caransebeș la cca 10 m, cu o grosime de 5 - 8 m.

<sup>10</sup> **Strategia de dezvoltare a Municipiului Caransebeș**, 2014-2020, elaborată de Primăria Municipiului Caransebeș în anul 2017

<sup>11</sup> **Strategia de dezvoltare a Municipiului Caransebeș**, 2014-2020, elaborată de Primăria Municipiului Caransebeș în anul 2017

<sup>12</sup> **Strategia de dezvoltare a Municipiului Caransebeș**, 2014-2020, elaborată de Primăria Municipiului Caransebeș în anul 2017

<sup>13</sup> **Strategia de dezvoltare a Municipiului Caransebeș**, 2014-2020, elaborată de Primăria Municipiului Caransebeș în anul 2017

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>26</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

## 2.2.2 Considerații geologice

Teritoriul administrativ al municipiului Caransebeș are o alcătuire geologică complexă, fiind constituit din două unități structurale, Carpații Occidentali, reprezentați prin extremitatea nordică a Munților Semenicului, și Carpații Meridionali, reprezentați prin depresiunea intramontană Caransebeș - Mehadia.

### Ante-Proterozoic superior

În partea de nord a Munților Semenic se dezvoltă șisturi cristaline metamorfozate în condițiile faciesului amfibolitic la nivelul zonei cu staurolit și disten. Din punct de vedere stratigrafic, se deosebesc în această zonă două complexe metamorfice importante:

- complexul inferior este constituit din micașturi, paragnaise cu muscovit și biotit, șisturi cuarțoase cu biotit, amfibolite, gnaise cuarțo-felspatice, migmatite de tipul flebitelor;
- complexul superior este mai variat din punct de vedere petrografic, fiind constituit din mai multe grupe de roci. O largă dezvoltare au în acest complex amfibolitele, paragnaisele și șisturile manganifere.

Șisturile cristaline din Munții Semenicului sunt străbătute de intruziuni ultrabazice și acide metamorfozate, precum și de filoane de pegmatite.

Rocile intrusive ultrabazice sunt reprezentate prin mici corpuri de peridotite și dunita metamorfozate și transformate în serpentinite.

În partea de sud a teritoriului, pe malul drept al râului Timiș afloră pe o suprafață restrânsă granitele de Buchin - Poiana ( $\gamma$ Pc), intruse în formațiunile mezometamorfice ale domeniului getic din Munții Semenicului. Compoziția mineralogică a granitelor este următoarea: cuarț, microclin, plagioclaz, biotit, muscovit, epidot, titanit, zircon, rutil, apatit. Structura rocii este hipidiomorf - grăunțoasă iar textura este slab orientată.

Pegmatitele ( $\epsilon$ ) din Semenic constituie filoane care străbat atât șisturile cristaline cât și masivul granitic de la Buchin. Sunt alcătuite preponderent din plagioclaz (albit), microclin, cuarț și subordonat din foițe de muscovit și biotit.

Sedimentarul neozoic stă transgresiv peste unitățile tectonice formate anterior și este reprezentat printr-o gamă largă de formațiuni: argile, marne, conglomerate, nisipuri, pietrișuri etc.

### Tortonian (to)

Depozitele tortoniene afloră în partea de sud-vest a teritoriului administrativ, la poalele Munților Semenicului. Este constituit dintr-o variată gamă litologică, depozitele sale putând fi corelate cu cele din Subcarpați.


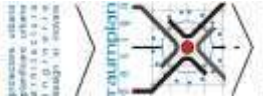
Orizontul bazal este constituit din breccii, conglomerate, marne tufacee, marne argiloase uneori roșcate, peste care se succede un complex psefitic și deseori argile roșii sau cenușii cu pete verzi.

Sucesiunea Tortonianului se continuă cu o mare varietate litologică, în care diversele faciesuri se înlocuiesc unele cu altele.

Faciesul marnos constituit din marne cenușii, cu intercalații de gresii, marne nisipoase argiloase, cu un conținut paleontologic sărac, este frecvent întâlnit.

Faciesul calcaros, considerat ca un echivalent lateral al faciesului anterior, cuprinde calcare organogene gălbui, uneori oolitice alteori grezoase.

Faciesul lagunar prezintă cea mai mare extindere. El începe prin pietrișuri, în care la diverse nivele apar lentile de gresii și bancuri de conglomerate, apoi o alternanță de marne cenușii micacee, argile

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat	 	27
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		



șistoase cu radiolari, argile cărbunoase, uneori chiar intercalații de 5 - 10 cm de cărbuni, tufuri grosiere și gipsuri.

După perioada de slabă regresivitate a mării tortoniene, în urma căreia s-a instalat regimul lagunar, urmează o revenire a faciesurilor marine cu pietrișuri, în general cu elemente rulate, nisipuri cu intercalații lentiliforme de pietriș și microconglomerate cu nivele grezoase, marne, marne nisipoase.

*Pannonian (pn)*

Pannonianul se așterne discordant peste Tortonian sau pe șisturile cristaline, fiind constituit din două orizonturi.

Orizontul inferior este constituit dintr-o succesiune de argile nisipoase vinete sau cenușii-verzui, cu intercalații neregulate de nisipuri, uneori grosiere, cu lentile de pietriș și cu fragmente de cărbuni.

Înspre centrul bazinului Caransebeș, faciesul nisipos trece lateral la un facies de larg, predominant argilos.

Al doilea orizont cuprinde nisipuri cu pietrișuri și rare nivele argiloase. Trecerea între aceste nivele se face gradat prin creșterea frecvenței intercalațiilor de nisip în argile, până ele ajung să predomine.

*Pleistocen superior (qp<sub>3</sub>)*

Sunt atribuite Pleistocenului superior depozitele aluvionare aparținând teraselor înaltă (qp<sub>3</sub><sup>1</sup>), superioară (qp<sub>3</sub><sup>2</sup>) și inferioară (qp<sub>3</sub><sup>3</sup>), cu o largă dezvoltare la nivelul teritoriului administrativ al municipiului Caransebeș.

Râul Timiș a creat un sistem de terase asimetric și inegal dezvoltat. Pe partea dreaptă apare succesiunea completă de terase de vârstă Pleistocen superior, în timp ce pe stânga s-a dezvoltat doar terasa inferioară pe o porțiune destul de îngustă în partea de sud a orașului, respectiv în vestul satului aparținător Jupa. Terasa de pe partea dreaptă a râului Timiș are o orientare generală aproximativ de la nord la sud și o dezvoltare uniformă, cu excepția terasei înalte care apare sub formă de petece mai mici, realizând trecerea către zona piemontană.

În partea de sud a teritoriului se remarcă o îngemănare între sistemul de terase al râului Timiș și cel al afluentului său pe partea stângă, râul Sebeș. Astfel, pe partea dreaptă a râului Sebeș se observă o succesiune completă de terase: inferioară, superioară și înaltă, în timp ce pe stânga este bine reprezentată terasa inferioară și pe o porțiune restrânsă terasa superioară.

Din punct de vedere stratigrafic, terasele sunt alcătuite din nisipuri și pietrișuri de grosimi reduse, între 3 - 10 m.

*Holocen inferior (qh<sub>1</sub>)*


Holocenului inferior îi sunt atribuite depozitele fluviatile ale terasei joase constituite din nisipuri și pietrișuri. Terasa joasă are o răspândire continuă pe partea dreaptă a râului Timiș, cu excepția zonei de confluență cu râul Sebeș. Prezintă lățimi cuprinse între 100 - 1350 m.

*Holocen superior (qh<sub>2</sub>)*

Holocenul superior este reprezentat prin aluviunile recente ale luncilor, constituite din nisipuri și pietrișuri. Râul Timiș prezintă o luncă largă, dezvoltată preponderent pe partea dreaptă, cu lățimi cuprinse între 200 - 1950 m. Lunci mai înguste apar în lungul rețelei hidrografice secundare reprezentate de râul Sebeș în partea de sud, respectiv pârâul Macicaș în partea de vest a teritoriului.

Criteriul geologic intervine nu numai prin vârsta depozitelor purtătoare de apă, ci și prin caracteristicile petrografice, structurale sau capacitatea și proprietățile lor de a înmagazina apă. Pe teritoriul municipiului Caransebeș au fost identificate următoarele structuri de acvifere:

- sistemul acvifer freatic este de tip poros-permeabil, cantonat în depozitele aluviale și fluviolacustre de vârstă cuaternară, la adâncimi cuprinse între 1 - 5 m;

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>28</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

- sistemul acvifer de adâncime cantonat în depozitele poroase fluvio-lacustre de vârstă Pannonian superior - Cuaternar inferior. Pannonianul are grosimi foarte mari care cresc de la est la vest, de la 100 m în bazinul superior al râului Timiș la 800 - 1000 m în Câmpia Timișului. Litologia este reprezentată de o succesiune de nisipuri, nisipuri argiloase, marne și argile cărora li se subordonează pietrișuri și gresii, granulometria devenind tot mai fină spre vest - sud-vest. Deși limitele Pannonianului, atât superioare cât și inferioare, sunt dificil de stabilit pe criteriile litologice, se poate afirma că limita sa superioară (Pannonian - Pleistocen) se adâncește tot de la est la vest, fiind identificată la Caransebeș la cca 10 m, cu o grosime de 5 - 8 m.

### 2.2.3 Considerații geotehnice

### 2.2.4 Considerații hidrologice

#### Ape de suprafața

Zona depresiunii Caransebesului este udată de raul Timis cu afluenții lui.

Timisul, cel mai mare rau al Banatului (cu o lungime totală de 339,7 km, din care 241,2 km pe teritoriul românesc), își are izvoarele în versanții estici ai Munților Semenic, care se unesc cu paraiele Semenic, Gradiste și Brebu la lacul cunoscut sub numele de Trei Ape. De aici începe Timisul.

Timisul constituie artera hidrografică principală care drenează cursurile de ape din tot spațiul încadrat de Munții Cernei, Tarcu, Muntele Mic și Munții Poiana Rusca. Primul afluent este Raul Rece, ce vine dinspre Tarcu, în zona Teregova. De aici cursul Timisului își schimbă direcția, orientându-se de la sud către nord. La Armenis, primește ca afluenți pe Raul Lung și Raul Alb, ambele din zona Tarcu. Iesind din Cheile Armenisului, în Timis, se varsă, pe stânga, două raulete, Slatina și Goletul, râuri ce poartă numele localităților prin care trec.

În dreptul Caransebesului, pe dreapta, Timisul primește Sebesul, ce adună toate apele din sectorul Muntele Mic.


În zona satului Jupa (Tibiscum), în Timis se varsă cel mai mare afluent din zona - raul Bistra - format din Bistra Mare și Bistra Marului, ce se unesc la Otelu Rosu. Acestea adună apele din Masivul Godeanu.

La Caransebes, din cauza pantei reduse, raul descrie largi meandre. În zona Sacu, Timisul intră în județul Timis. Se varsă în Dunare pe teritoriul Serbiei.

Sebesul izvorăște din sudul Muntelui Mic, trece prin Borlova și Turnu-Ruieni și se varsă apoi în Timis. Până la Borlova are aspectul unui parau cu ape repezi și o vale adâncă și îngustă, iar de aici panta devine mică și valea sa se lărgeste treptat. Ieruga, care a trecut prin centrul municipiului, este o abatere a Sebesului, astăzi canalizată, pe care cândva existau mai multe mori, de unde și denumirea de Canalul Morilor. În anul 1581, este amintită ca „Apa Monachilor” (Aqua Monachorum). Potocul este un parau care ăda nord-estul municipiului și vara devine un firicel de apă care poate fi trecută cu piciorul. Acesta alimentează, pe vremuri, cu apă, cetatea Caransebesului. Numele său provine din latina, potō - potare, caci într-o cronică de la Mănăstirea Neamț, se spunea „hic rivus nominatur Potocus”, cu referire la raul care alimentează așezarea. Prin cartierul Caransebesul Nou, curge paraul Zlagna (Zlagnita).

#### Ape subterane

Modul de manifestare a apelor subterane din județul Caraș Severin este o rezultantă a condițiilor climatice, morfologice, hidrologice și în special a condițiilor litologice.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>29</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		



Zonalitatea granulometrica a formatiilor debitmetrice (pietrisuri, prafuri, argile, nisipuri), care alcatuiesc orizontul acvifer freatic se caracterizeaza prin eistenta complexelor cu materiale mai grosiere in zonele de contact cu rama montana, care trec intr-o litologie mai fina inspre zonele joase de campie sau spre zonele depresionare, ceea ce explica dinamica apelor freactice si valorile precipitatiilor parametri hidrologice - mai mare spre rama montana si mai mica spre zonele joase.

Aceasta explica si directia principala de curgere a apelor freactice, orientate dinspre rama montana spre zonele joase.

In perioadele de alimentare a orizontului acvifer freatic (cu predilectie primavara), in zonele inalte se acumuleaza un volum mare de apa in subteran, care se dreneaza repede spre zonele mai joase si spre principalele rauri. In aval viteza apelor scade datorita permeabilitatii reduse a stratelor acvifere, drenajul se face greu, in anumite conditii apele se ridica si baltesc la suprafata terenului,

Mineralizarea lor creste, in general, dinspre rama montana spre zona de campie sau depresionara, dar este puternic influentata si de litologia pe care o strabate.

Nivelele hidrostatice medii se situeaza la adancimi cuprinse intre 2-5 m in zonele joase si peste 5 m in zonele inalte. Amplitudinea de variatie anuala a nivelului hidrostatic atinge uneori valori mari 3-4 m, dar in general au valori cuprinse intre 1-3 m.

In luncile raurilor freaticul este cantonat in aluviuni de diferite granulometrii, fiind alimentat cu apa din precipitatii si din infiltratiile provenite din rauri, directia de curgere a apei freactice fiind suprapusa directiei de curgere a raurilor.

Pe terasele raurilor principala sursa de alimentare cu apa a freaticului o reprezinta infiltratiile venite de pe versantii muntilor si munceilor, infiltratii rezultate din precipitatii si din apele de siroire.

### 2.2.5 Considerații climatice


Din punct de vedere al sectoarelor de climă, municipiul Caransebeș se caracterizează printr-un climat temperat continental moderat, specific regiunilor depresionare și de culoar, cu influențe mediteraneene.

Subtipul climatic al Banatului de sud și sud-est este caracterizat prin contactul dintre masele de aer atlantic și presiunea făcută de masele de aer mediteranean, ceea ce conferă un caracter moderat regimului termic. Iernile și verile fiind scurte ca durată, iar primăverile și toamnele mai lungi, temperaturile sunt moderate la ambele extreme.

Clima zonei Caransebeșului este mai caldă decât a munților din est (zona Țarcu), mai rece decât a zonei din sud de pe Dunăre (unde influența mediteraneană este mai puternică) și mai moderată decât cea a câmpiei vestice.

Primăvara este un anotimp relativ călduros cu o medie a temperaturilor de peste 10°C. Trecerea primăvară - vară se face relativ brusc prin călduri timpurii. Media temperaturilor vara, puțin peste 20°C, arată că vara este un anotimp cu călduri potolite, nu sufocante. Trecerea de la vară la toamnă are loc, mai întotdeauna, în mod lent, toamna apărând ca o prelungire a verii, în care temperatura scade treptat.

Temperatura toamnei este ceva mai ridicată decât a primăverii. Trecerea de la toamnă la iarnă se face relativ brusc. Temperatura medie a iernii, peste 0°C, arată că acest anotimp nu este prea friguros.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>30</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
**MEMORIU GENERAL**

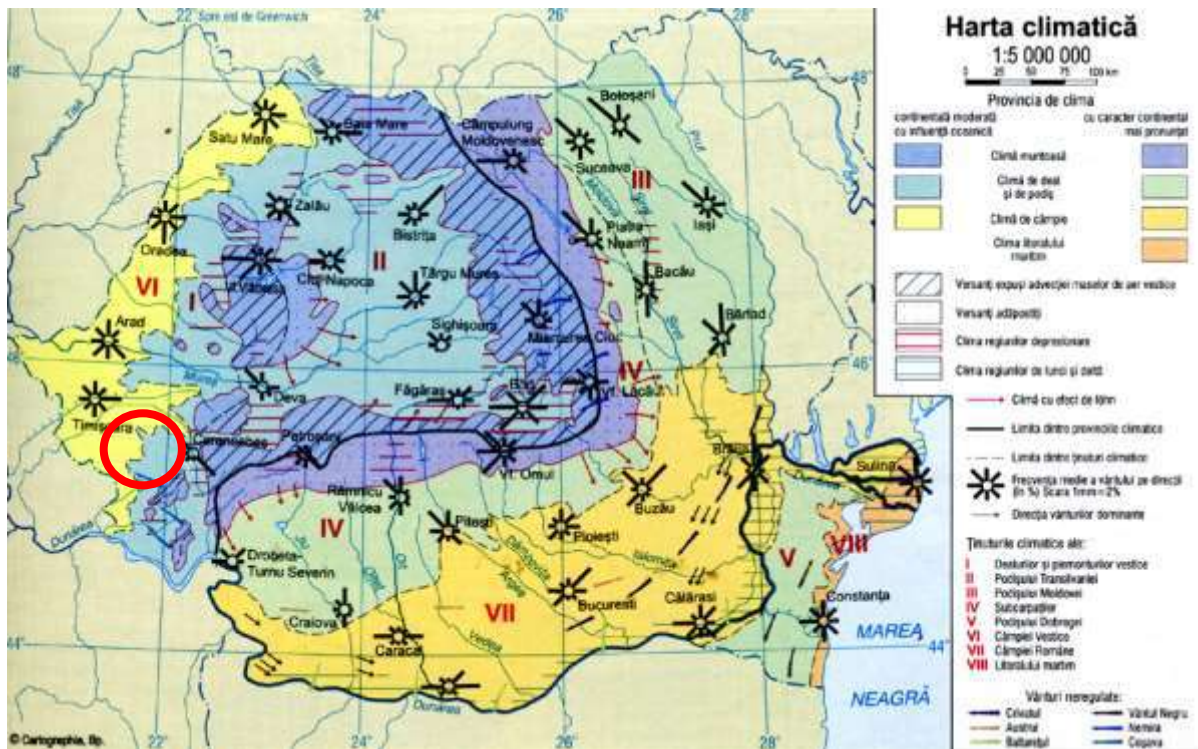


Figura – Harta climatică a României

Temperatura medie multianuală este 10,5°C. Valorile medii lunare sunt cuprinse între -1,6°C, în ianuarie, și 20,8°C, în iulie, rezultând o amplitudine termică moderată (22,4°C).

Temperatura maximă absolută a fost înregistrată în data de 24 iulie 2007, valoarea sa fiind de +40,3°C, iar minima absolută a fost înregistrată în data de 11 ianuarie 19429, fiind de -32,2°C.

Numărul mediu anual al zilelor tropicale (valori termice mai mari de 30°C) este de 20 - 23.

În sezonul rece (octombrie - aprilie), temperaturile medii lunare, exceptând lunile ianuarie, februarie și uneori decembrie, depășesc 0°C constantându-se creșteri din ce în ce mai mari de la o lună la alta. Datorită influenței maselor umede și relativ calde din vest, nord-vest și sud-vest, frecvența zilelor de iarnă nu depășește 30 - 40 zile.

Primul îngheț de plasează în perioada 1 octombrie - 11 noiembrie, iar ultimul în intervalul ultimei decade a lunii aprilie - prima decadă a lunii mai. Fiind o zonă depresionară, încadrată de culmi muntoase înalte și funcționând ca un culoar prin care se canalizează masele de aer, în cadrul acestei depresiuni se remarcă și inversiuni de temperatură care se accentuează mai ales iarna, când pe văi se produc acumulări de aer rece, în timp ce pantele sau părțile mai înalte sunt acoperite de aer mai cald.

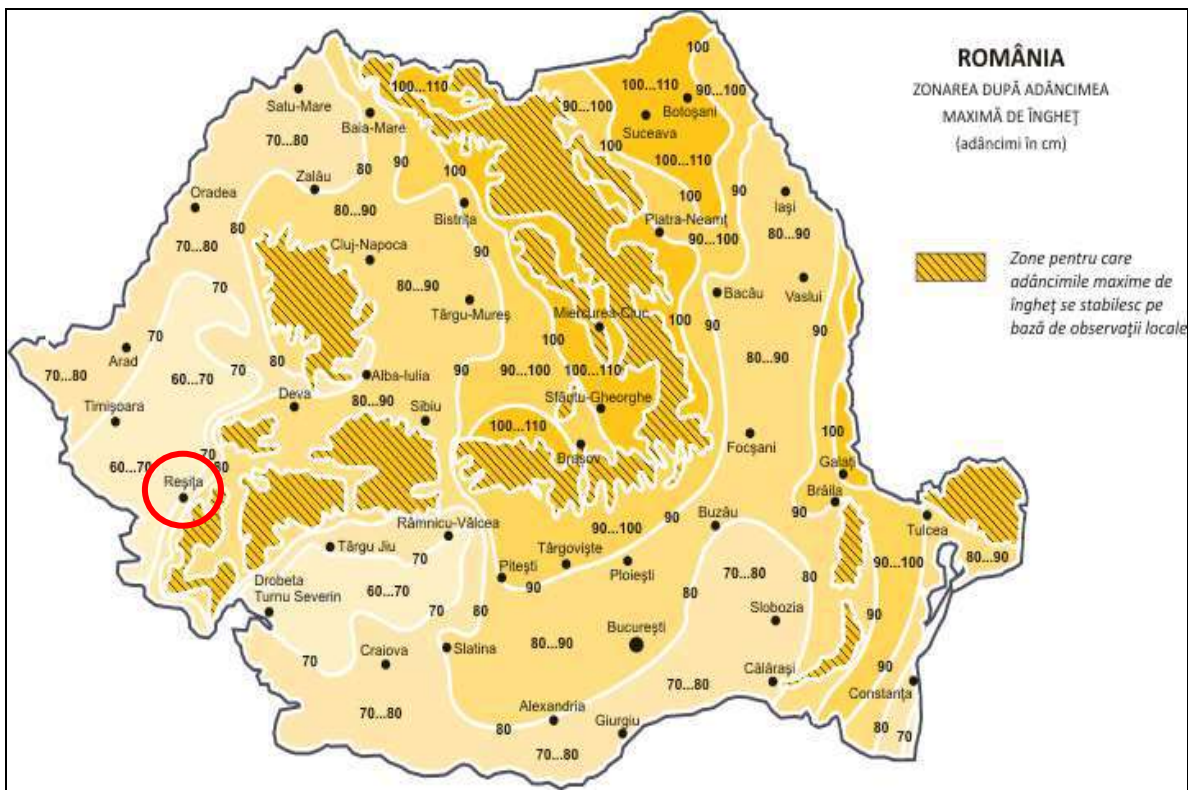


Figura – Adâncimea maximă de îngheț (STAS 6054/87)

Adâncimea maximă de îngheț are valori cuprinse între 0.80 - 0.90 m conform STAS 6054/87 - Teren de fundare. Adâncimi maxime de îngheț. Zonarea teritoriului României.

Cantitatea medie multianuală de precipitații înregistrată la Caransebeș este de 737 mm. Precipitațiile cele mai bogate cad în anotimpul cald, prima decadă a lunii aprilie - ultima decadă a lunii octombrie. Precipitațiile sunt legate de prezența maselor de aer continental vestic, cât și de activitatea ciclonală. Cele mai însemnate cantități de precipitații cad în lunile mai și iunie ( 100 - 110 mm), o creștere mai mică având și lunile septembrie - octombrie (75 - 85 mm), iar cele mai scăzute cad în lunile decembrie -februarie (cca 50 mm).

Precipitațiile maxime absolute în 24 ore înregistrează valori apreciable, astfel că în ianuarie 1953 au atins 126.9 mm.

În general, ploile au un caracter ce este determinat de anotimp; vara cad sub formă de averse scurte dar intense, pe când toamna sunt de lungă durată.

În ceea ce privește numărul mediu anual al zilelor cu ninsoare, acesta variază între 25 și 30 zile/an, iar cel al zilelor cu strat de zăpadă în jur de 50.

Conform Cod de proiectare - Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor, indicativ CR-1-1-3/2012, rezultă o valoare caracteristică a încărcării din zăpadă pe sol  $s_k = 1.5 \text{ kN/m}^2$ .



ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
**MEMORIU GENERAL**



Figura – Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor

Pe teritoriul municipiului Caransebeș, vânturile dominante sunt cele din direcția sud-est (27.2%) și nord-vest (7.3%). Sectoare deficitare sunt cel nord-estic (0.9%), estic (2%) nordic (2.2%) și sudic (2.2%). Vântul are viteza cea mai mare pe sectorul sud-vestic (3.4 m/s) și cea mai mică pe sectorul nord-estic (0.8 m/s).

În timpul unui an se înregistrează în medie 8.7 zile în care viteza vântului depășește 11 m/s și doar 1.3 zile cu viteza vântului egală sau mai mare de 16 m/s. Calmul atmosferic are o frecvență de 41.8% (PATJ Caraș-Severin).

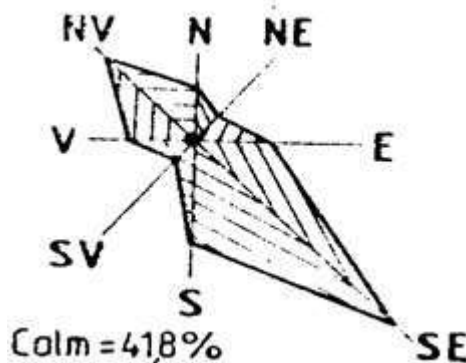


Figura – roza vanturilor pentru zona Caransebeșului

Conform Cod de proiectare - Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor, indicativ CR-1-1-4/2012, valoarea de referință a presiunii dinamice a vântului este  $q_b = 0.4$  kPa având IMR = 50 ani. Conform tabel 2.1. pentru categoria de teren III, lungimea de rugozitate este  $z_0 = 0.3$  și  $z_{min} = 5$  m pentru zona de intravilan.

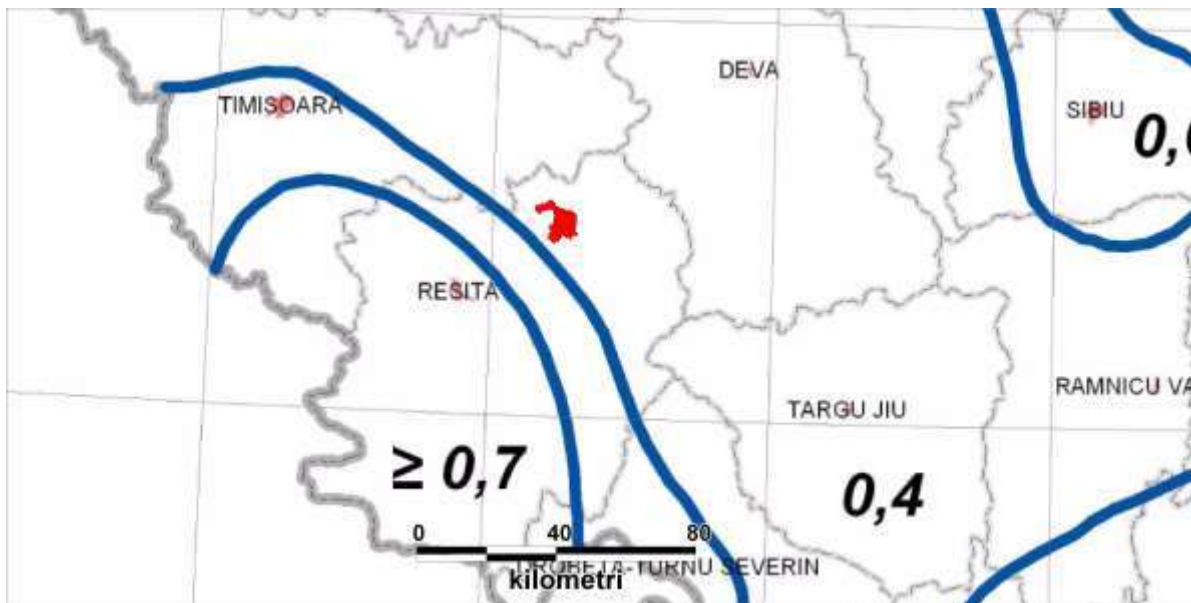


Figura – Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor

**2.2.6 Considerații din punct de vedere al vegetației**

**Vegetatia**

Județul Caras-Severin are o flora deosebita, multe specii fiind rare sau declarate monumente ale naturii. Dintre acestea enumeram: Zada, Pinul Negru de Banat, (relicva din era glaciara), Alunul turcesc, Garofita banateana, Garofita alba, Bulbuci, Bujorul de padure, Bujorul de Banat, Macesul de Beusnita, Paducelul negru, Visinul turcesc, Iederea alba, Angelica, Urechea ursului, Floarea de colt, Floarea Semenicului, Laleaua pestrita, Narcisa, Stanjenelul, Papucul doamnei, Sangele voinicului, Sabiuta, Brandusa galbena etc. De la regiunea de campie pana la crestele muntilor se succed urmatoarele zone de vegetatie: Zona stepei si silvostepii ocupa suprafete restranse in golfurile de campie ale Carasului si Nerei, in care se intalnesc: plopi, salcii, asociatii de fag, stejarul pufos, carpinita, scumpina, liliacul salbatic etc. Zona padurilor este bine reprezentata si diferentiat etajata: etajul quercineelor in zona Moldova Noua, imprejurimile Resitei, Bocsei, Caransebesului si etajul fagului in Muntii Banatului, Defileul Dunarii, Muntii Almajului si Locvei, in imprejurimile Resitei si Caransebesului si latura vestică a culoarului Timis - Cerna. In aceasta zona se intalnesc paduri de fag in amestec cu ulmul de padure, paltin, brad si molid. Zona alpina este formata din: etajul subalpin intre 1700 m si limita superioara a padurilor, in care predomina pajistile de iarba campului, paius, garofite de munte, ienupar, tufe de afine, jnepenis si etajul alpin propriu-zis caracterizat prin pajisti de iarba vantului, parusca, plante lemnoase (salcii pitice si azaleea).

Teritoriul municipiului Caransebes este situat in zona forestiera, variatia altitudinala determinand existenta subzonelor stejarului si fagului.

Acoperind primul etaj de terase, subzona stejarului este dominata de Quercus robur (gorun), pe coline si dealuri este prezent etajul cerului, Q. cerris, in asociatie cu Q. petraea (gorun), Q. frainetto (garnita), Corylus avellana (alun), Cornus sanguinea (sanger), Ligustrum vulgare (lemn cainesc), al treilea etaj fiind al gorunului (Q. petraea), in amestec cu fagul (Fagus silvatica), in asociatie cu carpenul (Carpinus betulus) si mesteacanul (Betula verrucosa).

In lunca sunt prezente Alnus glutinosa (arin negru) si Salix spp. (salcete). Speciile lemnoase cultivate frecvent sunt prunul, ciresul, marul, visinul, parul, gutuiul, dudul, nucul, arbustii cultivati cu precadere fiind vita de vie hibrida, coacazul, agrisul si zmeurul.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>34</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

In pasuni pe langa lastarii sau tufarisurile fostelor esente lemnoase defrisate, se intalnesc feriga si specii precum *Agrostis tenuis* (iarba campului), *Festuca rubra* (paius), *Anthoxanthum odoratum* (vitelar), *Holcus lanatus* (tremurarica).

In pasunile impadurite speciile dominante sunt *Agrostis tenuis*, *Festuca rubra*, *Holcus lanatus*, pe solurile erodate *Andropogon ischaemum* (barboasa), iar pe versantii cu expozitie sudica *Agrostis tenuis* si *Festuca sulcata* (paius).

In pasunile instalate dupa defisare recenta a padurilor speciile dominante sunt *Trifolium repens* si *T. hybridum* (trifoi), in pasunile si fanetele cu apa stagnata se dezvoltă asociatii de *Juncus effusus* (rugina) cu *Agrostis tenuis*, *A. alba* (iarba campului), *Trifolium repens*, *Carex spp.* (rogoz), iar in fanetele existente in lunca specii precum *Agrostis tenuis*, *Festuca pratensis* (paius), *Lolium perenne* (raigras), *Cynosurus cristatus* (peptanarita).

## Fauna


Fauna este de asemenea bogata, cuprinzand multe animale si pasari, dintre care amintim: Scorpionul, Fasa, *Vipera* cu corn, Balaurul (cea mai mare reptila din Europa), Broasca testoasa de uscat, *Acvila regala*, *Vulturul alb*, *Acvila tipatoare mare*, *Acvila tipatoare mica*, *Corbul*, *Buha*, *Egreta mica*, *Potarnichea de stanca*, *Lastunul de stanca*, *Lastunul mare*, *Randunica roscata*, *Liliacul*, *Rasul*, *Ursul* etc. Multe dintre aceste specii traiesc pe *Cheile Nerei*, *Clisura Dunarii*, *Valea Cernei* si in *Muntii Tarcului*, *Semenic*, *Godeanu*, prezentand o valoare deosebita pentru judetul nostru. Dintre animalele specifice padurilor de foioase frecvente sunt: lupul, soarelele gulerat, vererita, parsul, jderul de padure, mistretul, caprioara, iepurele, cocosul de munte, iar numarul speciilor de pesti cunoaste cea mai mare varietate fata de regiunile tarii: pastrav indigen, pastrav curcubeu, zlavoaca, lipan, mreana de munte (in raurile de munte) si scobarul, cleanul, mreana (in regiunile de campie), iar in Dunare se intalnesc cega, nisetru, pastruga, morunul, somnul.

Prin varietatea, bogatia si originalitatea ei, fauna acestui tinut cu un climat aparte prezinta o importanta deosebita si reprezinta totodata pentru multe specii limita nordica a arealului de raspandire. Diversitatea mare de elemente se datoreaza in primul rand varietatii biotopilor ceea ce a determinat existenta a numeroase specii de campie joasa si chiar de stepa, de zavoai, precum si numeroase elemente caracteristice zonelor colinare, de regiuni carstice si montane.

Din cercetarile efectuate in *Muntii Aninei* a rezultat ca aceasta zona reprezinta un refugiu din timpul glaciatiunilor care a permis supravietuirea unor specii terciare ca: *Amphimellania holandri* dintre nevertebrate si *Cobitis elongata* dintre vertebrate. Fauna de nevertebrate este dominata de coleoptere si opilomide, urmate de colebole, aranee, chilopode, izopode, orthoptere, formicide, gasteropode, larve de diptere s.a.. Unele gasteropode ca : *Carpathica langi*, *Zenobiella umbrosa* sunt endemice, iar dintre plecoptere sunt considerate endemisme carpatice: *Nemoura carpathica*, *Chloroperla kisi*. Climatul continental cu pronuntate influente mediteraneene a favorizat cu deosebire in zonele umede de pe malul Dunarii si *Zona Umeda Balta Nera* si in *Insulele Ostrov* si *Calinovat*, vietuirea a multor specii de pasari cu numeroase elemente sudice si vest asiatice.

Aceasta zona este una dintre putinele zone din tara unde poate fi observata o diversitate specifica de elemente rare si unde pe o suprafata restransa pot fi intalnite un numar asa de mare de specii de pasari ce pot fi: oaspeti de iarna, oaspeti de vara, specii de pasaj si specii sedentare. Dintre speciile protejate de pasari conform prevederilor Directivei 79 / 409 / CCE privind conservarea pasarilor salbatice, amintim : *Anas querquedula*, *Ciconia ciconia*, *Egretta garzetta*, *Ardea purpurea*, *Falco naumanni*, *Phalacrocorax pygmaeus*. Apreciem ca o atentie deosebita trebuie sa fie acordata ichtiofaunei din fluviul Dunarea si nu numai, unde unele specii de pesti au disparut , iar altele sunt pe cale de disparitie datorita pescuitului industrial practicat la scara mare, ilegal, cu aparatura electrica , in perioade de prohibitie etc.

In scopul prevenirii si combaterii faptelor ce constituie contraventii si infractiuni este necesar sa se aplice masuri urgente pentru eliminarea braconajului, precum si pentru refacerea si conservarea fondului piscicol natural.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>35</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

Fauna reptilelor - este reprezentata prin elemente termofile , multe dintre acestea fiind insa vulnerabile si rare cum sunt: Lacerta muralis, Testudo hermanni, Vipera ammodytes ammodytes, Emys orbicularis. Mamiferele sunt reprezentate in principal de 10 specii comune in general tuturor catenelor muntoase din tara noastra precum si multe alte specii ce habiteaza numai in partea de sud - vest a tarii. Speciile de interes vanatoresc sunt prezente in toate etajele superioare ale piramidei trofice, lantul trofic fiind functional , neexistand lipsa unor verigi care sa genereze scaderi ori cresteri anormale de efective de anumite specii. Principalele specii de animale de interes cinegetic care habiteaza teritoriul judetului sunt: - urs, lup, ras, cerb carpatin, cerb lopatar, capra neagra, caprior, mistret ; - vulpe , pisica salbatica, jder de piatra, nevastuica, vidra, iepuri salbatici; - cocos de munte , fazan, prepelite, potarniche, rate, gaste, lisite , becatine, etc;

### 2.2.7 Considerații seismice

### 2.2.8 Resursele de sol

Solul depresiunii Caransebes este subtire si sarac in materii hranitoare. In zona cea mai joasa, albiile minore si luncile apelor, solul este format din aluviuni noi - nisipuri, prundisuri si argile. In lungul Timisului solul aluvionar se prezinta sub forma unei fasii, mai ingusta la sud de Caransebes - unde albia este marginita de maluri inalte - si mai lata in aval, unde zona inundabila a fost mai mare, in special pe malul drept, care este mai jos decat cel stang. Aici, la suprafata, solul este alcatuit din nisip si argila, iar la baza din prundisuri, un amestec care da nastere celui mai fertil sol din zona si unde se cultiva cerealele. Aceasta fasie ingusta este marginita, de o parte si alta, de o suprafata intinsa de podzol, solul caracteristic regiunilor de dealuri, sol sarac in humus. Aceste suprafete sunt favorabile plantelor de nutret si pomilor fructiferi.

Subsolul bazinului Caransebes este format, pana la mari adancimi, din roci friabile (argile, nisipuri, pietrisuri), depuse in acest sant tectonic in neogen. Practic, zona Caransebesului este o regiune formata din roci moi, inconjurata de jur imprejur de altele alcatuite din roci tari. Rocile mai vechi, pliocene, se intalnesc pe versantul estic al Timisului, nu ca o fasie continua, ci ca niste insule care apar in formatiunile cuaternare. Dincolo de acestea se intinde vasta regiune a sisturilor cristaline, care formeaza roca predominanta a muntilor inconjuratori.

Plantele cultivate uzual sunt: graul, secara, porumbul, cartoful, trifoiul, etc.

Prin gruparea unitatilor de teren (U.T.) rezulta urmatoarele tipuri dominante de soluri:

- ⇒ soluri brune argiloiluviale (gkeizate, pseudogleizate) 0,2 %;
- ⇒ soluri brune luvice, luvisoluri albice si psamosoluri (pseudogleizate, gleizate, vertice, glosice) 37,1 %;
- ⇒ soluri brune eumezobazice (gleizate, pseudogleizate) 7,5 %;
- ⇒ soluri gleice si pseudogleice (tipice, cambice, albice, vertice, luvice) 12,0 %;
- ⇒ vertisoluri (gleizate) 0,1 %;
- ⇒ rogosoluri (tipice, molice, litice, pseudogleizate) 11,0 %;
- ⇒ soluri aluviale si aluviuni recente (gleizate, litice) 14,3 %;
- ⇒ soluri erodate si coluvionate (cambice, argiloiluviale, pseudogleizate) 3,8 %;
- ⇒ asociatii de soluri brune luvice, planosoluri, soluri gleice, pseudogleice, rogosoluri, soluri aluviale, coluvisoluri, prostosoluri antropice (tipice, pseudogleizate, gleizate, vertice, albice, luvice, litice) 14,0 %.

Terenul agricol al municipiului se constituie din urmatoarele folosinte:

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>36</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		



## ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN MEMORIU GENERAL

⇒ arabil 1875 ha	40,99 %;
⇒ pasuni 1526 ha	33,40 %;
⇒ fanete 990 ha	21,60 %;
⇒ vii 0,5 ha	0,01 %;
⇒ livezi 181,5 ha	4,00 %.

Referitor la incadrarea in clase de calitate (fertilitate), pentru categoria de folosinta «arabil», situatia se prezinta astfel:

→ clasa a II-a	422 ha (9,2 %);
→ clasa a III-a	2156 ha (47,2 %);
→ clasa a IV-a	1381 ha (30,2 %);
→ clasa a V-a	615 ha (13,4 %).

Principalii factori limitativi care greveaza asupra calitatii invelisului de sol sunt dimensionati (in % din suprafata), in special de:

* aciditate foarte severa pe	10 %;
* aciditate moderata	47 % ;
* rezerva redusa de humus severa	3 % ;
* rezerva redusa de humus moderata	47 % ;
* compactitate severa	2 % ;
* compactitate moderata	58 %
* eroziune si alunecari foarte severe	8,4 % ;
* eroziune si alunecari severe	5,6 % ;
* eroziune si alunecari moderate	4,9 % ;
* eroziune in adancime foarte severa	4,6 % ;
* inundatii prin revarsare foarte severe	3,2 % ;
* inundatii prin revarsare severe	3 %.

Ameliorarea si valorificarea potentialului productiv al terenurilor agricole din aceasta zona se pot realiza in conditiile abordarii integrate a masurilor hidroameliorative cu cele agropedoameliorative curente, care vor viza asigurarea unui regim aerohidric in sol, in parametri optimi de functionalitate, prin lucrari specifice de prevenire si combatere (santuri, rigole, drenuri, etc.), prin lucrari de prevenire si combatere a eroziunii solului (valuri de pamant, brazde, canale de coasta, perdele antierozionale), precum si prin respectarea cu strictete a tehnologiilor culturale curente.

Avand in vedere ponderea pe care o detin terenurile neagricole (paduri, tufarisuri, stof), precum si conditiile pedoclimatice specifice teritoriului, ce permit dezvoltarea unei bogate si variate flore melifere in vederea maririi potentialului natural de surse melifere, sugeram imbunatatirea compozitiei floristice cu specii ca *Tylia tomentosa*, *Acer tataricum*, *Robinia* spp. Etc.

**2.3. Relații în teritoriu - Propuneri cu caracter director pentru teritoriul municipiului Caransebeș și teritoriul său de influență (zona periurbană)**

**2.3.1 Documentații la nivel național (Strategia de Dezvoltare Spațială a României / Planul de Amenajare a Teritoriului Național)**

**Strategia de Dezvoltare Spațială a României**

Pentru dezvoltarea spațială (cu înțelesul de teritoriu și mediu), obiectivul fundamental este detaliat de următoarele obiective strategice și specifice:

- Racordarea la rețeaua europeană a polilor și coridoarelor de dezvoltare spațială
- Desăvârșirea / definitivarea racordării la coridoarele Europene.
- Structurarea și dezvoltarea rețelei de localități urbane
  - Dezvoltarea tramei infrastructurilor de transport și telecomunicații la scară națională și regională ca armătură a dezvoltării teritoriale și urbane.
  - Formarea de orașe și regiuni urbane dinamice, atrăgătoare și competitive.
  - Susținerea procesului de urbanizare în perspectiva atingerii de către România în anul 2025 unei ponderi a populației urbane de 66,9 %, în sistem A - areal (în cadrul aglomerațiilor urbane ale orașelor mari și mijlocii), B - vectorial (în lungul principalele drumuri naționale și europene) și C - punctual (noi centre urbane în zone profund rurale).
- Dezvoltarea tramei infrastructurilor de transport și telecomunicații la scara națională și regională ca armătura a dezvoltării.
- Afirmarea solidarității urban-rural adecvată diferitelor categorii de teritorii
  - Dezvoltarea endogenă, bazată pe diversitate și performanță, a spațiilor rurale (pentru toate cele 4 categorii de teritorii rurale: arii rurale incluse în interiorul aglomerațiilor urbane ale orașelor, arii rurale incluse în zone urbanizate, arii interstițiale rurale situate între culoarele urbanizate, arii rurale izolate).
  - Promovarea parteneriatelor între orașe/aglomerații urbane și forme moderne de asociere a comunelor rurale.
- Consolidarea legăturilor trans-carpatică ca suport al dezvoltării regionale
- Crearea unei trame naționale de interconectare funcțională a regiunilor.
- Asigurarea accesului la infrastructurile legate de cunoaștere la nivel paneuropean, național și regional.
- Echilibrarea șanselor regiunilor de atragere a activităților competitive.
- Ocrotirea și valorificarea integrată a patrimoniului natural și cultural.
  - Utilizarea cu precauție a fondului forestier, a oglinzilor și cursurilor de apă, a suportului edafic și a biodiversității, cu luarea în considerare a riscurilor legate de intensificarea activităților antropice și schimbările climatice.
  - Gestionarea creativă a patrimoniului cultural și a peisajelor culturale.

Conturarea municipiului Caransebeș și a zonei sale periurbane ca zonă polarizatoare în teritoriul județean și cu rol important la nivel regional, se va realiza prin:

1. Poziționarea municipiului Caransebeș la nivel județean ca un oraș modern și dinamic al industriei și tehnologiei, cu un program cultural atractiv și cu o activitate turistică care au permis întărirea identității locale.

2. Asigurarea unor dotări și servicii cu rol teritorial extins (nu numai asupra zonei periurbane definite pe parcursul documentației prezente, dar și a localităților din partea de nord a județului Caraș-Severin).

Dezvoltarea localităților este necesar să fie orientată către echilibrarea rețelei de localități, în vederea asigurării condițiilor de viață echivalente tuturor locuitorilor județului, respectiv asigurarea șanselor egale de acces la locuri de muncă, confort al locuirii, servicii de sănătate, învățământ, cultură s.a. Orice dezechilibrare între zone și/sau localități determină: o accentuare a disparităților teritoriale, creșterea forței de polarizare dominante în județ a Municipiul Reșița, o posibilă depopulare a zonelor sărace/ periferice, și o sarcină în plus pentru zonele mai dezvoltate de a susține dezvoltarea teritoriului județean, în ansamblul său.

Potențialul de dezvoltare teritorială a municipiului Caransebeș și a zonei sale de influență este dat de rolul pe care îl poate juca nivel suprateritorial. În acord cu Legea 351/2001, Conceptul strategic de dezvoltare teritorială România 2030 (CSDTR)<sup>14</sup> integrează condițiile de conformare a structurilor policentrice la nivelul Uniunii Europene, potrivit principiilor coeziunii teritoriale și ale articulării acestora cu asigurarea componentei teritoriale a competitivității.

În cadrul CSDTR 2030, definirea structurii policentrice ierarhizate la nivelul României a fost structurată în conexiune cu rețeaua de poli majori la nivelul Centrului și Sud Estului Europei, potrivit clasificărilor SPESP, ESPON, PlanetCense etc.:

- Poli metropolitani *MEGA (Zone Metropolitane de Creștere Europene)* cu vocație internațională: (București, Timișoara, Constanța, Cluj, Iași, peste 300 000 loc.)
- Poli naționali *OPUS (Orizont Potențial Urban Strategic)* cu potențial de *Arii Funcționale Urbane* și potențial *MEGA* pe termen lung, (Oradea, Bacău, Brăila, Galați, Craiova, peste 200.000-250 000 loc.)
- Poli supra-regionali *OPUS (Orizont Potențial Urban Strategic)* (cu potențial de *Arii Funcționale Urbane*, între 50 000 - 250 000 loc
- Poli regionali *OPUS (Orizont Potențial Urban Strategic)* cu potențial de *Arii Funcționale Urbane*, între 50 000 - 250 000 loc
- Poli regionali *OPUS (Orizont Potențial Urban Strategic)* cu potențial de *Arii Funcționale Urbane* și cu specificitate funcțională, de ex: Alba Iulia, Baia Mare, Râmnicu Vâlcea, Sibiu, Suceava, Tulcea
- Poli subregionali, între 30 000 - 50 000 loc
- Poli locali, sub 20 000 loc.

În România definiția de “oraș” este una administrativă care se bazează pe „elementele și nivelul de dotare” ale fiecărei unități teritoriale. Legea 351/2001, privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Național - Secțiunea a IV-a - Rețeaua de localități, cu actualizări și completări ulterioare, clasifică orașele din România după cum urmează:

Este de remarcat că legislația în vigoare nu prevede o clasificare a orașelor în MICI, MIJLOCII și respectiv MARI. Potrivit unor studii finanțate de UE (ESPON), rețeaua policentrică se structurează în următoarele categorii de poli:

- Poli de importanță europeană: peste 1.000.000 locuitori
- Poli de importanță națională: 250.000 - 1.000.000 locuitori
- Poli de importanță regională: 50.000 - 249.999 locuitori
- Poli de importanță locală: 20.000 - 49.999 locuitori

<sup>14</sup> AGENȚIA DE DEZVOLTARE REGIONALĂ SUD-EST, Auditul teritorial, 2010

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>39</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

Echilibrarea rețelei de localități implică ierarhizarea coerentă (centralitate) a localităților, concomitent cu crearea condițiilor de cooperare/dependență între toate așezările din județ. Accentuarea centralității este o condiție necesară pentru funcționalizarea rețelei de localități și constă în amplasarea de funcțiunilor specific în localitățile ce au relații de dependență cu localitățile din aria lor de proximitate. Stimularea funcțiunilor urbane, determină o nuanțare a rolului teritorial al localităților, acestea fiind de mai mare complexitate decât cele administrative, au avantajul flexibilității, constituind astfel un instrument de echilibrare a rețelei de localități.

Pe termen lung, prin politici specifice este necesar să se confere un rol teritorial mai nuanțat unor localități urbane și rurale. De asemenea, dacă condițiile de dotare/echipare și volum de populație vor fi îndeplinite conform legii, aceste localități își pot schimba statutul administrativ, devenind urbane și încrîindu-se astfel în politica națională de urbanizare. Localitățile își exercită forța polarizatoare prin amplitudinea relațiilor economice și sociale constant cu localitățile învecinate. Relațiile dintre centrele polarizatoare și localitățile polarizate au un dublu sens, primele preiau resurse și își extind activitățile în teritoriu, celelalte beneficiază de serviciile diversificate și specializate din centrele de polarizare.

### Planul de Amenajare a Teritoriului Național

#### Secțiunea I - Rețele de transport

Planul de Amenajare a Teritoriului National - PATN este suportul dezvoltarii complexe si durabile inclusiv al dezvoltarii regionale a teritoriului si reprezinta contributia specifica a tarii noastre la dezvoltarea spatiului european intr-un sistem de planificare integrator avand la baza premiza inscrierii in dinamica dezvoltarii spatiale si economico-sociale europene.


Prevederile Planului de Amenajare a Teritoriului National - Sectiunea I - Rețele de transport sunt obligatorii si se aplica in amenajarea teritoriului judetelor, municipiilor, oraselor sau comunelor, dupa caz.

Delimitarea terenurilor, a culoarelor si a amplasamentelor necesare pentru rețele de transport se stabileste prin documentatii de urbanism si/sau de amenajare a teritoriului si prin studii de fezabilitate, aprobate potrivit legii.

Exproprierea pentru cauza de utilitate publica, ocuparea terenurilor si scoaterea din circuitul agricol si din fondul forestier se fac potrivit legii.

Pe terenurile rezervate dezvoltarii rețelelor de transport stabilite prin documentatiile de amenajare a teritoriului se interzice autorizarea executarii constructiilor definitive, fara avizul organului de specialitate al administratiei publice centrale, care stabileste politica in domeniul transporturilor.

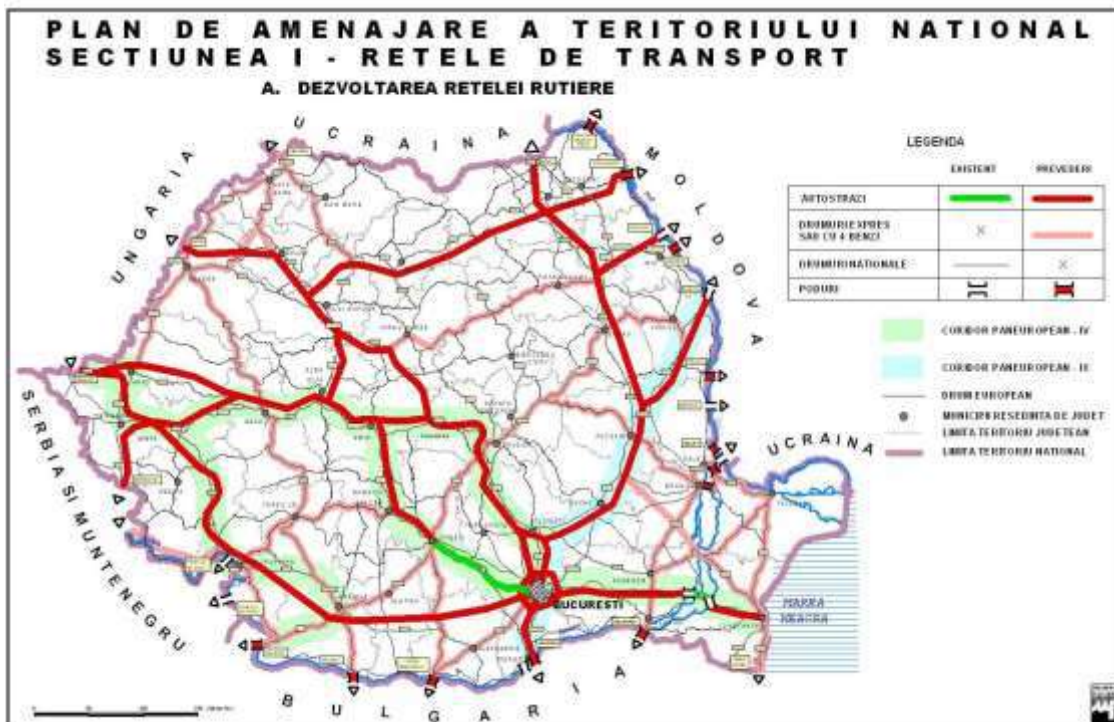
Necesitatea stringenta de armonizare a noilor planuri sectoriale de dezvoltare a rețelelor de transport de importanta nationala si europeana de pe teritoriul Romaniei, cat si armonizarea a terminologiei si legislatiei nationale cu cea comunitara, in vederea crearii conditiilor necesare pentru a deveni stat membru al Uniunii Europene.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>40</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		



**Directii de dezvoltare prevazute in Planul de Amenajare a Teritoriului National - Sectiunea I - Retele de transport**

**Reteaua de cai rutiere**



**Reteaua de cai feroviare**





**Secțiunea a II-a - Apa**

Gestionarea responsabilă a resurselor naturale și îmbunătățirea calității vieții, reprezintă unul dintre obiectivele fundamentale ale amenajării teritoriului stabilite în „Carta Europeană a Amenajării Teritoriului”.

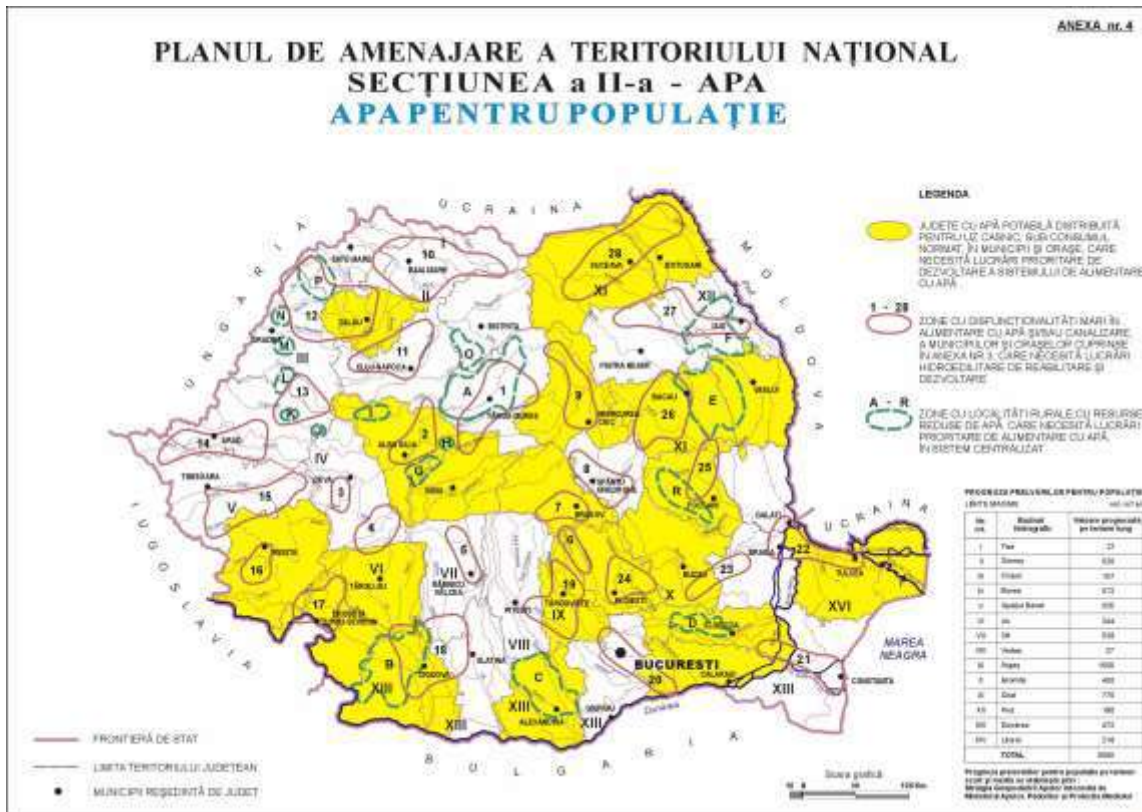
Secțiunea a II-a - Apa își propune respectarea acestei cerințe prin atingerea următoarelor obiectivelor:

- utilizare eficientă a apei în toate sectoarele social-economice;
- creșterea resurselor de apă și repartiția echilibrată a acestuia (din zonele excedentare în cele deficitare prin lucrări hidrotehnice specifice);
- conservarea și îmbunătățirea calității apei de suprafață și subterană;
- îmbunătățirea nivelului igienico-sanitar și implicit a calității vieții în așezările umane, prin asigurarea apei în cantitățile și la calitatea prevăzută în standardele actuale;
- reabilitarea și dezvoltarea sistemelor hidroedilitare din localități, în corelare cu programele de dezvoltare, cu politicile sectoriale ale organelor de administrație publică locală;
- conștientizarea populației privind importanța lucrărilor publice având ca obiect apa și mobilizarea acesteia în activitatea de stopare a poluării surselor de apă.

Secțiunea este structurată pe patru capitole:

1. Resurse de apă dulce.
2. Apa pentru populație.
3. Apa pentru industrie.
4. Apa pentru irigații.

În capitolul 2 s-au evidențiat zonele (cuprinzând localitățile urbane și rurale) cu disfuncționalități mari în echiparea hidroedilitară și zonele cu localități rurale cu resurse reduse de apă, care necesită lucrări prioritare de alimentare cu apă. Pentru îmbunătățirea situației s-au propus aducțiuni de apă, care vor transporta în zonele deficitare un spor de debit de 33%. S-au propus intervenții în sistemele de alimentare cu apă și canalizare în toate localitățile urbane.



**Secțiunea a-IVa - Reteaua de localitati**

**5.0. Elemente si nivel de dotare ale localitatilor urbane de rangul III (municipiul Caransebeș - RANG 3)**

- 5.1. Populatie: - de regula de la circa 5.000 la circa 30.000 de locuitori;  
 - din zona de influenta: intre circa 5.000 si 40.000 de locuitori
- 5.2. Raza de servire: circa 10-20 km
- 5.3. Accesul la caile de comunicatie: acces direct la drum national sau judetean, la centrul de rang superior si legaturi facile cu localitatile din zona de influenta
- 5.4. Functiuni economice: capacitati de productie din domeniul secundar (industrie prelucratoare si constructii), terciar (servicii sociale si comerciale) si primar (industrie extractiva, agricultura, piscicultura, silvicultura)
- 5.5. Nivel de dotare-echipare:
  - administratie publica, autoritati judecatoresti si asociatii: - primarie, judecatorie, parchet, tribunal, notariat, sedii pentru diferite asociatii;
  - educatie: - invatamant prescolar, primar, gimnazial, liceal;
  - sanatate, asistenta sociala: - spital general sau sectie-spital, maternitate, dispensar policlinic, statie de salvare, cresa, farmacie, camin de batrani;
  - cultura: - casa de cultura, cinematograf, biblioteca publica, muzee, sala de expozitii, club etc.
  - comert, prestari de servicii: - magazine universale si magazine specializate, piata agroalimentara;
  - turism: - hotel de doua stele cu minimum 50 de locuri;
  - finante-banci, asigurari: - sucursale sau filiale de banci, institutii de credit si societati de asigurare, C.E.C.;
  - sport, agrement: - terenuri, eventual stadion mic, sali de sport, eventual pentru competitii locale, gradini publice si alte spatii verzi amenajate;
  - protectia mediului: - serviciu de protectie a mediului;
  - alimentare cu apa si canalizare: - retele de alimentare cu apa, sistem colector de canalizare, statie de epurare;
  - culte: - lacas de cult;
  - transport-comunicatii: - autogara, eventual gara, posta, centrala telefonica;
  - ordine, securitate: - sedii de politie si de jandarmerie.

**PLANUL DE AMENAJARE A TERITORIULUI NATIONAL  
 SECTIUNEA a IV-a - RETEAUA DE LOCALITATI**

**RETEAUA DE LOCALITATI URBANE**





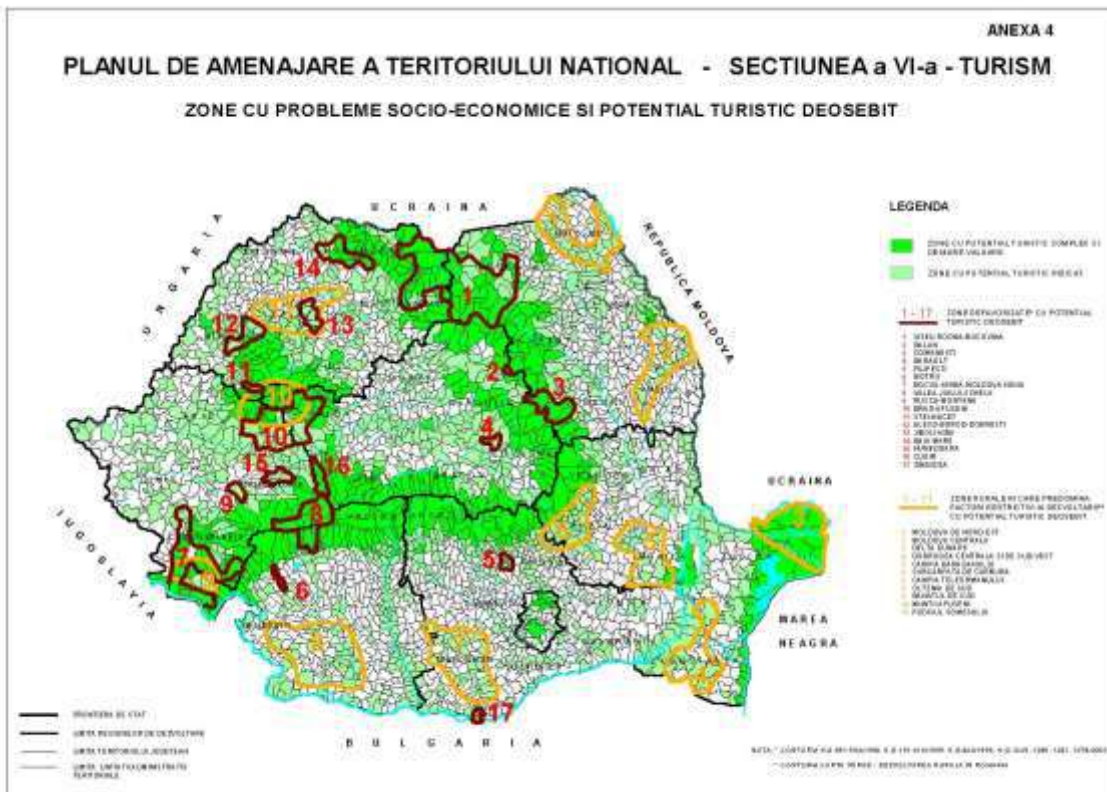
**Sectiunea a-VI-a - Zone turistice**

Integrarea turismului românesc în turismul european se circumscrie procesului mai amplu de integrare generală a României în structurile europene. Ca urmare, se are în vedere dezvoltarea și promovarea unui turism durabil, pe principii ecologice, combaterea poluării mai ales în zonele de mare atractivitate turistică, sprijinirea dezvoltării turismului cultural, a turismului rural, asigurarea securității turiștilor. Integrarea ofertei turistice românești în circuitul turistic european vizează euroregiunile de confluență: zona dunăreană, zona Mării Negre, zona carpatică.

Totodată este necesară valorificarea patrimoniului cultural prin integrarea în circuitele europene de turism tematic. Amenajarea teritoriului trebuie să urmărească utilizarea oportunităților de dezvoltare ce decurg din turism, aceasta în special pentru regiunile mai puțin favorizate.

Conform documentelor europene, vor fi promovate cu prioritate formele de turism durabil, care țin cont de cunoașterea profundă a ecosistemelor și a nivelurilor de portanță turistică a spețiilor, adaptate condițiilor locale și regionale.

Planul de Amenajare a Teritoriului Național - Secțiunea a VI-a Turism (în continuare denumit PATN) a fost elaborat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor, care este Autoritatea de Management a PATN, în scopul coordonării politicilor spațiale cu cele specifice activităților de turism și stimulării dezvoltării zonelor cu probleme economico-sociale, dar care beneficiază de un potențial turistic deosebit.



Pentru identificarea și delimitarea zonelor care prezintă interes turistic deosebit, URBAN PROIECT a recurs la o metodă care a constatat în inventarierea tuturor componentelor de potențial turistic, gruparea lor în spațiu și evaluarea cantitativă și calitativă, în vederea ierarhizării zonelor de interes turistic, pe baza unor criterii (detaliate în Anexa 10 din Volumul Anexe) și anume:

Proiectant General	ASOCIERIA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		44
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		prim.ver. 2019/11

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
MEMORIU GENERAL

- valori de patrimoniu natural (rezervații ale biosferei, parcuri naționale);
- peisaj condiții naturale (forme de relief, domenii schiabile, climă și topoclimă, cursuri de apă, lacuri, bălți, vegetație, faună);
- resurse balneare (izvoare minerale, lacuri sărate nămoluri terapeutice, gaze mofetice, saline, bioclimat);
- valori urbanistice (rezervații de arhitectură, localități semnificative prin existența unor zone protejate sau cu specific deosebit);
- valori etnografice (sate cu gospodării și arhitectură tradițională, meșteșuguri și instalații tradiționale, obiceiuri și port autentic);
- valori memoriale (clădiri, monumente și situri memoriale, ansambluri de artă plastic cu semnificație memorială);
- muzee;
- localități și puncte de cazare - alimentație pentru turism (stațiuni de interes național, stațiuni de interes regional și local, centre ale turismului de tranzit, sate turistice, dotări pe trasee turistice, dotări în zona montană);
- instalații pentru tratament balnear (complexe balneare, baze de tratament independente, izvoare minerale amenajate, saline amenajate pentru tratament, mofete);
- echipament recreativ sportiv (pârtii de schi, mijloace de transport pe cablu, terenuri de sport, patinoare, baze nautice, baze hipice, cluburi, săli de sport, plaje);
- căi rutiere (drumuri modernizate de importanță europeană, drumuri modernizate, drumuri nemodernizate);
- căi ferate (magistrale de importanță europeană, căi ferate principale, căi ferate secundare);
- căi aeriene (aeroport cu trafic intern și internațional, aeroport cu trafic intern, aeroport utilitar).

2.3.3

Documentații la nivel regional și județean (Masterplan-ul Regional pentru Regiunea de Dezvoltare VEST / P.A.T.J. Caraș-Severin)

2.3.4

Zona periurbană a Municipiului Caransebeș

În momentul de față, ca rezultat al interacțiunii dintre om și teritoriul rural, nu se poate vorbi mai mult despre un spațiu rural omogen, ci despre spații rurale: zone de urbanizare mai mult sau mai puțin intensă, zone în care agricultura nu mai este ocupație predominantă, zone în care agricultura rămâne ocupația predominantă, zone cu vocație turistică, zone rezervate parcurilor naturale<sup>15</sup>.

Un asemenea spațiu rural, în care influența mediului citadin se face simțită la tot pasul, este periurbanul.


Într-o definiție „clasică” pentru literatura românească de specialitate, zona periurbană (preorășenească, preurbană) este „spațiul din jurul unui centru urban, caracterizat printr-o activitate strâns legată de acesta. Dimensiunile sale sunt stabilite de criterii care se bazează pe funcțiile teritoriului periurban în raport cu relațiile zonă - oraș și cu posibilitățile de care el dispune pentru a satisface cerințele urbane. Aceste legături strânse dintre zona periurbană și oraș sunt reprezentate atât de factorii economici și naturali, cât și de cei umani.”<sup>16</sup>

Aria periurbană (suburbană, preorășenească), afirmă și Dorel Abraham, este acel teritoriu „care deține relații directe, variate și permanente cu orașul pe care-l înconjoară, dezvoltându-se într-o strânsă interdependență cu acesta”<sup>17</sup>. „Principalele dimensiuni asupra cărora se concentrează atenția specialiștilor care măsoară intensitatea interrelațiilor oraș-zonă înconjurătoare se referă la complexitatea legăturilor

<sup>15</sup> Henri de Farcy, *L'espace rural*, 2ème éd., Paris, PUF, 1980

<sup>16</sup> Iordan, I. (1973), *Zona periurbană București*, Ed. Academiei Române, București

<sup>17</sup> D. Abraham, *Introducere în sociologia urbană*, București, Edit. Științifică, 1991, p. 177.

Proiectant General	ASOCIERIA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>45</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

de producție, demografice, de transport, recreative, de deservire a populației, sarcinilor de protecție a mediului înconjurător, sistemului de comunicații.<sup>18</sup>”

### Obiective și principii

Obiectivele dezvoltării teritoriului periurban sunt strâns legate de acelea ale centrului său polarizator, elementele favorabile, precum și factorii restrictivi ai dezvoltării devenind, în cazul unor politici teritoriale coordonate, baza identificării și potențării valorilor teritoriului, precum și atenuarea caracteristicilor defavorabile, toate acestea în cadrul unor efecte sinergice.

Obiectivele cele mai importante sunt strâns legate de :

- Dinamica economică ;
- Aspectele sociale și demografice ;
- Protecția mediului ;
- Gestionarea patrimoniului natural și construit.

Principiile care stau la baza politicilor de dezvoltare coordonată a teritoriului periurban al Municipiului Caransebeș sunt :

- **Facilitarea accesului la informație și cunoaștere ;**
- **Reducerea degradării mediului ;**
- **Valorificarea și protecția resurselor și patrimoniului natural :**  
Resursele naturale contribuie nu numai la echilibrul ecosistemelor, dar și la atractivitatea regiunilor, la valoarea lor recreativă și la calitatea generală a vieții. Acestea trebuie, în consecință, să fie protejate și valorificate.
- **Valorificarea patrimoniului cultural ca factor de dezvoltare :**  
Valorificarea patrimoniului cultural, care crește atractivitatea regională și locală pentru investitori, pentru turism și populație  
*Amenajarea teritoriului trebuie să contribuie la conservarea și respectarea memoriei tuturor naționalităților și grupurilor religioase, valorificând un patrimoniu cultural specific.*
- **Dezvoltarea resurselor energetice în menținerea securității**
- **Promovarea unui turism de calitate și durabil**
- **Limitarea preventivă a efectelor catastrofelor naturale**  
Strategiile trebuie să se încadreze în cadrul unor măsuri de amenajare a teritoriului pentru regiuni caracteristice ale Europei
- **Peisaj:**  
Studiul și evaluarea generală a peisajelor, analiza proprietăților lor, a ecosistemelor peisagere, a influențelor la care sunt supuse și a modificărilor care rezultă de aici, definirea și aplicarea obiectivelor de calitate peisageră;


Aceste elemente strategice cu impact teritorial la scară mare și locală, pot direcționa în primul rând:

- dezvoltarea infrastructurii de transport;
- gruparea unor zone de servicii de-a lungul unor axe;
- extinderea controlată și coordonată a zonelor pentru locuințe și dezvoltarea coerentă a infrastructurilor edilitare;
- creșterea calității zonelor cu potențial turistic și de agrement.

Impactul dezirabil îl constituie:

- dezvoltarea economică a zonei;
- creșterea calității vieții;
- sporirea atractivității la nivel regiunional și județean.

<sup>18</sup> D. Abraham, *Introducere în sociologia urbană*, București, Edit. Științifică, 1991, pag.176

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>46</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		



TERITORIULUI PERIURBAN AL MUNICIPIULUI CARANSEBEȘ

Fig. – Zona periurbană a Municipiului Caransebeș



Cum putem:

- valorifica punctele forte ale fiecărui teritoriu astfel încât să poată contribui mai bine la dezvoltarea durabilă și armonioasă a teritoriului național în ansamblu?
- gestiona concentrarea? Orașele au în egală măsură un impact pozitiv și negativ - generează dezvoltarea inovației și creșterea productivității, simultan cu intensificarea poluării și a excluziunii sociale.
- conecta mai bine teritoriile? Toți cetățenii trebuie să aibă posibilitatea de a trăi oriunde doresc, de a avea acces la serviciile publice, la un sistem de transport eficient, la rețele de distribuție a energiei viabile și la internet în bandă largă pe întreg teritoriul național.
- dezvolta cooperarea? Efectele schimbărilor climatice și aglomerarea traficului nu se opresc la frontierele administrative tradiționale. Sunt necesare noi forme de cooperare între diferitele tipuri de teritorii.

Contextul în care se află elaborarea PUG Municipiul Caransebeș și subsecvent integrarea propunerilor de dezvoltare municipală la nivelul teritoriului periurban (și nu numai) este unul axat pe coeziune teritorială și problematica zonelor funcționale - capitalizarea potențialului local în cadrul politicilor de dezvoltare teritorială din cadrul Europei (CEMAT, 2-4 noiembrie 2017 - a XVII-a sesiune a Conferinței Europene a Miniștrilor Responsabili cu Amenajarea Teritoriului, București, Palatul Parlamentului).

Astfel, pentru o mai clară înțelegere a propunerilor din prezentul studiu de fundamentare, vom aborda succint cele mai importante aspecte ale planificării spațiale la nivel european și implicațiile la nivel național, cât și o trecere în revistă a principalelor documente de amenajarea teritoriului naționale (PATN, SDTR, PATJ) care cuprind elemente de ghidaj pentru nivelul local.

Nevoile municipiilor cu o populație sub 50.000 locuitori diferă de cele ale municipiilor mari. Eterogenitatea acestora poate fi considerat un aspect negativ, însă diversitatea și identitatea lor pot fi considerate aspecte pozitive într-o abordare integrată a dezvoltării. De aceea, cunoașterea în detaliu a situației existente a orașelor în context spațial național și regional reprezintă o necesitate în vederea stabilirii unei viziuni integrate de dezvoltare.

Diversitatea teritorială a regiunilor României creează identități locale pe care se poate construi o viziune de dezvoltare a teritoriului. Păstrarea identității și a tradiției municipiilor sub 50.000 locuitori, în contextul revitalizării urbane și a incluziunii etno-culturale, constituie un aspect delicat și specific al României.

Un aspect deosebit de important în crearea unui document de politică urbană integrată (cum este și acest studiu de fundamentare pentru PUG) este strâns legat de specificitatea problemelor localităților. Municipiile sub 50.000 locuitori nu se pot dezvolta singure. Acestea au nevoie de asigurarea unui echilibru minim în dezvoltare și urmărirea constantă a unei viziuni în raport cu mediul rural pe care îl polarizează. Municipiile au nevoie de crearea de parteneriate și de implicarea eficientă a mediului rural din vecinătate.

De asemenea, ele au nevoie de concentrarea eforturilor pentru a coordona procese precum revitalizarea și îmbunătățirea aspectului actual al zonelor rezidențiale, în același timp cu reabilitarea spațiilor publice și a patrimoniului istoric.


### 2.3. Analiza P.U.G. Caransebeș în vigoare - elaborat și aprobat în 2001

#### Remarci generale:

- previziunile facute prin PUG anterior, cu privire la extinderile de activitati industriale in intravilanul propus au fost infirmate;
- cresterile zonei industriale s-au facut in afara intravilanului pe terenuri mai ieftine cu statut juridic clar si lipsite de servituti;
- procesul de reconversie a zonelor rezervate pentru cresteri industriale in functiuni cu alte destinatii, in special in locuire;
- in interiorul zonelor cu interdictie de construire pana la eloborare PUZ/PUD s-a construit in continuare, in mod intamplator, rezultand spatii urbane lipsite de coerenta si nefunctionale. Acest lucru pune in evidenta necesitatea impunerii la nivel P.U.G. a unei trame stradale de deservire care sa asigure sansa unei urbanitati reale pentru municipiu.

### 2.4. Activități economice

Apariția timpurie a orașelor pe teritoriul actual al județului caraș-Severin a fost înlesnită atât de poziția sa geografică, prin care a controlat drumurile comerciale din lungul culoarelor montane, cât și de resursele miniere ce au stat la baza meșteșugurilor prelucrării metalelor. Vocația sa urbană a fost pusă în lumină pentru prima dată sub ocupația romană, în timpul căreia localitatea Tibiscum (Jupa) devenise unul

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>48</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

dintre centrele urbane de prim rang ale Daciei. Tibiscum, așezat pe același drum strategic și comercial cu Dierna din Defileul Dunării (Orșova), avea grad de municipiu, concentra numeroși meșteșugari (fabri), organizați în colegii, fiind și un important centru militar și rutier spre porțile Transilvaniei.

În prima parte a mileniului al doilea, în părțile Caraș-Severinului procesul de diferențiere funcțională a localităților era relativ avansat. Rolul activ al meșteșugarilor ridicase la gradul de târguri și orașe mai multe sate, astăzi dispărute. Specializări meșteșugărești, care au contribuit la alcătuirea funcțiilor urbane, capătă în decursul timpului și unele dintre așezările existente astăzi : Caransebeș, Ilidia, Mehadia, Bocșa Vasiova, Carașova. În decursul veacurilor XVIII - XIX, apariția unor meșteșuguri, pe baza industriei extractive și prelucrătoare (metalurgie), trece în categoria așezărilor cu atribuții urbane Moldova Nouă (secolul XIX), Sasca Montană (secolul XIX), cunoscută ca localitate minieră încă de pe vremea romanilor, Oravița (secolul XIX) ; Sacu (sec. XIX) și Măureni (sec.XIX) dobândesc și ele caractere urbane.

Cele mai multe dintre târguri și orașe nu au reușit să-și păstreze însă aceste atribuții, pierdute odată cu dispariția funcției care le diferențiasse, pentru o scurtă perioadă de timp, de restul localităților rurale, în rândul cărora au revenit. Structurile urbane au nevoie de continuitatea activității economice creatoare de bunuri materiale. Conflictetele armate, determinate de luptele împotriva turcilor, dese și pustiitoare, au distrus bazele economice ale acestui proces vechi, dar discontinuu în sudul Banatului.

Nici între cele două războaie mondiale procesul de urbanizare nu a afectat fondul majoritar rural al așezărilor județului caraș-Severin, Față de numai un oraș existent în 1910 (Caransebeș), numărul acestora crește doar cu două (Reșița și Oravița) înainte de primul război mondial. Nu numai că erau foarte puține în raport cu marea masă a localităților rurale, dar erau șilipsite, îndeosebi Oravița și Oravița , de putere economică și de o echipare urbană corespunzătoare.

**2.4.1 Activități de tip industrial și de construcții, comert și meșteșuguri**

**Combinatul de Prelucrare a Lemnului Caransebeș**

Inițiată la 1873 de doi etnici germani din Caransebes, fabrica de mobila producea, din 1920, mobila curbata, furnir, cherestea, placaje si lemn de foc. A fost nationalizata la 11 iunie 1948, constituindu-se, dupa acest moment, Combinatul de prelucrare a Lemnului CPL. Din 1991, pe structura fostului CPL s-a infiintat societatea comerciala "Mocars".

La 14 decembrie 1998, Fondul Proprietatii de Stat a vandut "Mocars" societatii oradene "Bb System" SRL, condusa de Eva Reka Varadi.

Începuturile pregătirii de forta de munca în domeniul prelucrării lemnului sunt atestate documentar la sfârșitul secolului al XIX-lea (1881-1886) când în Caransebes era o scoala de ucenici în care se scolarizau elevi în meserii precum:tâmplari, rotari, dulgheri, croitori, cizmari, etc.

Ratiunea înfiintarii si existentei LICEUL TEHNOLOGIC „DACIA” CARANSEBEȘ consta în faptul că Banatul Montan a avut și are resurse forestiere bogate, judetul Caraș-Severin fiind al doilea din țară (dupa Suceava), ca suprafata ocupata de paduri. Urmare a acestor bogate resurse forestiere în Caransebes s-au înfiintat si au existat fabrici de prelucrare a lemnului,din care amintim:

- În 1873, FABRICA DE FURNIRE ESTETICE (prima din tara);
- În 1920 se muta la Caransebes fabrica de mobila curbata de la Ineu (judetul Arad) dezvoltându-se cea existenta si cea de cherestea , care existau la acea data cu o dotare moderna, în Balta Sarata. Cu acest prilej ia fiinta societatea „Mundus-Borlova Armenis” una dintre cele mai puternice din tara. La începutul anului 1948, firma “Mundus - Borlova - Armenis” din Caransebes avea, în stoc, 67.000 buc. mobile, dintre care 80% scaune curbate. Pentru a epuiza stocul existent, factorii de decizie ai societatii industriale amintite solicitau ministerului de resort ca firma caransebeseana sa aiba dreptul de fabricatie pentru mobile

## ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBES, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN MEMORIU GENERAL

curbate, pe care sa le exporte în Uniunea Sovietica, în contul obligatiilor de armistitiu <sup>19</sup>. În ziua de 15 septembrie 1948, întreprinderea mentionata mai sus, nationalizata între timp, a fost scindata între Centrala Industrială a Lemnului (CIL) si Centrala Industrială a Produselor Finite din Lemn (CIMOFIL), conform principiilor stipulate de Ministerul Industriei, Directiunea Lemnului;

- In anii 1948-1950 ia fiinta o fabrica de butoaie, actuala „S.C.MOBIROM S.A.”. Societatea industrială “Fabricile Unite de Butoaie” Caransebes a rezultat prin fuzionarea a doua firme: “Ladislau Fon & Szegö Ijo” s.i.n.c. si “Ana Polacsek”, în ianuarie 1948. Motivele fuziunii sunt prezentate detaliat în cererea de înregistrare adresata Camerei de Comert si Industrie Lugoj la data de 15 ianuarie 1948: *“ambele fabrici au acelasi obiect principal - fabricarea butoaielor de ambalat; prin administrarea comuna, pe de o parte se reduc cheltuielile de regie, iar prin contopirea utilajului ambelor fabrici se perfectioneaza felul confectionarii în asa fel ca, pe lângă cresterea puterii de productie, putem da o calitate mai buna cu un pret mai convenabil; în urma fuzionarii ajungem la un produs unificat si cantitativ mai important, astfel ca - în viitor - vom putea lua parte si la exportul de butoaie, marfa care este mult ceruta în tarile vecine; totodata credem ca, atunci când - în locul mai multor fabrici mici - formam un centru industrial, care se va putea încadra mai usor în economia planificata, procedam în spiritul vremurilor de astazi si în interesul economiei nationale”* <sup>20</sup>. Firma “Ladislau Fon & Szegö Ijo” s.i.n.c. fusese înmatriculata la C.C.I. Lugoj în ziua de 15 ianuarie 1948, având - ca obiect de activitate - prelucrarea lemnului, confectionarea de butoaie de ambalat, talaj si jucarii de lemn, perii si alte articole de lemn, comertul cu lemne de foc si pir, etc. si dispunând de un capital social de 813.543 lei stabilizati, în timp ce firma “Ana Polacsek” din aceeasi localitate, înmatriculata cu aproximativ 10 ani în urma, mai precis la data de 19 noiembrie 1938, se ocupa, în mod exclusiv, de prelucrarea lemnului (industria mica) <sup>21</sup>. “Fabricile Unite de Butoaie” Caransebes au primit aviz de functionare din partea Ministerului Industriei si Comertului (Directiunea organizarii comertului) în baza dispozitiilor legii nr. 351 din 2 mai 1942, potrivit deciziei nr. 636348 din 5 mai 1948, fiind înmatriculata la Camera de Comert si Industrie Lugoj în ziua de 11 iunie 1948 <sup>22</sup>. De altfel, aceasta unitate industrială dispunea - la 1 iunie 1948 - de un capital social în valoare de 240.000 lei, proprietari fiind Fon Ladislau, Szegö Isidor si Polacsek Ana. Productia lunara de butoaie era de aproximativ 2.500-3.000 butoaie. Înainte de nationalizare, fabrica avea 40 de muncitori care erau lipsiti de locuinte si cantine;
- In 1970 inteprinderea de la Balta Sarata se extinde cu înca patru sectii de productie, devenind „COMBINATUL DE PRELUCRARE A LEMNULUI CARANSEBES” cunoscută și sub numele de „S.C MOCARS- S.A.” unul din combinatele moderne și mari ale țării. **Ponderea județelor în obținerea unor produse din lemn în anul 1975:** cele mai importante trei județe din R.S.R. pentru producerea de cherestea erau : județul Suceava cu 16,4%, județul Neamț cu 10,6% și județul Argeș 8,4%. Pentru producția de placaj contribuția cea mai mare la producția totală era din partea județelor Alba cu 14%, Gorj cu 11% și Suceava cu 8,4%. Furnirele estetice se realizau în puține județe, în raport cu cherestea sau PAL-ul. Județele Constanța (18,6%), Vâlcea (16,2%) și Mehedinți (14,2%) erau primele producătoare de furnire estetice din țară. PAL-ul (plăcile aglomerate), se realizau mai ales în Suceava (15,4%), Brăila (14,3%) și Caraș-Severin (11,6%), iar PFL-ul (plăcile fibrolemnoase) se fabricau în doar 6 județe, Alba cu cele 30,4% fiind cel mai reprezentativ, urmat de Bacău cu 21,4% și Suceava cu 17,1%. Producția de mobilă se realiza în anul 1975 în toate județele din R.S.R. În ponderea producției de mobilă la nivel național, conducea municipiul București cu 10,3%, iar dintre județe, cele mai reprezentative erau Mureș (7,5%), Suceava (5,7%) și Cluj (5,4%). Prezența importantă și constantă a județului Suceava în producția diferitelor produse din lemn era datorată gradului mare de împădurire al județului. De fapt Suceava era județul cu cel mai mare fond forestier

<sup>19</sup> DJCSAN, fond *Industria de Lemn “Mundus-Borlova-Armenis” S.A. Caransebes*, dosar 347/1943-1948, f. nenumerotata.

<sup>20</sup> DJTAN, fond *Camera de Comert si Industrie Lugoj – firme sociale si bancare*, dosar 17/1948, f. 16-17.

<sup>21</sup> DJTAN, fond *Camera de Comert si Industrie Lugoj – firme sociale si bancare*, dosar 17/1948, f. 24-25.

<sup>22</sup> DJTAN, fond *Camera de Comert si Industrie Lugoj – firme sociale si bancare*, dosar 17/1948, f. 1, 7.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>50</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		



din țară în 1975. Alte județe cu un grad mare de împădurire a teritoriului erau Caraș-Severin, Hunedoara și Argeș<sup>23</sup>.

În aceste etape, îndeosebi în ultimele patru decenii, LICEUL TEHNOLOGIC „DACIA” CARANSEBEȘ a pregătit mii de tâmplar, operatori, tapiteri mecanici electricieni ,maistri si tehnicieni atât pentru Caransebes , cât si pentru întreprinderile de profil din Drobeta-Turnu Severin , Constanta, Bocsă, Timisoara, Focsani , Bistrita , etc.

Prin pregătirea și competența profesională a absolvenților, Combinatului din Caransebes a obținut rezultate valoroase pe plan național și internațional. Astfel, încă din 1966, întreprinderea din Balta Sarata exporta scaune curbate în S.U.A., Vestul Europei, în fosta U.R.S.S., etc. Totodată Caransebeșul forestier debita pentru prima dată în țară furnire estetice din busteni exotici (adusi din Africa), inventa furnirul special numit „CAMELIN” și decolora furnirul estetic de stejar (inventie brevetată în Austria și țările scandinave).

### S.C. Caromet S.A. - Fabrica de construcții metalice (Caransebeș)

Așezată în partea de sud-vest a României, într-o zonă industrială de veche tradiție, în partea de nord-est a Municipiului Caransebes, pe drumul național DN 68 care leagă Municipiul Caransebes de orașul Hateg, la 100 de km de cel mai apropiat aeroport (Aeroportul Internațional Timisoara), la aproximativ 100 - 150 km de Porturile la Dunare (Moldova Noua, Orsova și Drobeta Turnu Severin), SC CAROMET SA a fost fondată pe data de 19.11.1969 prin Decizia Consiliului de Miniștri.

Fabricația a început pe data 01.06.1971 sub denumirea de "*Fabrica de Constructii Metalice*".

Initial, domeniul de activitate a constat în:

- ⇒ Constructii metalice pentru fabricatia de constructii industriale;
- ⇒ Constructii metalice pentru fabricatia de cazane cu combustibil solid;
- ⇒ Ansamble sudate.

Fabricația de boghiuri pentru locomotive a început în 1973. Drept rezultat, a fost instruit personal de înaltă calificare datorită complexității ridicate solicitate de noile produse. În această perioadă a apărut necesitatea de a dezvolta departamentele auxiliare cum ar fi: scularie, tratamente termice, întreținere, stația de compresoare, centrala termică, fabrica de oxigen, stația de apă, proiectare, etc.

În 1978 a fost aprobată construirea unei noi hale unde din 1983 a început fabricația de echipamente hidro-mecanice, turbine hidro și turbine mici pentru centralele hidroelectrice românești.


SC CAROMET SA s-a născut ca societate comercială în 1991 în conformitate cu Legea 15/1990, prin reorganizarea Fabricii de Constructii de Masini conform Hotărârii Guvernului nr. 1254/1990, având codul fiscal 1066631 și Statul în calitate de acționar majoritar. De-a lungul timpului, SC CAROMET SA a implementat sisteme de calitate conform ISO 9001, SLV Munchen, TUV, EWF iar în 1996 i s-a acordat al 24-le Trofeu Internațional al Calității. Începând cu data de 01.07.2004, SC CAROMET SA a fost integrată în Grupul Serviciile Comerciale Române, fiind o companie cu capital integral privat.

### Sucursala Hidrocentrale Caransebes

#### Istoric

Sucursala Hidrocentrale Caransebes exploatează potențialul hidroenergetic al Banatului montan, transformând în lumina tumultuoasele și cristalinele ape ale Timisului, Bistrei, Cernei, Sucului și Sebesului din județul Caraș Severin. Prima structură de exploatare hidroenergetică a început să funcționeze în 1980, când au fost demarate lucrările la Complexul Hidroenergetic Bistra-Poiana Marului-Ruieni-Poiana Rusca. Ulterior, s-a înființat Întreprinderea de Electrocentrale, care a preluat și lucrările aferente Complexului

<sup>23</sup> Vasile Rausser (coord.), *Repartizarea teritorială a industriei*, București, 1977, p. 281.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>51</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		



Hydroenergetic Cerna-Belareca si care în anul 2000, odata cu infiintarea Hidroelectrica, a devenit Sucursala Hidrocentrale Caransebes.

Patrimoniul sucursalei a crescut, din anul 2002, prin preluarea unui numar de 7 microhidrocentrale de la SISEE Banat, conform Hotarârii Guvernului României nr. 554/2002 . Sucursala are în administrare doua amenajari hidroenergetice complexe, Bistra-Poiana Marului-Ruieni-Poiana Rusca si Cerna-Belareca, fiecare dintre ele având capacitati puse în functiune dar si lucrari aflate în diferite stadii de constructie. Pâna în 2015, derularea programului de dezvoltare a investitiilor din cadrul Sucursalei Hidrocentrale Caransebes, va permite cresterea cu peste 25% a puterii instalate (de la 193MW la 243MW) si cu peste 100% a productiei de energie electrica.

### Obiective hidroenergetice

Începerea lucrarilor pentru amenajarea hidroenergetica Bistra-Poiana Marului-Ruieni-Poiana Rusca a fost aprobata prin decretul 294/1981, amenajarea fiind formata din treptele energetice Ruieni, Râul Alb si Scorilo. Caderea Ruieni a fost executata în perioada 1981-2004, cele doua hidroagregate, cu o putere instalata de 140 MW, ale hidrocentralei Ruieni, fiind puse în functiune în anii 1993, respectiv 1995. Centrala produce anual 126,3 GWh.

În anul 2004 a fost finalizat barajul Poiana Marului, o constructie din anrocamente cu nucleu de argila, înalta de 125 m. Acesta a permis realizarea unei acumulari cu un volum de 90 milioane mc. La caderea Râul Alb, lucrarile au fost reluate în anul 2002, anul 2006 marcând finalizarea barajului Poiana Rusca, o constructie din beton în arc cu înaltimea de 75 m si cu un volum util al acumularii de 13,49 milioane mc.

În noiembrie 2008 a fost pus în functiune primul grup energetic al Centralei hidroelectrice Râul Alb, iar în aprilie 2009 cel de-al doilea grup. Puterea instalata a centralei totalizeaza astfel 41 MW, aceasta asigurând producerea, în medie, a unei cantitati de energie electrica de 63 GWh/an. În semestrul I al anului 2011, se va pune în functiune un al treilea grup hidroenergetic de 0,8 MW, care va aduce un plus de energie de 1,5 GWh/an. Caderea Scorilo se afla în faza de pregatire a executiei în varianta optimizata.

Amenajarea hidroenergetica Cerna-Belareca a fost aprobata prin Decretul 158/1980, prima capacitate de productie pusa în functiune fiind Centrala hidroelectrica Herculane. în afara celor doua grupuri de 5 MW, respectiv 2 MW, aflate în exploatare din 2007, în anul 2013 va fi pus în functiune un al treilea grup cu puterea instalata de 14,7 MW, ceea ce va conduce la o crestere a energiei produse de la 12,3 GWh/an, cât este în prezent, la 53,8 GWh/an.

Barajul Herculane are o înaltime de 58 m si realizeaza o acumulare de 13,1 milioane mc. O alta etapa a realizarii acestei amenajari a fost începuta în anul 2005 în zona Cornereva. Amenajarea Poneasca, este formata din barajele si acumularile Poneasca si Golumbu, schema amenajarii urmând a fi completata cu centrala hidroelectrica de mica putere Poneasca, aflata în executie.

## Energie electrica Caransebes

### Uzina Hidroelectrica Caransebes

Str, Splai Sebes, Nr. 2A325400 Caransebes 0255 512 107

### Centrul de Exploatare si Mentenanta Caransebes

Strada Splai Sebes 46325400 Caransebes 0255/512.393

### Wurp Prest


Strada Muntele Mic Nr. 57A325400 Caransebes 0255 512 056

### NERA PRIGOR ENERGY SRL

Strada Efrem Zacan Nr. 6, Et. 3325400 Caransebes 0355 423 831

### Hristogamma Serv S.R.L

Dn 68, Km 32325400 Caransebes 0255 512 765

Proiectant General	ASOCIERIA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>52</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

**Mannheim Oil SRL**

Calea Severinului Nr. 7 Et. Etaj325400 **Caransebeș** 0255 516 333

**S.C. Dita Electronic S.R.L.**

Racovita Bl. 1 Sc. C Ap. 14325400 **Caransebeș** 0255 513 907

Conform datelor furnizate de INS, în municipiul Caransebeș exista un numar de 527 întreprinderi active <sup>24</sup>.

Cu privire la numarul întreprinderilor active pe sectoare de activitate, s-a identificat sectorul de comerț cu amanuntul (cu excepția autovehiculelor și motocicletelor) ca fiind cel mai activ sector din municipiul Caransebeș.

Pe lângă sectoarele enumerate mai jos, mai amintim urmatoarele sectoare cu o activitate mai redusa dar totuși importante cum ar fi: agricultura, vânătoare si servicii anexe, silvicultura si exploatare forestiera, alte activitati extractive, fabricarea bauturilor, fabricarea articolelor de îmbracaminte, fabricarea hârtiei si a produselor din hârtie, fabricarea altor produse din minerale nemetalice, industria constructiilor metalice si a produselor din metal (exclusiv masini, utilaje si instalatii), fabricarea de mobila, colectarea, tratarea si eliminarea deseurilor; activitati de recuperare a materialelor reciclabile, lucrari de geniu civil, activitati de posta si de curier, telecomunicatii, activitati de servicii în tehnologia informatiei, intermediari financiare (cu exceptia activitatilor de asigurari si ale fondurilor de pensii), activitati juridice si de contabilitate, publicitate si activitati de studiere a pietei, alte activitati profesionale, stiintifice si tehnice, activitati de secretariat, servicii suport si alte activitati de servicii prestate în principal întreprinderilor.

**Date statistice Caransebes, Judetul Caras-Severin**

**2018**

**Numar agenti economici**

**2.926 agenti economici**

**12,61% din totalul agentilor economici din Judetul Caras-Severin**

(a se consulta ANEXA 1)

**Cifra de afaceri**

**683,7 milioane lei (155,4 milioane euro)**

**11,48% din cifra de afaceri din Judetul Caras-Severin**

**Numar angajati**

**3.454 angajati**

**10,63% din totalul de angajati din Judetul Caras-Severin**


**Profit**

**106,4 milioane lei (24,2 milioane euro)**

**29,03% din profitul net realizat in Judetul Caras-Severin**

Sursa date: © 2018 – TopFirme

<sup>24</sup> Strategia de dezvoltare a Municipiului Caransebeș, 2014-2020, elaborată de Primăria Municipiului Caransebeș în anul 2017

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>53</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

## ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBES, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN MEMORIU GENERAL

### Top firme Caransebes, Judetul Caras-Severin

Cifra de afaceri	Numar de angajati	Profit
Top firme din Caransebes, Judetul Caras-Severin dupa cifra de afaceri	Top firme din Caransebes, Judetul Caras-Severin dupa numarul de angajati	Top firme din Caransebes, Judetul Caras-Severin dupa profit
<b>1. TMD FRICTION ROMANIA S.R.L.</b> Str. VAPUȘ, GIUGU 1, Caransebes, Judetul Caras-Severin <b>259,5 milioane lei (59 milioane euro)</b>	<b>1. TMD FRICTION ROMANIA S.R.L.</b> Str. VAPUȘ, GIUGU 1, Caransebes, Judetul Caras-Severin <b>462 angajati</b>	<b>1. TMD FRICTION ROMANIA S.R.L.</b> Str. VAPUȘ, GIUGU 1, Caransebes, Judetul Caras-Severin <b>44 milioane lei (15 milioane euro)</b>
<b>2. LIVERANI GROUP RO SRL</b> Str. ARDEALULUI 1, Caransebes, Judetul Caras-Severin <b>24,9 milioane lei (5,7 milioane euro)</b>	<b>2. TRANSAL URBIS S.R.L.</b> Str. GENRAL MOISE BROZA 4, Caransebes, Judetul Caras-Severin <b>183 angajati</b>	<b>2. LIVERANI GROUP RO SRL</b> Str. ARDEALULUI 1, Caransebes, Judetul Caras-Severin <b>3,1 milioane lei (694.051 euro)</b>
<b>3. TARR TOP OIL S.R.L.</b> Str. NICOLAE TITULESCU 34, Caransebes, Judetul Caras-Severin <b>24,7 milioane lei (5,6 milioane euro)</b>	<b>3. FORMIN SA</b> Str. MIHAI VIITEAZU 1, Caransebes, Judetul Caras-Severin <b>94 angajati</b>	<b>3. FORMIN SA</b> Str. MIHAI VIITEAZU 1, Caransebes, Judetul Caras-Severin <b>2,9 milioane lei (666.620 euro)</b>
<b>4. FORMIN SA</b> Str. MIHAI VIITEAZU 1, Caransebes, Judetul Caras-Severin <b>20,4 milioane lei (4,6 milioane euro)</b>	<b>4. MOBIROM SA</b> Str. SPITALULUI 4, Caransebes, Judetul Caras-Severin <b>90 angajati</b>	<b>4. LINDUR S.R.L.</b> Str. ALEXANDRU IOAN OJZA 5, Caransebes, Judetul Caras-Severin <b>2,8 milioane lei (626.061 euro)</b>
<b>5. CERNA S.R.L.</b> Str. GARI 3, Caransebes, Judetul Caras-Severin <b>15,5 milioane lei (3,5 milioane euro)</b>	<b>5. GUGULANIA LAND SRL</b> Str. EPISCOPIEI 4, Caransebes, Judetul Caras-Severin <b>76 angajati</b>	<b>5. TARR TOP OIL S.R.L.</b> Str. NICOLAE TITULESCU 34, Caransebes, Judetul Caras-Severin <b>1,7 milioane lei (387.019 euro)</b>

Sursa date: © 2018 – TopFirme

### Top domenii Caransebes, Judetul Caras-Severin

Cifra de afaceri
Domeniile cu cea mai mare cifra de afaceri Caransebes, Judetul Caras-Severin
<b>1. CAEN: 2932 - Fabricarea altor piese si accesorii pentru autovehicule si pentru motoare de autovehicule</b> <b>259,5 milioane lei (59 milioane euro)</b>
<b>2. CAEN: 4941 - Transporturi rutiere de marfuri</b> <b>35,4 milioane lei (8 milioane euro)</b>
<b>3. CAEN: 4719 - Comert cu amanuntul in magazine nespecializate, cu vanzare predominanta de produse nealimentare</b> <b>27,9 milioane lei (6,3 milioane euro)</b>
<b>4. CAEN: 4612 - Intermedieri in comerțul cu combustibili, minereuri, metale si produse chimice pentru industrie</b> <b>24,7 milioane lei (5,6 milioane euro)</b>
<b>5. CAEN: 7112 - Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea</b> <b>21,8 milioane lei (5 milioane euro)</b>

Sursa date: © 2018 – TopFirme

## Numar de angajati

### Domeniile cu cei mai multi angajati Caransebes, Judetul Caras-Severin


1.  
CAEN: 2932 - Fabricarea altor piese si accesorii pentru autovehicule si pentru motoare de autovehicule  
462 angajati
2.  
CAEN: 5610 - Restaurante  
177 angajati
3.  
CAEN: 3109 - Fabricarea de mobila n.c.a.  
134 angajati
4.  
CAEN: 4711 - Comert cu amanuntul in magazine nespecializate, cu vanzare predominanta de produse alimentare, bauturi si tutun  
132 angajati
5.  
CAEN: 4120 - Lucrari de constructii a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale  
123 angajati  
Sursa date: © 2018 – TopFirme

## Profit

### Domeniile cu cel mai mare profit Caransebes, Judetul Caras-Severin

1.  
CAEN: 2932 - Fabricarea altor piese si accesorii pentru autovehicule si pentru motoare de autovehicule  
66 milioane lei (15 milioane euro)
2.  
CAEN: 4941 - Transporturi rutiere de marfuri  
3,6 milioane lei (827.930 euro)
3.  
CAEN: 6820 - Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate  
3,4 milioane lei (762.987 euro)
4.  
CAEN: 7112 - Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea  
3,3 milioane lei (739.453 euro)
5.  
CAEN: 5610 - Restaurante  
2,4 milioane lei (552.767 euro)  
Sursa date: © 2018 – TopFirme

## 2.4.2 Silvicultura și piscicultura

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>55</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		



2.4.3	<b>Activități agricole și zootehnice</b>
2.4.3 a	Caracteristici ale modului de folosință a fondului funciar
2.4.3 b	Producția agricolă

#### 2.4.4 Turism

Conform unei statistici puse la dispoziție de Primăria Municipiului Caransebeș, în anul 2017 s-au înregistrat un număr de 240 de turiști în municipiu și în zona sa de influență, sau în zonele turistice imediat învecinate:

Perioadă	Nr. aprox. turiști	Proveniență	Destinație	Cerințe
Iunie	<b>60</b>	Constanța Hunedoara Reșița București Germania Olanda Ungaria	Muntele Mic Munții Semenic Cheile Nerei Hațeg Poiana Mărului	Materiale informative și de promovare despre oraș și județ; Mijloace de transport spre Muntele Mic; Parcare pentru autocare; Toalete publice
Iulie	<b>100</b>	Cluj Craiova Iași Sibiu Timișoara Jud. Argeș Germania Olanda Cehia Austria Marea Britanie Spania	Băile Herculane Tunelul Dragostei Cazanele Dunării Cheile Nerei Poiana Mărului Muntele Mic Parcurile Naționale din CS Munții Semenic	Materiale informative și de promovare despre oraș și județ; Materiale de promovare în limba spaniolă; Rezervări de cazări în Poiana Mărului; Parcare pentru autocare; Toalete publice; Spații de joacă pentru copii;
August	<b>50</b>	București Sibiu Hunedoara Oradea Craiova Constanța Ploiești Germania Marea Britanie Italia Franța Olanda	Cheile Nerei Muntele Mic Clisura Dunării Poiana Mărului Munții Semenic Băile Herculane Mănăstirea Prislop Ulpia Traiana Sarmisegetuza Parcurile naționale din județ Tunelul Dragostei Rusca Montană	Materiale informative și de promovare despre oraș și județ; Mijloc de transport spre Muntele Mic; Informații despre programul de funcționare al telescaunului
Septembrie	<b>30</b>	Pitești Dr.Tr.Severin Hunedoara Bacău Timișoara Maramureș Reșița Oțelu Roșu Polonia	Sarmisegetuza Cheile Nerei Clisura Dunării	Obiective naturale și istorice; Materiale informative și de promovare despre oraș și județ; Magazin de suveniruri; Informații despre unități de cazare din Caransebeș aflate în apropierea CNIPT

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
**MEMORIU GENERAL**

		Germania Marea Britanie Ungaria		
--	--	---------------------------------------	--	--

Sursa: Centrului national de informare și promovare turistică Caransebeș, 2017

**Agenți economici care desfășoară activități de turism:**

- ⑩ S.C. Yzadan 2002 S.R.L. - sediu social: Caransebeș, strada Traian, nr. 2;
- ⑩ S.C. Cerna S.R.L. (Hotel Armando) - sediu social: Caransebeș, strada Gării, nr. 3;
- ⑩ S.C. Kolping Concept S.R.L. (Holpinghaus) - sediu social: Brașov, strada Alexandru Petofi, nr. 27, jud. Brașov;
- ⑩ S.C. Geas Company S.R.L. (Hotel Geas) - sediu social: Caransebeș, strada Nicolae Bălcescu, nr. 55;
- ⑩ S.C. Hidroconstrucția S.A. - sediu social: Caransebeș, strada Ardealului, nr. 166;
- ⑩ S.C. M.I. Sian Prest S.R.L. - sediu social: Caransebeș, strada Episcop Popeea, nr. 4;
- ⑩ S.C. Magic Blue Palace S.R.L. (Hotel Palace) - sediu social: Caransebeș, strada Șesu Roșu, nr. 2A;
- ⑩ S.C. Sangria Company S.R.L. - sediu social: Caransebeș, strada Șesu Roșu, nr. 10A;
- ⑩ S.C. Șansa Impex S.R.L. - sediu social: Caransebeș, strada Ardealului, nr. 166;
- ⑩ S.C. G&P S.R.L. - sediu social: Caransebeș, Calea Severinului, nr. 8;
- ⑩ S.C. I.A. Borlovan Forest S.R.L. (Hotel Eden) - sediu social: Caransebeș, strada Vasile Alecsandri, nr. 18;
- ⑩ S.C. Izoterm S.R.L. - sediu social: Caransebeș, strada George Enescu, nr. 152;
- ⑩ S.C. Apadia V S.R.L. (Vila Natalia)- sediu social: Caransebeș, strada Nicolae Bălcescu, nr. 104;
- ⑩ S.C. NLA Garnian S.R.L. - sediu social , sat Jupa, strada Tibiscum, nr. 111

**1. Sosiri ale turistilor in structuri de primire turistica pe tipuri de structuri, pe judete si localitati \***

Tipuri de structuri de primire turistica	Judete	Localitati	Ani
			Anul 2017
			UM: Numar persoane
			Numar persoane
<b>Total</b>	<b>Caras-Severin</b>	<b>MUNICIPIUL CARANSEBES</b>	<b>11726</b>

Sursa date: INSSE Tempo Online, 2018

\* In numarul turistilor cazati in unitatile de cazare turistica se cuprind toate persoanele (romani si straini) care calatoresc in afara localitatilor in care isi au domiciliul stabil, pentru o perioada mai mica de 12 luni si stau cel putin o noapte intr-o unitate de cazare turistica in zone vizitate din tara; motivul principal al calatoriei este altul decat acela de a desfasura o activitate remunerata in locurile vizitate.

**2. Innoptari in structuri de primire turistica pe tipuri de structuri, judete si localitati \*\***

Tipuri de structuri de primire turistica	Judete	Localitati	Ani
			Anul 2017
			UM: Numar persoane
			Numar persoane
<b>Total</b>	<b>Caras-Severin</b>	<b>MUNICIPIUL CARANSEBES</b>	<b>25434</b>


Sursa date: INSSE Tempo Online, 2018

\*\* Innoptarea turistica este intervalul de 24 de ore, incepand cu ora hoteliera, pentru care o persoana este inregistrata in evidenta spatiului de cazare turistica si beneficiaza de gazduire in contul tarifului aferent spatiului ocupat, chiar daca durata de sedere efectiva este inferioara intervalului mentionat. Sunt avute in vedere si innoptarile aferente paturilor instalate suplimentar (platite de clienti).

## ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN MEMORIU GENERAL

Toți turiștii de mai sus, au ca atracții principale în Municipiul Caransebeș, următoarele:

**Monumentele construite și siturile arheologice** din Municipiul Caransebeș sunt, conform L.M.I. 2015, următoarele:

CS-I-s-B-10797 (RAN: 51029.01)	Situl arheologic de la Caransebeș, cartierul Balta Sărată-„Câmpul lui Andrei”	municipiul <a href="#">Caransebeș</a>	„Câmpul lui Andrei”				
CS-I-m-B-10797.01 (RAN: 51029.01.04)	Așezare	municipiul <a href="#">Caransebeș</a>	„Câmpul lui Andrei”, Cartier Balta Sărată, la cca. 150 m E de șoseaua Caransebeș - Orșova	Epoca medievală timpurie			
CS-I-m-B-10797.02 (RAN: 51029.01.03)	Așezare	municipiul <a href="#">Caransebeș</a>	„Câmpul lui Andrei”, Cartier Balta Sărată, la cca. 150 m E de șoseaua Caransebeș - Orșova	Hallstatt			
CS-I-m-B-10797.03 (RAN: 51029.01.02)	Așezare	municipiul <a href="#">Caransebeș</a>	„Câmpul lui Andrei”, Cartier Balta Sărată, la cca. 150 m E de șoseaua Caransebeș - Orșova	Epoca bronzului			
CS-I-m-B-10797.04 (RAN: 51029.01.01)	Așezare	municipiul <a href="#">Caransebeș</a>	„Câmpul lui Andrei”, Cartier Balta Sărată, la cca. 150 m E de șoseaua Caransebeș - Orșova	Neolitic			
CS-I-s-B-10798	Situl arheologic de la Caransebeș	municipiul <a href="#">Caransebeș</a>					
CS-I-m-B-10798.01	Așezare	municipiul <a href="#">Caransebeș</a>	Cartier Balta Sărată, la 4 km de oraș	Epoca bronzului			
CS-I-m-B-10798.02	Așezare	municipiul <a href="#">Caransebeș</a>	Cartier Balta Sărată, la 4 km de oraș	Neolitic			
CS-I-s-B-10799 (RAN: 51029.03.03)	Situl arheologic de la Caransebeș, punct „Mehala”	municipiul <a href="#">Caransebeș</a>	„Mehala”				
CS-I-m-B-10799.01 (RAN: 51029.03.02)	Necropolă	municipiul <a href="#">Caransebeș</a>	„Mehala”, lângă complexul zootehnic, pe partea stângă a râului Sebeș, la 1,5 km de șosea	sec. XIV			
CS-I-m-B-10799.02 (RAN: 51029.03.01)	Villa rustica	municipiul <a href="#">Caransebeș</a>	„Mehala”, lângă complexul zootehnic, pe partea stângă a râului Sebeș, la 1,5 km de șosea	sec. II - III p. Chr., Epoca romană			
CS-I-s-A-10805 (RAN: 51038.01.03)	<a href="#">Castrul roman de la Tibiscum</a>	municipiul <a href="#">Caransebeș</a>	„Peste ziduri”, Cartier Jupa	sec. II - IV p. Chr., Epoca romană		<a href="#">45.46583°N</a> <a href="#">22.18972°E</a>	
CS-I-m-A-10805.01	Castru de piatră	municipiul <a href="#">Caransebeș</a>	„Peste ziduri”, Cartier Jupa, pe malul stâng	sec. II - IV p. Chr., Epoca		<a href="#">45.46583°N</a> <a href="#">22.18972°E</a>	

## ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN MEMORIU GENERAL





(RAN: 51038.01.01)			al Timișului, la 200 m de fostul sat și 6 km de oraș	romană			
CS-I-m-A-10805.02 (RAN: 51038.01.02)	Canabae	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	„Peste ziduri”, Cartier Jupa, pe malul stâng al Timișului, la 200 m de fostul sat și 6 km de oraș	sec. II - IV p. Chr., Epoca romană		<a href="#">45.46583°N</a> <a href="#">22.18972°E</a>	
CS-I-s-B-10806 (RAN: 51029.08.01, 51029.08.02)	Cetate	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Str. Cetății și Potocului, în curțile locuitorilor	sec. XIV - XV			
CS-I-s-B-10807 (RAN: 51029.07.01)	Biserică de tip romanic	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Piața Revoluției, la 50 m de Biserica romano-catolică	sec. XIII-XIV			
CS-II-m-B-11054 (RAN: 51029.38)	Vila Antoniu Sequens	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Cartier Teiuș	sec. XVIII			
CS-II-m-B-11055 (RAN: 51029.33)	Vila Gheorghe Baba	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Cartier Teiuș	sec. XVIII			
CS-II-a-B-11056	Ansamblul Pieței Revoluției	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Delimitat de străzile Alecsandri V., Ardealului, Episcopiei (pietonal), Mihai Viteazul (pietonal), până la Piața Dragalina Ion general	sec. XIX - 1900 - 1925			
CS-II-a-B-11057	Ansamblul urban „Piața General Ion Dragalina”	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Piața Dragalina Ion General, marcată de începutul străzilor Bălcescu N., Cazărmii, Racovița E., Groza M. general, Tribunalului	sec. XIX - 1900 - 1925			
CS-II-a-B-11058	Ansamblul urban I	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Străzile Popea Nicolae Episcop; Calea Orșovei; Str. Libertății, până la Str. Horea; străzile Bălcescu N., Traian, Cazărmii, Școlii	sec. XIX - 1900 - 1925			
CS-II-s-B-11059	Situl urban „Cartierul Teiuș”	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Cartierul Teiuș	sec. XIX			
CS-II-m-B-11086	Primăria veche (fost Prefectura Caransebes), azi spațiu școlar pentru Seminarul Ortodox Ion Popasu	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Str. Ardealului 29	1800 - 1850			





## ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN MEMORIU GENERAL

CS-II-m-B-11061	<a href="#">Palatul Korongy, azi spații firme, locuințe, amenajare hotelieră</a>	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Str. Doda Traian 1	1877, 1912			
CS-II-m-B-11062	Pavilionul ofițerilor, azi spații firme, amenajare hotelieră, locuințe	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Piața Dragalina Ion, general 1	1874			
CS-II-m-A-11063 (RAN: 51029.27)	<a href="#">Cazarma grănicerilor, azi Muzeul Județean de Etnografie și al Regimentului de Graniță Caransebes</a>	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Piața Dragalina Ion, general 2	1739, renovat 1753		<a href="#">45.41440°N</a> <a href="#">22.21384°E</a>	
CS-II-m-B-11068	Palatul Comunității de Avere	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Str. Episcopiei 1	1901			
CS-II-m-B-11070	Judecătoria Caransebeș, azi judecătorie, notariat, birou carte funciară	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Str. Episcopiei 4	1905 - 1906			
CS-II-m-B-11071	Locuință, cusală de dans, azi Casa municipală de cultură „George Suru”	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Str. Episcopiei 6	1886			
CS-II-m-B-11072 (RAN: 51029.29)	Sediul Comitatului de Severin, azi grădiniță	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Str. Episcopiei 7	sec. XVIII, modificări 1909			
CS-II-m-B-11073 (RAN: 51029.30)	Restaurantul „Pomul Verde”, azi restaurant și sedii firme	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Str. Episcopiei 8	1740, modificări 1850			
CS-II-m-B-11074 (RAN: 51029.31)	Casa grănicerilor, azi sediul Protopopiatului Ortodox Român	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Str. Episcopiei 9	mijl. sec. XVIII, refaceri 1891			
CS-II-m-B-11075 (RAN: 51029.39.01)	Hotel, azi sediu firme, locuințe	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Str. Episcopiei 10	1750 - 1800			
CS-II-m-B-11076 (RAN: 51029.32)	Primafarmacieromână din Banat, atelier foto, magazin, azi locuințe, cu parter comercial	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Str. Episcopiei 12	1750 - 1800, modificări 1900			
CS-II-m-B-11077	Casa Diecesană, azi sediul Casei de Pensii - Oficiul Caransebeș și locuințe	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Str. Episcopiei 14	1850 - 1900			




## ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN MEMORIU GENERAL

CS-II-a-B-11078	Fosta mănăstire franciscană	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Str. Episcopiei 22	1725		
CS-II-m-B-11078.01	Biserică franciscană	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Str. Episcopiei 22	1725		
CS-II-m-B-11078.02	Clastru (ruine)	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Str. Episcopiei 22	1725		
CS-II-m-B-11064	Școala de Matematică și Subofițeri a Regimentului de Graniță, azi proprietate a Comunității de Avere	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Str. Groza Moise, general 2	1868		
CS-II-m-B-11065	Poștă	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Str. Libertății 12	1900 - 1925		
CS-II-m-B-11066	Școală, azi Școala Normală „C.D. Loga”, Colegiul de institutori al Universității de Vest-Timișoara, grădiniță	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Str. Loga C. D. 12	1900 - 1925		
CS-II-a-B-11067 (RAN: 51029.34)	Ansamblul urban „Str. Mihai Viteazul-II” (8 case macedonene)	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Str. Mihai Viteazul, între nr. 24-34, 38-40	sec. XVIII; modificări sec. XIX		

## ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN MEMORIU GENERAL




CS-II-a-B-11079 (RAN: 51029.26)	Ansamblul urban „Str. Mihai Viteazul-I” (casele Ostoia, Vasilevici, Laboncz, Banca Banatului, casă fronton circular)	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Str. Mihai Viteazul 27-33, Str. Trapșa M, nr. 1	sec. XVIII			
CS-II-m-B-11079.01	Casa Ostoia	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Str. Mihai Viteazul 27	sec. XVIII			
CS-II-m-B-11079.02	Casa Vasilevici	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Str. Mihai Viteazul 29	sec. XVIII			
CS-II-m-B-11079.03	Casa Laboncz	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Str. Mihai Viteazul 31	sec. XVIII			
CS-II-m-B-11079.04	Casă, azi sediu firme, locuință	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Str. Mihai Viteazul 33	sec. XVIII			
CS-II-m-B-11080 (RAN: 51029.35)	Locuință negustori macedoneni, azi sediu firme și locuințe	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Str. Mihai Viteazul 36	sec. XVIII; modificări sec. XIX			
CS-II-m-B-11081	Magazine și restaurant, azi Biblioteca municipală „M. Halici”	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Str. Mihai Viteazul 39	sf. sec. XIX			
CS-II-m-B-11082	Noua Casă de păstrare, azi spații comerciale și locuințe	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Str. Mihai Viteazul 42	1900 - 1925			
CS-II-m-B-11083 (RAN: 51029.36)	Banca Graniței, azi Banca Comercială Română, Agenția Caransebeș	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Str. Mihai Viteazul 44	1810			
CS-II-m-B-11084 (RAN: 51029.37)	Biserica „Sf. Ioan Botezătorul”	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Str. Muntele Mic 40	1780			
CS-II-m-B-11085	<a href="#">Sinagogă</a>	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Str. Orșovei 2	1893 - 1894			
CS-II-m-B-11087	Sală de spectacole, fost Cinematograful „Tineretului” (azi dezafectat)	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Piața Revoluției 1	1927			
CS-II-m-B-11088	Locuințe oficiale, azi locuințe și spații comerciale	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Piața Revoluției 2-4	sec. XIX			

## ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN MEMORIU GENERAL

CS-II-m-B-11089	Casa Orașului, azi Primăria municipiului Caransebeș	municipiul <a href="#">Caransebeș</a>	Piața Revoluției 3	1903		
CS-II-m-B-11060 (RAN: 51029.28.01)	Biserica „Sf. Gheorghe”	municipiul <a href="#">Caransebeș</a>	Piața Sf. Gheorghe 2, Cartier Potoc	1444, reconstruită 1739; modificări 1759		
CS-II-m-B-11090	Uzina hidroelectrică Sebeș	municipiul <a href="#">Caransebeș</a>	Str. Subdeal 14	1889		
CS-II-m-B-11079.05	Casă	municipiul <a href="#">Caransebeș</a>	Str. Trapșa M.1	sec. XVIII		
CS-II-m-B-11069	Tribunal militar și închisoare, azi sediul Parchetului Caransebeș	municipiul <a href="#">Caransebeș</a>	Str. Tribunalului 2	1700 - 1750		
CS-II-m-B-11091	Liceul „Traian Doda”	municipiul <a href="#">Caransebeș</a>	Str. Zăcan Efrem 3	1915		
CS-III-m-B-11239	Statuia generalului Ion Dragalina	municipiul <a href="#">Caransebeș</a>	Piața Dragalina Ion, general f.n.	1943	Mihai Onofrei	



## ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN MEMORIU GENERAL

CS-III-m-B-11240	Bustul dr. Iuliu Iosif Olariu	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Piața Sf. Gheorghe	1936	<a href="#">Radu Moșă Mânzat</a> <sup>[3]</sup> (sculptor)	
CS-III-m-B-11241	Bustul episcopului Ioan Popasu	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Piața Sf. Gheorghe	1935		
CS-III-m-B-11242	Statuia „Pro Patria”	municipiul <a href="#">Caransebes</a>	Str. Zăcan Efrem 3, în fața Liceului „Traian Doda”	1918		

LMI 2015

### Construcții de cult simbolice

**Sinagoga Neologă "Beit El" din Caransebeș** (numită și Templul Izraelit) este un lăcaș de cult evreiesc din municipiul Caransebeș (județul Caraș-Severin), localizat pe Str. Orșovei nr. 2B, în intersecția Eroilor, lângă sediul BCR. Ea a fost construită între anii 1893-1894 în stil neogotic.


Sinagoga din Caransebeș a fost inclusă pe lista monumentelor istorice din județul Caraș-Severin din anul 2004, având codul de clasificare CS-II-m-B-11085.

Primii evrei din Caransebeș sunt atestați în anul 1819 pe atunci trăind în oraș un număr de 50 de persoane. Numărul membrilor comunității izraelite a sporit constant pe măsura trecerii anilor, ajungând în jurul anului 1870 la 70 și în perioada interbelică la 400. După cel de-al Doilea Război Mondial, populația evreiască din oraș a scăzut la câteva zeci de persoane, iar în prezent au mai rămas în jur de 20 de evrei <sup>25</sup>.

Sinagoga din Caransebeș a fost construită în perioada anilor 1893-1894 în stil neogotic, cu adăugiri aparținând altor stiluri arhitectonice. Ea are o suprafață de 191 m<sup>2</sup>.

În această sinagogă au activat ca rabini Dr. Horowitz (1906-1914), Dr. Ernest Deutsch (1914-1925), Dr. Taubes, Dr. Schulsohn. Începând cu anii 1970, ca urmare a scăderii numărului de enoriași, comunitatea evreilor din Caransebeș nu a mai avut un rabin propriu, aici sosind la diferite ocazii prim-rabinul Timișoarei, Dr. Ernest Neumann. Sinagoga este și acum deschisă, fiind un monument de istorie a evreilor

<sup>25</sup> Banaterra - Sinagoga din Caransebeș

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>64</b>
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

care trăiesc în oraș. Sinagoga este una din clădirile cele mai distinctive și originale în oraș. Printre elementele sale caracteristice sunt cele două turnuri subțiri cu Steaua lui David în vârf.

În ultimul an comunitatea evreiască a cunoscut o perioadă de redresare, concretizându-se prin reintegrarea unor noi membri evrei în cadrul obștei.

În ultimii ani în sinagogă au avut loc concerte de orgă și evenimente dedicate cinstirii memoriei victimelor Holocaustului, evenimente organizate de Comunitatea Evreilor Lugoj, organizația care administrează edificiul.

În lista sinagogilor din România publicată în lucrarea *Seventy years of existence. Six hundred years of Jewish life in Romania. Forty years of partnership FEDROM - JOINT*, editată de Federația Comunităților Evreiești din România în anul 2008, se preciza că Sinagoga din Caransebeș nu mai era în funcțiune.

**Parcurile** din Municipiul Caransebeș care reprezintă un punct de interes pentru localnici și o atracție pentru turiști sunt reprezentate de:

### PARCUL TEIUȘ<sup>26</sup>

Farmecul și atracția Caransebeșului, așezat la confluența Sebeșului și Timișului, poartă denumirea de Teiuș, probabil din cauza pădurilor de tei ce abundau pe versanții dealurilor din această zonă. Confirmarea acestei afirmații ne-o dă și colonia germană de la poalele Muntelui Nemanu, cu numele de Lindenfeld sau Câmpul cu tei.

Teiușul a fost în permanență un loc de recreație pentru locuitorii Caransebeșului. Prima atestare documentară datează din anul 1574. Este o zonă cu climat blând, scutită de vânturile de pe culoarul Timiș - Cerna, ce a ispitit de veacuri oamenii să-și petreacă timpul liber pe aceste meleaguri, lucru ce a dus și la denumiri ca Dealul croitorilor sau Valea Rai. Încă din primele decenii ale secolului al XIX-lea, au început să se clădească așezări cu caracter mixt, cu mici gospodării țărănești și case de odihnă.


Din jurul anului 1900, între casele cu gospodării țărănești, au început să apară o serie de case cu un scop numai de agrement. Avantajele erau multiple, un aer ionizat cu miros de tei, de salcâm sau brad, izvoare cu apă cristalină, fructele, fructele de pădure, laptele și multe alte produse alimentare asigurau un trai plăcut în zonă. Mai putem menționa faptul că vegetația a facilitat, și facilitează și astăzi, creșterea albinelor. Produsele lactate și fagurii cu miere constituiau deliciale turiștilor veniți aici.

Avalanșa construirii vilelor, reședințe de vară, a cuprins perioada anilor 1920-1933, când au apărut casa Pasăre, casa Meda, restaurantul Mümler, casa restaurant Popov (Popoff), casa Biberia-Bordan (Biberia a fost președintele Cancelariei Aulice de la Budapesta, iar Bordan a fost primar al Caransebeșului) - astăzi vila Tătucu, vila patriarhului Miron Cristea, casa Bastius și altele. După 1930, în Teiuș au apărut adevărate vile moderne, cu confort, plus restaurantele Forgaci și Friedman.

În anul 1932, Teiușul este declarat stațiune climaterică, iar halta din zonă devenea gară, unde opreau chiar și trenurile rapide. Teiușul mai avea la acea dată un ștrand cu cabine, plajă și bărci de închiriat, două terenuri de tenis și un mic loc de joacă pentru copii. În perioada de iarnă erau amenajate două lacuri pentru patinaj, o pârtie de coborâre pentru schi, un teren de slalom, două pârtii pentru săniuș și o pârtie de bob - ce pleca de sub Corcana (489 m) și cobora pe un drum de aproape doi km până la vila Popov (cota 200 m). Aici veneau să se relaxeze turiști din Ungaria, Bulgaria, Cehia și chiar din Austria și Germania. Teiușul cuprindea un parc de la Haltă până la vila Popov, cu bănci de odihnă, un izvor cu apă foarte căutată, iar pe locul unde este astăzi amfiteatrul, în fiecare după-amiază, iar duminica și dimineața, cânta fanfara militară a celor trei unități militare din oraș.

Din 1940, a început decăderea Teiușului, iar după anul 1948, casele și vilele au fost confiscate și transformate în case muncitorești.

<sup>26</sup> Cf. CENTRULUI NAȚIONAL DE INFORMARE ȘI PROMOVARE TURISTICĂ CARANSEBEȘ, 2018

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>65</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

După Revoluția din 1989, în zonă au avut loc investiții deosebite. O lucrare hidrotehnică de amploare, cu diguri și ziduri de protecție, finanțată de Uniunea Europeană, face ca zonele înconjurătoare Timișului și casele din zonă să nu mai fie în pericol de inundație. Amfiteatrul din Teiuș a fost reparat și completat cu o frumoasă copertină peste scenă, devenind „centrul cultural” al Rugii de Sfântul Gheorghe. Complexul Ștrandului Municipal a fost reamenajat și a devenit locul de desfășurare al unor manifestări de răsunet național, „Serbările verii”, care atrag mii de tineri în zonă, în perioada desfășurării lor. În zona care se întinde de la podul de peste Timiș până la podul de fier al căii ferate, numită Zăvoi sau Șporn (cuvânt german care înseamnă peninsulă), în apropiere de renumita terasă „Ograda gugulanului”, în urma unor tabere de sculptură, animate de renumitul artist Bata Marianov, au fost înălțate mai multe sculpturi în lemn. Tot aici, în anul 2004, de Bobotează, a fost dezvelită o frumoasă cruce din marmură.

Acest areal este și centrul sportiv al Caransebeșului, prin terenurile de fotbal, handbal, baschet, tenis de câmp, ca și un panou de cățărare pentru antrenamentul alpiștilor, dar mișcarea sportivă locală merită reamenajarea acestora la standarde moderne. Prin asfaltarea drumului spre mănăstirea de la Crucea Verde, aceasta a devenit un loc de pelerinaj al caransebeșenilor. Parțial este făcută și amenajarea accesului spre cartierul Valea Cenchii, ca și a traseelor pentru plimbările spre zonele verzi. De fapt întregul Teiuș necesită un plan de reabilitare și urbanism, de gândire a unor măsuri și facilități pentru a atrage investiții de agrement și petrecere a timpului liber, deoarece zona va deveni în viitor un spațiu pentru noi construcții de vile și case de vacanță și există toate condițiile ca Teiușul să revină la strălucirea de altădată.

## PARCUL GENERAL IOAN DRĂGĂLINA

Parcul General Ioan Drăgălina poartă numele unui brav general român, născut în Caransebeș în anul 1860. Ioan Dragalina a fost generalul armatei române în timpul Primului Război Mondial, când a și murit, în anul 1916, în timpul luptelor din Valea Jiului. Parcul are la intrarea dinspre centrul civic statuia Generalului, însă atractivitatea sa constă în platanii seculare care străjuiesc parcul.

## PARCUL DE SCULPTURĂ ÎN ANDEZIT

În urma celor trei ediții ale evenimentului, patrimoniul cultural al urbei din “Țara Gugulanilor” s-a îmbogățit cu un număr de 33 monumente cu impozanță.

Rocile necesare realizării operelor de artă au fost donate municipiului Caransebeș de către omul de afaceri născădean Ioan Șot.


Manifestarea desfășurată în anul 2015 s-a bucurat de participarea a 11 artiști de renume internațional, respectiv, Carlos Enrique Valdez - Argentina, Stefano Grattarola - Italia, Valeriano Hernandez - Spania, Jasem Shuman - Palestina, Tutu Pattnaik - India, Annabella Claudia Hofmann - Germania, Sergii Oleshko - Ucraina, Aramis Justiz - Cuba, Wang Biao - Taiwan, Petre Virgiliu Mogoșanu și Eugen Petri, ambii din România.

„Simpozionul Internațional de Sculptură în Andezit” a fost organizat pe parcursul a unei luni de zile de Primăria Municipiului Caransebeș și Casa de Cultură “George Suru”, sub coordonarea și implicarea directă a cunoscutului artist Eugen Petri.

## PARCUL DE SCULPTURĂ ÎN TRAVERTIN

Simpozionul, ajuns anul acesta la cea de-a XIV-a ediție (2017, n.a.), a fost onorat de participarea unui număr de 11 renumiți artiști.

Este vorba despre: Andre Naegelen - Franța, Agnessa Petrova - Bulgaria, Hermann Gschaidler - Austria, Carlos Monge - Mexic, Thierry Ferreira - Portugalia, Jorge Schroder - Brazilia, Ayhan Kayapinar - Turcia, Klaus Hunsicker - Germania, Jose Miguel Fonseca - Chile, Samia Monsef - Egipt și Eugen Petri din România.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>66</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

Travertinul este o rocă sedimentară proasă de calcar alcătuită din calcit, calcit slab magnezian și aragonit, care are o culoare gălbuie până la brună. Roca nobilă impresionează încă de la prima vedere, atrăgând prin aspectul catifelat, dar și prin formele și culorile sale, care reflectă varietatea și fascinația naturii. Materialul respectiv mai are și alte caracteristici esențiale precum rezistență la factori meteorologici și durabilitate în timp.

### PARCUL DE SCULPTURĂ MONUMENTALĂ "TEIUȘ"

Arta tradițională autentic românească este arta sculpturilor în lemn și la fel ca în cazul altor forme de artă, în afară de uneltele, materialele și tehnicile folosite, este nevoie de multă creativitate și pasiune pentru a se realiza monumente de valoare.

Detaliile sculpturilor monumentale sunt deosebit de importante, iar un artist adevărat știe cum să scoată în evidență impozanța, căldura și frumusețea naturală a lemnului.

#### 2.4.5 Instituții și servicii publice

Principalele rețele din cadrul infrastructurii sociale considerate esențiale pentru analiza situației existente în zona periurbana a municipiului Caransebes sunt rețeaua de învățământ și cea de îngrijire a sănătății, acestea fiind dintre cele definitorii pentru calitatea vieții. Importante sunt și dotările culturale, sportive și financiar bancare.

Analiza indicatorului locuitori/medic și distribuția instituțiilor de sănătate în teritoriu demonstrează că serviciile sanitare în zonele rurale se situează cu mult sub nivelul serviciilor medicale practicate în zona urbană. În majoritatea comunelor, serviciile sanitare sunt asigurate atât de un medic cât și de un cadru mediu sanitar.


Serviciile de sănătate sunt grupate în subsisteme județene în cadrul cărora principalele sectoare sunt: îngrijirile primare dominate de medicina de familie, asistența ambulatorie de specialitate și sistemul asistenței spitalicești.

#### SPITALUL MUNICIPAL DE URGENȚĂ

- Adresa: **str. Piața 21 Decembrie 1989, nr. 2**
- Suprafața totală a incintei: **27 065 mp (spitalul) + 3 724 mp (policlinica)**
- Suprafața construită : **1 977 mp + 2 000 mp**
- Număr de etaje ale construcție : **P+7 (spitalul), P+2 (Policlinica)**
- Numar cabinete: **1 033 încăperi (spital); 500 paturi.**
- Spațiu propriu / comun / improvizat:
- Anul construcției: **1972**
- Starea fizică a construcției: buna / **mediocră** / rea :

#### SPITALUL DE BOLI CONTAGIOASE

- Adresa: **str. Eftimie Murgu, nr. 2**
- Suprafața totală a incintei: **2 333 mp**
- Suprafața construită : **762 mp**

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>67</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		



- Număr de etaje ale construcție : **P+1**
- Numar cabinete : **80 camere; 100 paturi**
- Spațiu propriu / comun / improvizat:
- Anul construcției: **1966**
- Starea fizica a construcției: buna / **mediocră** / rea :

**SPITALUL DE PSIHIATRIE (în prezent, locuințe sociale)**

- Adresa: **str. Spitalului, nr. 17A**
- Suprafața totala a incintei; **10 066 mp**
- Suprafața construita : **1 300 mp**
- Număr de etaje ale construcție : **P+1**
- Numar cabinete : ...../ specialitate cabinete : .....
- Spațiu propriu / comun / improvizat:
- Anul construcției: **1966**
- Starea fizica a construcției: **bună** / mediocra / rea :

**2.5. Populația. Elemente demografice și sociale**


Municipiul Caransebeș este al II-lea oraș după criteriul numărului de locuitori din județul Caraș-Severin și a fost declarat municipiu în anul 1995. Importanța și rolul municipiului Caransebeș este de nivel județean, fiind considerat în ierarhia funcțională în cadrul rețelei de localități din România oraș de rangul al II<sup>27</sup>-lea. Încadrarea municipiului Caransebeș în rețeaua de localități ca municipiu de rang II a avut ca și criterii faptul că are un număr mai mare de 25.000 de locuitori, accesibilitate directă la calea ferată, drum național, drum județean și accese facile ale localităților din zona de influență, capacități de producție diversificate din sectorul secundar și terțiar.

Caransebeșul se află la o distanță de 45 km de municipiul Reșița, cel mai mare centru urban al județului Caraș-Severin și pol de dezvoltare în care se realizează cu prioritate investiții din Programele Operaționale Regionale 2014-2020 și din programele cu finanțare națională. Prin Strategia de Dezvoltare Teritorială a României (SDTR) municipiul Reșița a fost considerat arie funcțională urbană de importanță regională și locală.

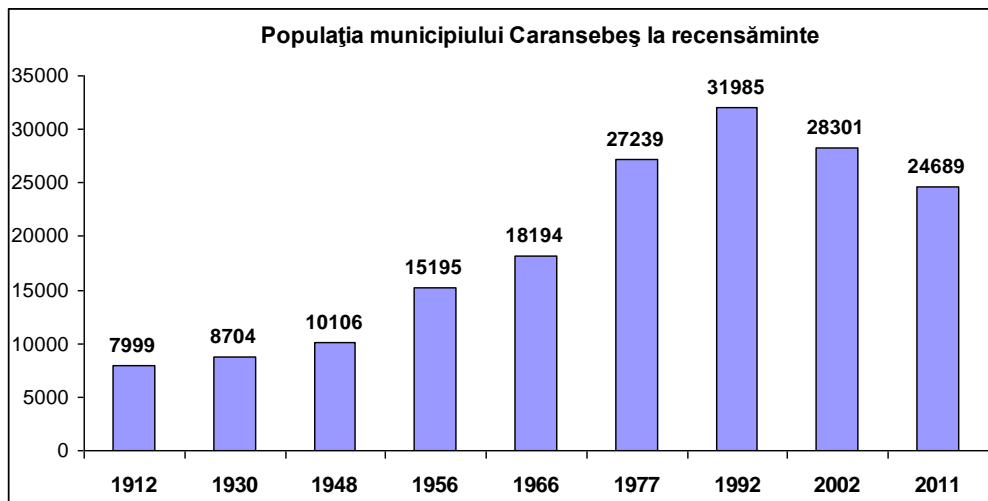
La ultimul recensământ din 2011, populația municipiului Caransebeș număra 24689<sup>28</sup> locuitori. Efectivul demografic al orașului Caransebeș a crescut progresiv în perioada industrializării și urbanizării (intervalul 1956-1990), creștere determinată de populația care a migrat dinspre rural spre urban și de ratele înalte ale natalității. În perioada recentă, trendul de creștere s-a păstrat până în anul 1999 (32598 persoane), acest fapt explicându-se prin menținerea atracției pentru populația din jurul municipiului și prin măsurile de liberalizare a circulației persoanelor. Scăderea numărului populației începând cu anul 2000 se explică prin reducerea după 1990 a ratei natalității prin liberalizarea avortului, efectele negative ale procesului economic de recesiune severă și migrație externă, atracția spre centrele urbane mai importante din regiune.

<sup>27</sup> Legea nr.351 din 6 iulie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, [http://www.cdep.ro/pls/legis/legis\\_pck.htm\\_act\\_text?id=28862](http://www.cdep.ro/pls/legis/legis_pck.htm_act_text?id=28862).

<sup>28</sup> Sursa datelor din lucrare: Direcția Județeană de Statistică Caraș-Severin

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<p><b>68</b></p> <p>prim.ver. 2019/11</p>
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

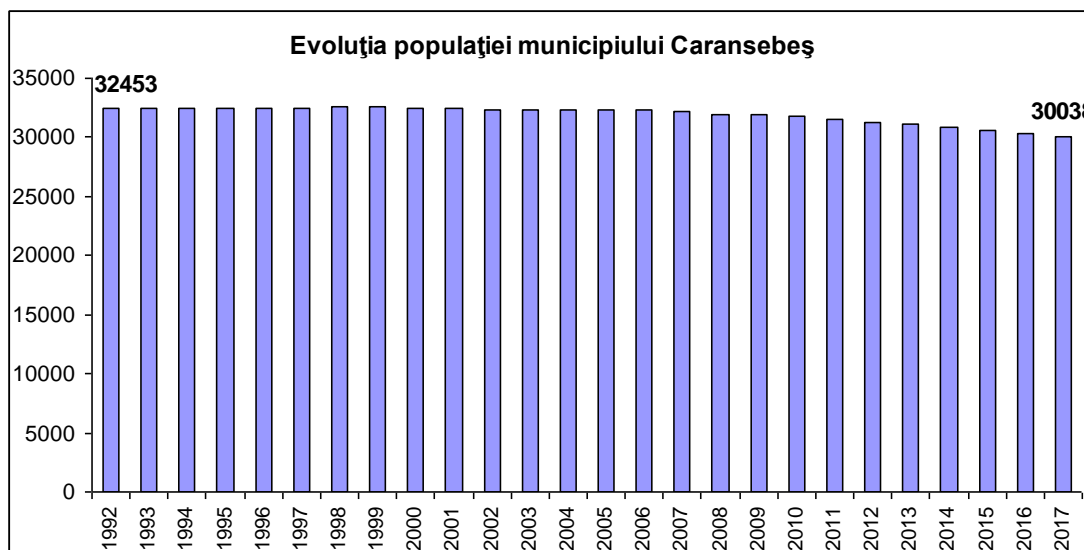
ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
**MEMORIU GENERAL**



Sursa: <https://ro.wikipedia.org/wiki/Caransebeș>

Grafic 1

Procesul de creștere demografică a municipiului Caransebeș a fost remarcabil, populația lui dublându-se între 1956 și 1992. Așa cum arătam mai sus, cauzele acestor creșteri demografice au fost migrația intensă rural-urban determinată de procesul forțat de industrializare și politicile demografice pronataliste. La recensământul din 2011 au fost înregistrate 24689 persoane, o scădere cu 3612 persoane (13%<sup>29</sup>) față de anul 1992.



Sursa: TEMPO online

Grafic 2

Conform datelor din Fișa localității (baza de date Tempo online), populația municipiului s-a menținut peste 30000 locuitori, la 1 iulie 2017 numărând 30038 persoane. Această evoluție este explicată de sporurile migrator și natural negative începând din anul 2005, respectiv 2008. Numărul populației scade prin sporurile natural și migrator care iau valori negative.

Datele care prezintă populația pe localități arată scăderea demografică mai accentuată a localității reședință Caransebeș și diminuare lentă a populației din localitatea componentă Jupa.

<sup>29</sup> Datele de la recensămintele populației nu corespund datelor anuale estimate din baza de date Tempo online

Oraș/ Localitate componentă	2002	2011	2002/2011	2002/2011 (%)
Mun. CARANSEBEȘ	28301	24689	-3612	-13%
Caransebeș	27723	24146	-3577	-13%
Jupa	578	543	-35	-6%

Sursa: Direcția Județeană de Statistică Caraș-Severin

Tabel 1

## 2.5.1 Densitatea populației

### Densitatea populației

Conform datelor furnizate de Institutul National de Statistica, Directia Regionala de Statistica Caraș-Severin, la 1 iulie 2017, localitatile din zona periurbana a municipiului Caransebeș însumau o populație de **47203** locuitori.

Analizata valoric in timp si din punct de vedere al distributiei teritoriale populatia din zona periurbana a Municipiului Caransebeș ca densitate a populatiei se caracterizeaza printr-o valoare de **83,5 loc. / km<sup>2</sup>**.

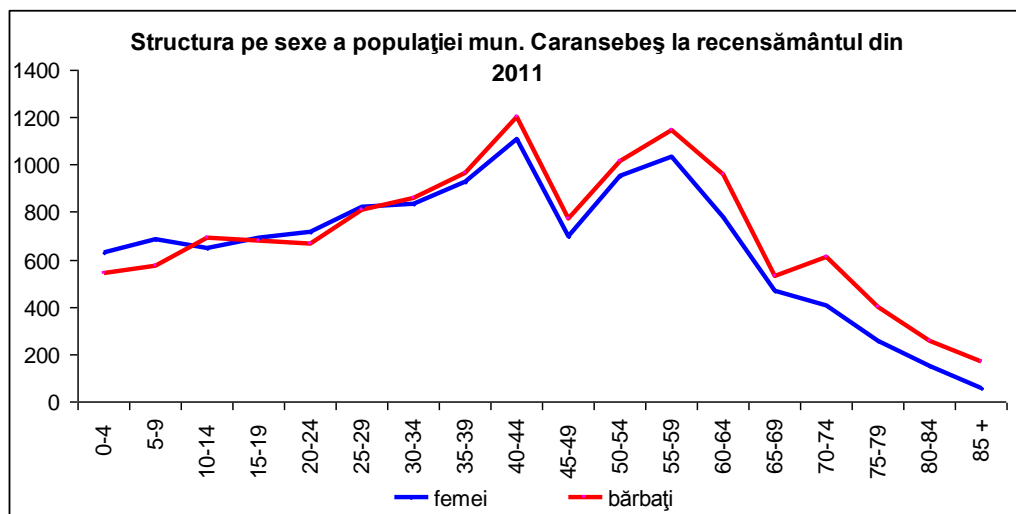
An	Nr. locuitori total	Mediu urban nr. loc.	Mediu rural nr. loc	Densitatea populatie loc/km <sup>2</sup>
2010	48377	31184	17193	70,93
2017	47203	30217	16986	69,21

## 2.5.2 Structura populației pe sexe, vârste, religie și etnie

### Structura pe sexe și gupe de vârstă

La recensământul din 2011 populația municipiului Caransebeș avea o structură demografică ușor feminizată, respectiv 12841 femei la 11848 bărbați, o pondere a femeilor de 52%, pondere mai mare comparativ cu raportul între sexe de la nivel național de 51,3% femei. Din graficul de mai jos se poate observa un ușor excedent al populației masculine cu vârsta între 0-4 ani iar după 45 ani populația este excedentar feminină, diferența fiind de 1215 in favoarea femeilor. Excedentul feminin la vârste mai înaintate se explică prin speranța de viață mai mare a femeilor și a pierderilor efectivelor de bărbați în timpul celor două războaie mondiale.

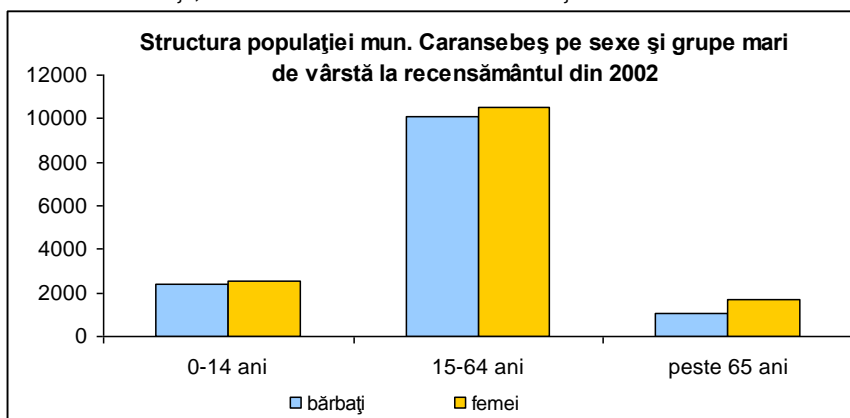
ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
**MEMORIU GENERAL**



Sursa: Direcția Județeană de Statistică Caraș-Severin

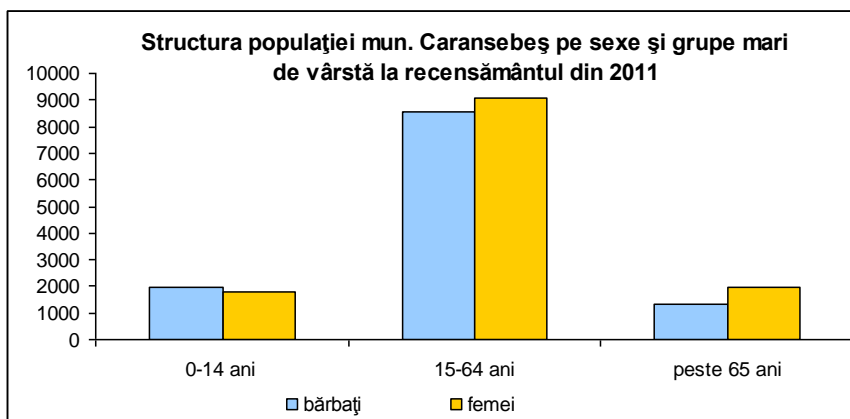
Grafic 3

Dacă urmărim structura pe sexe și vârste în 2011 și 2002 observăm schimbarea raportului de vârstă la grupa 0-14 ani, respectiv mai multe persoane de sex feminin decât masculin. Pentru celelalte grupe mari de vârstă raportul a rămas același, mai multe femei decât bărbați.



Sursa: Direcția Județeană de Statistică Caraș-Severin

Grafic 4



Sursa: Direcția Județeană de Statistică Caraș-Severin

Grafic 5

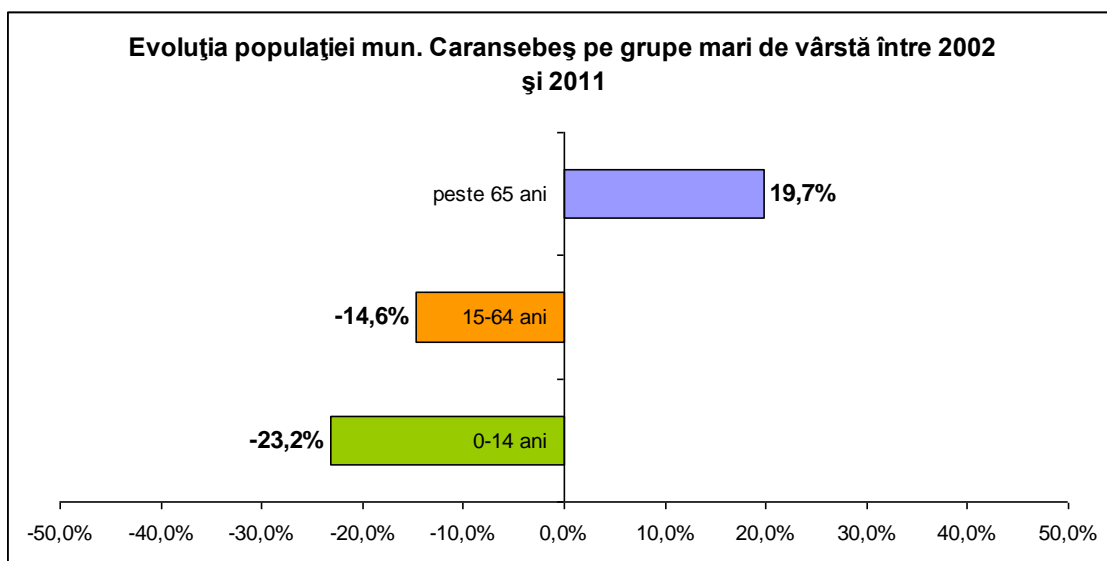


ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
**MEMORIU GENERAL**

Reprezentarea structurii pe grupe de vârstă permite evaluarea nivelului de îmbătrânire al populației. Conform clasificării folosite de Institutul Național de Statistică, populația tânără s-a considerat între 0-14 ani, cea adultă între 15-64 ani și cea îmbătrânită, peste 65 ani.

Procesul de scădere a efectivului populației prin reducerea sporului natural este dublat de schimbări importante în structura pe vârste a populației. Aceste modificări au consecințe importante în plan social și economic, respectiv în asigurarea cu servicii sociale și cu resurse de muncă pentru piața economică locală. Astfel, între 2002 și 2011 ponderea populației tinere 0-14 ani în total populație s-a redus de la 17,2% la 15,8% ca urmare directă a scăderii fertilității după 1990, când în România a fost liberalizat avortul. În cifre absolute, scăderea efectivului de populație tânără a fost cu 931 persoane, cu 23% mai puține persoane fata de populația la aceasta grupa de varsta înregistrată în anul 2002, fapt care aduce în prim plan problema înlocuirii generațiilor. Efectivele reduse de populație născute după 1990, cu un comportament reproductiv modern și caracterizate de o mai mare determinare spre migrație în contextul liberei circulații a persoanelor vor avea o contribuție demografică scăzută față de generațiile anterioare. Efectivele reduse de populație tânără, 0-14 ani, ridică probleme de redimensionare a serviciilor educaționale destinate populației școlare aflată în evident regres.

Față de 2002, efectivul persoanelor adulte a scăzut în 2011 cu 2819 persoane, reprezentând o reducere cu 11%. Pe fondul politicii de liberă circulație au apărut fluxuri migratorii externe și interne care au modificat ponderea grupelor de vârstă.



Sursa: Direcția Județeană de Statistică Caraș-Severin

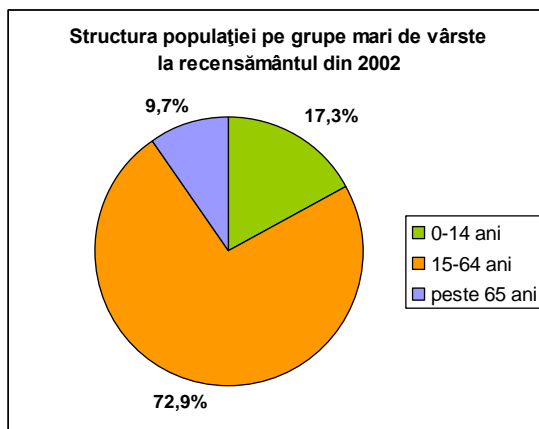
Grafic 6

În cei 10 ani ai perioadei intercenzitare populația cu vârsta peste 65 ani a crescut ca efectiv cu 905 persoane, primind o importanță mai mare în plan social și economic local (creștere cu 20% în 2011 față de 2002).

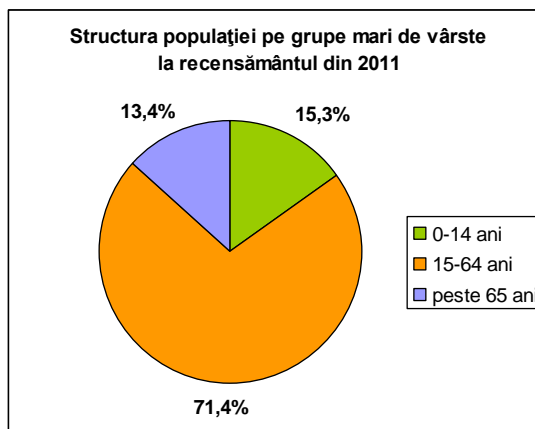
Grupe de varsta	2002	%	2011	%	Diferențe 2002/2011	
0-14	4902	17,3%	3767	15,3%	-1135	-23,2%
15-64	20642	72,9%	17621	71,4%	-3021	-14,6%
peste 65	2757	9,7%	3301	13,4%	544	19,7%
Total	28301	100,0%	24689	100,0%	-3612	-18,1%

Sursa: Direcția Județeană de Statistică Caraș-Severin

Tabel 2



Sursa: Direcția Județeană de Statistică Caraș-Severin  
Grafic 7



Grafic 8

Luând în considerare ponderea persoanelor peste 65 ani<sup>1</sup>, populația mun. Caransebeș se poate considera îmbătrânită în anul 2011, procesul de îmbătrânire demografică fiind unul lent. Este de remarcant faptul că în anul 2011 ponderea persoanelor în vârstă (peste 65 ani) era aproximativ aceeași cu a persoanelor tinere. Aceste schimbări sunt determinate de creșterea speranței de viață, de reducerea ratei natalității, modificarea comportamentului reproductiv în sensul reducerii numărului de copii pe care o familie decide să-i aibă și de consecințele procesului de migrație preponderent al tinerilor.

### Piramidele vârstelor

Piramidele vârstelor, reprezentate pentru recensămintele din 2002 și 2011, permit observarea principalelor schimbări care au avut loc în structura demografică a populației în ultimul deceniu.

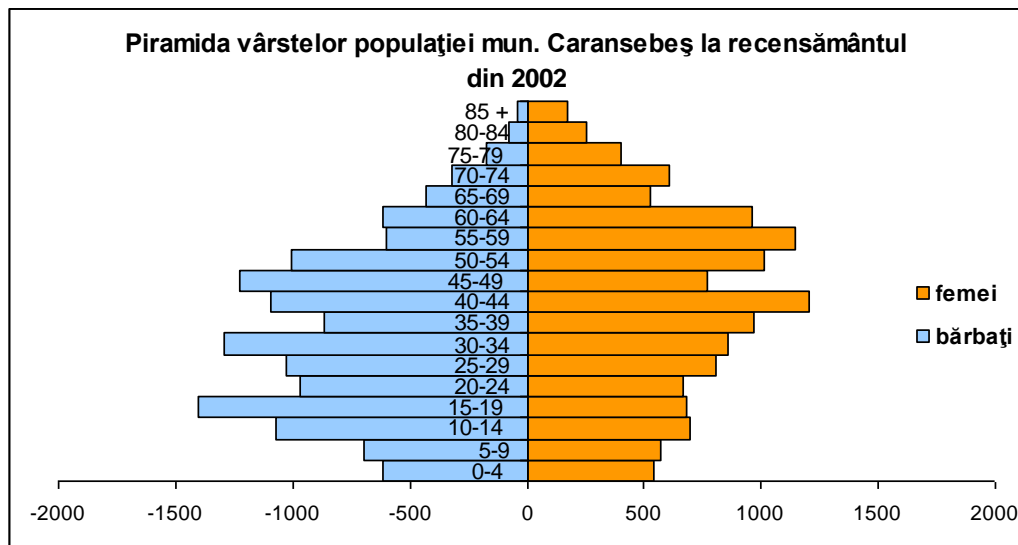
Reprezentarea grafică a populației la recensământul din 2002 cuprinde efectivele de populație născute înainte de acest an. Piramida reprezintă o populație cu baza redusă în 2002 și efective în creștere de populație în vârstă. Se poate recunoaște în acest grafic procesul de creștere demografică din perioada industrializării începând din anii '50, datorat valorilor înalte ale sporului natural și migrator,

Piramida vârstelor permite vizualizarea intervențiilor prin măsuri de politică de stat, cele mai multe pronataliste: în 1956 se reduc efectivele de născuți vii consecință a liberalizării avortului (Decret 463/1957). Redresarea populației s-a realizat prin măsura pronatalistă, Decretul 770/1966. După implementarea măsurilor pronataliste din 1967, comportamentul demografic al populației s-a stabilizat în următorii ani. Politică pronatalistă a continuat cu noi măsuri în 1974 și 1984. Procesul de industrializare al orașului a atras efective importante de populație din mediul rural.

<sup>1</sup> O populație este tânără dacă ponderea populației cu vârsta peste 65 ani este sub 5%, Vladimir Trebici, Demografie, Editura Științifică și Enciclopedică, București, 1979

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>73</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

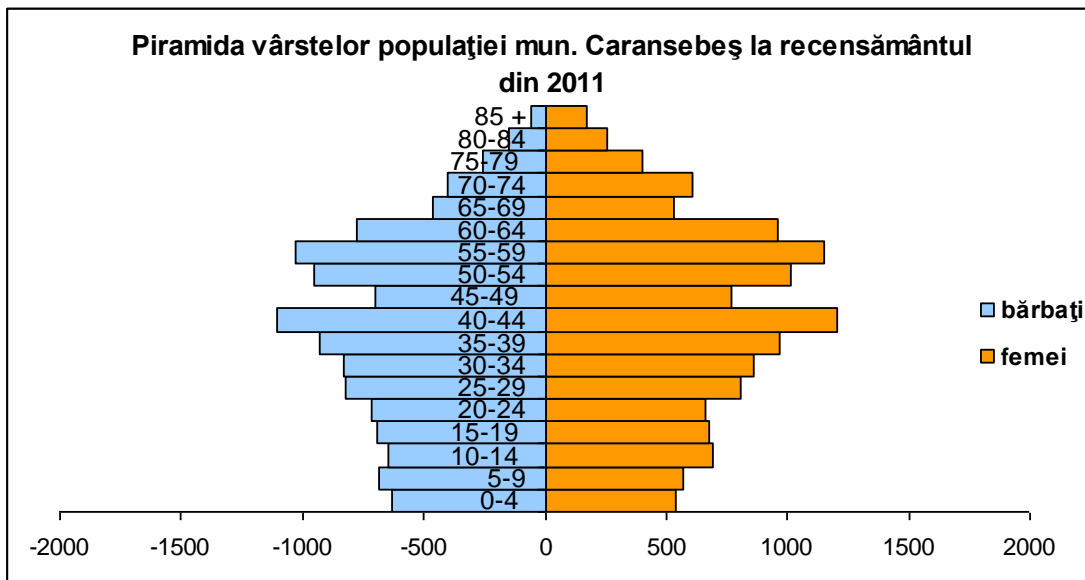
ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
**MEMORIU GENERAL**



Sursa: Direcția Județeană de Statistică Caraș-Severin

Grafic 9

Piramida anului 2011 arată o stabilizare a populației adulte și efective reduse de populație la grupele de vârstă 10-19 ani. Se pot observa de asemenea fenomene demografice în desfășurare: îmbătrânirea populației-excedent feminin la grupa de vârstă peste 65 ani, reducerea continuă a bazei și a numărului populației adulte care nu va fi înlocuită corespunzător în următorii ani (grupele 0-14 ani au efective mai mici decât grupele mai mari 15-25).



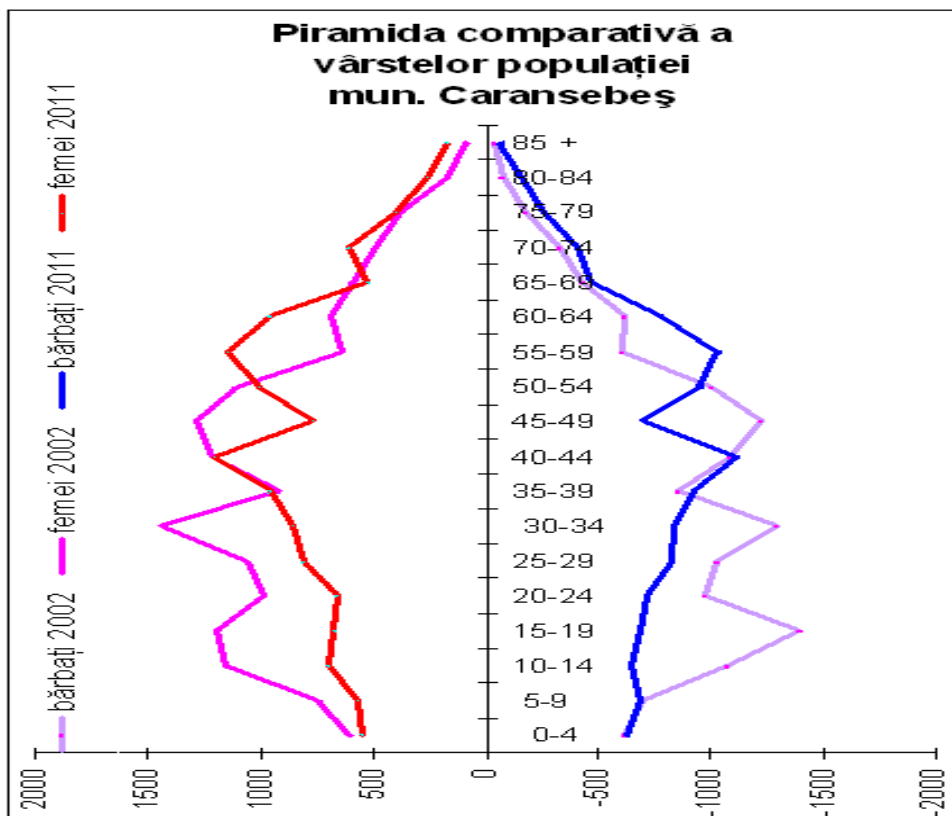
Sursa: Direcția Județeană de Statistică Caraș-Severin

Grafic 10

Imaginea comparativă a celor două recensăminte arată cu claritate modificările în structură și volum: scăderi ale efectivelor de populație de vârstă preșcolară și școlară, reduceri ale numărului de adulți, creșterea efectivelor de persoane cu vârsta între 40-55 ani. În viitor, tendințele vor fi de diminuare

a populației tinere și de creștere a numărului populației în vârstă. Procesul de îmbătrânire a populației se va accentua după 2015 când generațiile mari ca efectiv, care în 2011 aveau vârste între 50-59 ani, vor atinge vârsta pensionării, a inactivității economice. Tendința predominantă va fi de reducere continuă demografică, mai accentuat în cadrul primelor grupe de vârstă și de creștere pentru ultimele grupe de vârstă.

**Piramida comparativă a vârstelor a populației mun. Caransebeș în anii recensămintelor 1992 și 2002**



Sursa: Direcția Județeană de Statistică Caraș-Severin

Grafic 11

Din piramida comparativă a vârstelor observăm efective mai mici de populație la grupele de vârstă 0-39 ani și efective mai mari la grupele de vârstă peste 55 ani în anul 2011 față de 2002. Persoanele în vârstă de muncă 14-64 ani sunt mai puțin numeroase în 2011 față de 2002, situație care este confirmată de piața muncii locală unde cererea de personal este mai mare decât oferta de muncă în anumite domenii economice.

**Structura etnică**

Municipiul Caransebeș are o populație multiethnică, la recensământul din 2011 ponderea românilor era de 82,1% iar cea mai importantă minoritate etnică era cea roma, 2,1% din total populație. Pe fondul scăderii numărului total al populației municipiului Caransebeș, constatăm scăderea ponderii românilor, a minorităților maghiară și germană și a romilor în 2011 față de 2002. În 2011 este de remarcat numărul mare al persoanelor care nu și-au declarat etnia, respectiv 2965, reprezentând 12% din total populație.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>75</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

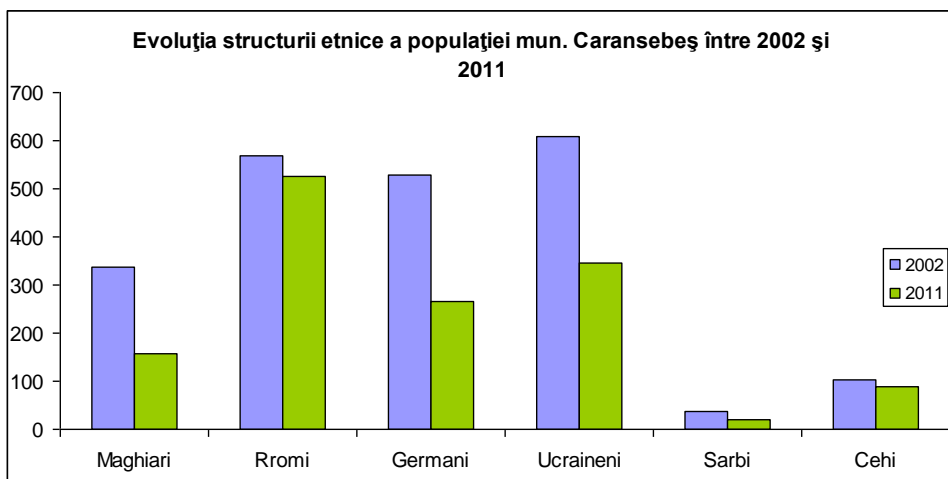
ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
**MEMORIU GENERAL**

	Total populatie	Romani	Maghiari	Rromi	Germani	Ucraineni	Sarbi	Cehi
<b>2002</b>	28301	26074	336	569	530	608	36	103
<b>2011</b>	24689	20281	158	527	265	345	21	90
<b>2002/2011</b>	-3612	-5793	-178	-42	-265	-263	-15	-13
<b>2002/2011 (%)</b>	-12,8%	-22,2%	-53,0%	-7,4%	-50,0%	-43,3%	-41,7%	-12,6%
<b>2002 (%)</b>	100,0%	92,1%	1,2%	2,0%	1,9%	2,1%	0,1%	0,4%
<b>2011 (%)</b>	100,0%	82,1%	0,6%	2,1%	1,1%	1,4%	0,1%	0,4%

Sursa: Direcția Județeană de Statistică Caraș-Severin

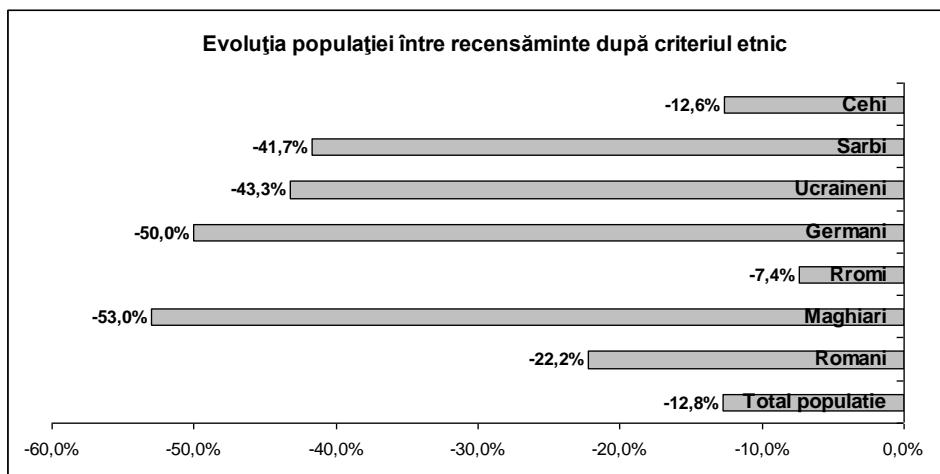
Tabel 3

La nivelul județului Caraș-Severin, în anul 2011 s-a înregistrat o creștere față de anul 2002 a ponderii populației de etnie romă (de la 7,0 % la 8,9 %) și o descreștere a ponderii populației de etnie română (de la 53,3% la 52,6%) și a celei de etnie maghiară (de la 39,3 % la 38,1 %).



Sursa: Direcția Județeană de Statistică Caraș-Severin

Grafic 12



Sursa: Direcția Județeană de Statistică Caraș-Severin

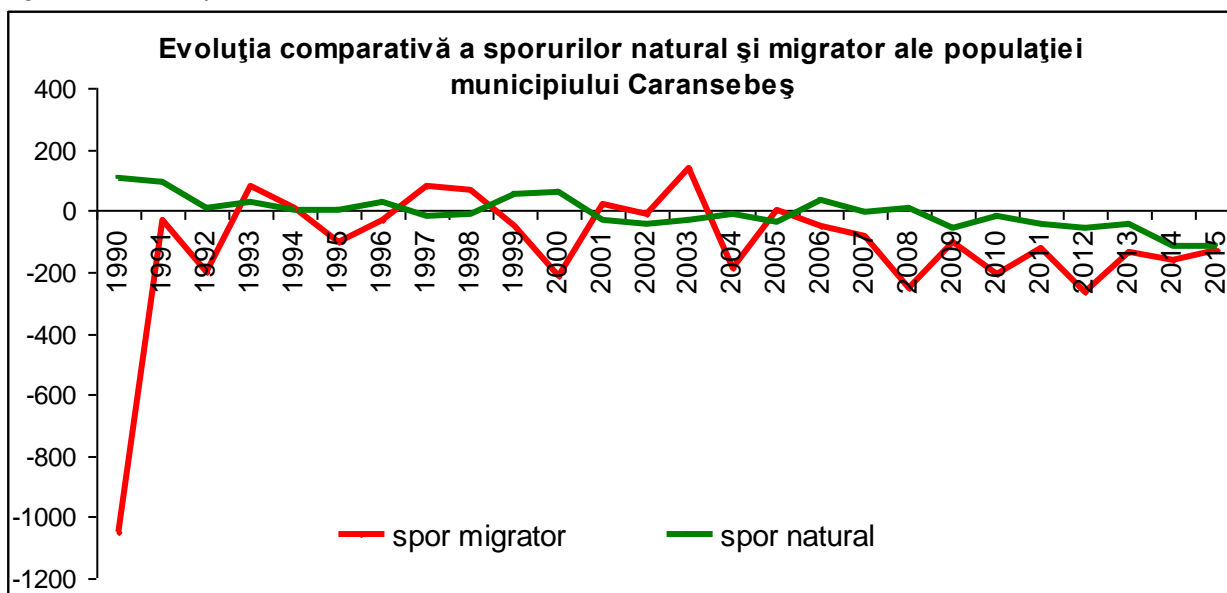
Grafic 13



**2.5.3 Mișcarea naturală și miscarea migratorie**

**Intrări și ieșiri în efectivul populației municipiului Caransebeș**

Dacă între 1990 și 1994 în municipiul Caransebeș s-au stabilit mai multe persoane decât au plecat din localitate, după 1995 și până în prezent populația municipiului a scăzut prin ratele negative ale sporului migrator (mai multe plecări decât stabiliri). Comparativ cu sporul migrator, sporul natural (diferența între numărul născuților vii și cel al decedaților) a înregistrat valori variabile, fapt remarcabil pentru populația unui centru urban caracterizat în general de rate scăzute ale natalității. Astfel, în perioada 1999- 2011 numărul locuitorilor municipiului Caransebeș a fost în creștere prin soldul natural pozitiv însă acest sold a fost mai mic decât valoarea soldului migrator, rezultând în ansamblu o scădere a populației. Din anul 2011, valoarea soldurilor natural și migrator a fost negativă cu o excepție, anul 2013 când soldul natural a înregistrat valoare pozitivă.

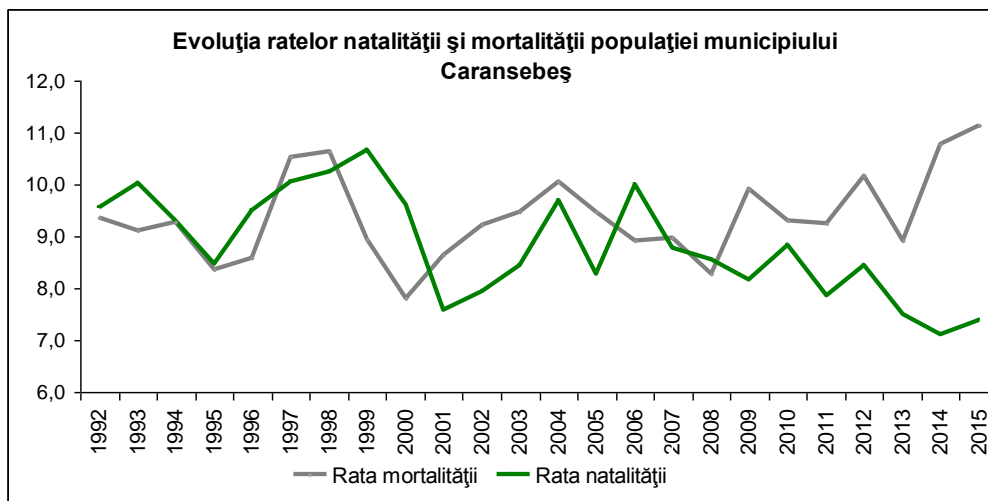


Sursa: INS, baza de date Tempo online

Grafic 20

**Ratele brute ale natalității și mortalității**

În intervalul analizat ratele natalității au înregistrat valori mai mari decât cele ale mortalității cu câteva excepții care pot fi observate în graficul de mai jos, situația demografică fiind alternativ de excedent natural (1992-1995) și (1999-2001) și de deficit demografic (2002-2006 și 2008-2015). Măsurile de liberalizare a avortului luate la sfârșitul anului 1989 au determinat schimbarea comportamentului demografic și reducerea numărului de nașteri. Rata natalității a cunoscut o valoare maximă de 10,7 născuți vii/1000 locuitori în anul 1999 iar valoarea minimă a fost atinsă în anul 2014, respectiv - 7,1 născuți vii la 1000 locuitori. Media ratei natalității în ultimii 6 ani (2010-2015) a fost de 7,9 născuți vii/1000 locuitori, spre deosebire de media ratei mortalității de 10,0/1000 locuitori (valoarea maxima s-a înregistrat în anul 2015, 11,1 la 1000 locuitori iar valoarea minima de 7,8 la 1000 locuitori în anul 2000).



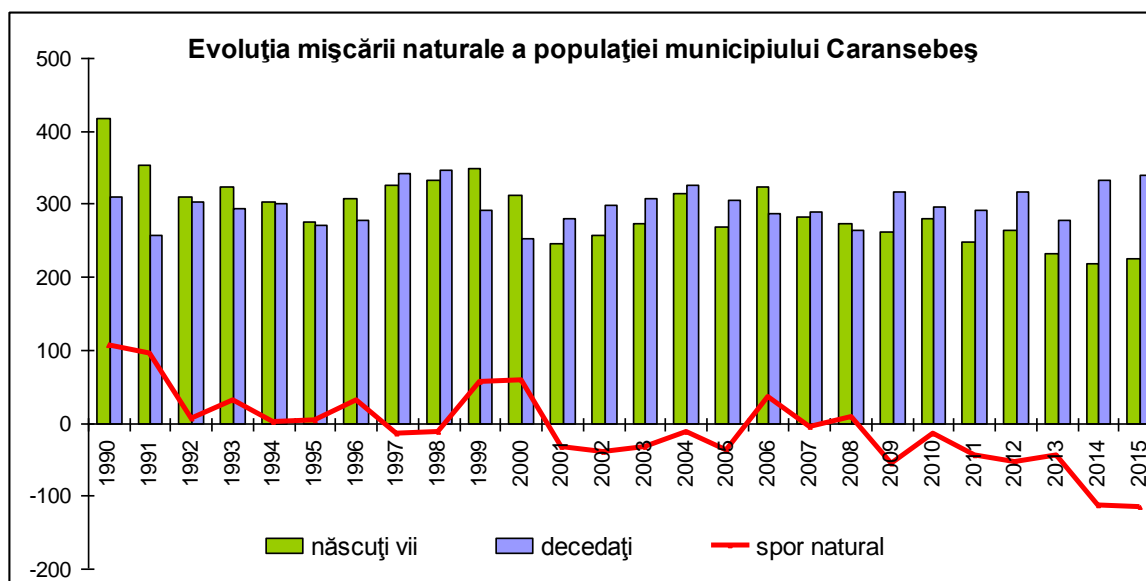
Sursa: INS, baza de date Tempo online

Grafic 21

**Sporul natural**

Definit în literatura de specialitate ca diferență între numărul născuților vii și cel al decedaților într-un an, acest indicator relevă creșterea sau diminuarea naturală a populației.

Efectivul populației este influențat de sporul natural care a înregistrat valori pozitive și negative în intervalul analizat. Din anul 2008 sporul natural a înregistrat doar valori negative. Situația demografică din celelalte țări europene arată că în general șansele de revigorare demografică prin creșterea numărului de nașteri sunt foarte scăzute, tendința fiind de reducere continuă a numărului de copii pe care o familie decide să-i aibă.

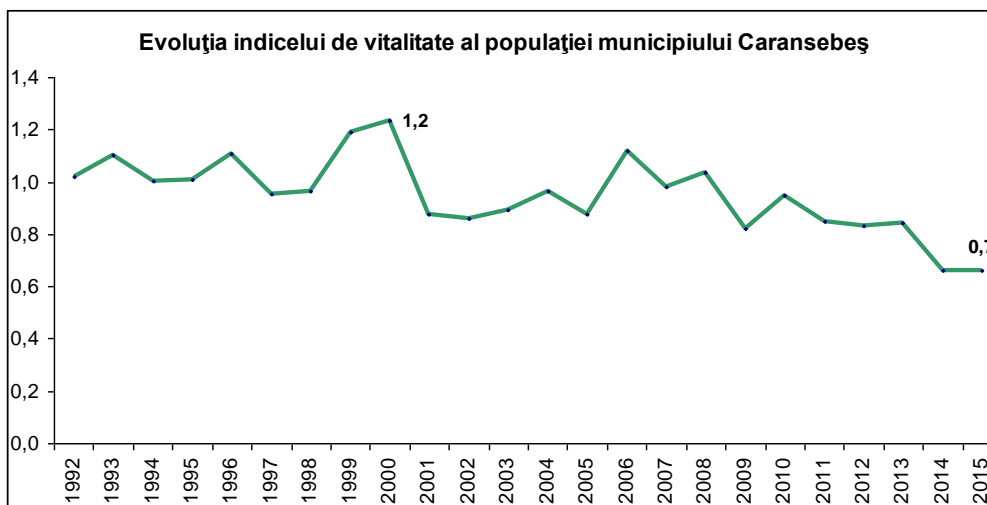


Sursa: INS, baza de date Tempo online

Grafic 22

**Indicele vitalității populației**

Indicele vitalității populației, calculat prin raportarea născuților vii la numărul deceselor, avea valoarea de 0,7 în anul 2015, ultimul an pentru care există date, mult sub nivelul dorit de 1,5 care asigură înlocuirea generațiilor (valoarea maximă a fost înregistrată în anul 2000, 1,2, sub nivelul dorit). Acest indicator se folosește pentru aprecierea influenței nașterilor și deceselor asupra numărului populației. În funcție de numărul născuților vii care poate fi mai mic, egal sau mai mare decât numărul deceselor, indicele vitalității ia valori mai mici, egale sau mai mari decât 1. Prima situație reflectă tendința de scădere a numărului populației analizate, ca urmare a neasigurării reproducerii simple.

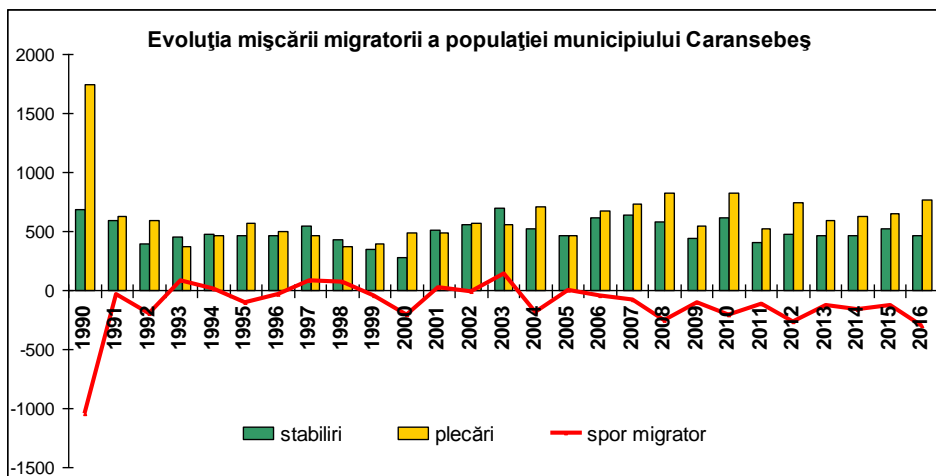


Sursa: INS, baza de date Tempo online

Grafic 23

**Sporul migrației**

Calculat ca diferență între numărul de stabiliri de domiciliu și de plecări, sporul migrației relevă creșterea sau diminuarea populației determinată de fluxul urban-rural -numit și de întoarcere sau rural-urban. Fluxul migrației rural-urban și-a încetinit ritmul din cauza proceselor de restructurare economică declanșate după 1990. Migrația este un fenomen demografic sensibil la evoluțiile din domeniul economic, fiind un barometru al oportunităților sau lipsei acestora de pe piața muncii. Municipiul Caransebeș continuă să atragă populație, într-un ritm mai redus, media în perioada 2010-2016 fiind de 489 stabiliri/an. Numărul mediu al plecărilor însă în același interval a fost mai mare decât cel al stabilirilor, respectiv 676 persoane în același interval 2010-2016, diferența fiind în medie de ~200 persoane anual.



Sursa: INS, baza de date Tempo online

Grafic 24

### Procesul de îmbătrânire demografică

România se înscrie în rândul țărilor în care populația îmbătrânește, cu consecințe la nivel individual, social și național. Schimbările demografice au implicații pe termen mediu și lung și sunt determinate de deteriorarea structurilor celor 3 componente ale dinamicii populației - natalitatea, mortalitatea și migrația externă. Conform prognozelor demografice, procesul de îmbătrânire, caracterizat prin reducerea ponderii tinerilor în cadrul populației, simultan cu creșterea ponderii persoanelor vârstnice (65 ani și peste) se va accentua până în anul 2060.

Cauzele directe care au determinat îmbătrânirea populației au fost scăderea ratelor natalității și mortalității alături de influența fluxurilor de migrație. Factorul determinant l-a constituit însă scăderea ratei natalității care a influențat considerabil structura pe grupe de vârstă a populației. Scăderea mortalității prin creșterea duratei medii a vieții a avut un rol secundar. Pe de altă parte, o influență majoră în diminuarea ratei natalității a avut-o schimbarea comportamentului procreativ care se bazează pe planificarea nașterilor.

Îmbătrânirea demografică a populației, caracterizată prin reducerea ponderii tinerilor în cadrul populației, simultan cu creșterea ponderii persoanelor vârstnice (65 ani și peste) va continua pe întreg orizontul de prognoză, accentuându-se până în anul 2060, indiferent de varianta de proiectare aleasă.

Procesul de îmbătrânire demografică a țării a fost accelerat și de migrația externă, fluxurile migraționale fiind formate preponderent de către persoanele tinere și adulte.

Alături de factorii demografici, factori economici, sociali, politici au influențat natalitatea, mortalitatea și migrația.

*“Scăderea ratei natalității în România se înscrie într-o tendință specifică modelului demografic european, iar ca rezultat al acestei tendințe, îmbătrânirea demografică reprezintă un proces normal care s-a dezvoltat și va evolua, în continuare, în concordanță cu specificul acestui model european de ansamblu.”* (Sursa: Consiliul Național al persoanelor vârstnice, Proiectarea populației vârstnice a României la orizontul anului 2060” )

### Caracteristicie demografice ale persoanelor vârstnice din municipiul Caransebes

La nivelul municipiului Caransebes, populația de 60 de ani și peste (6861 persoane) reprezenta la 1 iulie 2017 o pondere de 23% din totalul fata de 24,6% la nivelul județului Caras Severin și 22,6% în România. La nivel național, ponderea este în continuă creștere începând din anul 1990 (conform studiului “Proiectarea populației vârstnice a României la orizontul anului 2060” elaborat de către Consiliul Național al persoanelor vârstnice.

Iulie 2017	% peste 60 ani	% peste 80 ani
<b>Caras-Severin</b>	22.8%	3,8%
<b>Caransebes</b>	24.6%	3%
<b>Romania</b>	22.6%	4%

Sursa: INS, baza de date Tempo online

Indexul de îmbătrânire reprezintă raportul procentual dintre numărul persoanelor de 60 ani și peste și cel al copiilor din intervalul 0 -14 ani. La nivelul mun. Caransebeș acest indicator înregistra o valoare mai mică decât la nivel județean, în iulie 2017 la 174 persoane în vârstă revenind 100 tineri.

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
MEMORIU GENERAL

Julie 2017	0-14 ani	peste 60	Indexul de imbatranire
Caras Severin	42405	79666	187.9%
Caransebes	3946	6861	173.9%

Sursa: INS, baza de date Tempo online

#### 2.5.4 Forța de muncă din Municipiul Caransebes

Populația municipiului Caransebeș este în scădere, asemeni trendului național și județean, fiind înregistrată o scădere de 976 locuitori din 2010 și până în 2017, de aproximativ 3%.

În urma analizei informațiilor oferite de Direcția de Statistică Caransebeș pentru anul 2012 s-a indentificat un număr de 7.697 salariați și **351 șomeri** dintre care 194 bărbați și 157 femei<sup>30</sup>. Spre deosebire de cifra furnizată de INS în 2012, în anul 2018 situația nu se prezintă cu mult îmbunătățită (**157 șomeri - 0,8%**), **rata șomajului la nivel județean fiind de 3%**.

#### Someri înregistrați la sfarsitul lunii, pe sexe, judete si localitati

Sexe	Judete	Localitati	Perioade
			Luna iulie 2018
			UM: Numar persoane
			Numar persoane
Total	Caras-Severin	TOTAL	3843
-	-	51010 MUNICIPIUL CARANSEBES	157
Masculin	Caras-Severin	TOTAL	2173
-	-	51010 MUNICIPIUL CARANSEBES	80
Feminin	Caras-Severin	TOTAL	1670
-	-	51010 MUNICIPIUL CARANSEBES	77

Sursa date: © 2018 – INSSE Tempo Online

#### Ponderea somerilor înregistrați la sfarsitul lunii în totalul resurselor de munca, pe sexe, judete si localitati

Sexe	Judete	Localitati	Perioade
			Luna iulie 2018
			UM: Procente
			Procente
Total	Caras-Severin	51010 MUNICIPIUL CARANSEBES	0,8
Masculin	Caras-Severin	51010 MUNICIPIUL CARANSEBES	0,8
Feminin	Caras-Severin	51010 MUNICIPIUL CARANSEBES	0,8

Sursa date: © 2018 – INSSE Tempo Online

<sup>30</sup> Strategia de dezvoltare a Municipiului Caransebeș, 2014-2020, elaborată de Primăria Municipiului Caransebeș în anul 2017



**2.6. Circulația**

Municipiul Caransebeș este traversat de coridorul pan-european de transport IV ce asigură infrastructura Europei pe relația Est-Vest, pornind de la Dresden / Nürnberg – Praga – Viena – Bratislava – Győr – Budapesta – Arad – București – Constanța / Craiova – Sofia – Salonic / Plovdiv – Istanbul.



Fig. - Coridoare de transport pan europene la nivelul continentului



Spre municipiul Caransebeș converg un număr mare de drumuri europene, naționale și comunale ceea ce face din Caransebeș un nod rutier important în județ. Accesul în municipiul se face prin patru porți de intrare:

- din sud și nord pe E70 (DN6) - componentă a coridorului european IV;
- din est pe DJ608A ;
- din vest pe DN58;
- din nord-est DN68;

Distanța relativ mică a municipiului Caransebeș de aproximativ 60km până la autostrada A1 Făget-Arad constituie un important element de dezvoltare economică legată de transporturi, turism, servicii etc.

Ca și poziție față de principalele orașe din regiunea sud-vest a României, Caransebeșul se situează pe cale auto astfel:

- 117km. față de Drobeta-Turnul Severin;
- 48 km. față de Lugoj;
- 43 km. față de Reșița reședința județului Caraș-Severin;
- 19 km. față de Oțelul Roșu;
- 147km. față de Arad;
- 115km. față de Timișoara;

## 2.6.1 Caracteristici ale tramei stradale existente și aspecte critice

### Rețeaua locală de căi de comunicație

La nivelul municipiului circulația auto majoră este în prezent asigurată de 5 drumuri naționale și județene care în intravilanul municipiului iau forma unor străzi de cat. a III-a și a II-a după cum urmează:

- ➔ E70 (DN6) ► Calea Severinului, Calea Orșovei, Str. Libertății, str. Nicolaie Bălcescu și Calea Timișoarei.
- ➔ DN68 ► Str. Ardealului
- ➔ DN58 ► Calea Vârșetului
- ➔ DJ608A ► Str. Muntele Mic, Str. Traian Doda, Str. Episcop Nicolae Popeea și str. Mihail Trapșa.
- ➔ Varianta Ocolitoare a Municipiului Caransebeș

Rețeaua de străzi principale este tipică pentru un municipiu de câmpie. În periurban principalele căi de acces au o dispunere radială iar în intravilan rețeaua majoră cât și ce minoră au o dispunere tot radială.

Trama stradala la nivelul anului 2018 se prezintă astfel:

Drumuri cu îmbrăcăminte asfaltică 61 km, pavate 2 km , pietruite 4 km din total de 67 km

Străzi în stare rea, care necesită modernizare, cu prioritate: 23,80 km

Trotuare propuse pentru modernizare (cu pavele):

— str Teiusului (2 600 mp)

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>83</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

- str. Hora (800 mp)
- str. Protopop I. Tomici (2 400 mp)
- str. Dalmeni (1 228 mp)
- str. Mihail Halici (750 mp)
- str. Muntele Mic (6 400 mp)
- str. Closca (1 680 mp)
- str. Crisan (640 mp)
- str. Traian (480 mp)
- str. Dacilor (640 mp)
- str. Garii (2 600 mp)
- str. Mihai Eminescu (1 300 mp)

TOTAL lungime trotuare: 7 461 m

Poduri, podețe care necesită modernizare (se va specifica intersecția drumului cu apa):

- Pod str. Teiușului, intersecția cu râul Timiș
- Pod str. Nicolae Bălcescu, intersecția cu râul Timiș
- Pod str. Calea Orșovei, - râul Sebeș
- Pod str. Tudor Vladimirescu, pâraul Potoc
- Pod str. Simion Bărnuțiu, pâraul Potoc
- Pod str. Ardealului, pâraul Potoc
- Pod str. Calea Severinului, pâraul Zlăgănița
- Podeț pietonal str. Calea Severinului, pâraul Zlăgănița


Poduri și podețe noi necesare

- Podeț str. Teiușului, pâraul Corcana
- Podeț str. Salcânilor (drumul spre haldină)
- Podeț str. Coșbuc
- Pod str. Cetății, pâraul Potoc (acces imobile - zonă în dezvoltare)

### Structura rețelei principale de străzi

Rețeaua stradală a municipiului Caransebeș este una tipică pentru orașele de câmpie cu o tramă de tip radial, dar cu căile majore orientate pe direcția N-S. Trama stradală este compusă din străzi de categoria II, III și IV.

Arterele principale ale orașului sunt: Calea Severinului (E70), Str. Ardealului, Str. Libertății, Str. Nicolae Bălcescu, Cale Timișoara și str. Vârșetului.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>84</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
**MEMORIU GENERAL**

Rețeaua de drumuri și transport prezintă următoarele particularități și aspecte critice:

- ⇒ relațiile rutiere ale orașului cu teritoriul învecinat sunt realizate prin rețeaua de drumuri europene naționale, județene și comunale de tip radial ce diverg din Caransebeș înspre toate localitățile din județ și din țară;
- ⇒ capacitatea portantă a drumului european E70 este aproape de 50%. Această valoare poate crește în perioade surte de trafic intens.
- ⇒ capacitatea portantă a rețelei principale de străzi din municipiu nu depășeste 50%.
- ⇒ principala disfuncțiune identificată în municipiu este lipsa parcarilor atât pe rețeaua principală cât și pe cea secundară. Trotuarele sunt ocupate de autovehicule staționate obligând pietonii să circule pe carosabil. Această situație poate duce la producerea de accidente în care sunt implicați pietoni.
- ⇒ în perurban există acces direct din zonele agricole spre drumurile principale ca DN58, DN68 și E70, având consecințe negative pentru circulația din periurban (vehicule cu tracțiune animală și utilaje agricole).
- ⇒ starea fizică a rețelei de străzi principale și în special a celei secundare este în stare proastă și necesită reabilitări urgente (aproximativ 24 de km).

### Caracteristicile profilelor transversale

În mare parte rețeaua stradală majora cât și cea secundară prezintă profile cu dimensiuni și gabarite conforme cu staturile și normele în vigoare.

Străzile din municipiu au trotuare pe ambele părți sau doar pe o parte pentru unele străzi de categoria a III-a.

### Caracteristicile pasajelor de cale ferată

Pe traseul magistralei 900 de cale ferată care traversează orașul de la sud la nord, se găsește un singur pasaj. Calea Severinului traversează supratran lina ferată. Acest pasaj se afla în sudul municipiului și are o bandă pe sens.

Linia ferată secundară 917 are patru pasaje din care trei la nivel cu calea ferată. Pasajele la nivel cu calea ferată au nevoie de reabilitări și de îmbunătățirea condițiilor de vizibilitate. Vegetația crescută spontan face dificilă traversarea liniei datorită vizibilității scăzute.

### Amenajările pentru circulația pietonilor și a bicicliștilor

Circulația pietonală se desfășoară în condiții bune. Majoritatea străzilor din rețeaua majoră și secundară au trotuare fie pe ambele părți fie pe o parte. În centrul municipiului există amenajată o zonă pietonală între str. Ardealului și str. Nicolae Bălcescu.

Există amenajată o zonă pietonală în centrul municipiului.

Există amenajate piste de bicicliști doar pe str. Avram Iancu și Primăriei.

Străzi fără trotuare amenajate: str. Racovitei (de la calea ferată până la dig), str. Iuliu Maniu, str. C.A. Rosetti, str. A. Duca, str. Cetatii (de la intersecția cu str. Romanilor, spre str. Sarmisegetuza), str. Teiușului (de la intersecția cu str. Miron Cristea până la Amfiteatru), str. Corneliu Baba, str. Muntele Nemanu.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>85</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		



**Amenajarea parcarilor**

Ca majoritatea orașelor din Romania și Caransebeșul a cunoscut în ultimii ani o creștere semnificativă a numărului de autovehicule. Dezvoltarea urbanistică post revoluționară și chiar cea de dinainte de 1989 nu a ținut cont de o astfel de creștere, lucru care a dus și duce în continuare la o creștere continuă a deficitului de parcări.

Există numeroase străzi din rețeaua secundara unde datorita parcării neregulamentare, cauzată în principal de deficitul de locuri de parcare, dar și din cauza lipsei sancționării parcării neregulamentare, se creează alte probleme în circulația pietonală și în siguranța acesteia.

Câteva din efectele deficitului de parcări sunt:

- ⊙ trotuare ocupate parțial sau în totalitate de autovehicule parcate, blocând circulația pietonală
- ⊙ intersecții în care vizibilitatea este redusă datorită parcării autovehiculelor foarte aproape de intersecții
- ⊙ trafic cu o fluentă mai scăzută, trafic strangulat

O metoda eficienta de a satisface cererea din ce în ce mai mare de locuri de parcare, este introducerea unei reglementari în R.L.U. prin care autorizația de construcție să fie obținută numai daca se asigura și un număr minim de locuri de parcare raportate la aria desfășurata a viitorului imobil în incinta noii investiții și nu pe trama stradală. O altă soluție ar pentru crearea de noi locuri de parcare cu investiții foarte scăzute din partea autorității locale este introducerea de sensuri unice iar una din benzile de circulație se transforma în parcare.

**Valori de trafic la nivel teritorial ( periurban)**

Pentru datele de trafic din periurbanul municipiului Caransebeș s-au folosit informațiile recensământului național de trafic din anul 2015 realizat de CESTRIN.

Datele de trafic pot fi folosite pentru identificarea fluxurilor majore din localitate, intensitatea traficului pe rețeaua majoră de căi de comunicații și identificarea străzilor a căror capacitate de preluare a traficului este depășită prin indicele “debit-capacitate” (raportul dintre traficul înregistrat și capacitatea de preluare a străzii exprimată în vehicule etalon).

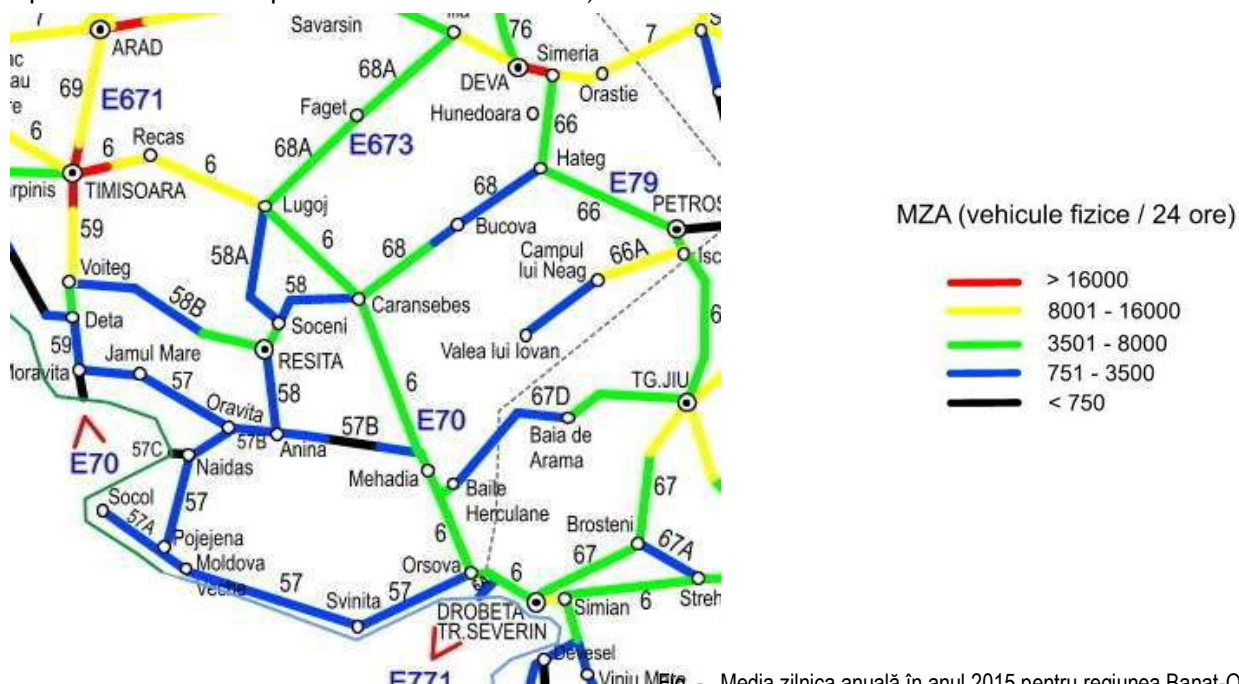


Fig. - Media zilnica anuală în anul 2015 pentru regiunea Banat-Oltenia

Proiectant General	ASOCIERIA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>86</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		



Se poate observa din figura de mai sus că valorile de trafic pentru DN6,58 și 68 sunt cuprinse între 3500 și 8000 de vehicule fizice într-un interval de 24 de ore. Se poate concluziona ca traficul din perurban se desfășoară în condiții bune și în prezent traficul nu pune probleme de capacitate drumurilor.

Municipiul beneficiază de o varianta de ocolire pe direcția sud-nord care elimină mare parte din traficul de tranzit de pe DN6 din municipiu. Debitele maxime de serviciu pentru drumuri (vehicule etalon/ora și bandă) cu diferite tipuri de niveluri de serviciu sunt date în tabelul nr. 8 din Normativul PD 189-2000.

Nivelul de serviciu	Viteza de circulație liberă, km/oră					
	100 km/oră	90 km/oră	80 km/oră	70 km/oră	60 km/oră	50 km/oră
A	720	660	600	540	430	370
B	1200	1100	1000	900	750	630
C	1650	1510	1400	1260	1000	870
D	1940	1800	1670	1500	1250	1070
E	2200	2100	2000	1900	1600	1350

Debite maxime de serviciu conform  
PD 189-2000 pentru drumuri naționale cu două benzi de circulație pe sens în intravilanul localității

Concluziile rezultate din măsurătorile de trafic pentru periurban:

- ➔ Fluxurile majore de circulație auto se desfășoară de-a lungul drumului european E70 pe direcția S-N de-a lungul variantei de ocolire.
- ➔ Pe trasele E70 (variantei de ocolire) circulă traficul de tranzit (inclusiv traficul greu)
- ➔ Nu sunt depășite capacitățile de preluare al traficului

### Valori de trafic la nivel municipiului

În interiorul intravilanului s-au făcut măsurători de trafic în 4 puncte pe principalele străzi din municipiu. Măsurătorile au fost efectuate în luna decembrie a anului 2017. Aceste valori nu arata valorile maxime ale intensității traficului din Caransebeș. Ele pot fi mai mari și cu pana la 40-50% în perioadele de vârf ale traficului. La această estimare s-au folosit informații culese de la autoritățile locale și de la cetățeni municipiului Caransebeș.

Datele de trafic cules pot fi folosite pentru identificarea fluxurilor majore din municipiu, intensitatea traficului pe rețeaua majoră de căi de comunicați, și identificarea străzilor a căror capacitate de preluare a traficului este depășita prin indicele "debit-capacitate" (raportul dintre traficul înregistrat și capacitatea de preluare a străzii în Vet./h).

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
**MEMORIU GENERAL**



Fig. - Puncte măsurători de trafic la nivelul municipiului Caransebeș

Tabelul 3

Nr. crt.	Distanța între intersecții, A m	Viteza v, în km/h							
		5	10	15	20	30	40	50	60
Capacitate de circulație cu flux continuu N <sup>o</sup> , în V <sub>t</sub> /h									
1	—	250	450	500	550	1050	1000	950	900
Capacitate de circulație cu flux discontinuu N, în V <sub>t</sub> /h									
2	100	160	210	180	150	250	190	140	120
3	200	190	280	260	250	390	310	250	200
4	300	210	320	310	300	510	410	360	280
5	400	220	350	360	360	630	510	470	360
6	500	230	370	380	390	740	610	550	440
7	600	235	400	410	430	800	670	600	520
8	700	240	410	430	450	820	720	630	560
9	800	240	410	435	460	840	750	660	580
10	900	245	420	440	470	860	770	680	600
11	1000	250	430	450	490	880	790	700	630

Capacitatea de circulație a străzilor conf. STAS-10144/5-89 pentru trafic discontinuu (tabelul de mai sus) pentru o singură bandă de circulație.

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
**MEMORIU GENERAL**

Nr. Crt	Denumire strada	Categoria străzii	Valori de trafic (Vet./h)	Capacitate Vet./h pt. V=50km/h	Indicele debit-capacitate
			Înregistrate		
1	<b>Calea Severinului</b>	III	287	950	0.30
2	<b>Cal. Orșovei intersecție cu Str. Ardealului</b>	III	467	950	0.49
3	<b>Cal. Timișoarei intersecție cu DN58</b>	II	395	1900	0.21
4	<b>Str. Ardealului</b>	II	388	1900	0.20

Tabelul - Indicele debit-capacitate

Restul străzilor care nu au fost cuprinse în tabelul nr. 4 au în prezent capacitatea de a prelua traficul existent iar indicele debit-capacitate pe aceste artere nu depășește valoare de 0.50.

Concluziile rezultate din măsurătorile de trafic:

1. Fluxurile importante sunt dispuse pe direcția N-S pe Calea Severinului, str. Libertății, Str. Nicolaie Bălcescu, Calea Orșovei, Calea Timișoarei și str. Ardealului,
2. Indicele debit-capacitate pentru principalele artere nu depășește 50%.

## 2.6.2 Transportul în comun

### Zonele generatoare și polarizatoare de trafic.

La nivel periurban principala sursă generatoare de trafic este drumul european E70(DN6) componentă a culoarului trans-european IV. O a doua sursă generatoare de trafic o reprezintă orașul Oțelul Roșu aflat la 18km distanță de Caransebeș. Datorită acestei distanțe mici relațiile economice între cele două localități sunt complementare generând o circulație intensă de servicii, mărfuri și forță de muncă, circulație ce se manifestă printr-un trafic ridicat pe drumul de legătura DN68 și pe calea ferată.

La nivelul municipiului Caransebeș zonele generatoare de trafic sunt zona centrală în special intersecția dintre E70 (DN6) și DN68 și varianta de ocolire a municipiului.

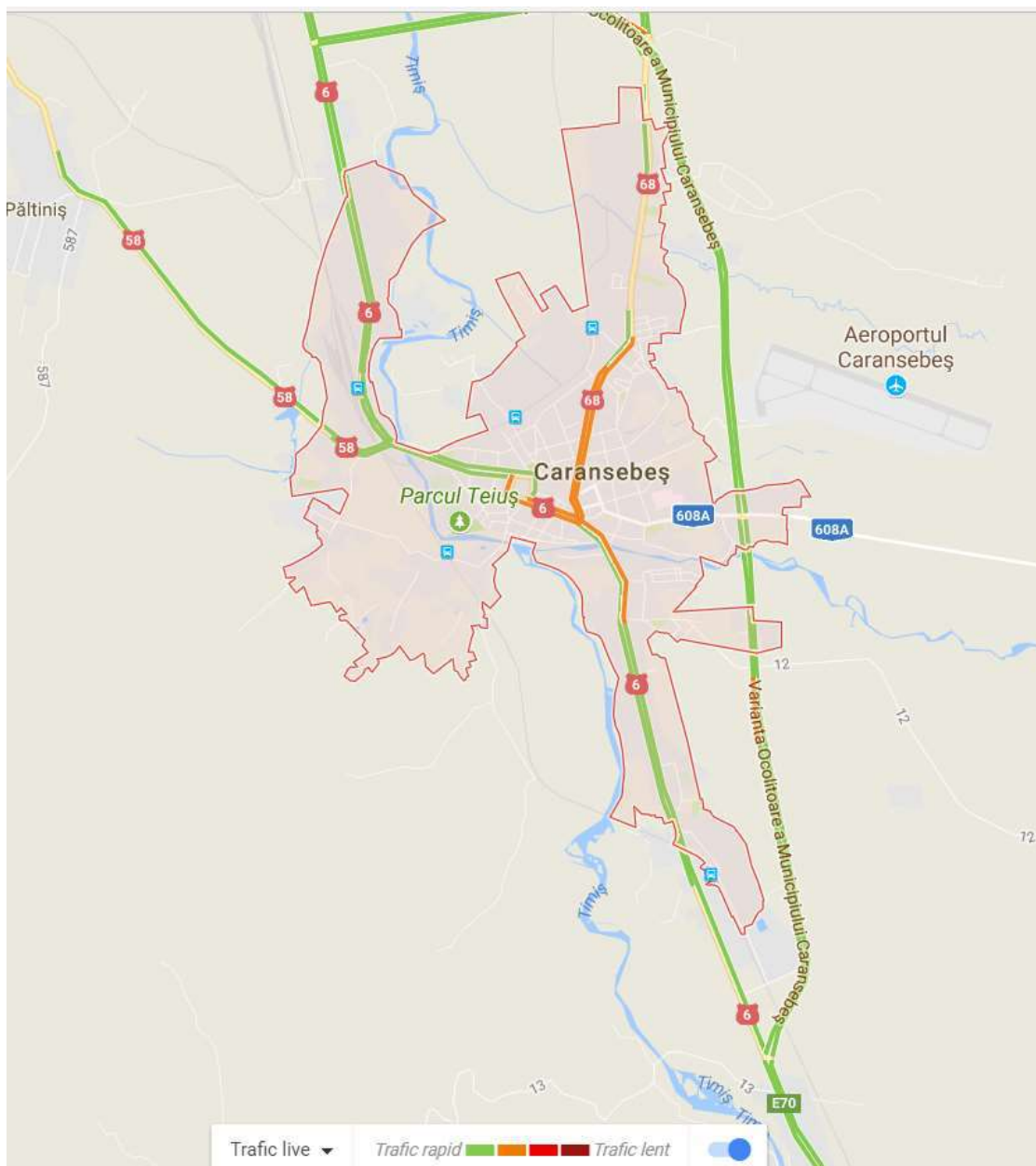


Fig. - Intensitatea și viteza de deplasarea a traficului auto în municipiul Caransebeș

**Transport de persoane rutier**

Rețeaua de transport în periurbanul orașului Caransebeș satisface într-o bună măsură nevoia de mobilitate a localnicilor din periurban înspre Caransebeș și din Caransebeș în comunele învecinate.

Transportul se realizează cu vehicule de tip microbuz si autobuz.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>90</b>
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		prim.ver. 2019/11



Mersul autobuzelor Caransebes

Caras-Severin, Romania

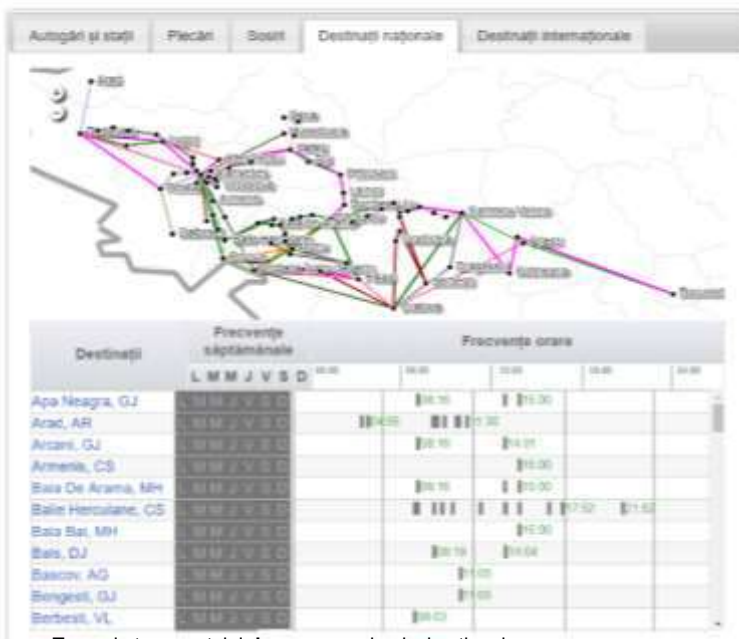


Figura - Traseele transportului de persoane la nivel național

Municipiul Caransebeș este un nod important și pentru traseele internaționale.

Mersul autobuzelor Caransebes

Caras-Severin, Romania

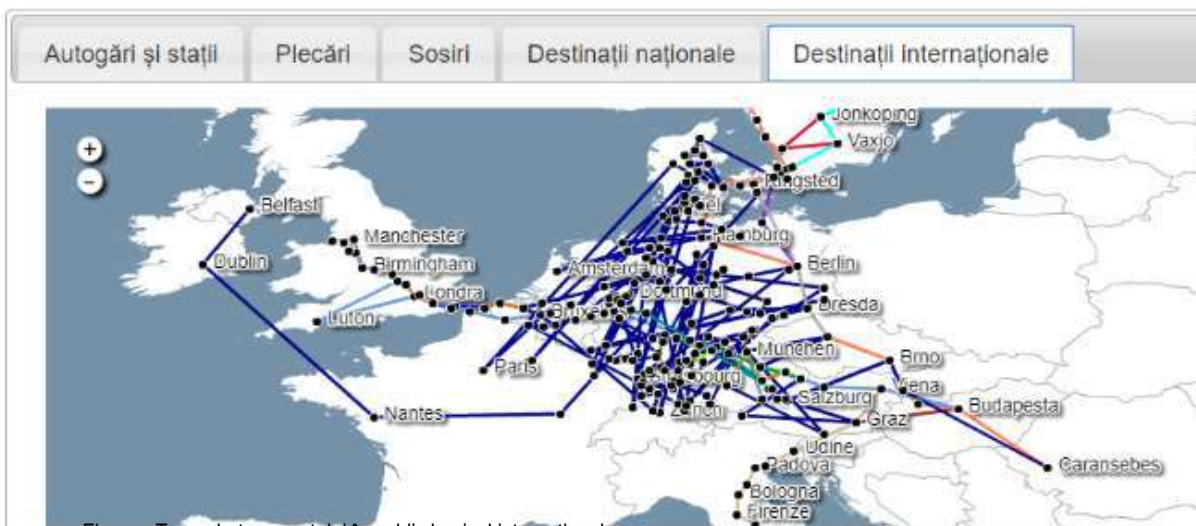


Figura - Traseele transportului în public la nivel internațional

La nivelul municipiului Caransebeș transportul este deficitar pentru zonele mărginașe.





## ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN MEMORIU GENERAL

### DETALII PRIVIND TRASEELE DESERVITE

ZONA INDUSTRIALĂ 2 - JUPA		
TRASEUL	Itinerar dus	Itinerar întors
1	Vf. Gugu – Ardealului – N.Bălcescu – Calea Timișoarei – Triaj – DN6 – Tibiscum - Regina Maria	Regina Maria - Tibiscum – DN6 – Triaj – Calea Timișoarei – N.Bălcescu – Libertății – M.Viteazu - Ardealului – Vf.Gugu
ZONA INDUSTRIALĂ 2 - BALTA SĂRATĂ		
TRASEUL	Itinerar dus	Itinerar întors
2	Vf. Gugu – Ardealului – M.Viteazu – Calea Orșovei – Calea Severinului	Calea Severinului – Calea Orșovei – M.Viteazu – Ardealului – Vf.Gugu
PIPIRIG - SPITAL		
TRASEUL	Itinerar dus	Itinerar întors
3	Ardealului - M.Viteazu - Gen.M.Trapșa - Grădinilor	Grădinilor - Romanilor – Muntele Mic – Sebeșului (Punții) – Sorin Titel – Calea Orșovei – M.Viteazu - Ardealului
PIPIRIG – VALEA CENCHII		
TRASEUL	Itinerar dus	Itinerar întors
4	Ardealului – M.Viteazu – Libertății - Tribunalului – N.Bălcescu – Calea Vârșețului - V.Cenchii	V.Cenchii - Piatra Albă - Godeanu - Teiușului - Libertății – M.Viteazu - Ardealului

Disfuncțiuni :

-  din totalul de 42 de stații doar 16 sunt amenajate;
-  izocrona de 5 minute a traseele existente nu acoperă zonele marginase ale municipiului. Din aceste zone populația este nevoită sa meargă mai mult timp pe jos până la cea mai apropiată stație.

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
**MEMORIU GENERAL**

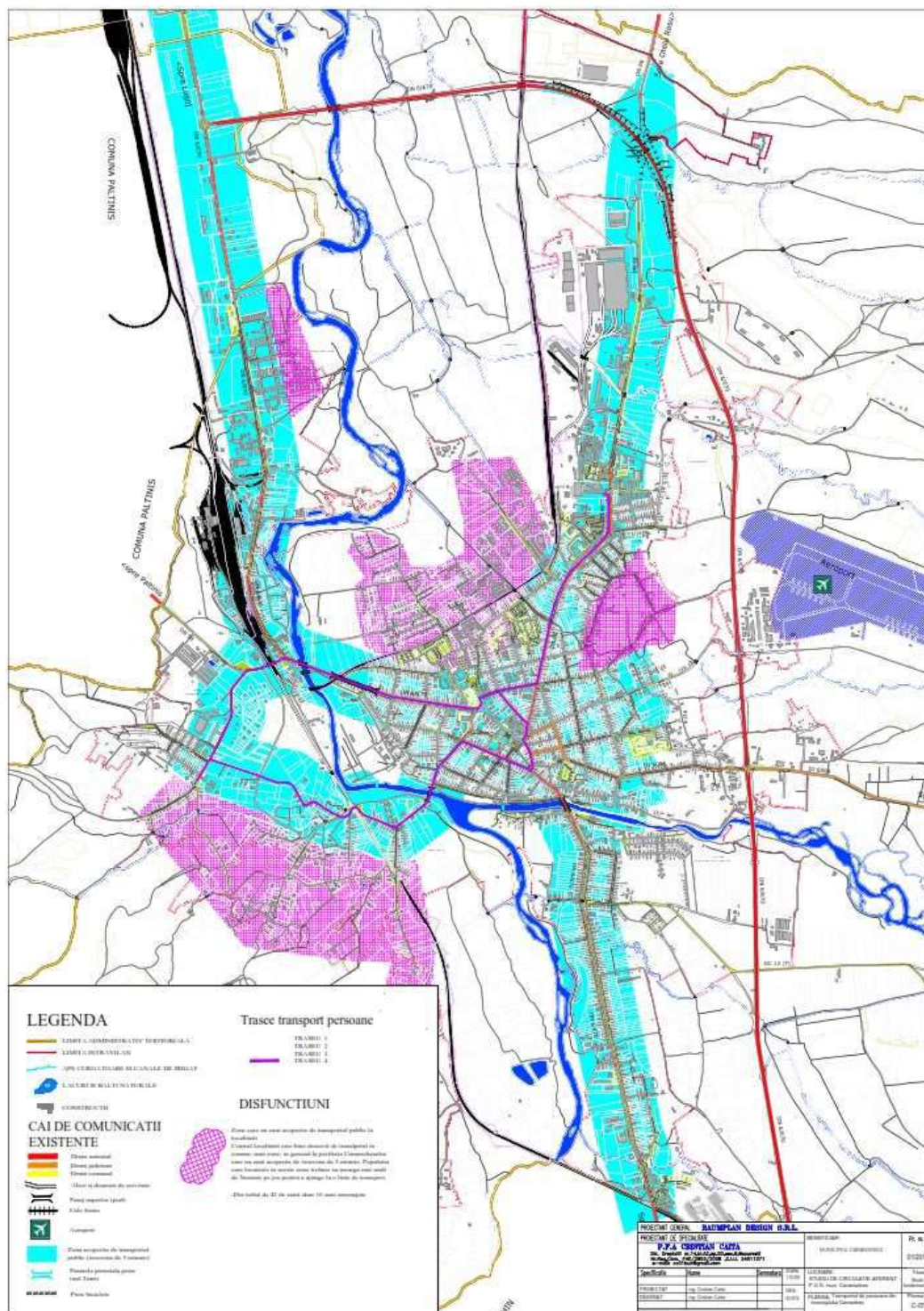


Figura - Izocrona de 5 minute a traseelor existente de transport persoane



**2.6.3 Circulația feroviară**

Calea ferata din municipiul Caransebeș face parte din rețeaua principală a CFR. Magistrala 900 la nivelul teritoriului României face legătura între București (nord) - Videle (Teleorman) - Roșiori (nord) - Craiova - Filiași - Caransebeș - Lugoj - Timișoara (nord) (533 km) iar la nivel European face parte din coridorul paneuropean IV.

Zilnic prin gara Caransebeș opresc 28 de trenuri de călători.



Figura - Schema cailor ferate din Romania

Din Caransebeș pleacă linia secundară 915 Reșița - Caransebeș și 917 Bouțari - Oțelul Roșu - Caransebeș .

Linia 917 Caransebeș - Oțelul Roșu are un traseu care trece prin zona de locuințe din nordul municipiului. Linia nu este delimitată de zonele de locuințe prin împrejmuirii, astfel că oricine poate intra în zona de protecție a liniei CF. Din acest motiv se pot produce accidente.



Figura - Schema căilor ferate din jurul municipiului Caransebeș

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>94</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		



Figura - Linia ferată 917 intersecție cu str. Racoviță

Ocazional linia este folosită de pietoni pentru a scurta distanța de deplasare.



Figura - Pieton care circulă pe linia ferata 917 în apropiere de intersecția cu str. Alexandru Ioan Cuza

### Aeroportul Caransebeș

Aeroportul a fost deschis în 1969 ca aeroport de urgență, dar și-a intrat în rolul de aeroport civil abia în 1975. În anul 1994 compania Tarom a suspendat cursele aeriene regulate spre Caransebeș. În prezent se dorește relansarea aeroportului ca bază a Aeroclubului României

Pe 11 iunie 2014 a fost inaugurată a cincea Unitate Specială de Aviație, componentă a Inspectoratului General de Aviație al Ministerului Afacerilor Interne, destinată intervențiilor de salvare, dar și de poliție aeriană.

Aeroportul dispune de o pista de 2000 metri lungime și de terminal de pasageri.

Aeroportul este aflat la 3 km de centrul municipiului, pe malul râului Sebeș, în mijlocul unui câmp larg. În prezent există un drum asfaltat, cu 2 benzi de circulație ce leagă orașul de aeroport.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>95</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		





Figura - Aeroport Caransebeș

## 2.7. Intravilan existent. Zone funcționale. Bilanț teritorial

Intravilanul localității cuprinde următoarele zone funcționale distincte:

- zona centrală funcțiuni complexe de interes public.
- zonele de locuințe și funcțiuni complementare cu subzona locuințe în blocuri și subzona locuințe individuale.
- zona de parcuri, recreere, sport și agrement.
- zona de unități industriale și depozite
- zona de unități agrozootehnice
- zona de gospodarie comunală și cimitire
- zona căi de comunicații și construcțiile aferente cu subzonele căilor ferate și rutiere.
- alte zone (ape, terenuri neconstruibile)



**2.7.1 Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul existent**

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafata (ha)	Procent %din total intravilan	Suprafata (ha)	Procent %din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	338.05	39.97%	665.56	54.57%
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	72.60	8.58%	165.54	13.57%
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	12.40	1.47%	20.34	1.67%
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	20.14	2.38%	29.64	2.44%
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT, din care: - Rutier - Feroviar	55.54 34.80	6.57% 4.11%	75.10 38.50	6.16% 3.16%
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	16.80	1.99%	53.01	4.34%
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	1.90	0.22%	12.30	1.01%
GOSPODARIE COMUNALA, CIMETIRE	6.44	0.76%	7.94	0.65%
DESTINATIE SPECIALA	55.70	6.58%	55.70	4.56%
TERENURI LIBERE	162.27	19.18%	34.60	2.84%
APE	39.80	4.73%	47.66	3.90%
PADURI	-----	-----	-----	-----
TERENURI NEPRODUCTIVE	29.31	3.47%	19.83	1.13%
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>845.75</b>	<b>100%</b>	<b>1219.72</b>	<b>100%</b>

**2.7.2 Zonificarea funcțională a teritoriului și aspecte caracteristice ale fondului locuibil**

**2.8. Zone cu riscuri naturale**

**2.8.1 Zone de risc natural și antropoc**

**Risc la seism ( cutremur)**

Prin pozitia sa geografica, judetul Caras-Severin, se grefeaza pe un areal caracterizat de un potential seismic ridicat, avand ca sursa generatoare a cutremurelor, un complicat sistem de falii activate cu intermitenta, specific zonei de sud-vest a tarii, miscarile telurice din aceasta zona fiind incadrate comprehensiv in categoria „cutremurelor banatene”. Acestea au focare de mica adancime, cu intensitati

maxime de gradul VIII pe scara Mercali, avand zone epicentrale reduse ca suprafata si perioade de revenire inconstante.

Cauzele generatoare sunt exclusiv de natura tectonica, acumularile energiei de deformare care conduc la generarea seismului fiind controlate de miscarile diferentiale, verticale si orizontale (decrosari) ale blocurilor tectonice delimitate de falii a caror activitate este relativ dovedita prin fenomene geologice. Conform Normativ P100/1982, arealul zonei apartine zonei seismice C, cu parametrii de calcul:  $T_c=0,70$ ;  $K_s=0,20$ . Echivalenta in grade seismice maxime potentiale este gradul VII - scara MKS.

### 2.8.2 Risc de instabilitate

În cadrul teritoriului administrativ al municipiului Caransebeș, fenomenele de instabilitate se manifestă pe zonele de versant și malurile rețelei hidrografice. Aceste zone au valori ale pantelor cuprinse între 5 și 90 grade, în zonele cu formațiuni geologice la zi (aflorimente).

Potențialul de instabilitate a fost evaluat pe baza criteriilor pentru estimarea potențialului și probabilității de producere a alunecărilor de teren din „Ghid pentru identificarea și monitorizarea alunecărilor de teren și stabilirea soluțiilor cadru de intervenție asupra terenurilor pentru prevenirea și reducerea efectelor acestora în vederea satisfacerii cerințelor de siguranță în exploatare a construcțiilor, refacere și protecție a mediului”.



Foto – zonă cu potențial ridicat de producere a alunecărilor de teren

Metodologia de lucru este oferită de “LEGEA nr. 575 din 22 octombrie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a V-a - Zone de risc natural”.

Modul de întocmire este reglementat de Norme Metodologice ale legii 575/2001, din 10 aprilie 2003 - privind modul de elaborare și conținutul hărților de risc natural la alunecări de teren.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>98</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		



Pentru realizarea hărții cu distributia coeficientului mediu de hazard (Km) s-au întocmit 8 griduri corespunzatoare celor 8 factori care deteremina sau reduc instabilitatea terenului.

Acestea au fost suprapuse ulterior după formula:

$$K_m = \sqrt{\frac{K_a * K_b}{6} (K_c + K_d + K_e + K_f + K_g + K_h)}$$

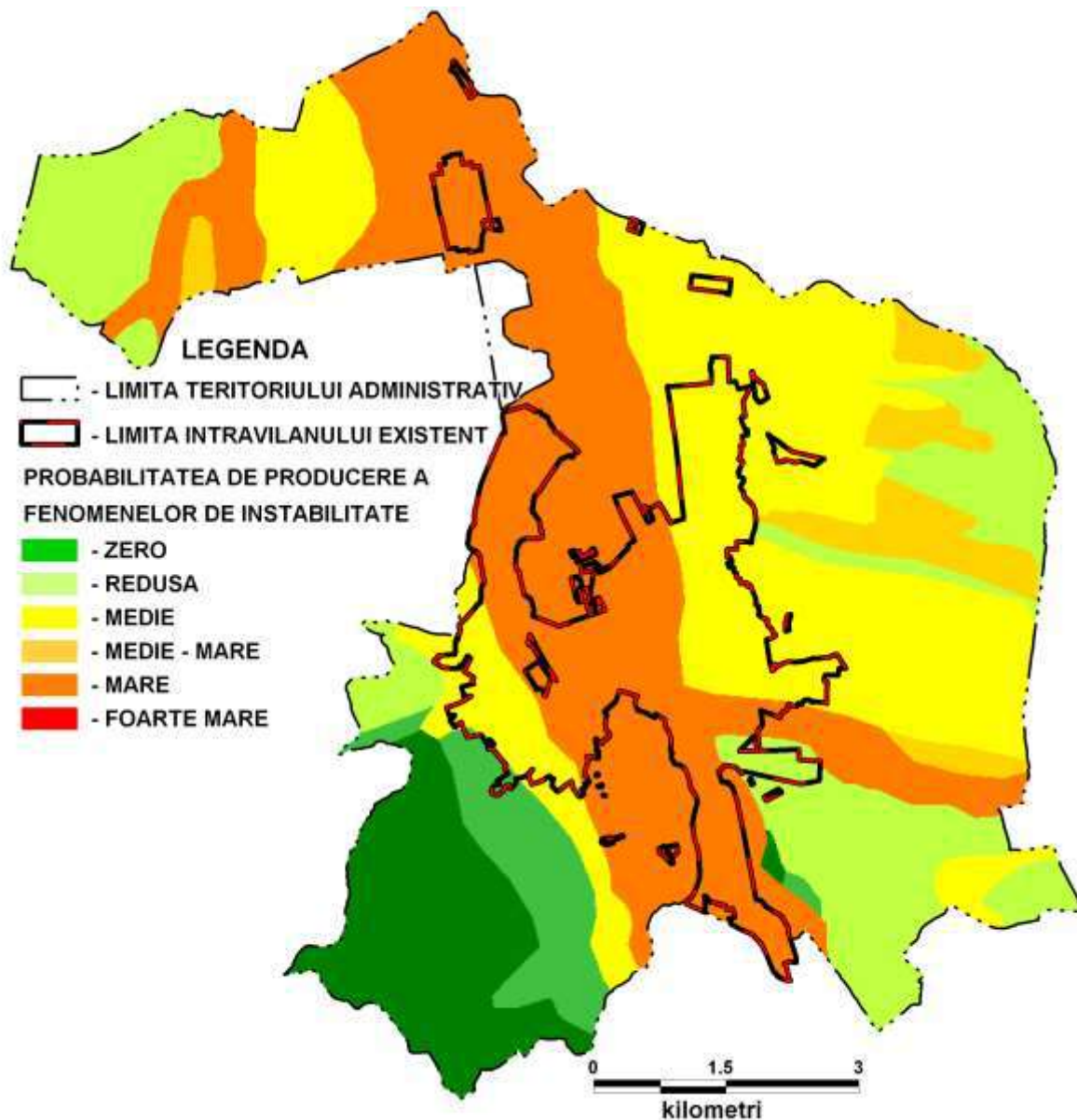


Figura – distribuția factorului litologic (Ka)

Factorii care stau la baza probabilității de producere a alunecărilor de teren sunt următorii:

- **Factorul litologic (Ka)** cuantifică influența pe care o are litologia întâlnită asupra fenomenelor de instabilitate. Pe teritoriul comunei predomină rocile sedimentare detritice de tipul nisipurilor și depozite aluvionare, coluviale argiloase - nisipoase. Astfel factorul litologic are valori cuprinse în intervalul 0.01 - 0.8 (figura ....).

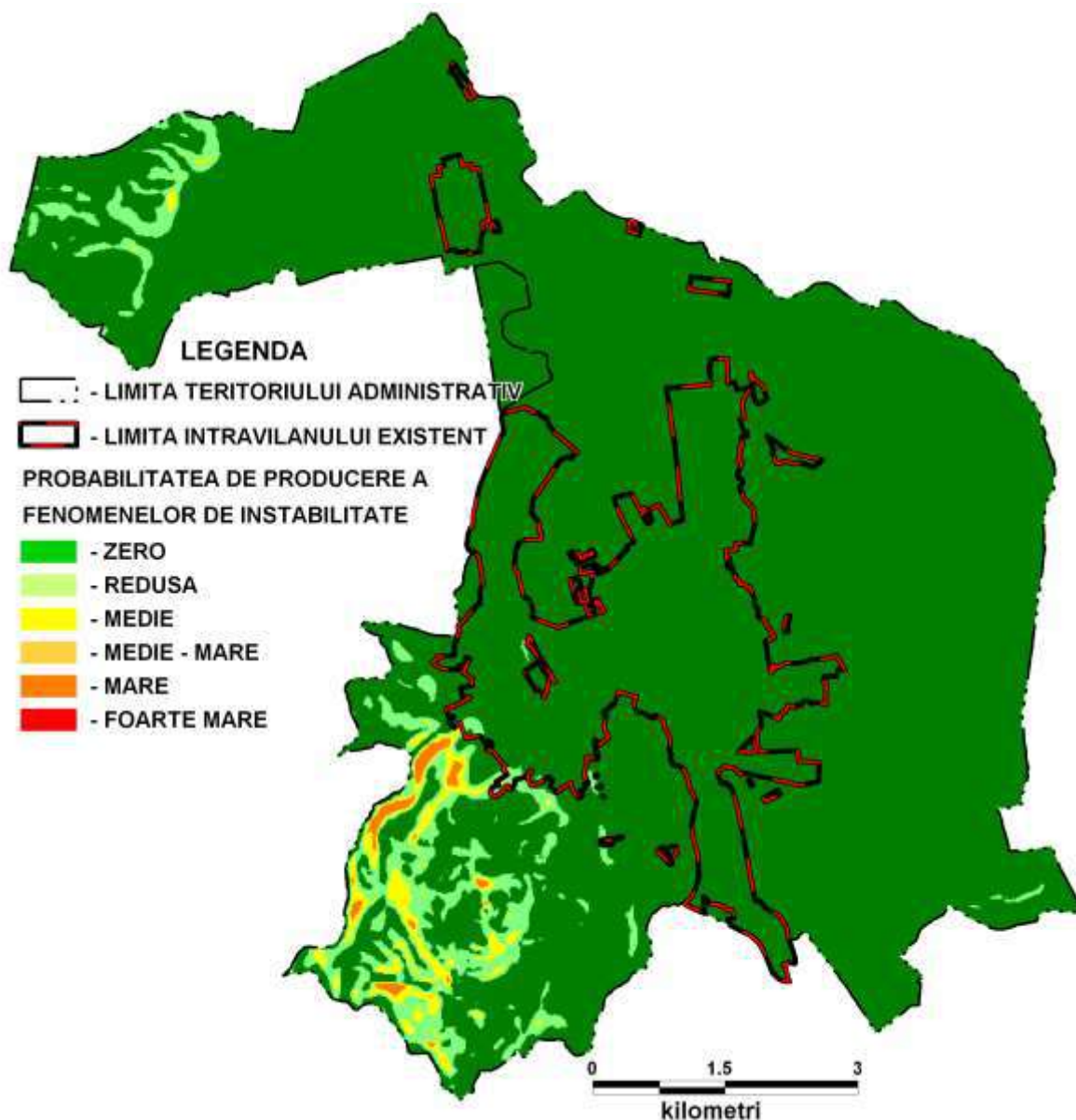


Figura – distribuția factorului geomorfologic (Kb)

- **Factorul geomorfologic (Kb)** exprimă probabilitatea de producere a alunecărilor de teren în funcție de energia de relief a zonei respective. Acest factor are la baza harta pantelor și are valori ce variază de la 0, pentru zonele plane, ajungând până la 1 pentru zonele cu pante ce depășesc 25 grade (figura .....).
- **Factorul structural (Kc)** caracterizează starea de evoluție tectonică a zonei investigate. Din acest punct de vedere teritoriul municipiului Caransebeș se caracterizează prin strate cvasihorizontale dar și antrenate într - o tectonică moderată. Prin urmare a fost atribuit un coeficient al factorului structural cu valoarea cuprinsă între 0.1 - 0.5 (figura .....).

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>100</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		



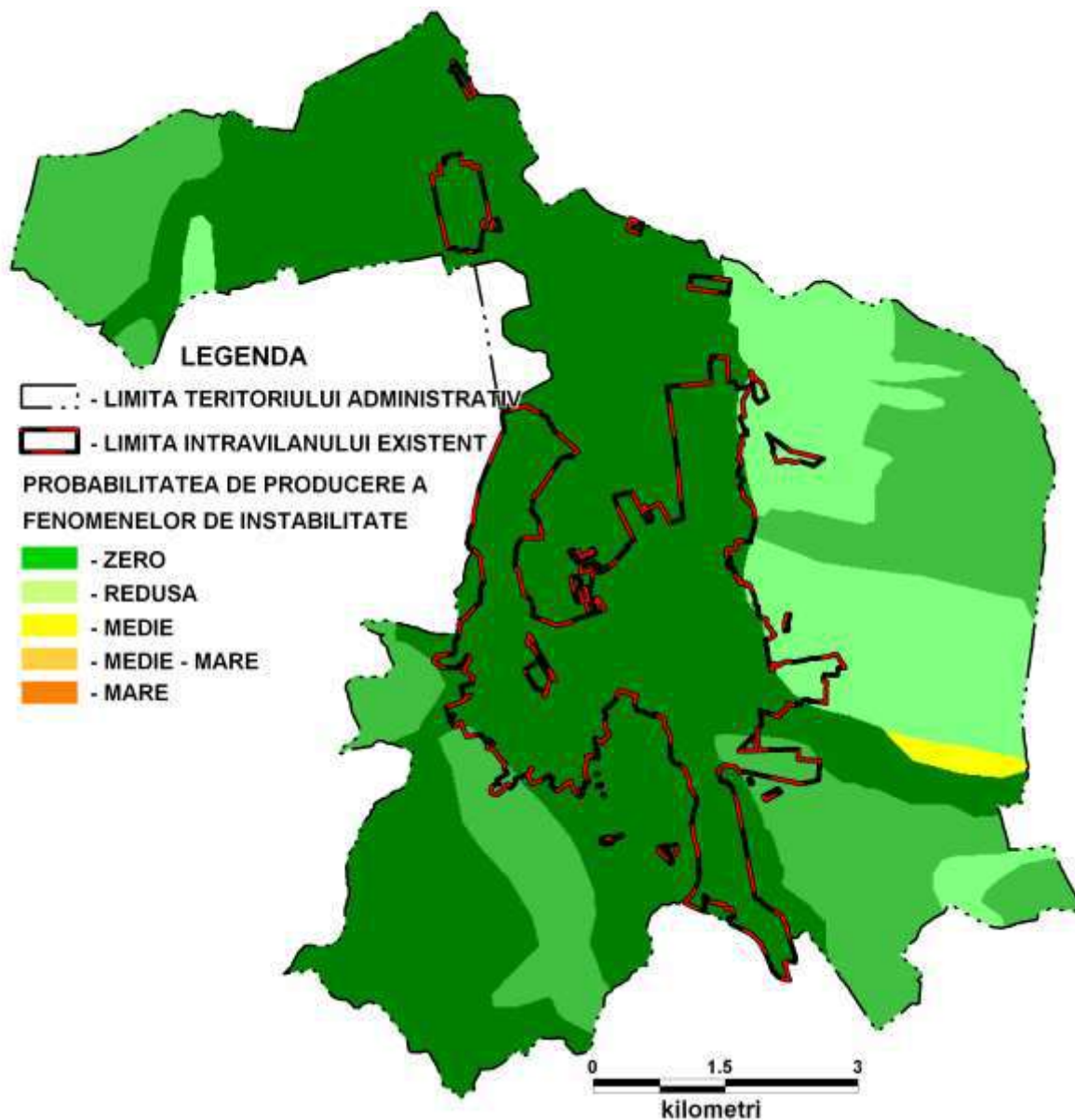


Figura – distribuția factorului structural (Kc)

- **Factorul hidrologic și climatic (Kd)** este introdus în formulă pentru a cuantifica influența precipitațiilor asupra condițiilor de stabilitate ale versanților. Conform hărților de raionare a precipitațiilor valoarea precipitațiilor medii anuale este de 800 - 1000 mm, astfel că factorul hidrologic și climatic are valoarea 1 (figura ...).
- **Factorul hidrogeologic (Ke)** cuantifică probabilitatea de producere a alunecărilor de teren prin influența pe care o are poziția nivelului hidrostatic față de suprafața terenului, precum și prin regimul de curgere. Nivelul hidrostatic se situează la adâncimi relativ mari pe zona colinară și la adâncimi mici de cca. 1 - 2 m pe zonele depresionare, dar curgerea apelor freactice are loc la gradienti foarte mici. Astfel factorul hidrogeologic are valori cuprinse între 0.2 și 1, funcție de poziția nivelului hidrostatic și regimul de curgere (figura ...).

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>101</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

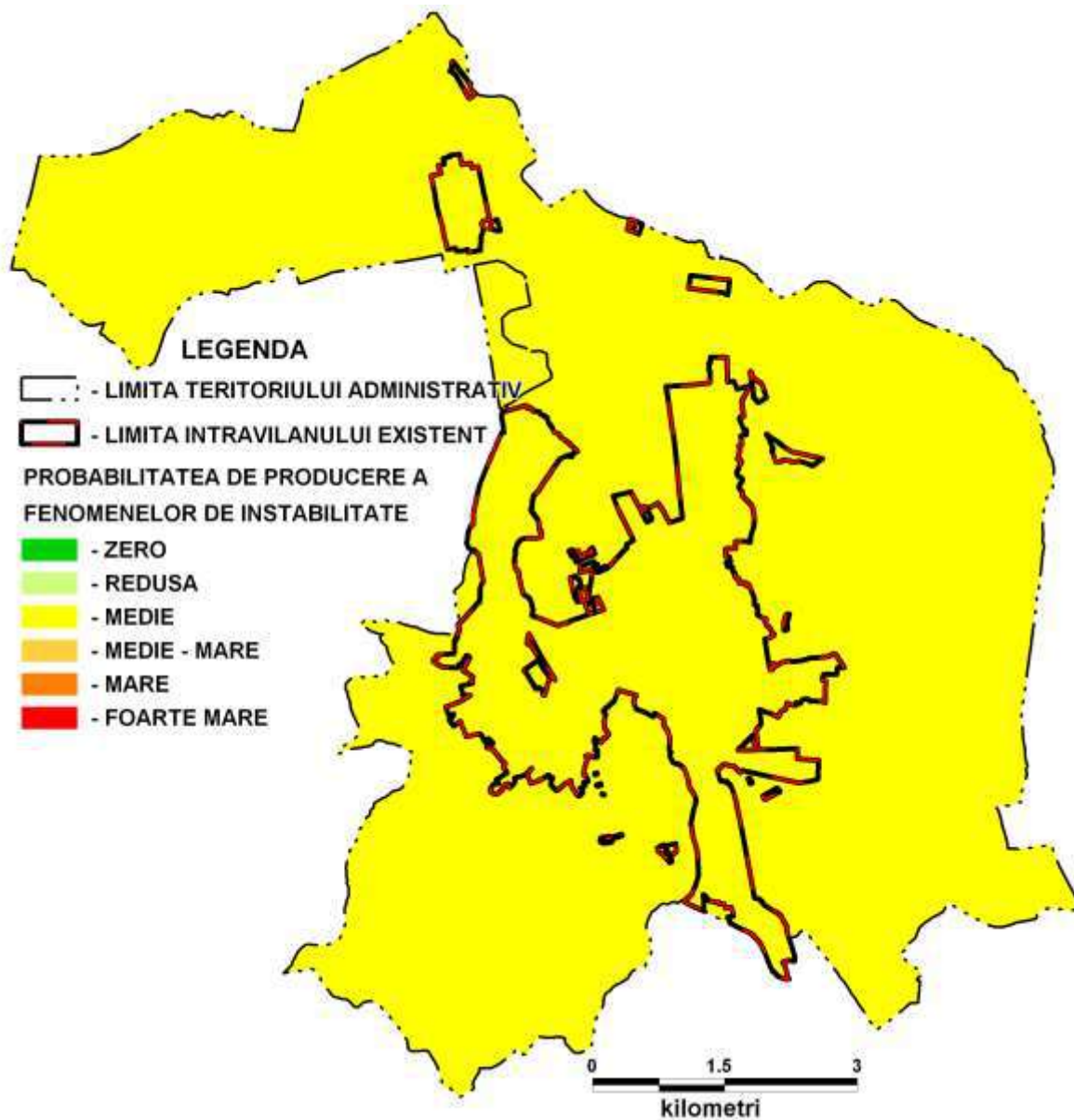


Figura – distribuția factorului hidrologic și climatic (Kd)

- **Factorul seismic (Kf).** Din punct de vedere seismic municipiul Caransebeș se încadrează conform STAS 11.100/1993 în zona de intensitate macroseismică I = 6<sub>1</sub> (opt) pe scara MSK. Conform anexei C din „Norme Metodologice ale legii 575/2001, din 10 aprilie 2003 - privind modul de elaborare și conținutul hărților de risc natural la alunecări de teren”, zona studiată se încadrează la un factor seismic egal cu 0.5. (figura .....).

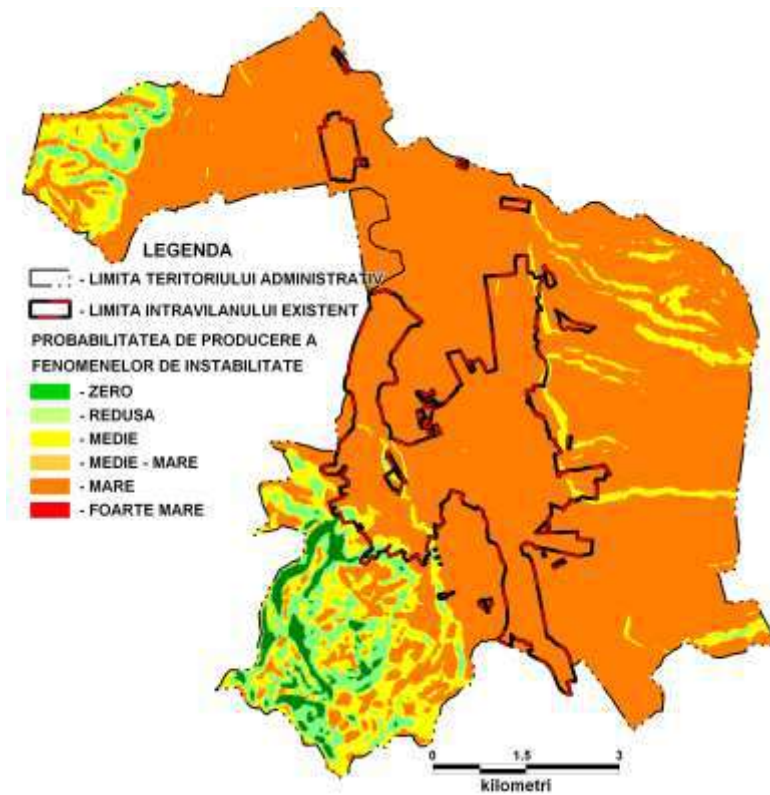


Figura – distribuția factorului hidrogeologic (Ke)

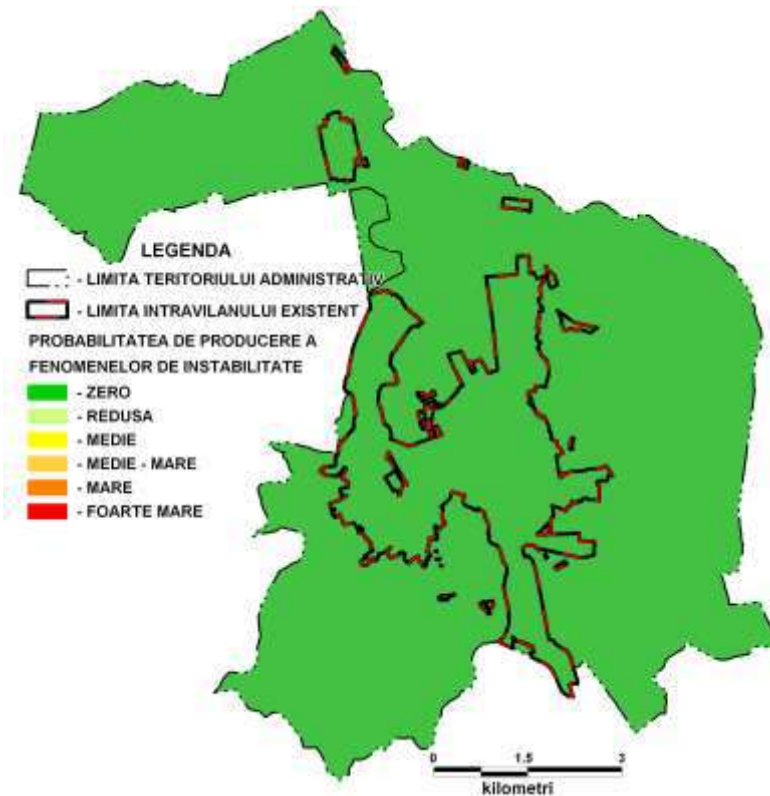


Figura – distribuția factorului seismic (Kf)

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>103</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		



- **Factorul silvic (K<sub>g</sub>)** are ca punct de plecare gradul de acoperire cu vegetație arboricolă a teritoriului. Astfel factorul silvic are valori ce pornesc de la 0.01 pentru zonele cu vegetație arboricolă, deasă și poate ajunge la valoarea 1 pentru zonele din intravilan lipsite complet de vegetație arboricolă (figura ...).

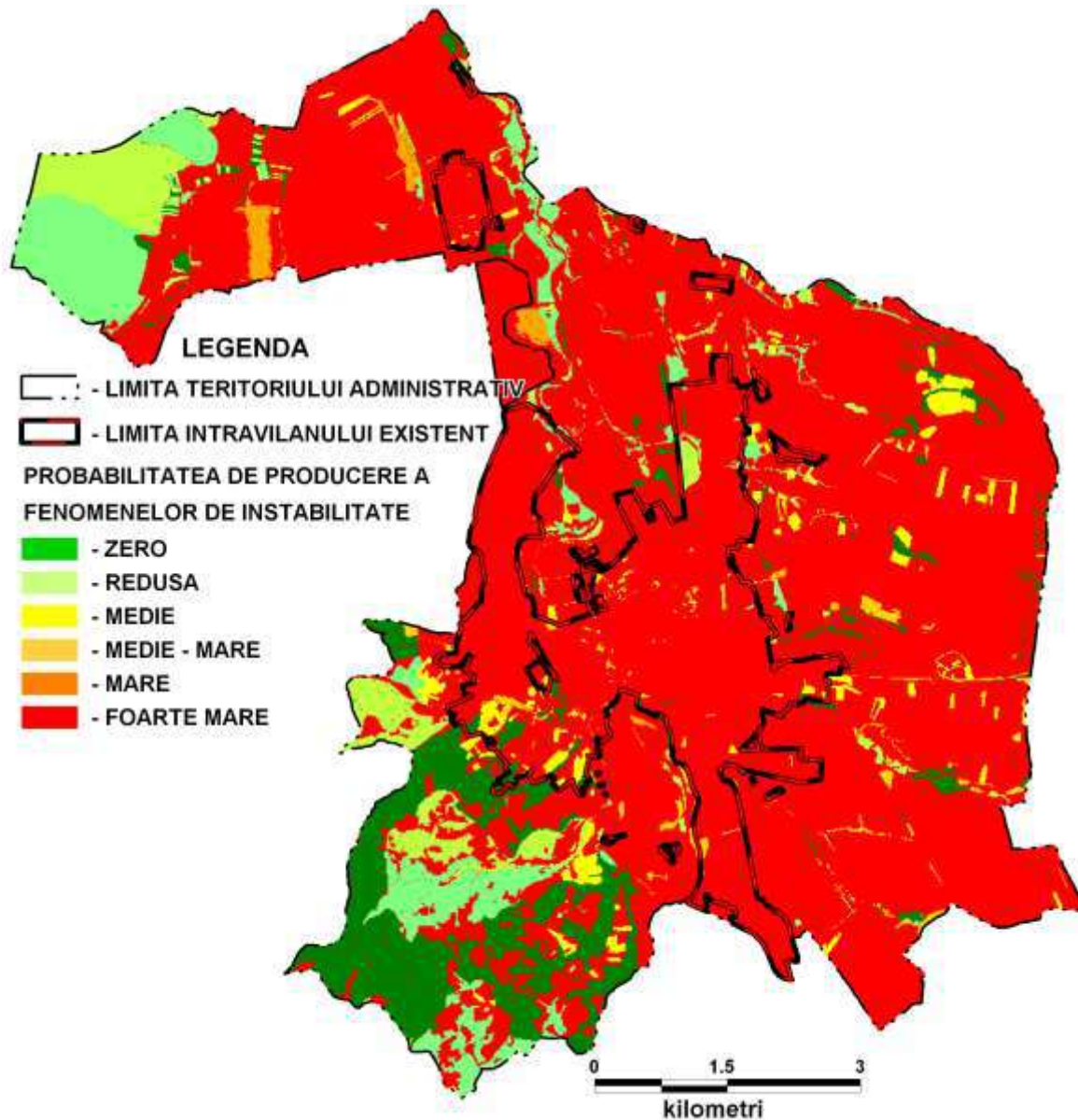


Figura – distribuția factorului silvic (K<sub>f</sub>)

- **Factorul antropic (K<sub>h</sub>)** este cuprins în intervalul 0.01 pentru zonele din extravilan și 1 pentru zonele ocupate de construcții și conducte de alimentare cu apă sau alte tipuri de utilități care contribuie la scăderea factorului de stabilitate (figura ...).

Cu ajutorul gridurilor aferente celor 8 factorii a fost obținut, prin introducerea acestora în formula menționată anterior, gridul factorului mediu de hazard (K<sub>m</sub>), figura .....

Pe baza acestui grid au fost conturate următoarele zone cu potențial și probabilitate la alunecări de teren (planșele 5.1 - 5.5):

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>104</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		



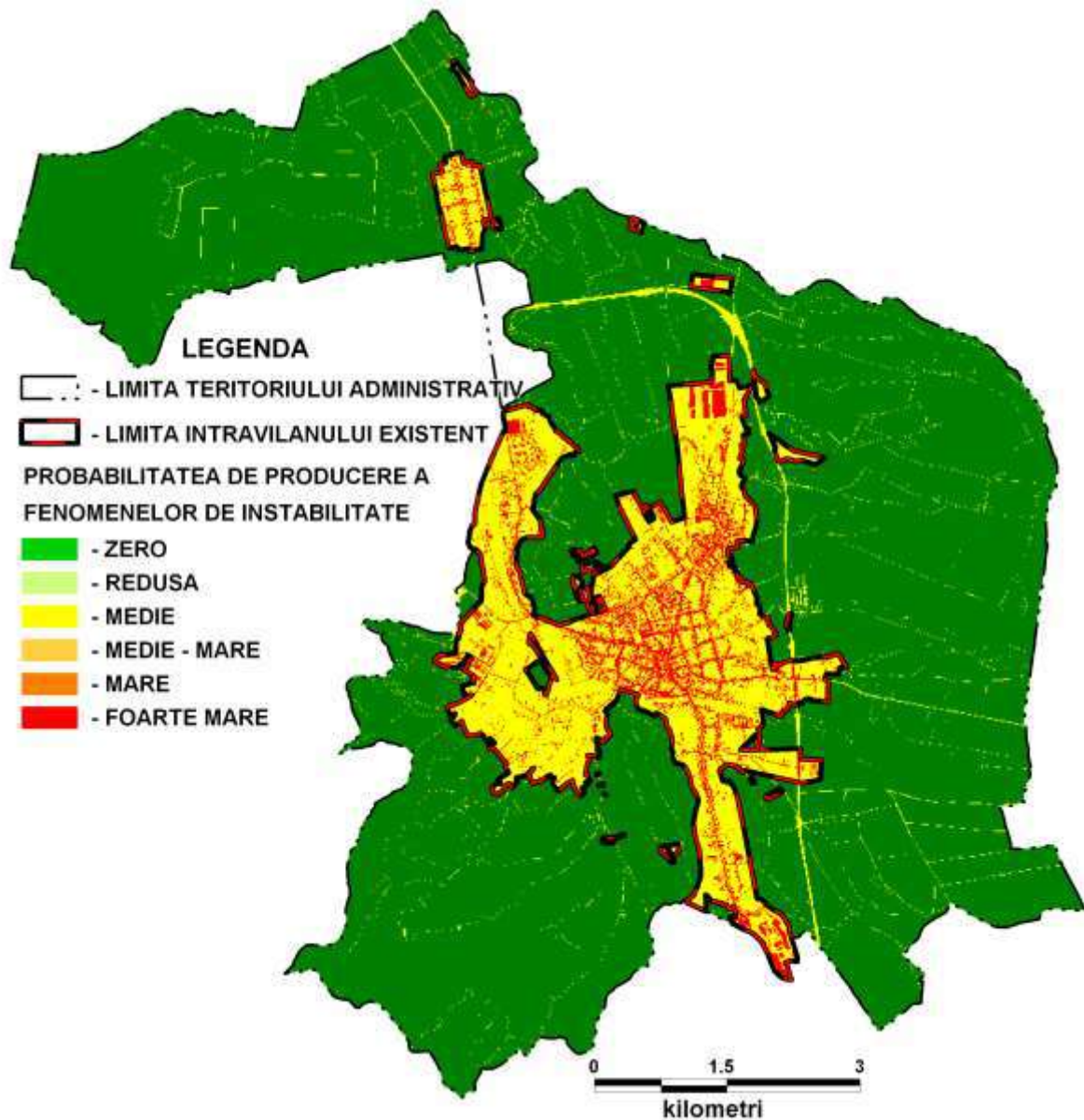


Figura – distribuția factorului antropic (Kh)

- **zone cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren sau prăbușiri de roci practic 0 și redusă** - marcate pe suprafața ce corespunde teraselor, cu relief cvasiorizontal, dar și arii situate la baza versantului sau în zona de bermă, unde panta terenului nu depășește 5 grade;
- **zone cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren sau prăbușiri de roci medie** - situate pe versanți și pe zonele de racord între elementele cadrului natural, unde pantele nu depășesc 15 grade, împădurite, cu nivel hidrostatic situat la adâncimi mai mari de 10 m și nemobilate;



Figura – distribuția coeficientului mediu de hazard (Km)

- **zone cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren sau prăbușiri de roci medie - mare** - cu o răspândire mare în cadrul comunei, situate pe zonele de versanți ale văilor. Aceste zone au pante cuprinse în general între 10 și 15 grade, sunt lipsite de vegetație arboricolă consistentă, mobilate sau nu;
- **zone cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren sau prăbușiri de roci mare** - reprezintă zonele cu alunecări sau prăbușiri de roci cu probabilitate de reactivare mare. Sunt în general zone despădurite cu panta de 15 - 20 grade și mai mari de 20 de grade;
- **zone cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren sau prăbușiri de roci foarte mare** - sunt reprezentate de zonele în care fenomenele de alunecare sunt active sau se pot activa în orice moment. Sunt în general zone cu panta foarte mare, peste 30 grade, neîmpădurite. Sunt zone extrem de reduse astfel ca nu a fost posibilă reprezentarea lor pe hartă.

**2.8.3 Risc de inundabilitate**

Inundațiile sunt definite ca acoperirea terenului cu apă în stagnare sau în mișcare, care prin mărimea și durata sa provoacă victime umane și distrugerii materiale ce dereglează buna desfășurare a activităților social-economice din zona afectată.

Pericolul de inundare al orașului îl reprezintă doar precipitațiile abundente cu intensitate mare în interval scurt de timp, ce ar permite afectarea gospodăriilor cetățenesti și suprafețele agricole. Ploile (precipitațiile lichide), se pot caracteriza prin **cantitate** (măsurată în litri pe m<sup>2</sup>), prin **intensitate** (mm/minut) și prin **durată** (minute sau ore). Ploile torențiale sunt caracterizate printr-o mare intensitate, adică prin cantități mari de apă căzute într-un timp foarte scurt.

Pe teritoriul municipiului Caransebeș fenomenele de inundabilitate au fost combătute în cea mai mare parte prin îndiguirea și regularizarea văilor.

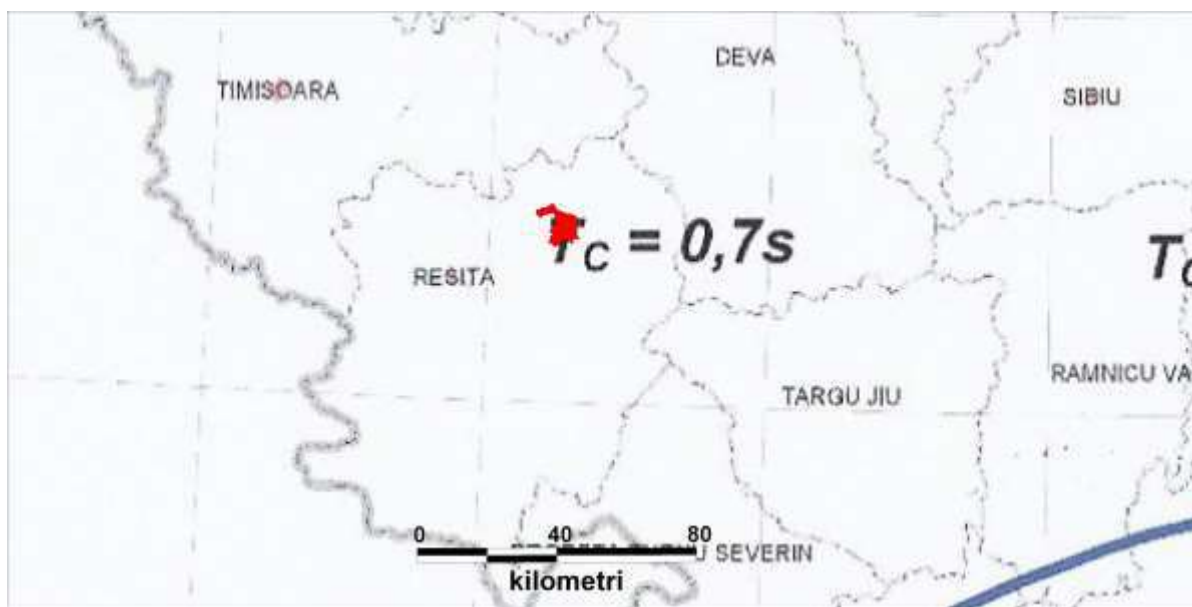


Figura – Cod de proiectare seismică, perioadă de colț a spectrului de răspuns

În perioadele cu precipitații abundente și viituri se produce eroziunea talvegului rețelei hidrografice.





Foto 6 – Lucrari de regularizare (diguri) ale albiei pe râul Sebeș

Un alt fenomen ce se produce la viituri este reprezentat de eroziunea malurilor, lucru ce duce la modificarea cursului râului și uneori la declansarea fenomenelor de instabilitate.



Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>108</b>
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		prim.ver. 2019/11



Foto – zona inundabilă în albia majora a râului Timiș

În zonele depresionare și cu substrat predominant din roci argiloase, apa din precipitații bălțește.

Conform hărților realizate în cadrul „Directivei 2007/60/CE privind evaluarea și managementul riscului la inundatii a doua etapa - elaborarea hartilor de hazard si a hartilor de risc la inundatii”, zona municipiului Caransebeș prezintă areale ne semnificative afectate de fenomenele de inundabilitate.

#### 2.8.4 Riscuri antropice

Localitatea Caransebes este traversata de o serie de retele de utilitati astfel:

- Cablu telefonic;
- Linii de curent;
- Conducte apa.

Aceste retele prezinta un risc in situatia avarierii lor si de aceea la amplasarea constructiilor se va avea in vedere distanta impusa de reglementarile in vigoare iar la autorizarea proiectelor de constructie se va solicita avizul de la institutiile competente.

La sistematizarea teritoriului se va tine cont de traseele de utilitati si zonele de protectie ale diferitelor obiective din zona mai ales acolo unde aceste trasee au o densitate mari iar la autorizarea proiectelor de constructie se va solicita avizul de la institutiile competente (Apele Romane, Electrica S.A).

Se vor pastra zonele de protectie coform legislatiei in vigoare a retelelor edilitare (conducte gaz, LEA , statii de transformare, etc.).

La nivelul municipiului vor fi intocmite planuri pentru poluari accidentale ale solului si panzei de apa freatica, precum si a baltilor.

Evaluarea riscului asupra sanatatii umane, animale si a mediului este un proces menit sa evalueze riscurile directe sau indirecte, imediate sau intarziate, pe care introducerea deliberata in mediu sau introducerea pe piata a organismelor modificate genetic le pot avea asupra sanatatii umane si a mediului.

De exemplu, riscul de incendii la gospodariile populatiei sunt inregistrate ca fiind frecvent produse, acestea fiind generate de nesupravegherea focului deschis si necuratirea cosurilor de fum.

Evaluarea riscului se face pentru fiecare caz in parte inaintea introducerii si ia in considerare natura organismului introdus si a mediului receptor, precum si efectele potentiale cumulative pe termen lung, asociate interactiunii cu alte organisme modificate genetic si cu mediul inconjurator. Evaluarea se realizeaza de catre organisme stiintifice independente sau experti independenti, autorizati sau atestati conform legislatiei.

Evaluarea riscului asupra sanatatii umane si a mediului trebuie sa stabileasca daca este necesar sa se realizeze managementul riscurilor si, daca da, care sunt metodele cele mai potrivite pentru aceasta.

In functie de categoria de riscuri identificata, se stabilesc urmatoarele mijloace necesare de prevenire si combatere a riscurilor:

- inspectii de prevenire efectuate atat de catre membrii comitetului local pentru situatii de urgenta, cit si de seful serviciului voluntar pentru servicii de urgenta;
- serviciul voluntar pentru situatii de urgenta;
- grupa de asistenta medicala si descarcerare;
- echipa de salvare-cautare, NBC si pirotehnice.

Potrivit legislatiei in vigoare, resursele financiare necesare actiunilor si masurilor pentru prevenirea si gestionarea unor situatii de urgenta se suporta din bugetul local.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>109</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

2.8.5 Zonificare

2.9. Echipare edilitară

2.9.1 Gospodărirea apelor

Gospodarirea apelor pe perimetrul Municipiului Caransebeș și a localitatilor componente, asigură prin ansamblul de lucrări executate și prin măsuri de exploatare și întreținere, următoarele deziderate:

- satisfacerea necesarului de apă pentru activitățile umane;
- eliminarea influențelor defavorabile ale activităților umane asupra apelor;
- prevenirea, combaterea și eliminarea efectelor acțiunilor daunatoare ale apelor scurse la suprafața solului prin lucrări de amenajare complexe;
- menținerea funcțiilor naturale ale apei din zonă.

2.9.2 Alimentarea cu apă

Sistemul de alimentare cu apă deserveste municipiul Caransebes și localitatea alăturată Jupa. Gestionarea sistemului de alimentare cu apă și a rețelelor aferente se face de SC. AQUACARAS SA.

**Sursa de apă**

Sursa de apă a zonei de alimentare cu apă a Municipiului Caransebes și a localității Jupa este lacul de acumulare Zervești situat la 8 km departare. Acesta este un lac artificial, care primește apă din lacul Poiana Mărușii, de pe râul Bistra Mărului, la peste 13 km spre est. Lacul de acumulare Poiana Mărului este folosit pentru generarea energiei electrice la Turnu Ruieni, iar debitul ajunge în lacul Zervești printr-o conductă de 800 mm diametru.

**Stafia de tratare**

Stafia de tratare este amplasată în intravilanul Municipiului Caransebes. Debitul de apă brută este de 180 - 200 l/s și capacitatea maximă de tratare este de circa 300 l/s (1080 m<sup>3</sup>/h), cu condiția ca turbiditatea apei să rămână scăzută.

Stația a fost construită în 1980 cu un debit nominal de 500 l/s. Dezvoltarea stației a continuat timp de 8 ani, până în 1989, iar o parte din filtre și un rezervor de 5000 m<sup>3</sup> nu au mai fost terminate. Stația de tratare existentă este veche și uzată și nu conține toate procesele tehnologice necesare potabilizării apei. Toate obiectele tehnologice ale stației de tratare sunt vechi și uzate.


Prin programele de reabilitare și întreținere s-a desfășurat reabilitarea stației de tratare existentă. Stație de tratare va asigura un debit maxim zilnic de 9500 m<sup>3</sup>/zi.

**Rezervoare**

Pentru asigurarea volumului de compensare zilnică pentru rețeaua de distribuție a municipiului este necesar un volum de 5.000 mc. Printr-un program de investiții s-a asigurat acest volum cu ajutorul a 2 rezervoare, fiecare cu o capacitate de 2.500 mc.

**Aducțiune**

Transportul apei brute de la captarea Zervești până la sistemul de alimentare cu apă Caransebes se realizează printr-o conductă de aducțiune realizată din beton precomprimat, cu un diametrul de 800 mm.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>110</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

Lungimea totala a aductiunii este de aproximativ 4.4 km. Conducta are o vechime considerabila, dar este in stare buna de functionare.

### Reteaua de distributie

Lungimea totală a rețelei de distribuție a apei din Caransebeș este de 57424 m, conductele avand diametre cuprinse intre 50 mm si 630 mm , realizate din otel, fonta, azbociment, beton si PEID. Sistemul de distributie al apei este inelar cu ramificatii arborescente pentru fiecare zona de consum.

## 2.9.3 Canalizare

Sistemul de canalizare format din retele de evacuare, statii de pompare ape uzate si statia de epurare ca un tot unitar se gestioneaza de SC. AQUACARAS SA.

### a. Canalizare ape uzate menajere si industriale

#### a.1. Statie de epurare

Sistemul de canalizare majoritar unitar, existent, include strict municipiul Caransebes, apele menajere fiind epurate in noua statie de epurare pentru o capacitate de 29.700 LE(Q med=112,61 l/s).

Statia de epurare are un flux tehnologic format din;

- treapta mecanica
- linie tratare biologica
- linie tartare namol
- statie pompare efluent epurat in limitele NTPA 001/2002

Efluentul epurat este evacuat in Riul Timis

#### a.2. Reteaua de evacuare

Reteaua de canalizare are o lungime de 61108 m, conductele avand diametre cuprinse intre 200 mm si 800 mm, realizate din beton, PVC si PAFSIN.

Sistemul de canalizare cuprinde 4 statii de pompare apa uzata ,statii care pompeaza apa menajera din zonele joase.

### b. Canalizare ape pluviale

Apele pluviale colectate de pe suprafata Municipiului Caransebes se evacueaza gravitational prin curgere la suprafata spre zonele joase. Apele pluviale sunt evacuate in raul Timis si raul Sebes fara o epurare prealabila.

## 2.9.4 Alimentarea cu energie electrică

Municipiul Caransebes este alimentat cu energie electrica prin retelele de electrice(110Kv) gestionate de SC. Transelectrica SA. La intrarea in Municipiul Caransebes prin statia de transformare 110/20(6)KV se asigura alimentarea cu energie electrica a retelelor orasenesti LEA si LES. Gestionarea retelelor orasenesti de alimentare cu energie electrica se face de ENEL Distributie Banat. Din retele orasenesti de alimentare cu energie electrica se asigura si iluminatul public.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>111</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

### 2.9.5 Telefonie

In Municipiul Caransebes sunt in functiune retele de telefonie fixa si telefonie mobile, retele gestionate de Telekom Romania, Orange, Vodafone. Pentru consumatorii de programe de TV, internet si alte servicii de informare exista retele de distributie prin cablu sau telefonie mobile.

### 2.9.6 Alimentarea cu căldură

### 2.9.7 Alimentarea cu gaze naturale

Municipiul Caransebes este alimentat cu gaz natural de catre SC.Transgaz SA prin conducta Bacia-Caransebes, conducta executata din otel DN 20" (DN 500 mm). La intrarea in Municipiul Caransebes exista statie de reglare si masurare, statie ce reduce presiunea gazelor naturale de la presiune inalta (40 bar) la presiunea medie de distributie (6 bar) in reseaua publica.

Retelele de distributie gaz natural sunt gestionate de E.ON Gaz Distributie Romania. Retelele de distributie gaze natural sunt executate cu teava de otel RP si cu teava PE-RP. Diametrele retelelor de distributie gaze natural sunt cuprinse intre DN 280mm si 90mm. Retelele de distributie gaze natural asigura, partial, alimentarea consumatorilor casnici si industriali.

Pentru satisfacerea restului de consumatori se preconizeaza extinderea retelelor de alimentare cu gaze natural in Municipiul Caransebes.

### 2.9.8 Gospodărie comunală

Deseurile reprezinta una din problemele cele mai acute legate de protectia mediului. In fiecare an se genereaza mari cantitati de deseuri atat din productie, cat si de la populatie, deseurile nepericuloase si periculoase (deseurile menajere si asimilabile din comert, industrie si institutii), la care se adauga alte cateva fluxuri speciale de deseuri: deseurile de ambalaje, deseurile din constructii si demolari, namoluri de la epurarea apelor uzate, vehicule scoase din uz si deseuri de echipamente electrice si electronice care au un mod de gestionare specific.


Conform legislatiei europene de mediu transpusa prin acte normative nationale se impune economisirea resurselor naturale, reducerea costurilor de gestionare si aplicarea unor solutii eficiente pentru diminuarea impactului deseurilor asupra mediului.

Operatorii economici au obligatia de a valorifica deseurile proprii prin reciclare, valorificare energetica, tratare (pentru diminuarea gradului de pericolozitate) si, doar in ultimul rand, solutia aleasa sa fie, eliminarea prin incinerare sau depozitare. Informatiile privind generarea deseurilor si practicile actuale de gestionare a acestora sunt importante in identificarea riscurilor potentiale pentru mediu si sanatate umana, cat si pentru verificarea modului de respectare a gestionarii deseurilor impuse prin legislatia in vigoare.

Deseurile de orice fel, rezultate din activitatile umane si de productie, constituie o problema deosebita, datorata atat cresterii continue a cantitatilor si a tipurilor acestora (care prin degradare si infestare in mediul natural prezinta un pericol pentru mediul inconjurator si sanatatea populatiei), cat si insemnatelor cantitati de materii prime, materiale re folosibile si energie care pot fi recuperate si introduse in circuitul economic.

Responsabilitatea gestionarii deseurilor revine administratiei publice locale conform Legii 101/25.04.2006 privind serviciile de salubritate a localitatilor.

Cantitatile de deseuri municipale generate, conform Metodologiei de elaborare a planurilor regionale si judetene de gestionare a deseurilor, aprobata prin Ordinul Ministerului Mediului si Dezvoltarii Durabile nr. 951/2007, se pot estima pe baza de indicatori statistici de generare si anume:

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>112</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		



ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
**MEMORIU GENERAL**

- ❑ 2,5 kg/persoana x an, in mediul urban;
- ❑ 1,5 kg/persoana x an, in mediul rural.

Cantitatile de deseuri municipale includ:

- ❑ deseurile menajere colectate in amestec de la populatie;
- ❑ deseurile din comert, industrie, institutii, colectate in amestec si care sunt asimilabile cu cele menajere;
- ❑ deseurile de ambalaje rezultate de la populatie, comert si institutii;
- ❑ deseurile municipale colectate selectiv, de la populatie, comert, institutii, pe sortimente (hartie, carton, sticla, plastic, metale, lemn etc.);
- ❑ deseuri voluminoase colectate;
- ❑ deseuri din gradini si parcuri, pietre si deseuri stradale.

Conform Legii serviciilor publice de gospodarie comunala nr.326/2001,municipalitatea trebuie sa asigure pentru cetateni:

a -serviciu public de intretinere a infrastructurii rutiere

Serviciul public de intretinere a infrastructurii rutiere este asigurat de Primaria Municipiului Caransebes prin SPIR.

b-serviciu public de alimentare cu apa

Serviciul public de alimentare cu apa este asigurat de SC.AQUACARAS SA

c-serviciu public de canalizare si epurare

Serviciul public de canalizare si epurare este asigurat de SC.AQUACARAS SA

d-serviciu public de salubritate

Serviciul public de salubritate este asigurat de SC.TRANSAL URBIS Srl Caransebes.

e-serviciul public de transport urban

Serviciul public de transport urban este asigurat de SC.TRANSAL-URBIS Srl Caransebes.

## 2.10. Probleme de mediu

### Starea factorilor de mediu

#### Factorul de mediu - apa

Starea factorului de mediu apă este influențată în primul rând antropic și în mai mică măsură de către agenții economici ce își desfășoară activitatea în raza administrativă. Sursele de poluare sunt în general manifestate asupra freaticului de către populație, fiind de natură organică și doar accidental de altă natură.

#### Factorul de mediu - aer

Calitatea aerului este apreciată prin realizarea inventarului anual al emisiilor de poluanți în atmosferă. Inventarul local al emisiilor de poluanți în atmosferă se realizează pe baza informațiilor furnizate de operatorii economici inventariați (nivelul producției, utilaje, instalații și vehicule utilizate și

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>113</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

consumuri totale de carburanti/combustibili utilizati in anul precedent) si pe baza unor date statistice (numar de locuitori din judet, numarul si categoriile de autovehiculelor inmatriculate etc.).

La nivelul A.P.M. Caras-Severin supravegherea calitatii aerului se realizeaza prin rețeaua alcătuită din 5 puncte de monitorizare situate in judet:

- Statia CS-1, tip industrial, amplasata in Resita;
- Statia CS-2, tip industrial, amplasata in orasul Otelu Rosu;
- Statia CS-3, tip fond urban-trafic, amplasata in orasul Moldova Noua;
- Statia CS-4, tip trafic, amplasata in localitatea Buchin;
- Statia CS-5, tip EMEP, amplasata pe muntele Semenic.

Indicatorii de poluare a atmosferei la emisie urmariti la statia CS-3 amplasat in orasul Moldova Noua sunt: SO<sub>2</sub>, benzen, toluen, etil benzen, p-xilen, o-xilen, m-xilen si PM<sub>10</sub>.

#### Factorul de mediu - sol

Solul este principalul suport al tuturor activitatilor socio-economice si constituie factorul de mediu expus cel mai usor la poluare.

Calitatea solului este determinata de factori naturali cum sunt relieful, clima, vegetatia, timpul, dar si de factori antropici. Astfel, practicile agricole neadaptate la conditiile de mediu, tratamentele si fertilizarile facute fara fundamentare agro-pedologica, agrotehnica, deversarile de substante chimice periculoase, depozitarile de deseuri de toate categoriile, reprezinta factori antropici care modifica sensibil si rapid calitatea solurilor.

In functie de destinatie, terenurile sunt :


- terenuri cu destinatie agricola;
- terenuri cu destinatie forestiera;
- terenuri aflate permanent sub ape;
- terenuri din intravilan, aferente localitatilor rurale si urbane pe care sunt amplasate constructiile, alte amenajari ale localitatilor, inclusiv terenurile agricole si forestiere;
- terenuri cu destinatii speciale cum sunt cele folosite pentru transporturile rutiere, rezervatiile, monumente ale naturii, ansamblurile si siturile arheologice si istorice etc.

In categoria terenurilor cu destinatie agricola intra:

- terenurile agricole productive - arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, pasunile, fanetele, serele, solarile, rasadnitele etc.
- terenurile cu vegetatie forestiera daca nu fac parte din amenajarile silvice, pasuni, impadurite;
- terenurile ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajari piscicole si de imbunatatiri funciare, drumuri tehnologice etc.
- terenuri neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

Solul se formeaza printr-un proces foarte lent, el poate fi considerat ca resursa neregenerabila. Solul ne furnizeaza produse agricole, biomasa si materii prime. El serveste ca o platforma pentru activitatile umane si peisaj si ca o arhiva culturala si joaca un rol esential pentru habitat. Solul depoziteaza, filtreaza si transforma multe substante, incluzand apa, nutrientii si carbonul.

Factorul litologic are un rol esential in individualizarea tipurilor de sol.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>114</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

Prezenta pe suprafete intinse foarte slab inclinate sau horizontale a depozitelor loessoide, lipsite in cea mai mare parte de un drenaj superficial, conditiile climatice semiaride, cu o umiditate deficitara si existenta asociatiilor vegetale ierboase de stepa au determinat formarea solurilor cernoziomice in diferite faze de evolutie.

In afara spatiilor interfluviale, in luncile raurilor, ca urmare a procesului de aluvionare recenta si actuala, se gasesc solurile azonale de tipul solurilor aluviale gleizate.

Aceste soluri au un potential de fertilitate ridicata, fapt ce a determinat folosirea lor la numeroase culturi, dintre care graul si porumbul ocupa procentul cel mai mare.

#### Factorul de mediu - Zgomot si vibratii

#### Factorul de mediu - ecosisteme terestre si acvatice

Asociate cu ecosistemul dominant, apar si ecosistemele amenajate. Cerintele umanitatii nu au putut fi limitate la ce ofera natura. De pe o anumita treapta a dezvoltarii sale istorice, de altfel foarte veche, omul a incercat noi solutii din punct de vedere ecologic. Astfel, in zona de amplasament a obiectivului, se poate evidientia:

- ecosistemul agrotehnic;
- ecosistemul legat de asezarile umane.

Ecosistemul agrotehnic este reprezentat de culturile agricole si de livezile de pomi fructiferi; reprezinta ecosistemul amenajat in scopul exploatarei producatorilor primari. Producatorii primari mentionati sunt supusi concurentei din partea unor plante spontane, de tipul buruienilor. Mediul de cultura imbogatit in azotati si fosfati este astfel disputat intre cele doua categorii de plante, la care se mai adauga si o alta categorie de factori ecologici dezavantajosi pentru producatorii primari cultivati, si anume cea datorata consumatorilor de ordinul unu, desemnati cu numele de daunatori (insecte, ciuperci).

Ecosistemul legat de asezarile umane a aparut odata cu formarea unor aglomerari a populatiei in spatii mici. O asezare umana, redusa numeric in privinta locuitorilor, cu inerente influente asupra mediului nu se individualizeaza ca sistem ecologic. Numai o grupare umana de tip urban, implicand preluarea unui spatiu destul de mare din natura, modificand specificul mediului prin constructii, conduce la individualizarea unui sistem ecologic specific. Locuintele constituie locuri predilecte pentru existenta si proliferarea unui numar de specii, mai ales microbiologice - bacterii, drojdii si fungi -, caracterizate prin specificitati geografice. Depozitele sedimentare, de la silozuri pana la magazine alimentare, existente in localitate sau in afara sa, atrag o serie de organisme care alcatuiesc comunitati specifice. Activitatile care se vor desfasura la nivel local nu vor influenta semnificativ biodiversitatea locala.

Se considera ca, impactul asupra ecosistemelor acvatice si terestre este nesemnificativ.

### 2.11. Disfunctionalitati la nivelul teritoriului Municipiului Caransebeș

#### Sinteză disfuncții

#### *Cadru construit - utilizare funcțională și activități*

- incompatibilitati funcționale: industrie/depozite - locuire, recreere-gospodarie comunală
- specializare funcțională prea strictă pe zone - absență mixității funcționale
- funcțiuni indezirabile in zona centrala și slaba abilitate de reprezentativitate a acesteia
- zone lipsite de echipare edilitara de nivel orasenesc
- teren agricol in intravilan - utilizare slaba /improprie dezvoltarii
- servituti induse de prezenta unor echipamente edilitare

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>115</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

☒ localizare în locuri sau spații neadecvate ale unor funcțiuni importante pentru oraș

**Circulații**

- traversarea orasului de catre traficul greu
- accese in oras nesistemizate rutier
- zone cu accesibilitate redusa
- intersecții care necesita modernizare
- amenajări intermodale inexistente - facilități de schimb între transportul pe apă, pe drumurile naționale și județene

**Spatii plantate, mediu natural si peisaj/ imagine urbana**


- impact negativ ca imagine urbana al principalelor penetratii in oras
- relief puternic ce fragmenteaza teritoriul - ocupare neomogena
- puncte reprezentative pentru silueta orasului nevalorificate spatial
- urbanizare recentă în zone ale orașului cu potențial natural valoros

**Cadru socio- urban (elemente de viata urbana)**

- zone cu probleme de integrare sociala - absența mixității sociale
- zone cu probleme de excludiune/buzunare de sărăcie
- zone cu elemente de viață urbană slabă/ neatractive
- lipsa spațiilor adecvate pentru socializare
- reprezentare slabă a identității municipiului
- relație slabă cu cadrul natural


**Patrimoniul:**

- lipsa unor măsuri de restaurare integrata a cladirilor cu valoare de patrimoniu și de protejare a siturilor arheologice;
- insuficienta valorificare a traseelor pietonale, amplasarea lor dacalat fata de posibilitatea de acces din zonele majore de penetrare în localitate;
- degradarea fondului construit, inclusiv a celui fara valoare de patrimoniu.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>116</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		



## PROPUNERILE DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ ALE MUNICIPIULUI CARANSEBEȘ

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		117
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		prim.ver. 2019/11

### 3. PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ

Procesul recent de restructurare economica, cu impact evident in plan economic pentru Municipiul Caransebeș, aduce in prim plan sansa unei reconversii functionale pentru o parte din terenurile industriale (model urmat de majoritatea oraselor europene industriale), sansa care poate fi valorificata pentru sporirea rolului regional si local pe care Municipiul Caransebeș il joaca.

Axele de circulatie interioare orasului pot deveni din axe structurale axe structurante purtatoare de valoare cu ajutorul interventiilor potrivite.

Intrările in oras, datorita particularitatilor pe care le prezinta atat din punct de vedere al sitologiei specifice dar si al potentialului de teren liber pe care il prezinta, pot constitui teme importante de tratat pentru obtinerea unei imagini coerente a orasului, in special in legatura cu axele anterior mentionate.

Axele noi de circulatie (de perspectiva) pot induce o infuzie de centralitate intr-o serie de puncte cheie, in special in relatie cu axele penetrante in oras.

Resursele de teren, prezente sub mai multe forme, constituie o capacitate strategica a orasului, mai ales pentru ca in procent mare ele se afla periferic zonei centrale. Ele pot asigura satisfacerea unor criterii de densitate, necesare unui oras durabil.

#### 3.1. Studii de fundamentare

#### 3.2. Evoluție posibilă, priorități

##### Condiționări ale prevederilor documentațiilor de rang superior

Procesul acut de globalizare, restructurarea economica, progresul tehnologic, nevoia de dezvoltarea durabila cat si alte modificari structurale ale procesului de planificare la nivel mondial, aduc in prim plan concurenta dintre orase. Reusita dezvoltarii viitoare va depinde de capacitatea orașului Moldova Nouă de a se adapta rapid la tendintele globale.

Politicile diferențiate de locuire, dotare și crearea de locuri de muncă în centrele rețelei județene de localități, aplicate pe termen lung, pot duce la o optimizarea distribuției populației și dezvoltării în teritoriu. Principalele elemente ale rețelei sunt polii și axele de dezvoltare, structurarea relațiilor în teritoriu fiind determinată de intensitatea cu care aceștia se manifestă.

Polii de dezvoltare sunt constituiți din localitățile urbane, sau de localitățile rurale mari și dinamice. Rolul teritorial al localităților rurale fiind însă de obicei redus, la constituirea polilor de dezvoltare rurală este recomandată colaborarea comunelor într-un parteneriat de localități.

Propunerile PATN Secțiunea I Rețele de transport Legea 363/ 2006 cu privire la magistralele de transport rutier, naval, feroviar, aerian crează oportunitatea racordării teritoriul județului la spatiul european și vor antrena dezvoltarea localităților din aria de influență a acestora, prin accesibilitatea sporită și posibilitatea dezvoltării unor activități economice favorizate de prezența infrastructurii. Traseul rețelei de transport se constituie în axe de dezvoltare pentru rețeaua de localități asigurând conexiunea între polii de dezvoltare propuși.

Cumularea elementelor remarcate si inregistrate pe fiecare palier a facut posibila extragerea unor concluzii privitoare la posibilitatile de interventie la nivelul structurii urbane, avand in vedere cateva obiective pe care strategia de dezvoltare a orasului ar fi trebuit să le impună:

→ reducerea disparitatilor urbane la nivelul structurii urbane (centru - periferie)

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>118</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

## ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN MEMORIU GENERAL

- concentrarea serviciilor si functiunilor capabile a configura orasul ca centru urban competitiv la nivel regional
- dezvoltarea echilibrata si omogena a zonelor rezidentiale
- cresterea interesului pentru turism/ agrement (pozitivarea balantei turistice)

Avand in vedere aceste obiective, precum si capacitatea orasului de a sustine o dezvoltare urbana pe termen mediu si lung, tinand cont de disfunctionalitatile reliefate la momentul actual, s-a configurat o concluzie care a determinat, pe baza suportului natural ca „soclu” al dezvoltarii urbane, cinci areale cumulative, pe baza cumularii disfunctionalitatilor de un anumit tip si cu o anume intensitate, Astfel , distingem:


1. zona centrala - cu disfunctionalitati cumulate privind congestia circulatiei, functiuni indezirabile/nerepresentative, imagine necontrolata, lipsă de atractivitate și care prezintă o ruptură în relație cu zonele funcționale adiacente
2. zona malului de apa - cu disfunctionalitati cumulate privind gradul mare de elemente spatia-configurative si peisagistice nevalorificate și care este separat de oraș de diferite tipuri de bariere (cartiere paupere, stație de epurare...etc)
3. areale aferente principalelor penetratii rutiere in oras - cu disfunctionalitati cumulate privind circulatia, probleme de incompatibilitate trafic de tranzit -trafic urban, imaginea urbana purtata și funcțiuni neadecvate
4. areale aferente zonelor industriale - cu disfunctionalitati cumulate privind incompatibilitati functionale cu locuirea, izolarea fizică a orașului, necesitati de reconversie functionala inspre sectorul tertiar, poluare necontrolata si parcelar agricol impropriu pentru dezvoltare urbana
5. areale aferente zonelor rezidentiale de factura (semi-) rurala cu disfunctionalitati cumulate privind fragmentarea teritoriului urban, lipsa coerenței spatiilor verzi, ignorarea potentialului peisagistic, slaba accesibilitate si lipsa dotarilor publice

### 3.3. Optimizarea relațiilor în teritoriu

### 3.4. Dezvoltarea activităților

Principii de dezvoltare a activitatilor economice:

1. creșterea calității forței de muncă prin specializare în domenii cerute pe piața locală a muncii;
2. sprijinirea IMM-urilor, în special a celor care au activități în turism - pentru multi dintre acestia, însa, lipsa posibilitatilor financiare împiedica realizarea acestui lucru - respectiv transformarea gospodariei într-o pensiune turistica - cu toate ca localnicii sunt constienti ca dezvoltarea turismului poate fi o sursa de venit pentru familiile respective si ca localitatea în care traiesc si împrejurimile pot genera beneficii prin atragerea de turisti.;
3. dezvoltarea turismului (de agrement) în interacțiune cu viața în natură (echitație, pescuit sportiv, rafting, kaiaking, etc.) - râul Timiș și râul Sebeș (inclusiv pârâul Potoc);
4. crearea de pachete turistice pentru diferite forme de turism (balnear; de weekend - în ariile protejate sau prin valorificarea potențialului lacustru; științific - în ariile protejate) și axate pe diferite locații cu potențial local - construirea de pensiuni, atragerea de turisti, oportunitatile legate de dezvoltarea turistica reprezinta, în cea mai mare parte, posibilitati de crestere a surselor de venit, de dezvoltare si înfrumusetare a comunitatii, de îmbunatatire a contactului cu lumea exterioara. Pentru familiile cu copii, dezvoltarea turismului are, pe lângă valențe economice, si beneficii educationale si sociale, turismul si turistii contribuind la îmbunatatirea educatiei copiilor si tinerilor;

Proiectant General	ASOCIERIA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>119</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

5. revitalizarea unor tradiții locale rămase în memoria colectivă locală - deși într-o proporție mai mică, obiceiurile și tradițiile sunt încă păstrate, reprezentând un element de identitate locală și un motiv de mândrie. Aceste valori pot constitui atracții turistice pentru turiștii veniți în localitate. Promovarea și păstrarea în continuare a acestor valori necesită însă o mai mare implicare a celor care derulează activități turistice în localitate (inclusiv în programele turistice a sărbătorilor locale sau a serilor tradiționale) și o încurajare a populației locale de a le păstra.
6. Implementarea în zona a tehnologiilor înalte, cât și formarea/recalificarea forței de muncă în conformitate cu cerințele economiei reale moderne specifice zonei;
7. Încurajarea investițiilor străine;
8. Atragerea și susținerea IMM-urilor prin oferire de forță de muncă calificată;
9. Accesarea fondurilor europene pentru menținerea și dezvoltarea sectoarelor prioritare ale municipiului cum ar fi cel al producției de piese pentru autovehicule și motoare de autovehicule;
10. Înființarea unui punct vamal în municipiul Caransebeș;

### 3.4.1 Activități industriale, de depozitare și construcții


Pentru stabilizarea sistemului economico - social, continuitate și dezvoltare durabilă, primordială este corelația între două cerințe fundamentale, **dezvoltarea bazei economice** și **dezvoltarea capitalului uman**. Dezvoltarea bazei economice se face prin asigurarea cerințelor materiale de trai și prin măsuri de eficientizare a activității de valorificare a resurselor umane și naturale.

De asemenea **infrastructura** reprezintă principalul "mijloc" de facilitare a implementării conceptelor la nivel spațial (oameni - locuri - politici). Dar poate cel mai important, infrastructura poate ajuta la legarea politicilor cu locurile, reprezentând un instrument de politică industrială potențial important.

Așa-numitele **coridoare de dezvoltare** câștigă tot mai multă notorietate ca strategie de dezvoltare. O formă de abordare a dezvoltării spațiale de-a lungul principalelor rute de transport, acestea au potențialul de a coordona investițiile publice și private în interiorul sau între țări și regiuni și de a consolida legăturile dintre industrii, agricultori, oameni și firme.

Operând într-un spațiu relativ bine definit, inițiativele de coridor oferă o oportunitate de a experimenta politici orientate, care ajută la conectarea inițiativelor "de sus în jos" cu inițiativele funcționale "de jos în sus" și care să ducă la investiții care creează locuri de muncă și la îmbunătățirea mijloacelor de trai.

**Dezvoltarea capitalului uman** se face prin ridicarea permanentă a calitatii vieții ca o consecință a satisfacerii ansamblului de cerințe cu privire la: habitat, condițiile materiale ca suport al existenței, condițiile de muncă, educație, sănătate și protecție.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>120</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		





**SCENARIUL 1 / ETAPA DE RE-CONSTRUCȚIE - DEZVOLTARE CONCENTRATĂ PE SECTORUL SECUNDAR ȘI MODERNIZARE A INFRASTRUCTURII DE TRANSPORT EXISTENTE (RUTIER / AEROPORTUAR / FEROVIIAR)**


Domeniul/ subdomeniul și obiectivele amenajării și dezvoltării teritoriului	Măsura nr.	Măsuri și acțiuni prioritare pentru realizarea obiectivelor amenajării și dezvoltării teritoriului	POLITICI SECTORIALE
		<b>OBIECTIVE ECONOMICE</b>	
		<b>DEZVOLTAREA SECTORULUI SECUNDAR</b>	
Creșterea competitivității industrii prin valorificarea eficiență a resurselor umane, financiare și materiale	M1/O1	Consolidarea rolului industriei ca ramură de bază în structura economiei, prin: <ul style="list-style-type: none"> <li>• revitalizarea activităților economice sau închiderea/restructurarea unor capacități de producție neviabile;</li> <li>• retehnologizarea unităților industriale viabile;</li> <li>• reabilitarea și reconversia către alte tipuri de utilizări a siturilor industriale devenite disponibile în urma restructurării activităților industrial</li> <li>• creșterea competitivității produselor industriale;</li> <li>• susținerea investițiilor productive prin achiziționarea de utilaje și tehnologii noi și performante;</li> <li>• asigurarea compatibilității tehnologiilor și produselor industriale;</li> </ul>	<b>COMPETITIVITATE ECONOMICA</b>

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
**MEMORIU GENERAL**

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• promovarea obiectivelor industriale de interes județean și regional (regiunea DKMT / regiunea Vest).</li> </ul>	
Dezvoltarea sectorului IMMurilor și infrastructurii de afaceri	M1/O1	<p>Sprrijinirea dezvoltării mediului de afaceri, spiritului antreprenorial și atragerea investițiilor străine, prin:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• dezvoltarea infrastructurii de afaceri, crearea condițiilor favorabile dezvoltării mediului investițional;</li> <li>• stimularea exporturilor pentru sectorul minier;</li> <li>• sprijinirea întreprinderilor nou create, a microîntreprinderilor în vederea amplificării performanțelor economice;</li> <li>• sprijin pentru accesul pe noi piețe interne și internaționale;</li> <li>• consolidarea unui cadru instituțional adecvat;</li> <li>• susținerea și dezvoltarea suprastructurilor industriale/rețelelor de producție: înființarea de parcuri tehnologice, dezvoltarea conceptului de parc industrial, susținerea clusterelor în zona periurbană (zona de influență a Municipiului Caransebeș).</li> </ul>	
	M1/O2	<p>Menținerea unui mediu rural atractiv în localitățile din zona periurbană a Municipiului Caransebeș (zona de influență a municipiului - + comunele Buchin, Sacu, Păltiniș, C-tin Daicoviciu, Copăcele, Turmu Ruieni, Obreja), strâns integrat cu mediul urban reprezentat de municipiu, prin:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- revitalizarea activităților economice din mediul rural și sprijinirea acestora prin valorificarea eficientă a resurselor naturale (energetice și neenergetice);</li> <li>- sprijinirea financiară și non-financiară a IMM-urilor, persoanelor fizice autorizate și asociațiilor de producători din mediul rural;</li> <li>- investiții pentru dezvoltarea activităților meșteșugărești, de artizanat și a altor activități tradiționale non-agricole cu specific local;</li> <li>- sprijin financiar și non-financiar pentru înființarea de noi magazine de desfacere pentru produsele obținute din activitățile tradiționale (promovarea brand-urilor locale);</li> <li>- extinderea/monernizarea/crearea de noi întreprinderi în sectorul non-agricol;</li> <li>- crearea unor structuri de producție în mediul urban care să faciliteze o eficientizare și diversificare a activităților economice din mediul rural.</li> </ul>	
Dezvoltarea industriei județene	M1/O1	<p>Redefinirea profilului industrial al Municipiului Caransebeș într-o viziune integratoare la nivel județean.</p>	

Implicarea mediului de afaceri în dezvoltarea proiectelor legate de Strategia UE privind regiunea dunăreană este esențială. **Există un potențial extraordinar de susținere a întreprinderilor mici și mijlocii (IMM-uri) în diverse domenii conexe legate de dezvoltarea durabilă a macro-regiunii dunărene.** Un aspect important îl reprezintă crearea condițiilor favorabile pentru localizarea de noi investiții și întărirea potențialului celor existente prin dezvoltarea sistemului de utilități și al serviciilor de calitate destinate întreprinderilor, prin simplificarea, transparența și accelerarea procedurilor administrative și pentru obținerea autorizațiilor și crearea condițiilor de creștere a productivității întreprinderilor prin utilizarea de produse și procese inovative.

Este nevoie de o piață a muncii flexibilă, în care oferta de muncă să devină capabilă a se adapta permanent cerințelor angajatorilor, prin promovarea culturii antreprenoriale, a societății informaționale și a noilor servicii, în contextul unei dinamici accelerate a integrării activităților economice în spațiul european și internațional.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<p><b>122</b></p> <p>prim.ver. 2019/11</p>
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

IMM-urile trebuie sprijinite pentru: creșterea productivității și pentru reducerea consumului de energie; investiții în tehnologii inovatoare în vederea protecției resurselor naturale și în sectorul reciclării și reutilizării deșeurilor; crearea, extinderea, modernizarea infrastructurii incubatoarelor și a altor centre de afaceri (spații de producție pentru IMM-uri, relocalizarea IMM-urilor în aceste structuri de afaceri); dezvoltarea, promovarea și internaționalizarea activităților economice; crearea de produse de marcă și pentru respectarea standardelor internaționale de calitate; achiziționarea de echipamente și tehnologii moderne pentru activități de producție, servicii, inclusiv accesul la Internet.

## CONECTAREA SCENARIULUI 1 LA PRINCIPALELE OBIECTIVE TERITORIALE ȘI SPATIALE


În perspectiva dezvoltării durabile, spațiul geografic amenajat și locuit al Municipiului Caransebes și al zonei sale de influență - cuprinzând elemente fizice naturale și antropice dar și elemente instituționale și culturale - reprezintă un complex funcțional care susține calitatea vieții populației și reprezintă acea parte a avuției naționale de care beneficiază toți cetățenii.

Obiectivul de a realiza coeziunea teritorială a Uniunii Europene este prezent în Tratatul de Reformă de la Lisabona (13 decembrie 2007) și a căpătat treptat contur în documentele adoptate la nivel ministerial încă 1983, cu o sistematizare mai precisă în Carta de la Leipzig (mai 2007). Coeziunea teritorială presupune adecvarea resurselor teritoriului (naturale și antropice) la necesitățile dezvoltării socio-economice în vederea eliminării disparităților și disfuncționalităților între diferite unități spațiale în condițiile păstrării diversității naturale și culturale a regiunilor.

**Etapa 1** - Orizont 2020. Obiectiv național: Constituirea la nivel regional, conform strategiilor de dezvoltare spațială, a sistemului policentric de arii funcționale urbane (aglomerări urbane) și de coridoare de urbanizare în lungul arterelor de transport de interes european (policentricitate de rețea).

Pe lângă continuarea acțiunilor inițiate în cadrul implementării programelor lansate în perioada 2007-2013, se vor urmări următoarele ținte orientative:

- a. Asigurarea în totalitate a terenurilor pentru construcții noi prin reciclarea terenurilor intravilane și extravilane desemnate prin planurile strategice sau restructurarea terenurilor subutilizate sau părăsite și limitarea expansiunii zonelor urbanizate;
- b. Realizarea structurilor fizice și instituționale care să permită declararea ca localități urbane a viitoarelor centre de polarizare a zonelor rurale;
- c. Reconfigurarea spațială la nivelul comunelor în vederea micșorării numărului de unități teritorial-administrative;
- d. Dezvoltarea spațială policentrică și echilibrată a ariilor cu funcțiuni metropolitane (București și Timișoara, apoi Constanța și Iași) și pregătirea accesului la categoria de metropole a 4 municipii cu peste 300 mii locuitori (Brașov, Cluj-Napoca, Craiova și sistemul urban Galați-Braïla);
- e. Realizarea efectivă a centurilor verzi-galbene din jurul orașelor de rangul I; atingerea unui indicator de spațiu verde de 26 metri pătrați pe locuitor pentru orașele de rangul I și II;
- f. Atingerea unei valori medii pe țară a indicelui suprafeței locuibile de 15 metri pătrați pe locuitor;
- g. Reducerea la 40% a proporției locuințelor încălzite cu sobe cu combustibil solid prin înlocuirea instalațiilor și introducerea unor sisteme moderne de încălzire;
- h. Realizarea de spații publice de calitate în toate zonele principale ale orașelor;

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>123</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
**MEMORIU GENERAL**

- i. Rezolvarea problemei parcajelor pentru orașele de rangul I, inclusiv Municipiul București; dezvoltarea traseelor funcționale pietonale și pentru bicicliști în orașele de rangul I și II;
- j. Obținerea unei mixități funcționale și sociale optime a localităților pentru a evita enclavizarea socio-economică;**
- k. Continuarea și amplificarea programelor de colaborare transfrontalieră, transnațională și interregională pentru a asigura îndeplinirea obiectivelor de coeziune teritorială a Uniunii Europene și a îmbunătăți conectivitatea și interacțiunea cu spațiile învecinate.

**Etapa 2** - Orizont 2030. Obiectiv național: Structurarea și dezvoltarea rețelei extinse de localități urbane și rurale ca premisă pentru afirmarea regiunilor României ca entități dinamice, atrăgătoare și competitive și pentru racordarea lor deplină la spațiul european.

În acest sens se prevăd ca ținte orientative:

1. Creșterea nivelului de urbanizare până la 70% prin atingerea indicatorilor care să permită includerea a circa 650 de localități rurale în categoria de orașe și prin aplicarea generalizată a instrumentelor de dezvoltare urbană integrată;
2. Realizarea principalelor elemente ale tramei naționale de interconectare funcțională a regiunilor României (inclusiv prin coridoarele transcarpatice) ca armătură a dezvoltării lor durabile și a racordării lor la sistemul european;
3. Folosirea politicilor și instrumentelor de amenajare a teritoriului pentru refacerea fondului forestier, renaturarea luncii Dunării, re-crearea bazinelor naturale de retenție a apelor și reabilitarea zonei de litoral;
4. Realizarea centurilor verzi-galbene în jurul orașelor de rangul II; atingerea unui indicator de spațiu verde de 35 metri pătrați pe locuitor pentru orașele de rangul I și II;
5. Încheierea programului de strămutare a locuințelor aflate în zone de risc la hazardurile naturale sau antropice;
6. Atingerea unei valori medii pe țară a indicelui suprafeței locuibile de 17 metri pătrați pe locuitor.

**COOPERAREA INTRAREGIONALĂ ȘI INTEGRAREA ÎN CONTEXTUL SUPRATERITORIAL**

<b>OBIECTIV GENERAL</b> zona periurbana	UTILIZAREA EFICIENTĂ A TUTUROR RESURSELOR FIZICE ȘI UMANE, ÎN SCOPUL DEZVOLTĂRII ECHILIBRATE A UNEI INFRASTRUCTURII TEHNICE ȘI SOCIO-ECONOMICE BAZATE PE TEHNOLOGII ECOLOGICE, FĂRĂ DEGRADAREA PATRIMONIULUI NATURAL ȘI CULTURAL-ISTORIC, CARE SĂ ÎNCURAJEZE AUTONOMIA LOCALĂ ȘI PARTENERIATUL ÎN COORDONAREA ȘI GESTIONAREA DEZVOLTĂRII DURABILE A ZONEI PERIURBANE A MUNICIPIULUI CARANSEBEȘ
--	--

**COOPERAREA INTRAREGIONALĂ ȘI INTEGRAREA ÎN CONTEXTUL SUPRATERITORIAL**

<b>OBIECTIV STRATEGIC</b> 1 zona periurbana	INTEGRAREA ARMONIOASĂ A TERITORIULUI PERIURBAN ÎN SPAȚIUL JUDEȚEAN, REGIONAL, ȘI NAȚIONAL PRIN DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURILOR ÎN CONCORDANȚĂ CU ORIENTĂRILE ȘI CERINȚELE EUROPENE
<b>DIRECȚIE DE DEZVOLTARE</b>	DEZVOLTAREA REȚELELOR DE COMUNICAȚIE INTERMUNICIPALE, ÎN SCOPUL DEZVOLTĂRII ȘI AMPLIFICĂRII ROLULUI SUPRATERITORIAL AL MUNICIPIULUI CARANSEBEȘ
<b>OBIECTIVE SPECIFICE</b> <b>REGENERAREA</b>	MĂSURI DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ 1. Dezvoltarea mediului de afaceri în municipiul CARANSEBEȘ și în zona
	<b>ETAPA / ORIZONT</b>



ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
**MEMORIU GENERAL**

<p><b>URBANĂ MUNICIPIULUI CARANSEBEȘ ȘI ÎNTĂRIREA POZIȚIEI DE CENTRU ECONOMIC, CULTURAL-ISTORIC ȘI TURISTIC LA NIVEL REGIONAL</b></p>	<p>A periurbană a acestuia</p> <p>2. Orientarea către integrarea în țesutul urban a funcțiilor complementare în raport cu alte centre la nivel județean</p> <p>3. Încurajarea comunităților rurale din cadru ZONEI PERIURBANE CARANSEBES să imagineze și să implementeze modalități inovatoare de dezvoltare prin acțiuni culturale și de promovarea tradițiilor locale</p> <p>4. Rezolvarea problemelor de incluziune și coeziune socială, educație, turism, patrimoniu cultural și natural și regenerare urbană</p>	<p>ETAPA 2 ORIZONT 2030</p>
<p><b>DEZVOLTARE SPAȚIAL- TERITORIALĂ CORELATĂ ȘI ECHILIBRATĂ LA NIVELUL ÎNTREGII ZONE PERIURBANE</b></p>	<p><b>CENTRE URBANE</b> CENTRU URBAN PRINCIPAL – Municipiul Caransebes – <b>pol urban principal, centru polarizator cu funcțiuni preponderent secundare și terțiare</b></p> <p><b>CENTRE RURALE</b> Se propune ca cele 7 comune din zona periurbană să se dezvoltare după cum urmează: CENTRU INTERCOMUNAL DE TIP RURAL – comunele Paltinis, Turmu Ruieni si Sacu vor deveni poli rurali de influență la nivelul zonei periurbane astfel: comuna Paltinis – centru intercomunal al zonei agro-zootehnice din partea sud-vestică comuna Turmu Ruieni – centru intrecomunal al zonei turistice din partea de sud-est comuna Sacu – centru intercomunal al zonei agro-zootehnice din partea de nord</p> <p><b>TERITORIAL</b> 1. Încurajarea dezvoltării funcțiilor secundare și terțiare (industrie și tehnologii nepoluante) 2. Încurajarea dezvoltării funcțiilor turistice și agroturistice 3. Crearea unor rezerve de teren necesare unei dezvoltări viitoare 4. Implementarea unor modalități de cooperare și dezvoltare în parteneriat pentru asigurarea dezvoltării durabile și echilibrate a localităților zonei periurbane</p> <p><b>ECONOMIC</b> 1. Prospectarea comună a piețelor și desfacerea produselor locale prin unități proprii 2. Specializare unor comune în vederea acomodării firmelor comerciale și de transport (sedii, reprezentanțe, show-room-uri, service) 3. Eficientizarea transportului de persoane și a deservirii în spațiul periurban 4. Disponerea echilibrată în teritoriu a dotărilor, echipamentelor publice și a activităților</p> <p><b>DEMOGRAFIC</b> 1. Recrutarea și instruirea forței de muncă cu pregătire diversificată pe întreg teritoriul periurban 2. Instruirea și formarea populației active în vederea ocupării în sectorul terțiar, în special în cadrul unităților turistice</p> <p><b>SOCIAL</b> 1. Mărirea complexității și eficienței dotărilor și echipamentelor prin dispunere echilibrată în teritoriu</p>	

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
**MEMORIU GENERAL**

<b>ÎMBUNĂȚĂȚIREA ȘI CREȘTEREA CONFORTULUI ÎN LOCALITĂȚILE DIN SISTEMUL URBAN CARANSEBEȘ</b>	<p>1. Creșterea nivelului de urbanitate în centrele locale (Comuna Paltinis, Comuna Buchin, Comuna Obreja) stă la baza unei bune funcționări a acestora și a creării imaginii lor în plan județean, regional și național</p> <p>2. Dezvoltarea unui mediu social, cultural și tehnic favorabil și stabil pentru atragerea și menținerea unui mediu de afaceri competitiv</p> <p>3. Creșterea confortului în localitățile din zona periurbană printr-o eficiență sporită a dotărilor și echipamentelor publice</p>	ETAPA 2 ORIZONT 2030
<b>DIRECȚIE DE DEZVOLTARE</b>	<b>AEROPORTUL CARANSEBEȘ – POARTĂ DE ACCES IN ZONA TURISTICA MUNTELE MIC - SEMENIC</b>	
<b>OBIECTIVE SPECIFICE</b>	<b>MĂSURI DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ</b>	<b>ETAPA / ORIZONT</b>
<b>ZONĂ AEROPORTUARĂ CARANSEBES INTEGRATĂ ÎN VIAȚA ORAȘULUI</b>	1. Redeschiderea zonei aeroportuare Caransebes catre oras prin conectarea la echipamentele și axele majore de circulație (rutiera – c.f. ) la nivel teritorial	ETAPA 1 ORIZONT 2020

**SCENARIUL 2 / ETAPA DE CONSOLIDARE – DEZVOLTARE CONCENTRATĂ PE SECTORUL PRIMAR (AGRICULTURĂ) ȘI SECTORUL TERȚIAR (DOTĂRI & SERVICII)**

Domeniul/ subdomeniul și obiectivele amenajării și dezvoltării teritoriului	Măsura nr.	Măsuri și acțiuni prioritare pentru realizarea obiectivelor amenajării și dezvoltării teritoriului	POLITICI SECTORIALE
<b>OBIECTIVE ECONOMICE</b>			
<b>DEZVOLTAREA SECTORULUI PRIMAR</b>			
Îmbunătățirea activității în domeniul îmbunătățirilor funciare	M1/O1	Modernizarea, completarea și reabilitarea sistemelor de îmbunătățiri funciare și creșterea eficienței tehnice și economice a lucrărilor de îmbunătățiri funciare prin: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Întreținerea și extinderea amenajărilor de desecare: decolmatarea canalelor de desecare, întreținerea gurilor de descărcare, întreținerea stațiilor de pompare;</li> </ul>	<b>ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE</b>
	M1/O2	Reabilitarea prizelor de apă de pe râurile interioare: <ul style="list-style-type: none"> <li>• întreținere și reabilitare pe suprafețele amenajate cu lucrări complexe de irigații și desecare care funcționează alternativ; aplicarea în regim complex a lucrărilor de desecare - drenaj și irigații în scopul ameliorării procesului de sărăturare a solului;</li> <li>• extinderea, reabilitarea, consolidarea și completarea suprafețelor amenajate cu lucrări de combatere a eroziunii solului;</li> </ul>	

Domeniul/ subdomeniul și obiectivele amenajării și dezvoltării teritoriului	Măsura nr.	Măsuri și acțiuni prioritare pentru realizarea obiectivelor amenajării și dezvoltării teritoriului	POLITICI SECTORIALE
---	------------	--	---------------------

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
**MEMORIU GENERAL**

<b>OBIECTIVE ECONOMICE</b>			
<b>DEZVOLTAREA SECTORULUI PRIMAR</b>			
<b>Dezvoltarea unui sector agricol performant și diversificat</b>	<b>M1/O1</b>	Susținerea activităților destinate colectării și prelucrării producției agricole din zona periurbană a Municipiul Caransebeș: 1. construire bază pentru colectarea, prelucrarea și distribuirea produselor agricole în zona terminalului de marfă CF (nod intermodal Gară); 2. construire bază pentru colectarea și distribuirea produselor agricole în zona de sud a orașului, cu acces direct din DN – ocolitoare – autostrada sudului; 3. construire bază pentru colectarea și distribuirea produselor piscicole în zona de est a orașului (în relație cu zona dezvoltată în jurul lacului Zervești).	<b>COMPETITIVITATE ECONOMICĂ A SECTORULUI PRIMAR</b>
	<b>M1/O2</b>	Încurajarea pluriactivității în agricultură, prin crearea unor oportunități de diversificarea a activităților economice, în mod special, prin asociere cu comunele care au în prezent un profil ocupațional mixt.	
	<b>M1/O3</b>	Susținerea unor măsuri care să asigure premisele comasării terenurilor; acțiuni privind protecția și îmbunătățirea capacității de producție a solurilor;	
	<b>M1/O4</b>	Asistență tehnică și logistică acordată fermierilor, în vederea realizării de proiecte viabile pentru obținerea de finanțare nerambursabilă care să conducă la modernizarea exploatațiilor agricole;	
	<b>M1/O5</b>	Încurajarea/facilitarea investițiilor în exploatațiile agricole;	
<b>Dezvoltarea silviculturii bazată pe o gestiune durabilă a pădurilor</b>	<b>M1/O1</b>	Elaborarea de studii și proiecte de extindere a vegetației forestiere (creștere 20%) adecvate peisagistic cadrului natural și configurației Municipiul Caransebeș;	
	<b>M1/O2</b>	Monitorizarea atentă a activității de exploatare a pădurilor; - inițierea unor acțiuni de creștere a suprafețelor împădurite și îmbunătățire a managementului forestier; - măsuri de conservare a fondului genetic și ecologic specific; - întărirea structurilor administrative pentru controlul aplicării regimului silvic; - îmbunătățirea accesului la fondul forestier prin extinderea rețelei de drumuri;	
	<b>M1/O3</b>	Dezvoltarea fondului de pescuit și vânătoare în acord cu măsurile de protejarea zonelor avifaunistice;	
<b>Dezvoltarea durabilă și eficientizarea activităților de pescuit și de prelucrare piscicolă</b>	<b>M1/O1</b>	Stimularea și modernizarea activităților de pescuit : - amenajarea locurilor de pescuit pe râul Timiș; - asigurarea curățeniei luciului de apă și a locurilor de pescuit; - asigurarea unor servicii complementare	

Domeniul/ subdomeniul și obiectivele amenajării și dezvoltării teritoriului	Măsura nr.	Măsuri și acțiuni prioritare pentru realizarea obiectivelor amenajării și dezvoltării teritoriului	POLITICI SECTORIALE
<b>OBIECTIVE ECONOMICE</b>			
<b>DOTĂRI ȘI SERVICII PUBLICE</b>			
Asigurarea unei structuri echilibrate de utilizare a teritoriului, prin valorificarea superioară și eficientă a resurselor zonale în scopul atenuării dezechilibrelor de dezvoltare teritorială.	M1/O1	Creșterea nivelului de urbanizare, prin îmbunătățirea echipării tehnico-edilitare; reabilitarea fondului construit, reabilitarea și amenajarea adecvată a spațiilor publice din centrul Municipiul Caransebeș; dezvoltarea serviciilor publice de sănătate, educație, sport și cultură din întregul UAT;	<b>DEZVOLTAREA SERVICIILOR PUBLICE</b>
	M1/O2	Îmbunătățirea calității locuirii prin construirea / modernizarea infrastructurii de utilități (canalizare, apă potabilă, gaze)	
	M1/O3	Diversificarea ofertei de servicii oferite familiilor cu copii – înființarea de noi creșe, grădinițe cu orar prelungit, dezvoltarea unor servicii tip babysitting	
Dezvoltarea activităților de servicii și a infrastructurii tehnice	M1/O1	Dezvoltarea activităților de servicii, prin: <ul style="list-style-type: none"> <li>- reducerea disparităților de dezvoltare dintre mediul urban și cel rural se va realiza prin creșterea atractivității localităților rurale și a orașelor mici (Municipiul Caransebeș și localitățile din zona sa de influență);</li> <li>- diversificarea activităților de servicii în mediul rural;</li> <li>- promovarea brandurilor locale și comercializarea acestora;</li> <li>- sprijinirea IMM-urilor și antreprenorilor ce desfășoară activități de servicii;</li> <li>- dezvoltarea și extinderea în plan teritorial a centrelor de consultanță în afaceri (Municipiul Caransebeș);</li> <li>- stimularea investițiilor în activitățile de servicii economice și sociale (inclusiv învățământ și sănătate);</li> <li>- susținerea financiară a investițiilor din fondurile locale și bugetul național;</li> <li>- accesarea fondurilor structurale pentru servicii economice și sociale;</li> <li>- instruirea continuă a personalului din servicii;</li> <li>- menținerea raportului calitate-preț pentru dezvoltarea serviciilor comerciale;</li> <li>- măsuri de redresare a activităților din domeniul imobiliar;</li> <li>- îmbunătățirea infrastructurii de servicii în scopul creșterii competitivității economice.</li> </ul>	
	M1/O2	Inițierea unor proiecte comune transfrontaliere, destinate să rezolve probleme intra-regionale (regiunea DKMT / regiunea Vest): <ul style="list-style-type: none"> <li>- propuneri de proiecte de cercetare-dezvoltare (CD) în parteneriat între universități/ institute de cercetare și întreprinderi (incubatoarea de afaceri și clustere);</li> <li>- promovarea și susținerea activităților de cercetare, dezvoltare și inovare pentru introducerea în producție de produse, tehnologii sau servicii noi sau perfecționate;</li> <li>- sprijin financiar din partea forurilor competente pentru servicii de cercetare, dezvoltare, inovare;</li> </ul>	



ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
**MEMORIU GENERAL**

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- acordarea de sprijin din partea autorităților competente, pentru valorificarea activităților performante;</li> <li>- dezvoltarea serviciilor de marketing;</li> <li>- sprijin pentru noi micro-întreprinderi de înaltă tehnologie;</li> <li>- investiții în cercetare științifică;</li> <li>- training pentru personalul ce inițiază și implementează proiecte ce conduc la creșterea economică și financiară a județului.</li> </ul>	
--	--	--	--

Domeniul/ subdomeniul și obiectivele amenajării și dezvoltării teritoriului	Măsura nr.	Măsuri și acțiuni prioritare pentru realizarea obiectivelor amenajării și dezvoltării teritoriului	POLITICI SECTORIALE
		<b>OBIECTIVE ECONOMICE</b>	
		<b>DEZVOLTAREA SECTORULUI TERȚIAR</b>	
Îmbunătățirea infrastructurii și creșterea accesului la servicii publice de calitate	M1/O1	Îmbunătățirea infrastructurii și creșterea accesului la servicii publice de calitate în Municipiul Caransebeș.	
	M1/O2	Sprijinirea investițiilor în crearea, reabilitarea, modernizarea și dotarea cu echipamente moderne și mobilier a infrastructurii pentru asistență socială (adaptată nevoilor speciale ale persoanelor cu dizabilități și a celor în vârstă).	
	M1/O3	Creșterea atractivității zonelor urbane pentru investiții, prin îmbunătățirea standardelor de viață (infrastructura urbană, transport și mobilitatea populației), valorificarea patrimoniului arhitectonic, artistic și monumental, promovând coeziunea și incluziunea socială prin dezvoltarea de servicii urbane.	
Asigurarea accesului egal la serviciile de sănătate	M1/O1	Reabilitări și modernizări ale clădirii spitalului din Municipiul Caransebeș și a dispensarelor din oraș, dotarea cu aparatură medicală a acestora, dezvoltarea serviciilor spitalicești din orașul (altele decât cele în sistem de urgență), crearea și întărirea capacității echipajelor de prim-ajutor comunitar (paramedici).	<b>SERVICII ȘI DOTĂRI</b>
	M1/O2	Realizarea unor baze de date cu informații privind serviciile medicale și sociale disponibile pe localitățile din zona periurbană și crearea unor centre care să asigure continuitatea asistenței medicale primare în zona rurală polarizată de Municipiul Caransebeș.	
Asigurarea accesului egal la educație	M1/O1	Reabilitarea, modernizarea și dotarea școlilor și liceelor tehnice și profesionale din Municipiul Caransebeș, scăderea cazurilor de abandon școlar, înființarea laboratoarelor informatice în toate școlile și liceele, introducerea calculatoarelor și internetului în biblioteci, asigurarea microbuzelor școlare, acordarea de burse sociale copiilor dotați proveniți din familii nevoiase.	

**SCENARIUL 3 / ETAPA DE COOPERARE/PARTENERIAT – DEZVOLTARE CONCENTRATĂ PE TURISM DURABIL ȘI DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII (RUTIER / FERROVIAR/AEROPORTUAR)**


Domeniul/ subdomeniul și obiectivele amenajării și dezvoltării teritoriului	Măsura nr.	Măsuri și acțiuni prioritare pentru realizarea obiectivelor amenajării și dezvoltării teritoriului	POLITICI SECTORIALE
		<b>OBIECTIVE ECONOMICE</b>	
		<b>ZONE NATURALE PROTEJATE</b>	
Adminstrarea monumentelor construite protejate printr-un ansamblu de măsuri de protecție și conservare adecavate	M1/O1	<i>Managementul patrimoniului construit valoros – initiere si aprobare PUZ CP Zona Centrala a Municipiului Caransebes</i>	<b>MEDIU ȘI GESTIONAREA PATRIMONIULUI</b>

Domeniul/ subdomeniul și obiectivele amenajării și dezvoltării teritoriului	Măsura nr.	Măsuri și acțiuni prioritare pentru realizarea obiectivelor amenajării și dezvoltării teritoriului	POLITICI SECTORIALE
		<b>OBIECTIVE ECONOMICE</b>	
		<b>PATRIMONIUL CONSTRUIT</b>	
Conservarea, protejarea și valorificarea patrimoniului cultural construit valoros în scopul dezvoltării culturale, economice și sociale și a creșterii atractivității localităților	M1/O1	Restaurarea, reabilitarea și conservarea monumentelor aflate într-o stare avansată de degradare, în conformitate cu studiile de specialitate: <ul style="list-style-type: none"> <li>- monumente de arhitectură (imobile cu valoare, locuire tradițională, arhitectură industrială);</li> <li>- monumentele memoriale;</li> <li>- situri arheologice.</li> </ul>	<b>MEDIU ȘI GESTIONAREA PATRIMONIULUI</b>

Domeniul/ subdomeniul și obiectivele amenajării și dezvoltării teritoriului	Măsura nr.	Măsuri și acțiuni prioritare pentru realizarea obiectivelor amenajării și dezvoltării teritoriului	POLITICI SECTORIALE
<b>OBIECTIVE ECONOMICE</b>			
<b>DEZVOLTAREA TURISMULUI</b>			
Conservarea, protejarea și valorificarea patrimoniului cultural construit valoros în scopul dezvoltării culturale, economice și sociale și a creșterii atractivității localităților	M1/O1	Dezvoltarea unei rețele de obiective culturale, conținând monumente și ansambluri de arhitectură, în scopul gestionării și valorificării în comun a acestora în corelare cu itinerariile turistice	
Dezvoltarea turismului prin valorificarea durabilă a potențialului turistic natural și cultural din cadrul UAT Caransebes		<p>Valorificarea optimă a resurselor turistice în contextul protejării acestora și a mediului în conformitate cu principiile dezvoltării durabile, prin:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- modernizarea și dezvoltarea amenajărilor și structurilor turistice existente;</li> <li>- înființarea unor amenajări turistice specifice (tradiționale, pentru pescuit - raul Timis, zona Garii - Racovita);</li> <li>- dezvoltarea unui turism de weekend controlat care să valorifice eficient și durabil locațiile unde se desfășoară această formă de turism;</li> <li>- promovarea și valorificarea turismului cultural și religios;</li> <li>- menținerea și dezvoltarea unui climat de afaceri favorabil dezvoltării turismului științific și de afaceri;</li> <li>- promovarea și dezvoltarea activităților tradiționale (etnografie și folclor).</li> </ul> <p>Conturarea unor produse turistice specifice, originale, cu puternică amprentă locală, care să individualizeze oferta turistică dunăreană ca marcă distinctă, de maxim impact</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- creșterea interesului turistic prin promovarea unor programe complexe care să includă oferte turistice variate;</li> <li>- promovarea unor pachete de oferte turistice integrate;</li> <li>- organizarea unor trasee culturale tematice (ex: itinerarii religioase, trasee educaționale, trasee prezentând tipologii diferite ale lăcașurilor de cult, itinerarii de arhitectura tradițională, de arhitectură modernă și contemporană);</li> <li>- studierea posibilităților de integrare a circuitelor turistice locale/regionale în programe turistice europene;</li> <li>- permanentizarea unor evenimente culturale tradiționale (festivaluri, manifestări culturale, sărbători tradiționale, târguri);</li> <li>- promovarea produselor și brandurilor locale.</li> </ul>	<b>TURISM</b>

Domeniul/ subdomeniul și obiectivele amenajării și dezvoltării teritoriului	Măsura nr.	Măsuri și acțiuni prioritare pentru realizarea obiectivelor amenajării și dezvoltării teritoriului	POLITICI SECTORIALE
<b>OBIECTIVE ECONOMICE</b>			
<b>DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURILOR LOCALE DE TRANSPORT</b>			
<b>ACCESIBILITATE</b>			
Asigurarea condițiilor adecvate de accesibilitate a localităților	M1/O1	Asigurarea condițiilor de transport între centrele intercomunale și localitățile din zona de influență a Municipiului Caransebes prin modernizarea arterelor de circulație, asigurarea capacităților de transport, îndeosebi pe DN și DJ.	<b>TRAFIC ȘI MOBILITATE</b>
	M1/O2	La nivelul zonei de influență, respectiv localitățile: Sacu, C-tin Daicoviciu, Copacele, Paltinis, Obreja, Buchin, Turmu Ruieni - se pune accent pe crearea unui sistem de transport accesibil, eficient și echitabil, oferind tuturor categoriilor de persoane accesul la un mediu urban de calitate.	
<b>REȚELE DE TRANSPORT</b>			
Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere de transport	M1/O1	Achiziționarea de autobuze și microbuze electrice/ecologice care să asigure confortul și siguranța călătorilor, la nivelul standardelor impuse de reglementările Uniunii Europene .	
	M1/O2	Amenajarea stațiilor pentru transportul public	
	M1/O3	Dezvoltare terminal de transport public și stații de încărcare autobuze electrice	
	M1/O4	Dezvoltare nod intermodal de transport (rutier/feroviar) în zona Garii, cu park&ride și bike-share.	
Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere de interes local	M1/O1	Crearea de piste de biciclete (trasee de legătură Centru – zona aeroport și Parcul Teius – raul Timis/zona Jupa și zona Valea Cenchii – parc – Jupa)	
	M1/O2	Amenajarea de parcări pentru biciclete (zona aeroport, centru, zona Gara, raul Timis, zona spital).	
Dezvoltarea traficului de călători și marfă	M1/O5	Modernizarea aeroportului Caransebes și transformarea acestuia într-un complex aeroportuar modern, pentru promovarea transportului intermodal, dar și dezvoltarea capacității de marfă existente	

<b>ÎMBUNĂȚĂȚIREA INFRASTRUCTURILOR TEHNICE ALE TERITORIULUI</b>		
<b>OBIECTIV STRATEGIC 2 zona periurbana</b>	<b>REȚELE DE INFRASTRUCTURI TEHNICE MODERNE, ÎN CONCORDANȚĂ CU NORMELE EUROPENE ȘI CU CERINȚELE DE PROTECȚIE ȘI CONSERVARE A MEDIULUI</b>	
<b>DIRECȚIE DE DEZVOLTARE</b>	<b>MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA INFRASTRUCTURILOR MAJORE LA NIVELUL ZONEI PERIURBANE ȘI RACORDAREA ACESTORA LA SISTEMUL NAȚIONAL ÎN CONCORDANȚĂ CU PRINCIPIILE DEZVOLTĂRII DURABILE</b>	
<b>OBIECTIVE SPECIFICE</b>	<b>MĂSURI DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ</b>	<b>ETAPA / ORIZONT</b>

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>132</b>
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		prim.ver. 2019/11



ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBES, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
**MEMORIU GENERAL**



<p><b>MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA CĂILOR DE COMUNICAȚIE MAJORE LA NIVEL PERIURBAN ȘI RACORDAREA LOR LA DEZVOLTAREA SISTEMULUI NAȚIONAL DE TRANSPORT</b></p>	<p><b>CĂI RUTIERE</b> 1. Modernizare și reabilitare drumuri județene 2. Realizare conexiuni dintre Autostrada Sudului și varianta de ocolire a municipiului 3. Reabilitate drum județean și drumuri comunale de legatura între Comuna Sacu și Comuna Turmu Ruieni</p> <p><b>CĂI NAVIGABILE</b> 1. Realizarea unui traseu navigabil pe raul Timis și a unui miniport de agrement în zona centrală a Municipiului Caransebes</p> <p><b>CĂI FERATE</b> 1. Modernizarea infrastructurii feroviare, în scopul asigurării creșterii mobilității populației, bunurilor și serviciilor la nivel macroteritorial 2. Modernizare și reabilitare stațiilor de cale ferată existente 3. Racordarea infrastructurii feroviare la noile facilități aeroportuare – realizare terminal CF marfă-călători</p> <p><b>NOD INTERMODAL – TRANSPORT COMBINAT</b> 1. Realizarea unor noduri intermodale de transport combinat – CF+rutier+aeroport – în vecinătatea Garii Caransebes și a aeroportului Caransebes</p>	<p>ETAPA 1 ORIZONT 2020</p>
<p><b>UTILIZAREA SURSELOR REGENERABILE DE ENERGIE (S.R.E.)</b></p>	<p>1. Promovarea producerii energiei din surse regenerabile (centrale eoliene, celule foto-voltaice) și identificarea amplasamentelor propice pentru realizarea de parcuri eoliene și/sau parcuri foto-voltaice în zona periurbană a Municipiului Caransebes</p>	
<p><b>DEZVOLTAREA ȘI MODERNIZAREA REȚELOR DE TRANSPORT A ENERGIEI ELECTRICE DE MEDIE ȘI JOASĂ TENSIUNE PENTRU ASIGURAREA UNOR SERVICII DE CALITATE ÎN ZONA PERIURBANĂ</b></p>	<p>1. Modernizarea și rețehnologizarea stațiilor de 110 kV și înlocuire cabluri 110 kV cu nivel de uzură fizică peste 80 % 2. Înlocuire stâlpi și conductoare cu grad de uzură peste 68 % (stâlpi de beton, stâlpi metalici ușori, conductoare instabile d.p.d.v. termic) la LEA 110 kV din zona periurbană a Municipiului Caransebes 3. Modernizarea liniilor LEA și LES de m.t și j.t din localitățile rurale componente ale zonei periurbane a Municipiului Caransebes 4. Trecerea instalațiilor de 6 kV la 20 Kv din întreaga zonă periurbană și racordarea corespunzătoare la rețelele județene 5. Integrarea într-un sistem SCADA unitar a sistemelor microscada aferente stațiilor și a S.A.D. în rețelele de distribuție la medie tensiune</p>	<p>ETAPA 1/2 ORIZONT 2020 ORIZONT 2030</p>
<p><b>MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA INFRASTRUCTURILOR MAJORE DE TRANSPORT A GAZELOR NATURALE ÎN ZONA</b></p>	<p>1. Modernizarea și extinderea rețelei de alimentare cu energie electrică și gaze naturale și realizarea de noi rețele de comunicații la standarde europene 4. Extinderea rețelelor de transport a gazelor naturale în funcție de realizarea zonelor de dezvoltare nou propuse din Municipiul Caransebes și din localitățile din zona periurbană: parcuri industriale, tehnologice, de activități, zone turistice</p>	<p>ETAPA 1/2 ORIZONT 2020 ORIZONT 2030</p>

<p><b>PERIURBANĂ</b></p>	<p>și de agrement</p> <p>5. Obținerea autorizațiilor necesare pentru amplasarea obiectivelor și verificarea respectării distanțelor de siguranță în zonele tranzitate de conductele de transport a gazelor naturale</p> <p><b>Zonele de siguranță și de protecție se stabilesc de către SNTGN TRANSGAZ SA MEDIAȘ în conformitate cu clasa de locație a conductei de transport, care ține seama de numărul de clădiri (existente și prevăzute în planul de dezvoltare urbanistică a zonei) pe secțiuni aleatorii cu lungimea de 1600 m și lățimea de 400 m, având conducta ca axă longitudinală, precum și de evaluarea stării tehnice a conductei și de urmărirea comportării în exploatare a acesteia.</b></p> <p><b>Zona de protecție a conductelor de transport gaze naturale se întinde de ambele părți ale conductei și se măsoară din axul conductei. Pentru conductele având <math>300 \text{ mm} &lt; \text{DN} \leq 500 \text{ mm}</math>, lățimea zonei de protecție este de <math>2 \times (4,0 \text{ m})</math>.</b></p> <p>In zona de protecție nu se execută lucrări fără aprobarea prealabilă a operatorului licențiat care exploatează conducta (SNTGN TRANSGAZ SA MEDIAȘ). In zona de protecție sunt interzise construirea de clădiri, amplasarea de depozite sau magazii, plantarea de arbori și nu se angajează activități de natură a periclita integritatea conductei.</p> <p><b>Zona de siguranță este zona care se întinde, de regulă, pe 200 m de fiecare parte a axei conductei. Pe o distanță de 20 m de fiecare parte a axului conductei nu poate fi construită nici un fel de clădire care adăpostește persoane (locuințe, spații de birouri etc.)</b></p> <p>In conformitate cu Normele tehnice mai sus menționate, SNTGN TRANSGAZ SA MEDIAȘ va stabili <b>clasa de locație (1...4)</b> pentru proiectarea, execuția și verificarea conductei de transport, care este în funcție de numărul de clădiri (existente, precum și cele prevăzute în planul de dezvoltare urbanistică a zonei) pe secțiuni aleatorii cu lungimea de 1600 m și lățimea de 400 m, având conducta ca axă longitudinală, precum și de evaluarea stării tehnice a conductei și de urmărirea comportării în exploatare a acesteia.</p>	
<p><b>ASIGURAREA DEZVOLTĂRII RAPIDE A SECTORULUI DE TELECOMUNICAȚII BAZATĂ PE TEHNOLOGII ȘI APLICAȚII MODERNE</b></p>	<p>1. Introducerea de servicii de telefonie noi („banda lungă” / ”broad-band”, Internet, transmisii de date) în localitățile din zona periurbană a Municipiului Caransebes</p> <p>2. Conectarea la Internet de mare viteză a școlilor din localitățile rurale, bibliotecilor rurale și municipale și a altor obiective publice</p>	<p>ETAPA 1 ORIZONT 2020</p>

### 3.4.2 Agricultura

Așa cum reiese din Acordul de Parteneriat și din analiza SWOT, exista o serie de nevoi pentru investiții în active fizice în agricultura și în sectorul de prelucrare a produselor alimentare în România, în scopul de a moderniza și îmbunătăți productivitatea și competitivitatea în sectorul agro-alimentar, cum ar fi:

- înzestrarea tehnica a fermelor, precum echipamente, mașini și utilaje performante, sisteme eficiente de irigare la nivelul fermei (tehnologii de irigare la nivelul fermei care să conducă la economisirea apei);

<p>Proiectant General</p>	<p>ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT &amp; CONS S.R.L. Sibiu – lider &amp; S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat</p>		<p><b>134</b></p>
<p>Proiectant de Specialitate</p>	<p>S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București</p>		<p>prim.ver. 2019/11</p>

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
**MEMORIU GENERAL**

- stimularea cultivării și depozitării de legume-fructe (soiuri autohtone, adaptate condițiilor pedoclimatice, construcții, spații protejate de cultivare a legumelor), a culturilor de câmp (soiuri autohtone), creșterii efectivelor de animale (suine, bovine și pasari) și valorificarea raselor autohtone;
- investiții necesare diversificării activităților agricole din cadrul exploatațiilor și adăugarea de plus valoare produselor agricole;
- stimularea asocierii și a investițiilor care deservește formele asociative ale fermierilor;
- investiții pentru a promova utilizarea eficientă a resurselor și a calității aerului, inclusive producția de energie regenerabilă pentru utilizare proprie, precum și pentru reducerea emisiilor de GES și amoniac din agricultură;
- dezvoltarea și adaptarea infrastructurii agricole și forestiere.

Gradul relativ scăzut de dotare și tehnologiile depășite utilizate în majoritatea exploatațiilor agricole și a unităților de profil, se reflectă în nivelul redus al productivității muncii din sector și în calitatea produselor.

Prin urmare, se impune introducerea de tehnologii noi, moderne și prietenoase cu mediul (acoperite de secțiunea privind contribuția măsurii la DI menționat mai jos) care să contribuie la creșterea nivelului global de performanță al exploatațiilor. Accentul va fi pus, în special, pe exploatațiile de dimensiuni medii, cu potențial de creștere și de a deveni competitive prin investiții.

De asemenea, este nevoie de o mai bună integrare a producătorilor agroalimentari pe piața și la nivelul lanțurilor alimentare. Pentru producătorii mai mici, accentul va fi pus pe stimularea asocierii și accesarea sprijinului pentru investiții colective în interesul membrilor, în timp ce pentru marii actori este nevoie de investiții în modernizare și în conformitatea cu noile cerințe UE, cu accent pe sectoarele care oferă cea mai mare valoare adăugată și înregistrează cerere pe piața.


Cooperativele și grupurile de producători au un rol important în mai bună corelare dintre oferta și cerințele de piață și în furnizarea unei eficiențe marite prin marketing comun al produselor produse de către membrii acestora, în special în cazul fermelor mici. De aceea, acestea vor fi încurajate și prioritizate în a realiza investiții pentru dezvoltare și în interesul membrilor. Astfel va fi abordată într-un mod coerent problematica consolidării și restructurării fermelor de mici dimensiuni putând astfel, prin intermediul cooperativei și a grupurilor de producători, să poată beneficia de sprijin pentru a acționa împreună pentru o mai bună integrare pe piața.

Totodată, promovarea investițiilor în integrarea producției cu procesarea la nivelul fermei (cum ar fi procesarea la nivel de fermă și adăugarea de plus valoare produselor agricole) va asigura creșterea viabilității economice a acestora și crearea de venituri adiționale pentru fermieri.

De asemenea există o gamă variată de potențiale resurse de producție a energiei regenerabile din agricultură (resturile vegetale rezultate în urma recoltării produselor agricole sau deșeurile rezultate din creșterea animalelor), însă nivelul de utilizare și valorificare este redus ca urmare a limitărilor tehnologice, a eficienței economice și a restricțiilor de mediu. Aceste resurse alături de celelalte resurse regenerabile (energia solară, eoliană, geotermală etc), pot fi folosite pentru a obține energie regenerabilă care să fie utilizată în propriul proces productiv al fermelor sau unităților procesatoare, contribuind, în acest fel, la reducerea costurilor cu energia (electricitatea și agentul termic) și pentru a contribui la eforturile de dezvoltare a unei economii cu emisii reduse de carbon.

Metodele inadecvate de gestionare a gunoierului de grajd de către fermele zootehnice constituie un important factor de risc nu doar pentru emisiile de gaze cu efect de seră (GES) și amoniac, dar și pentru poluarea apei.

Pentru a atenua nivelul actual al emisiilor de gaze cu efect de seră și amoniac din agricultură, în contextual intensivizării durabile a agriculturii, există nevoia de a sprijini investițiile în managementul gunoierului de grajd. De asemenea, există nevoia de a reduce emisiile utilajelor folosite în agricultură, utilizarea unor tehnologii și echipamente care să asigure un bun management al utilizării îngrășămintelor, precum și aplicarea unor bune practici de gestionare a solului.

Proiectant General	ASOCIERIA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>135</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

Luând în considerare suprafața scazută cultivată cu soiuri autohtone și numărul mic de animale de rasă autohtone adaptate la condițiile locale, va fi acordată o atenție specială prin prioritizarea fermelor care produc/cultivă astfel soiuri sau obțin/cresc astfel de rase.

De asemenea pe fondul declinului major din ultima perioadă al cultivării în spații protejate a legumelor, precum și a declinului pieței românești de produse locale, în ciuda unui climat favorabil pentru producția lor, investițiile care prevăd astfel de culturi vor fi de asemenea prioritizate.

Schimbările climatice au impact asupra resurselor de apă existente, în special în mediul rural. Având în vedere slaba adaptare a infrastructurii existente la noile structuri agricole și forestiere, sectoarele rămân vulnerabile la condițiile climatice (alternanța seceta și inundații frecvente), cu efecte economice semnificative asupra viabilității economice a fermelor. Aceasta problema devine mult mai acută în contextual încălzirii globale.

Conform Anexei nr. 7 - Apa pentru irigații din Legea nr. 171/1997 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național, cu modificările și completările ulterioare, aproximativ 1,5 milioane de hectare sunt propuse pentru reabilitare prioritară pe termen scurt și mediu. Din această suprafață, potrivit Strategiei Investițiilor în Sectorul Irigațiilor, strategie elaborată în anul 2011, ca urmare a Proiectului de Reabilitare și Reforma a Sectorului de Irigații realizat de Banca Mondială și administrat de Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, 823.130 ha sunt viabile din punct de vedere economic. Evaluarea sistemelor a avut în vedere mai mulți factori: gradul de utilizare al sistemului, gradul de acoperire al asociațiilor utilizatorilor de apă, index-ul de ariditate și costurile de irigare.

Cu toate că suprafața amenajată pentru irigații nu a scăzut, suprafața irigată efectiv diferă de la an la an, din diferite cauze, cum ar fi: condițiile meteo, lipsa capitalului pentru investiții în modernizarea infrastructurii secundare de irigații și lipsa tehnologiilor noi care să conducă la îmbunătățirea eficienței energetice și reducerea pierderilor de apă precum și costul apei din cauza liberalizării prețurilor energiei electrice pentru irigații.

Investițiile în modernizarea sistemelor de irigare sunt necesare pentru a îmbunătăți eficiența acestor sisteme (pierderi de apă reduse, îmbunătățirea eficienței energetice), pentru a reduce dependența producției agricole de condițiile meteorologice, pentru a mări competitivitatea agricultorilor, precum și pentru a ajuta sectorul să facă față provocărilor pe termen lung generate de schimbările climatice.

### 3.4.3 Dezvoltarea activităților turistice și de agrement

Planificarea strategică are și o latură economică în ceea ce privește puterea pieței de schimbare, piața care poate satisface nevoile consumatorilor. Această "satisfacere" se rezumă la o extindere a urbanizării în spațiul rural, distanțele de navetă cresc, dependența de mașina fiind din ce în ce mai crescută. Rezultatul este o competiție pentru pământ și locații atractive. Unui developer ( antreprenor ) îi este mai ușor să dezvolte și să construiască un teren agricol decât un "brown field" ( zona industrială abandonată ), deoarece terenul utilizat pentru industrie prezintă simptome de contaminare.

Astfel se naște provocarea revitalizării terenurilor industriale limitrofe orașelor și satelor și planificarea creativă impune un dialog între comunitate și antreprenori. Rezolvarea problemelor depinde de introducerea unor reglementări stricte de dezvoltare în alte zone ( regenerarea unei zone și restricționarea dezvoltării altei zone, și, încurajarea investitorului de localizare a investiției în zona pe care o regenerez ). O planificare de succes la nivel local implică depistarea modalităților de echilibrare a viabilității economice, a siguranței publice și accesibilității. Este gresit în a "fosiliza" spațiile. Toate zonele au nevoie de investiții astfel că planificatorii trebuie tot timpul să îmbunătățească situația existentă.

La nivelul situației actuale potențialul economic al localității este pus în evidență de două elemente majore:

- prezenta unor resurse naturale în teritoriu; administrativ și zona inconjurătoare.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>136</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		



În scopul eliminării disfuncționalităților și dezvoltării activităților turistice trebuie avute în vedere aspecte precum:

1. Atragerea în circuitul economic a resurselor naturale identificate pe teritoriul orașului și **susținerea activităților de turism, în special turismul cultural și de aventură.**
2. Având în vedere că localitatea dispune de un real potential turistic și de agrement, **dezvoltarea activităților de agroturism** ca o soluție economică și ecologică la turismul practicat prin rețeaua regională și județeană reprezintă o premisă pentru creșterea economică a orașului. Astfel, este necesar ca autoritățile locale să se implice activ în susținerea acestui tip de turism printr-o strategie de marketing turistic și să susțină pe localnici pentru îmbunătățirea calității serviciilor oferite turiștilor care preferă aceasta formă de turism.
3. Un alt obiectiv care nu trebuie neglijat este luarea în considerare a serviciilor care trebuie corelate cu oferta turistică. Pentru ca localitatea să fie atractiv pentru turiști este necesar pe lângă asigurarea unei capacități optime de cazare și oferirea de servicii comerciale.
4. **Dezvoltarea serviciilor comerciale** trebuie privită ca un factor de susținere a activității de turism. Acest obiectiv trebuie atins în special prin crearea de unități economice noi și stimularea dezvoltării celor existente, prin adaptarea la noile nevoi generate de dezvoltarea turismului. Este de preferat să se stimuleze inițiativa particulară a investitorilor care dispun de capital.

#### 3.4.4 Alte activități

### 3.5. Evoluția populației

#### 3.5.1 Estimarea evoluției populației


## PROGNOZA POPULAȚIEI

Factorii care influențează evoluția populației se grupează în trei categorii principale:

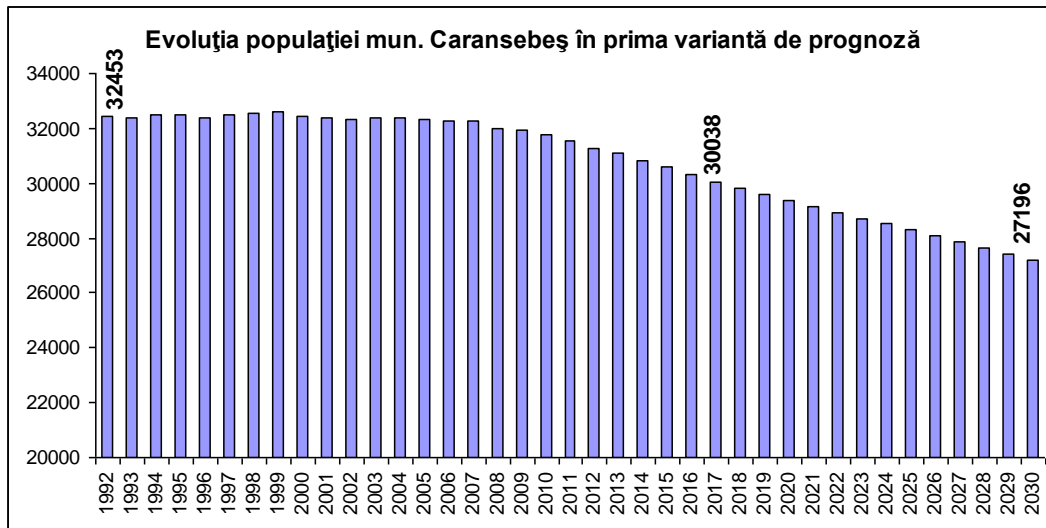
- elemente demografice - posibilitățile de creștere naturală a populației funcție de evoluția contingentului fertil și evoluția probabilă a indicilor de natalitate, de numărul populației vârstnice și evoluția probabilă a mortalității, de comportamentul specific al femeilor față de natalitate, de numărul de copii dorit etc.;
- posibilitățile de ocupare a resurselor de muncă în raport cu locurile de muncă existente și posibil de creat, veniturile potențiale pe care le pot oferi acestea;
- gradul de atractivitate al localității - consecință directă a numărului și calității dotărilor publice, condițiilor de locuit, gradului de echipare edilitară a localității.

#### □ Modelul de creștere tendențială

Pentru a realiza prognoza populației mun. Caransebeș s-a analizat evoluția populației în perioada precedentă și evoluția probabilă a mișcării naturale și migratorii. Sporurile natural și migratoriu s-au considerat constante pentru perioada previzionată. S-a stabilit mai întâi sporul mediu anual al populației în ultimii 7 ani, respectiv intervalul 2011-2017, -218,6 locuitori/an. Presupunând constant ritmul diminuării populației, aceasta va scădea în 2030 cu 2842 locuitori, ajungând la un efectiv de 27162 locuitori în anul 2030.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>137</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

Proгноza populației, folosind modelul creșterii tendențiale prin luarea în considerare a sporului mediu anual total (spor natural și migratoriu) se prezintă în graficul de mai jos:



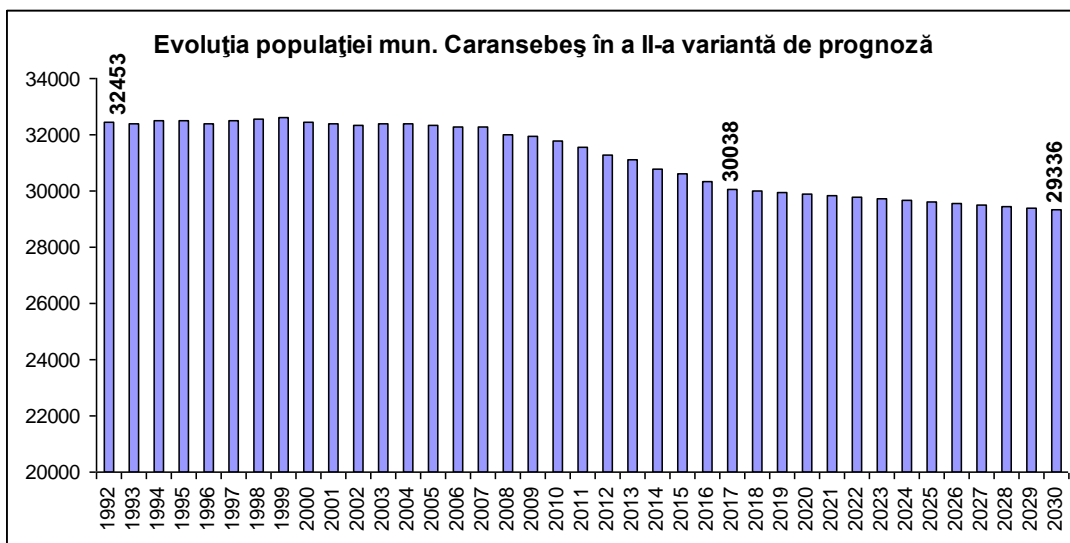
Sursa: INS, baza de date Tempo online și calcule proprii

Grafic 25

Proгноza accentuează scăderea efectivului populației pentru perioada următoare. Metoda sporului mediu anual se bazează pe analiza evoluției populației în perioada precedentă care relevă o diminuare demografică în progresie aritmetică, considerând sporul mediu anual constant pentru întreaga perioadă.

□ **Modelul de creștere biologică**

O altă variantă a prognozei demografice s-a realizat folosind modelul de creștere biologică, luând în considerare doar sporul natural. Presupunând în această variantă că populația municipiului Caransebeș va fi influențată doar de sporul natural, rezultă un ritm de reducere demografică în medie cu 54 locuitori/an, luând în considerare intervalul 2009-2015. Considerând că sporul natural se va menține constant în viitorii 10 ani, populația va cunoaște o reducere demografică cu 702 locuitori în anul 2030 față de anul reper 2017.



Sursa: Sursa: INS, baza de date Tempo online și calcule proprii

Grafic 26

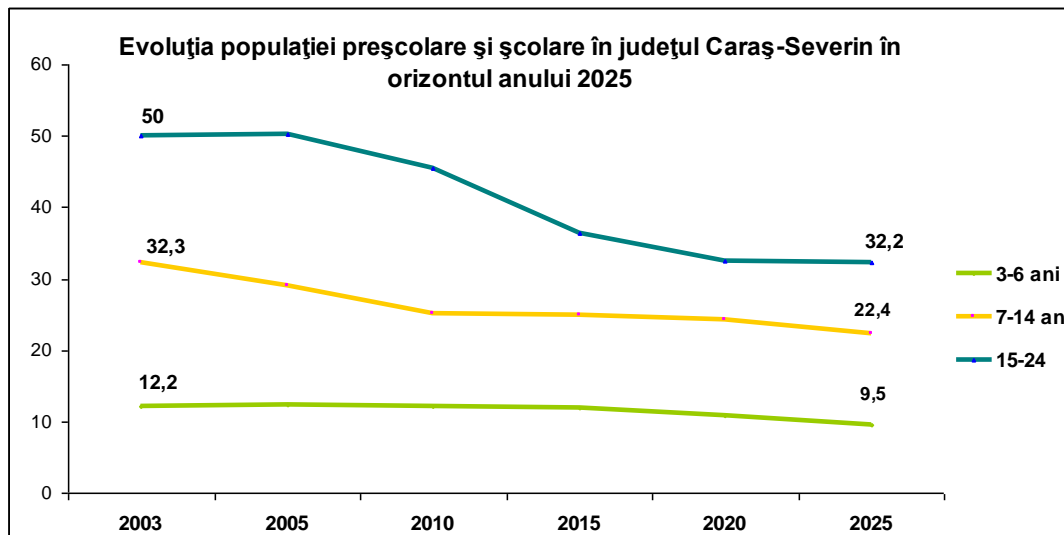
Analizând cele 2 variante de prognoză, propunem luarea în considerare a primei variante de prognoză care ia în calcul și sporul migrator, constant negativ din anul 1995. Este de anticipat de asemenea, faptul că sporul natural se va menține negativ prin procesul de îmbătrânire a populației care va afecta structura pe grupe de vârstă, ceea ce semnifică faptul că grupele tinere de vârstă se vor diminua, în schimb cele de vârstă înaintată vor crește.

Prognoza arată reducerea efectivului populației municipiului Caransebeș, declinul demografic înregistrându-se la nivel județean, național. Degradarea continuă a structurii pe vârste este explicată de procesul de îmbătrânire a populației.

Conform Prognozei demografice elaborată de Institutul Național de Statistică în anul 2003, la nivelul județului Caraș-Severin ponderea populației tinere va scădea continuu și va crește ponderea persoanelor cu vârsta peste 65 ani. Încă din anul 2015 ponderea persoanelor în vârstă o depășea pe cea a tinerilor, iar în jurul anului 2025 se va înregistra o pondere mai mare a vârstnicilor în total populație cu apro. 5 puncte față de ponderea tinerilor. De asemenea, trendul prognozat este de scădere a numărului total al populației.

Ponderea populației județului Caraș-Severin pe grupe de vârstă în orizontul anului 2025 (%)			
Grupa de vârstă	2015	2020	2025
0-14 ani	14,1	13,6	12,8
15-64	70,9	70	69,8
peste 65	15	16,4	17,4

Sursa: INS, Proiectarea populației României în profil teritorial până în anul 2025, București, 2004  
Tabel 8



Sursa: Institutul Național de Statistică, Proiectarea populației României în profil teritorial până în anul 2025  
Grafic 27

Cauzele acestor evoluții sunt, înainte de toate, nivelul scăzut al fertilității, prin care generația de părinți este înlocuită doar parțial, și migrația care afectează mai ales tinerii cu un grad de profesionalizare înalt.

Proгноza evoluției populației și luarea ei în calculele decizionale este o necesitate. În caz contrar, deciziile luate astăzi s-ar putea dovedi eronate peste câțiva ani. De exemplu, scăderea în viitor a ponderii populației școlare va necesita o reorganizare a distribuției unităților de învățământ în teritoriu. Exemplul școlilor poate fi extins și asupra altor amenajări: centre de sănătate, biblioteci, stații de alimentare cu apă, instalații de epurare și asupra multor obiective de investiții.

La nivelul tuturor localităților urbane și rurale, numărul persoanelor din grupa de vârstă peste 65 ani va crește în următorii ani față de alte grupe mari de vârstă care se vor reduce numeric. Acest grup de vârstă va avea nevoi ridicate în ceea ce privește serviciile de sănătate și cele sociale. Este vorba de amenajări de îngrijire pe de o parte, dar și de asigurarea cu infrastructură specifică pentru persoanele care nu se mai află în procesul muncii însă au cerințe privitoare la educație, cultură și amenajări de petrecere a timpului liber.

### 3.6. Organizarea circulației


Pentru valorificarea rețelei existente și pentru stabilirea posibilităților de intervenție imediată, s-a avut în vedere în ce măsură rețeaua căilor de comunicație aferente orașului Moldova Nouă corespunde câtorva condiții majore: funcționalitatea individuală și în corelare, valorificarea la maximum a potențialelor existente de infrastructuri și dotări, integrarea sistemului general de transport în normele europene (sistemul regional corelat cu sistemul urban și cu cel general), modul cum sunt realizate legăturile între penetrații, cum sunt rezolvate principalele noduri rutiere, sistemul major de artere, organizarea transportului în comun etc. Legăturile în teritoriu asigură necesitățile viitoare de transport, dar, ca și trama stradală majoră, constituie prioritățile de reabilitare și modernizare.

Sunt propuse mai multe reglementări, în conformitate cu disfuncționalitățile semnalate, în conformitate cu analiza datelor existente, a posibilităților de optimizare, a obiectivelor majore ale Planului Urbanistic General, cu normele tehnice în vigoare pentru proiectarea străzilor, intersecțiilor, profilurilor caracteristice etc., și cu discuțiile cu factorii locali de specialitate, pentru eliminarea disfuncționalităților infrastructurii rutiere și a celor de dotare și organizare, pentru satisfacerea condițiilor de trafic și de încadrare urbană, în vederea valorificării amplasării și integrării în rețeaua de localități a județului, ca și pentru corecta realizare a extinderii localității prin realizarea în prealabil a studiilor infrastructurii și utilităților necesare, pentru evitarea disfuncționalităților viitoare.

Întrucât circulația majoră este în general stabilită și rezolvată, propunerile și reglementările se referă la optimizarea relațiilor de trafic, la extinderi, la amenajări și modernizări.

Propuneri:

- **modernizarea străzilor, aleilor și trotuarelor**, prin amenajări de profil și aplicarea de îmbrăcămiși rutiere, având prioritate străzile principale și drumurile de legătură între satele partinătoare, din jurul orașului; având în vedere procentul mare de străzi care necesită reabilitare (aprox. 80%), va trebui să se stabilească un program etapizat;
- **amenajarea intersecțiilor și echiparea cu semafoare**;
- **asigurarea unui iluminat stradal corespunzător**, pentru evitarea accidentelor rutiere pe timp de noapte;
- **corectarea traseelor deficitare** ca elemente geometrice, cu sinuozități, curbe necorespunzătoare etc. și lărgiri;
- **consolidarea și modernizarea podurilor** peste terenurile aflate permanent sub ape, care asigură legătura între trupurile componente ale localității;
- **amenajarea de parcaje** (necesitate impusă de creșterea gradului de motorizare, avându-se în vedere faptul că numărul insuficient de parcaje influențează negativ fluenta circulației, în momentul de față parcându-se, de multe ori, în lungul străzilor, pe carosabil, în lipsa unor spații speciale);

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>140</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		



ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
**MEMORIU GENERAL**

Pe baza concluziilor și propunerilor rezultate în urma elaborării studiului de circulații pentru situația existentă s-au formulat măsuri și reglementări care să îmbunătățească circulația și transporturile în municipiul Caransebeș:

**I. circulația auto și transporturile**

Odată cu dezvoltarea orașului Moldova Nouă, traficul auto va crește considerabil. Ținând cont de aspectele critice menționate și de necesitatea asigurării acceselor auto și pietonale în condiții optime s-au propus următoarele profile transversale conform **Norma tehnica din 27/01/1998 privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor**, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 138bis din 06/04/1998 și intrat în vigoare la 06/04/1998.

Elementele geometrice ale traseului drumurilor publice se stabilesc în funcție de clasa tehnică a acestora și de viteza de proiectare determinată în conformitate cu prevederile normelor tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice. Elementele geometrice<sup>31</sup> adoptate trebuie să asigure desfășurarea circulației în condiții de deplină siguranță și confort și sunt prezentate în tabelul de mai jos:

Tip si clasa drum	LATIME DRUM [m]			
	Platforma	Carosabil	Acostamente	Benzi de incadrare consolidare
Drumuri nationale si judetene, cu 2 benzi de circulatie clasa tehnica III [V = 80 Km/h]	10,00	7,00	1,50	0,50
Drumuri nationale si judetene, cu 2 benzi de circulatie clasa tehnica IV [V = 60 Km/h]	8,00	7,00	0,50	0,50
Drumuri comunale, cu 2 benzi de circulatie clasa tehnica IV [V = 40-50 Km/h]	6,00	5,00	0,50	-
Strazi categoria IV, strazi secundare, drumuri vicinale, cu 1(una) banda de circulatie, clasa tehnica V	7,00 – 8,00	6,00 – 7,00	0,50	-

Elemente geometrice	UM	Viteze de proiectare (km/h)							
		100	80	60	50	40	30	25	
Razele minime ale curbelor în plan	m	450	240	125	95	60	35	25	
Razele minime în serpentine	m	-	-	30	25	20	20	20	
Declivități longitudinale	maxime	%	5	6	6,5	7	7	7,5	8
	excepționale	%	-	-	-	-	8	8,5	9
Razele minime ale racordărilor verticale convexe	fără benzi separate	m	10.00	4.500	1.600	1.300	1.000	800	500
	cu benzi separate	m	6.000	3.000	1.500	1.000	800	500	300
Razele minime ale racordărilor concave	m	3.000	2.200	1.500	1.000	1.000	500	300	
Distanța de vizibilitate	fără benzi separate	m	280	230	140	110	70	60	50
	cu benzi separate	m	140	100	70	55	35	30	25

**Zonele de siguranță**<sup>32</sup> sunt suprafețe de teren situate de o parte și de cealaltă a amprizei drumului, destinate exclusiv semnalizării rutiere, plantărilor rutiere sau altor scopuri legate de întreținerea și exploatarea drumului, siguranței circulației ori protecției proprietăților situate în vecinătatea drumului. Din zonele de siguranță fac parte și suprafețele de teren destinate asigurării vizibilității în curbe și

<sup>31</sup> În condiții grele de desfășurare a traseului și/sau acolo unde condițiile de mediu adiacente drumului o impun, în vederea neafectării resurselor istorice și estetice și pentru evitarea unor lucrări de volume mari și costisitoare, razele minime ale curbelor în plan pot fi reduse cu 10-15% pe baza unui calcul tehnico-economic.

<sup>32</sup> Cf. Ordonanței 43/1997 și Ordonanței 7 / 2010

intersectii, precum si suprafetele ocupate de lucrari de consolidare a terenului drumului si altele asemenea.

Limitele zonelor de siguranta a drumurilor, podurilor si viaductelor, în cale curenta si aliniament, sunt:

- 1,5 m de la marginea exterioara a santului, pentru drumului situate la nivelul terenului;
- 2,00 m de la piciorul taluzului, pentru drumurile in rambleu;
- 3,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile in debleu cu inaltimea pana la 5,00 m
- 5,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile in debleu cu inaltimea mai mare de 5,00 m .

Zonele de siguranta ale podului, care includ si suprafete de teren aflate sub pod, sunt:

- 10,00 m de la limita exterioara a racordarii podului cu terasamentul, pentru podurile fara lucrari de aparare a malurilor (rampa de acces face parte integranta din pod);
- la limita exterioara a lucrarilor de aparare a malurilor, pentru podurile la care aceste aparari au o lungime mai mare de 10 m (rampa de acces face parte integranta din pod).

Zonele de siguranta ale drumurilor cu versanti (defilee) cu înaltimea mai mare de 30 m se considera la partea superioara a taluzului versantului.

**Zonele de protectie**<sup>33</sup> sunt suprafetele de teren situate de o parte si de alta a zonelor de siguranta, necesare protectiei si dezvoltarii viitoare a drumului. Limitele zonelor de protectie sunt cuprinse între marginile exterioare ale zonelor de siguranta si marginile zonei drumurilor dupa cum urmeaza:

Categoria drumului	Autostrăzi	Drumuri naționale	Drumuri județene	Drumuri comunale
Distanța de la axul drumului până la marginea exterioară a zonei drumului (m)	50	22	20	18

### 3.7. Intravilan propus. Zonificare funcțională. Bilanț teritorial

**Intravilanul propus pentru Municipiul Caransebeș este de 1696,12 Ha.**

Zona de locuinte și functiuni complementare reprezintă .....% din teritoriul intravilan și este împărțită după cum urmează :

1. zona de locuințe individuale cu regim de înălțime max. P+1 și funcțiuni complementare .....%
2. zona de locuințe colective medii cu regim de înălțime max. P+3/4 și funcțiuni complementare .....%

Zona destinata locuintelor individuale și functiunilor complementare este extinsa în conformitate cu cerintele de dezvoltare a acestui sector, și include :

- a. locuinte individuale cu regim redus de inaltime (P-P+1 etaje) situate in tesut urban constituit, pe un parcelar ordonat, cu regim de construire discontinuu (cuplat, izolat); dezvoltate în timp prin refaceri succesive

<sup>33</sup> Cf. Ordonantei 43/1997 si Ordonantei 7 / 2010

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
**MEMORIU GENERAL**

- b. locuinte individuale cu regim redus de inaltime (P-P+1 etaje) situate in tesut urban slab constituit (parțial constituit) sau pe terenuri agricole din intravilan, avand cu regim de construire discontinuu (cuplat, izolat)
- c. locuinte individuale cu regim redus de inaltime (P-P+1 etaje) situate in tesut urban neconstituit sau pe terenuri agricole din intravilan, avand cu regim de construire discontinuu (cuplat, izolat), ce reprezintă dezvoltari de noi zone de locuit periferice, valorificand prioritar terenurile deja echipate edilitar

Pentru conformarea urbanistica a subzonei **b** și **c** se propune detalierea ulterioara prin planuri urbanistice zonale- parcelare/ reparcelare, urmarind asigurarea accesului carosabil direct dintr-o circulatie publica și asigurarea conditiilor de echipare edilitara.

Zona de locuințe colective se regăsește numai în intravilanul municipiului (trup principal) și cuprinde :

- locuinte colective, cu regim mediu de inaltime (P+3/4) dispuse pe un parcelar fragmentat, situate in interiorul si **adiacent zonei centrale a orasului**

Zonele de locuire reprezinta o prioritate strategica, fiind pe primul loc al solicitarilor de pe piața imobiliara. Pentru a se crea zone noi cu locuire de maxima calitate, se recomanda ca pe noile UTR cu destinatie rezidentiala sa fie limitata ocuparea excesiva a parcelelor prin limitarea POT și permisivitate mai mare prin CUT, respectiv pentru aceste zone s-au instituit P.O.T. între 30 - 40% și C.U.T. între 0,9 - 1,2. Calitatea mediului ambiant va creste și datorita vecinatatii acestor zone cu cele de agrement nou incluse în intravilan, reprezentate pentru fiecare areal nou de locuire, astfel ca administrația locală sa poata avea la dispozitie terenuri pentru zone de dotari de agrement și spatii de joaca pentru copii.

Construcțiile vor avea un regim de inaltime maxim de P+1-2, respectiv P+3/4 în cadrul zonelor rezidențiale din intravilanul orașului și satele aparținătoare.

**Zonele mixte propuse** cuprind atât instituțiile și serviciile publice existente, cât și activități comerciale, locuire, mică producție nepoluantă ( unități de cercetare și dezvoltare a tehnologiilor noi și a inovațiilor), echipamente publice, spații pentru birouri.

Propunerile spatiale de dezvoltare a zonelor mixte locuinte și servicii urmaresc conturarea unor nuclee de servicii relationat unor obiective importante existente pe teritoriul localității, în timp ce activitățile conexe se dezvoltă în special în jurul zonelor cu specific agro-industrial și al unităților productive existente, atât în oraș, cât și în satul Jupa.

În cadrul organizării viitoare a localității sunt menținute toate dotările existente și au fost create condițiile extinderii acestora, în funcție de condițiile de marketing urban promovate de oraș. Au fost extinse adiacent marilor artere posibile zone de institutii, de asemenea au fost create insule noi de servicii incluse în noile zone de agrement, precum este mentionat mai jos.

La delimitarea **zonei centrale a orașului** (.....Ha. - .....%), s-au luat în considerare următoarele criterii:

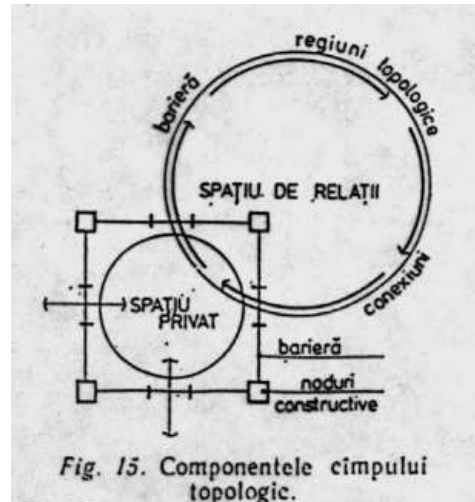
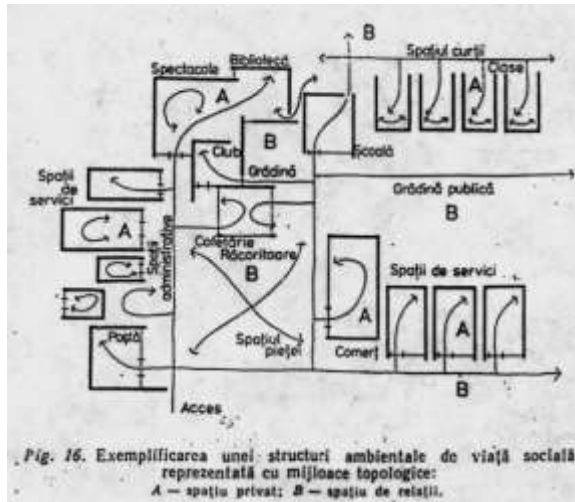
- **Funcțional** (gradul de concentrare în teritoriu a instituțiilor publice și serviciilor, existență spații comunitare, servicii comerciale și financiar bancare, dotări de interes public, etc.)
- **Morfologic**- evoluție parcelar (nucleul istoric de dezvoltare a localității, caracteristici tramă stradală și parcelar)
- **Conformare spațială și volumetrică.**

CENTRUL URBAN - "inima" oricărui oraș mare, zonă ultracentrală, care în general concentrează cele mai importante valori, cea mai intensive dezvoltare a construcțiilor și cea mai mare concentrare de trafic pietonal și rutier - DGU

vezi și LOC CENTRAL (teoria locurilor centrale de Christaller)

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>143</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

La oraș -centrul este locul contactelor sociale cele mai intense, dar și centru funcțional, de prestigiu, de concentrare a instituțiilor etc.



#### LIMITA ZONEI CENTRALE PE BAZA ANALIZEI FUNCTIONALE

Criteria:

1. prezenta functiunilor si activitatilor specifice zonelorcentrale
2. concentrarea, densitatea de functii specifice - axe
3. gruparea în cadrul unor spatii publice deschise - noduri
4. gradul de atractivitate - ponderea ridicata a vizitatorilor din afara zonei limitrofe (rolul)
5. continuitatea prezentei functiunilor si activitatilor specifice (intensitatea fluxurilor) - aparitia barierelor
6. accesibilitatea din centrul orasului (timp, distanta)
7. raportul dintre locuire si alte activitati

#### FUNCTII SI ACTIVITATI SPECIFICE ZCOM

1. administrativa: administratie locala si centrala, servicii de gospodarie omunala
2. de reprezentare: tribunal, Curte de apel, consulat, sedii ale partidelor politice
  - în orase capitala: Parlament, Guvern, ambasade, sedii de institutii internationale etc.
3. comert cu amanuntul: comert specializat si de lux, vizitare periodica si rara
4. alimentatie publica, turism: restaurante, baruri, hoteluri, pensiuni, sali de conferinta etc.
5. afaceri: (CBD) banci, asigurari, sediu bursa de valori, centre de consultanta etc.
6. cultura: teatre, opere, filarmonici, sali de concerte, muzee, galerii, biblioteci
7. informare, media: sedii edituri, redactii ziare si reviste, agentii de publicitate, agentii de turism
8. educatie: universitati, colegii, licee
9. activitati stiintifice: academii, institute de cercetare
10. loisir (distractie, amuzament): cazinouri, centre de jocuri electronice, internet-cafe
11. recreere, odihna: parcuri si gradini, piscine, sali de gimnastica
12. alte servicii publice specializate: saloane de frumusetate, frizerii, ateliere de croitorie, reparatii etc.
13. culte: sedii reprezentative ale cultelor existente (biserici, catedrale, moschei, sinagogi etc.)
14. servicii speciale: servicii secrete, Interpol etc.
- 15. locuire: locuire colectiva, locuire semi - colectiva pe lot**
16. spatii publice si pietonale: piete public si comerciale, esplanade, axe comerciale
17. circulatie si transporturi: axe magistrale, metrou si transportul în comun de suprafata, parcuri subterane si supraetajate etc.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		144
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		



**Zona activităților productive** reprezintă .....mp., respectiv .....% din totalul intravilanului, aceasta fiind extinsă în conformitate cu cererile de dezvoltare a unor activități productive nepoluante și serviciilor conexe.

**Căile de comunicație și circulațiile pietonale** reprezintă .....mp., respectiv .....% din teritoriul intravilan.

**Zonele de spații verzi (clasificarea cf. Legii 24/2007<sup>34</sup>)** reprezintă un total de .....mp. (rezultând astfel un indicator de ..... mp.sp.v./locuitor - raportat la populația din 2011, de ..... locuitori), reprezentând .....% din totalul intravilanului.

Spațiile verzi prevăzute s-au materializat în teritoriu în principal prin :

- instituirea, paralel cu drumurile locale și în zona drumului național, a unor zone de protecție care pot fi valorificate ca zone de agrement, iar insulele nou create în vecinătatea acestora cu zonele de locuire vor fi amplasamente favorabile pentru servicii ;
- propunerea unei zonei de parcurs pietonal din zona centrală spre vest (.....), spre nord-est (.....) către zona de acces .....
- crearea obligatorie pe zonele de industrie și unități agro-zootehnice existente a unor perdele de protecție astfel ca locuințele direct învecinate să beneficieze de distanța minimă de 15 m prevăzută în OMS nr. 119/2014 .


Suprafețele de zone verzi propuse se constituie din spații de agrement și perdele de protecție care asigură necesarul solicitat prin actuala legislație de protecția mediului.

**Zona pentru construcții tehnico-edilitare** reprezintă .....mp., respectiv .....% din totalul intravilanului.

<sup>34</sup> Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată 2009

Spațiile verzi se compun din următoarele tipuri de terenuri din intravilanul localităților:

- a. spații verzi publice cu acces nelimitat: parcuri, grădini, scuaruri, fasii plantate;
- b. spații verzi publice de folosință specializată:
  1. grădini botanice și zoologice, muzee în aer liber, parcuri expoziționale, zone ambientale și de agrement pentru animalele dresate în spectacolele de circ;
  2. cele aferente dotărilor publice: creșe, grădinițe, școli, unități sanitare sau de protecție socială, instituții, edificii de cult, cimitire;
  3. baze sau parcuri sportive pentru practicarea sportului de performanță;
- c. spații verzi pentru agrement: baze de agrement, poli de agrement, complexuri și baze sportive;
- d. spații verzi pentru protecția lacurilor și cursurilor de apă;
- e. culoare de protecție față de infrastructura tehnică;
- f. păduri de agrement.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>145</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

3.7.1 Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul propus

<b>TABEL BILANT TERITORIAL</b>			
<b>ZONE CUPRINSE IN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI CARANSEBEȘ - 2019</b>			
ZONE FUNCȚIONALE	LEGENDA	PROPUS TOTAL Caransebeș	
		Ha.	% S.t.
<b>ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE</b>			
CĂI RUTIERE (CAROSABIL)		202.08	
CIRCULAȚII PIETONALE (TROTUARE, ALEI, ZONE PIETONALE - ZONA CENTRALA)		88.76	
CIRCULAȚII FERROVIARE		52.22	
<b>ZONĂ LOCUINȚE</b>			
ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE - CU REGIM MIC DE INALTIME (P/P+1), DEZVOLTATE PE UN PARCELAR ORDONAT	<b>LiJe</b>	103.46	
ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE - CU REGIM MIC DE INALTIME (P/P+1), IN ZONE PARTIAL NECONSTITUITE	<b>LiIp</b>	165.27	
ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE - CU REGIM MIC DE INALTIME (P/P+1), IN ZONE NECONSTITUITE	<b>LiId</b>	171.21	
ZONA LOCUINTE COLECTIVE	<b>LC</b>	38.50	
<b>ZONA CENTRALA A UAT CARANSEBEȘ (CENTRUL ADMINISTRATIV)</b>	<b>ZC</b>	<b>56.60</b>	
ZONA INSTITUȚII, SERVICII, DOTĂRI ȘI ECHIPAMENTE PUBLICE	<b>IS E</b>	187.86	
ZONA ACTIVITĂȚI ECONOMICE CU CARACTER INDUSTRIAL	<b>E.i</b>	122.67	
ZONA DE MICA PRODUCTIE, SERVICII DE TIP INDUSTRIAL SAU CVASI-INDUSTRIAL, COMERT EN-GROS	<b>E.m</b>	147.85	
ZONĂ INSTITUȚII, SERVICII DE INTERES GENERAL ȘI ECHIPAMENTE PUBLICE, ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE MICI, NEPOLUANTE, AVÂND FUNCȚIUNEA DOMINANTĂ LOCUIREA INDIVIDUALĂ	<b>M1</b>	65.58	
ZONĂ ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE NEPOLUANTE, SERVICII, DEPOZITARE ȘI DISTRIBUȚIE	<b>M2</b>	63.82	
ZONĂ ACTIVITĂȚI CONEXE INDUSTRIEI LOCALE - UNITĂȚI PRODUCTIVE NEPOLUANTE, PRESTARI SERVICII, DEPOZITARE - CU PROCENT MARE DE SPAȚII VERZI AMENAJATE	<b>M3</b>	28.23	
ZONĂ ACTIVITĂȚI TURISTICE - CASE DE VACANȚĂ, PENSIUNE, HOSTEL, CABANĂ, LOCUINȚE CU DESIGN SPECIAL	<b>M4</b>	89.70	

ZONĂ ACTIVITĂȚI CONEXE AEROPORTUARE - PRESTARI SERVICII, DEPOZITARE, ANEXE, BIROURI - - CU PROCENT MARE DE SPAȚII VERZI AMENAJATE	<b>M5</b>	16.71	
ZONA GOSPODĂRIRE COMUNALĂ		7.55	
ZONĂ LUCRĂRI TEHNICO-EDILITARE		13.34	
APE		18.54	
ALTE DESTINAȚII		15.23	
<b>ZONĂ SPAȚII VERZI</b>			
ZONA VERDE AMENAJATA (PENTRU PICNIC / PESCUIT)	<b>V.</b>	11.34	
SPAȚII VERZI PUBLICE CU ACCES NELIMITAT:PARCURI, GRĂDINI, SCUARURI, FÂȘII PLANTATE	<b>V.a</b>	7.02	
SPAȚII VERZI PENTRU AGREMENT:BAZE DE AGREMENT, POLI DE AGREMENT, COMPLEXURI ȘI BAZE SPORTIVE	<b>V.s</b>	11.17	
CULOARE DE PROTECȚIE FAȚĂ DE INFRASTRUCTURA TEHNICĂ	<b>V.p</b>	32.45	
<b>TOTAL</b>		<b>1696.65</b>	<b>100</b>
<b>TOTAL</b>	<b>EXISTENT (2000)</b>	<b>1219.72</b>	<b>371.37</b>

### 3.7.2 Fondul locuibil și organizarea structurală a zonelor funcționale

Scenariile posibile de evoluție pe care se bazează dezvoltarea localității sunt influențate atât de factorii care acționează la nivel local sau regional cât și de cei de la nivel european sau național.

Dezvoltare dinamică bazată pe tendințe exogene pleacă de la ideea ca municipiul Caransebeș trebuie să devină un pol important la nivel local și regional, un oraș competitiv care să fie atragător.

Totodată, în scenariul de dezvoltare dinamică este pus în evidență faptul că intravilanul actual poate încă susține o parte din acoperirea deficitului actual. Pe de altă parte, pentru a deveni un oraș dinamic, Caransebeșul, are nevoie de locuri de muncă atractive și diversificate care nu se pot exprima printr-un bilanț teritorial spațial sau prin indici. Urmarind această idee, trebuie identificate nuclee specializate funcționale, bazate pe mixitate funcționale evidențiate. Rolul comerțului și al serviciilor trebuie susținut și accentuat. Specializarea industrială în curs de restructurare poate oferi resurse de teren optime pentru aceste funcțiuni (asa cum se întâmplă în alte orașe mari din lume).

Municipiul Caransebeș dispune de un potențial foarte ridicat de spații de loisir, și prin valorificarea potențialului natural poate atrage un număr important de turiști.

Diversificarea funcțională, dar în principal accesul la funcțiuni cât mai variate, trebuie încurajate în Municipiul Caransebeș (trup principal) unde densitatea populației și a locurilor de muncă este crescută. În același timp dezvoltarea unor noi poli puternici, bine relaționați cu centrul, este importantă pentru susținerea pe termen lung a dezvoltării. Facilitățile pentru învățământ, și în special cele pentru învățământul superior, trebuie încurajate pentru a putea oferi orașului un caracter dinamic.

#### Limita intravilanului propus

După cum am arătat deja, intravilanul localității deține în prezent resurse importante de teren, fie din cauza unor zone supradimensionate în raport cu utilizarea curentă, fie din cauza unor terenuri în

prezent agricole și care vor trebui convertite în zone construibile și nu în ultimul rând din cauza unor terenuri rezultate din declinul unor activități industriale.

### Zone funcționale

#### Zona centrală

- ❑ realizarea unui sistem pietonal în zona centrală, de legătură cu zonele funcționale adiacente, în special cu cele destinate sportului
- ❑ punerea în valoare a fondului construit din zona centrală și crearea unei identități proprii orașului prin măsuri de amenajare în primul rând a spațiului public
- ❑ propunerea funcțiunilor care pot anima viața urbană: terase, cafenele, funcțiuni culturale
- ❑ realizarea unei articulații între centrul orașului și zonele funcționale adiacente prin inserarea unor activități culturale și comerciale și continuitatea amenajării de standard înalt
- ❑ prevederea unor parcaje colective publice

#### Zona malului de apă (râurile Timiș și Sebeș)

- ❑ valorificarea gradului mare de elemente spatial-configurative și peisagistice și cuplarea la viața orașului prin activități comerciale, de agrement, de loisir și culturale dar și prin plantații masive pentru protecție.

#### Areale aferente zonelor industriale

- ❑ zonele industriale vor fi parțial propuse spre reconversie în mai multe scopuri: realizarea unei zone mixta ca zonă tampon în relație cu zona de locuit (incompatibilitate prezentă a zonei industriale poluante cu zonele rezidențiale existente și propuse) și pentru preluarea unor activități diversificate din sectorul terțiar.

#### Zonele de locuințe colective

- ❑ zona de locuințe colective se menține și este propusă spre completare în unele locuri cu condiția asigurării funcțiunilor complementare;
- ❑ va fi încurajată mixitatea funcțională

#### Areale aferente zonelor rezidențiale de factura (semi-) rurală


- ❑ se va propune extinderea zonelor de locuit spre zonele periferice în primul rând prin densificarea zonelor existente care sunt subutilizate;
- ❑ terenurile agricole din intravilan vor fi schimbate în terenuri pentru locuire și pentru funcțiuni complementare locuirii, dar într-o manieră compactă evitându-se dispersia urbană generatoare de risipa de resurse într-o perioadă de recesiune economică.

#### Zona nucleelor de centralitate din satele aparținătoare orașului

- ❑ noile zone centrale ale satelor se vor propune în complementaritate cu locuințe individuale existente;
- ❑ se va constitui o rețea de nuclee de centralitate pentru a asigura orașului o structură complexă și o utilizare eficientă a terenului, precum și poli logistici în zona aeroportului.

#### Axe de dezvoltare

- ❑ axele de intrare în oraș vor constitui de asemenea elemente cheie ale dezvoltării economice a orașului.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>148</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		



### 3.8. Măsurî în zonele cu riscuri naturale (Reglementari specifice situațiilor de urgență)

Zonele cu riscuri naturale sunt prezentate în cadrul acestei lucrări la capitolele cuprinse în stadiul actual al dezvoltării, iar pentru aceste zone se aplică următoarele reglementări:

Lucrările premise constau în lucrări de a limita riscul: lucrări de combatere a eroziunii, lucrări de plantare, întreținere a vegetației, lucrări de împrejmuire a zonelor, de prevenire a fenomenelor periculoase, irigații, desecări etc. În intravilan, cu condiția respectării Legii 10/1995 și a normelor și prescripțiilor tehnice specifice referitoare la rezistența și stabilitatea construcțiilor, siguranța în exploatare, igiena și sănătatea populației și a eliminării factorilor de risc prin lucrări specifice sunt admise și alte construcții. Autorizarea executării construcțiilor și amenajărilor se face în respectările Legii 50/1991 cu completările ulterioare.

În zonele delimitate conform legii pe care s-a instituit interdicție definitivă de construire nu sunt admise decât lucrările permise fără condiții.

Hotărârea de delimitare a zonelor de protecție sanitară, precum și a celor expuse la riscuri naturale se emite de Consiliul Județean pe baza studiilor geotehnice și a altor studii de specialitate necesare pentru fundamentarea deciziei și cu avizul organelor de specialitate ale Administrației Publice (conform O.G. 47/1994 privind apărarea împotriva dezastrelor, conform ordin MLPAT (actual MTDR) 4458/NN/08.07.1997 și MAPPM Nr. 1555/10/11.07.1997 privind planurile județene de apărare împotriva dezastrelor).

Zonele astfel delimitate sunt aduse la cunoștință administrației locale ale orașului și sunt instituite în teren, se înscriu în cadastru, după care se preiau și în documentațiile de urbanism și amenajarea teritoriului.

Se vor respecta prevederile Legii 10/1995. Construcțiile vor fi asigurate împotriva riscului seismic prin conformare la încadrarea în zona seismică corespunzătoare.

#### Reglementari specifice situațiilor de urgență

**Conform Hotărârii de Guvern nr. 525/1996, art. 24, autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă se respectă:**

- distanțele minime obligatorii față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, conform Codului civil;
- distanțele minime necesare intervențiilor în caz de incendiu, stabilite pe baza avizului unității teritoriale de pompieri.


**Conform Hotărârii de Guvern nr. 525/1996, art. 25, care stabilește reguli cu privire la asigurarea acceselor obligatorii:**

- Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilități de acces la drumurile publice, direct sau prin servitute, conform destinației construcției. Caracteristicile acceselor la drumurile publice trebuie să permită intervenția mijloacelor de stingere a incendiilor.
- În mod excepțional se poate autoriza executarea construcțiilor fără îndeplinirea condițiilor prevăzute la alin. 1), cu avizul unității teritoriale de pompieri.
- Numărul și configurația acceselor prevăzute la alin. 1) se determină conform anexei nr. 4 la prezentul regulament.
- Orice acces la drumurile publice se va face conform avizului și autorizației speciale de construire, eliberate de administratorul acestora.

#### Concepția acțiunilor de evacuare în caz de calamități

Acțiunea de evacuare se poate realiza în următoarele modalități și situații:

- **Autoevacuarea** - în cazul producerii unor dezastre cu efecte rapide, când populația este alarmată și se deplasează în mod organizat, spre anumite locuri de refugiu în care este ferită de efectele distrugătoare ale acestora ( acțiunea se poate derula și spontan însă pe parcurs, ea poate și trebuie gestionată de Comitetul Local pentru Situații de Urgență - CLSU și de organele de pază și ordine). Desfășurarea acestei acțiuni impune intervenția persoanelor specializate ale primăriei pentru evitarea confuziei, panicii, aglomerației, blocajelor pe căile de comunicații, precum și a dezordinii și a actelor antisociale;
- **Evacuarea populației sinistrate** - în cazul în care unele categorii de persoane au fost izolate ori sunt afectate de unele situații de dezastre și nu mai pot reveni la locuințele proprii o perioadă de timp;
- **Evacuarea planificată și organizată** - conform prezentului plan de evacuare condusă și organizată de CLSU.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>149</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
**MEMORIU GENERAL**

Evacuarea poate fi efectuată în funcție de evoluția situației de urgență și de gradul de asigurare cu mijloace de transport, astfel:

- Parțial sau total din una sau mai multe zone ale localității sau din întreaga localitate, în aceeași localitate sau în alte localități.
- Simultan sau succesiv ( funcție de urmările dezastrului sau posibilitățile de transport).

**Variante de evacuare:**

1. **Varianta I** - de regulă locațiile pentru evacuare se stabilesc în clădiri ( școli, cămine, internate, grădinițe, cămine culturale, săli de sport, hoteluri, moteluri, cazărmi militare, complexe sportive sau alte spații deoarece acestea asigură un minim de confort și utilități necesare și în care se pot asigura condiții de cazare și hrănire, asistență medicală și socială, un trai decent și prevenirea îmbolnăvirilor și a epidemiilor. Aceste locații pot funcționa o perioadă mai lungă de timp, până pa înlăturarea pericolului în orice anotimp.
2. **Varianta II** - dacă nu se poate realiza varianta I, sau clădirile vizate pentru această variantă I sunt în zona de dezastru se stabilesc alte zone, pe înălțimi , în apropierea apelor curgătoare, eventual în afara localității, zone în care se înființează tabere. De regulă acestea nu pot funcționa mult timp, fiind o măsură provizorie se funcționează de obicei pe timp favorabil.

**Se evacuează:**

- Se evacuează personalul Primăriei și unele instituții sau operatori economici importanți cu membri de familie care nu sunt încadrați în muncă și bunurile materiale necesare continuării activității acestora;
- Copiii bătrânii și bolnavii, precum și alte categorii de cetățeni care nu pot participa la acțiuni de salvare sau în sprijinul acestora;
- Populația disponibilă;
- Spitale și unități sanitare( dacă este posibil);
- Colectivitățile de animale ce pot fi în pericol ( în municipiul Caransebeș, este interzisă creșterea animalelor mari în intravilanul localității);
- Bunurile materiale din patrimoniu național, documente arhivistice, tehnice, utilaje unicat,etc.;
- Instituțiile publice și operatorii economici propuși de autoritățile de specialitate ale administrației centrale și locale care își pot desfășura activitatea în alte locații;
- Depozitele de produse alimentare, industriale, petroliere, farmaceutice și cerealiere;
- Diferite alte materiale importante;

**Calculul numărului populației evacuate ( de principiu)**


- 60 % - prin autoevacuare ( 95 -97% în cazul accidentelor majore sau chimice);
- 30 - 35 % evacuare o dată cu instituțiile și agenții economici( salariați și familiile acestora);
- 10 - 5 % populația care se evacuează la nivelul orașului sau nu au mijloace sau posibilități de evacuare. Aceștia se iau în calcul la stabilirea anexelor Planului de evacuare.

**Timp de evacuare**

- imediat după identificarea pericolului, pe timpul sau după producerea acestuia.

**Prezentul plan a fost întocmit având în vedere următoarele considerații:**

- Evacuarea/ autoevacuarea populației, colectivităților de animale și a unor categorii de bunuri la nivelul localității se impune în cazul producerii de: accidente chimice,inundații, accidente la construcțiile hidrotehnice, cutremure, alunecări de teren;
- Accidentele chimice, accidentele la construcțiile hidrotehnice și cutremurele sunt dezastru care apar de regulă prin surprindere;

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>150</b>
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		prim.ver. 2019/11

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
**MEMORIU GENERAL**

- Timpul scurt la dispoziție pentru luarea deciziilor și punerea în aplicare a Planului de evacuare;
- Evacuarea bunurilor materiale de la operatorii economici și instituții publice este posibilă numai după o organizare prealabilă minuțioasă;
- Datorită timpului scurt la dispoziție, organizarea evacuării va fi sumară ponderea fiind autoevacuarea;
- Locurile unde se execută evacuarea populației sau bunurilor se găsesc la distanțe relativ mici;
- Agenții economici și instituțiile aplică propriile planuri de evacuare corelate cu Planul de evacuare al localității;
- Se impune rigurosa dirijarea circulației spre raioanele de evacuare și paza raioanelor evacuate;


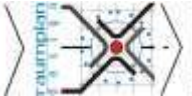
**Concepția acțiunilor de evacuare**

1. Situația tipurilor de riscuri care impune evacuarea populației și bunurilor :
  - a. Inundații datorită topirii rapide a gheții și zăpezilor, a torentelor de pe versanți, a ploilor torențiale și în cantități ce depășesc pragurilor la precipitații, blocarea albiilor de către ghețuri sau creării unor baraje prin alunecări de teren sau unor avarii la construcțiile hidrotehnice ( diguri sau baraje);
  - b. Alunecări de teren;
  - c. Cutremur;
  - d. Accidente chimice provocate de operatorii economici sursă de risc chimic sau accident pe căile de transport;
2. Introducerea „STĂRII DE URGENȚĂ” pentru zona posibil a fi afectată se execută de către Comitetul Național pentru Situații de Urgență sau Inspectoratul Județean pentru Situații de Urgență la propunerea Comitetului Județean pentru Situații de Urgență sau președintele CLSU ( primarul municipiului) la iminența producerii unui dezastru;
3. Evacuarea se referă la persoanele rănite sau valide surprinse în zona afectată , la persoanele ale căror locuințe au fost avariate și nu mai pot fi locuite până la refacere.
4. Acțiunile se desfășoară de către formațiunile specializate ale instituțiilor prevăzute să intervină conform funcțiilor de sprijin, repartizate cu responsabilități de monitorizare a pericolelor și riscurilor specifice.
5. Populația și bunurile materiale care se evacuează, gradul de urgență și ordinea în care se face evacuarea , forțele și mijloacele destinate sprijinului logistic al evacuării în cazul situațiilor de urgență se stabilesc pentru fiecare situație de personalul cu atribuții din cadrul administrației locale, se avizează de ISUJ și de vicepreședintele CLSU și se aprobă de președintele CLSU.
6. Datorită timpului scurt la dispoziție, un rol deosebit îl va constitui autoevacuarea, iar pentru aceasta se va pune accent pe popularizarea riscului existent, a zonelor de inundabilitate, a raioanelor de evacuare, înștiințarea și alarmarea populației și necesitatea realizării acesteia în timpul cel mai scurt, pe căile cele mai scurte și sigure, acordându-se ajutor în special copiilor, bătrânilor și a persoanelor ce nu se pot deplasa singure.
7. Specific evacuării în caz de accident chimic este faptul că aceasta trebuie să se execute foarte rapid, că timpul de rămânere în raioanele de evacuare este relativ scurt, de minute sau de 1-2 ore și nu se pune problema evacuării bunurilor materiale.
8. Acțiunile de limitare și înlăturare și refacere a efectelor produce de dezastru sau calamități, sau a unor situații de urgență și criză constituie o obligație a administrației publice locale, cu atribuții în acest domeniu și pentru persoanele juridice și fizice cu excepția celor cu handicap, a bătrânilor , copiilor și a altor persoane defavorizate.( art. 7 al OMAI nr. 638/420 din 2005)

**Puncte de adunare, îmbarcare, debarcare și primire - recepție**

Puncte de adunare, îmbarcare, debarcare și primire - recepție se stabilesc din timp de normalitate de către CLSU. Punctele de adunare trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- ❖ să fie situate în apropierea căilor de acces spre localitățile/zonelor în care se execută evacuarea;
- ❖ să poată fi identificate și recunoscute cu ușurință;

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat			<b>151</b>
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București			prim.ver. 2019/11

- ❖ să asigure posibilități de protecție a populației și a bunurilor în situații de urgență;
- ❖ să asigure condiții de desfășurare a activităților specifice;

Stabilirea și pregătirea punctelor de îmbarcare a evacuaților din zonele afectate se realizează în termen de două ore de la primirea ordinului/deciziei de evacuare. În cazul în care timpul la dispoziție este extrem de scurt, nu se organizează puncte de adunare și îmbarcare pentru populație, deoarece aceasta se va autoevacua. Obligația CLSU este însă aceea de anunța populația despre punctele de debarcare și locațiile unde se adună cei evacuați și sinistrați.

Asemenea puncte se vor stabili numai pentru instituțiile publice și agenții economici în vederea îmbarcării bunurilor de valoare. Dacă timpul permite și anunțarea dezastrului se face din în timp util aceste puncte se organizează și pentru populație după cum urmează:

**Puncte de adunare** se înființează pentru fiecare zonă a localității și în fiecare localitate aparținătoare și este locul în care se prezintă populația pentru luarea în evidență, repartizare de mijloace de transport în vederea evacuării. Pentru aceasta punctul de adunare trebuie să dispună de:

- săli de așteptare;
- loc pentru luarea în evidență a populației;
- sală de acordare a primului ajutor;
- sală pentru persoane cu copii mici;
- loc pentru personalul punctului de adunare;
- magazie pentru păstrarea și distribuirea materialelor de strictă necesitate;
- încăperi pentru adăpostirea și protecția personalului și populației;

**Punctele de îmbarcare -debarcare** sunt locurile în care se constituie coloane auto (sau după caz se execută evacuarea cu trenul) și în care se afluește și defluește populația și cuprind:

- spații pentru acordarea primului ajutor;
- săli pentru staționarea temporară a persoanelor cu copii.

De obicei punctele de îmbarcare sunt alăturate punctelor de adunare.

**Punctele de primire - repartiție** sunt locuri de afluire a populației evacuate, pentru luarea în evidență a populației evacuate și repartizarea spațiilor de cazare, a terenurilor pentru amplasarea corturilor, pentru parcare mașinilor, pentru construirea de utilități. În aceste puncte se prevăd, de regulă, următoarele spații:

- loc pentru luarea în evidență;
- loc pentru acordarea primului ajutor și a triajului epidemiologic.
- loc pentru persoanele cu copii mici;


Pentru utilizarea acestor puncte se apelează la mijloacele locale, iar dacă acestea nu pot fi utilizate se va face o cerere cu mijloacele necesare la ISUJ ( corturi, mijloace de iluminat, autocisterne pentru apă potabilă, mese și bănci pliante, veselă, marmite , cazarmament, etc.). C.L.S.U. a stabilit înființarea punctelor de primire-repartiție în locurile în care se asigură cazarea persoanelor evacuate.

### 3.9. Dezvoltarea echipării edilitare

#### 3.9.1 Alimentarea cu apă

Gospodarirea apelor pe perimetrul Municipiului Caransebes si a localitatii Jupa, trebuie sa asigura, in totalitate, prin ansamblul de lucrari executate si prin masuri de exploatare si intretinere, urmatoarele deziderate:

- ➔ satisfacerea necesarului de apa, nou, pentru activitatile umane
- ➔ eliminarea influentelor defavorabile ale activitatilor umane asupra apelor conform legislatiei in vigoare(reactualizata)
- ➔ prevenirea, combaterea si eliminarea efectelor actiunilor daunatoare ale apelor scurse la suprafata solului prin lucrari de amenajare complexe stabilite de Consiliul General al Primariei Municipiului Caransebes
- ➔ mentinerea functiunilor natural ale apei din zona prin respectarea legislatiei in vigoare.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>152</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		



Pentru parametrii principali de dimensionare a cerintelor de apa, au fost luate în considerare următoarele aspecte:

- ➔ Evolutia populaiei în perioada 2015 - 2044;
- ➔ Debite specifice pentru cartiere rezidentiale și nerezidentiale;
- ➔ Coeficienti de variatie orari și zilnici;
- ➔ Coeficienti pentru acoperirea pierderilor de apa;
- ➔ Apa necesara pentru stins incendiu;

Debitele pentru redimensionarea și controlul elementelor din sistemul de alimentare apa: surse, statie de tratare, conducta de aductiune și rețeaua de distributie se va utiliza SR1343-1/2006. Componentele sistemului de apa vor fi proiectate astfel încât sa deservească toti consumatorii din sistemul propus de alimentare cu apa, în cadrul actiunii de branșare 100% pentru toate localitățile din sistem.

Pentru dimensionarea sistemelor de canalizare apa uzata este utilizat un debit de restitutie de 100% din consumul de apa. Pentru dimensionarea sistemelor de canalizare pluviala se va utiliza SR 1846-2/2007.

Amplasarea rețelelor de utilitati in trama stradala se va realiza conform SR 8591/1997,numai pe domeniul public.

#### Criterii de proiectare

Normele de consum propuse de standardul roman din 2006 tin seama de reducerea consumului domestic si industrial, inregistrata in ultimii ani, si se apropie de normele Europene, prevazand un consum specific de 100 - 120 l/ locuitor/zi, pentru dotarile sanitare standard existente care se vor extinde in toate localitatile incluse in program. Consumurile necasnice s-au apreciat avand o pondere de 20% din cel casnic. Normele de calitate a apei potabile, legiferae prin Legea Calitatii Apei nr. 458/2002, au fost completate si aliniate la normele europene prin Legea nr. 311/2004.

#### Parametri de proiectare de baza si predimensionare

In conformitate cu cele descrise la Capitolul 3, in ultimii ani s-a constatat o reducere a consumului domestic si industrial. Normele de consum propuse de standardul roman din 2006 tin seama de aceasta tendinta si se apropie de normele europene, prevazand un consum specific de 100 - 120 l/om.zi pentru dotarile sanitare standard existente care se vor extinde in toate localitatile incluse in program.

Consumurile solicitate de industriei au si ele o tendinta de descrestere datorita reorganizarii si re tehnologizarii. Consumurile necasnice s-au apreciat ca avand o pondere de 20% din cel casnic.

Normele de calitate a apei potabile, legiferae prin Legea calitatii apei nr. 458/2002, au fost completate si aliniate la normele europene de Legea nr. 311/2004. Pentru apele uzate menajere, se mentin valorile debitelor de calcul pentru apa potabila ( $Q_{mediu}$ ;  $Q_{max.zi}$ ;  $Q_{orar max.}$ ).

In ce priveste calitatea apelor uzate evacuate in emisar, ele vor trebui sa respecte prevederile normativului NTPA 001-2007, din care mentionam CB05 de 25 mg/l si substantele in suspensie de 35 mg/l.

Distribuția apei potabile se va realiza printr-o rețea care va acoperi toată trama stradală, atât pe drumurile existente, cât și pe cele propuse prin P.U.G, și vor acoperi cca..... rețea distribuție apă potabilă și cca. .... rețea canalizare.

Rețelele de distribuție vor asigura apa necesară utilizatorilor în cantitatea, calitatea și la presiunea cerută, conform normativelor în vigoare. Pentru sectorizarea rețelei, se vor prevedea cămine de vane. Pentru combaterea eventualelor incendii, pe rețeaua de apă se vor prevedea hidranți exteriori.

Pentru branșamentele existente se prevede numai rebranșarea (piesă de legătură între rețea și branșamentul existent) sau refacerea branșamentului (piesă de legătură la rețeaua de distribuție și conducta de legătură până la limita de proprietate). Pentru branșamente noi, se vor prevedea: piesă de

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>153</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

legătură la rețeaua de distribuție, conductă de legătură până la limita de proprietate și căminul de apometru.

### Zone de protecție

Pentru sursele de apa, precum si pentru captarile aferente acestora se instituie zonele de protectie sanitara si perimetrul de protectie hidrogeologica, conform HG 930/2005, acestea fiind dimensionate prin elaborarea de studii hidrogeologice expertizate de INHGA Bucuresti, studii ce trebuiesc intocmite de catre detinatorii si/sau operatorii cu orice titlu ai captarilor. Prin aceste studii se dimensioneaza urmatoarele zone:

- ❖ zona de protectie sanitara cu regim sever: cuprinde terenul din jurul surselor de apa, unde este interzisa orice amplasare de folosinta sau activitate care ar putea conduce la contaminarea sau impurificarea surselor de apa;
- ❖ zona de protectie sanitara cu regim de restrictie: cuprinde teritoriul din jurul zonei de protectie sanitara cu regim sever, astfel delimitat incat, prin aplicarea de masuri de protectie, in functie de conditiile locale, sa se elimine pericolul de alterare a calitatii apei;
- ❖ perimetrul de protectie hidrogeologica: cuprinde arealul dintre domeniile de alimentare si de descarcare la suprafata si/sau in subteran a apelor subterane prin emergente naturale (izvoare), drenuri si foraje si are rolul de a asigura protectia fata de substante poluante greu degradabile sau nedegradabile si regenerarea debitului prelevat prin lucrarile de captare.

Pentru statiile de pompare, instalatiile de tratare, rezervoarele de inmagazinare, aductiuni si retelele de distributie apa se instituie zonele de protectie sanitara cu regim sever, conform HG 930/2005, dimensionarea acestora facandu-se cu respectarea urmatoarelor limite minime:

- ❖ statii de pompare: 10 m de la zidurile exterioare ale cladirilor;
- ❖ instalatii de tratare: 20 m de la zidurile exterioare ale cladirilor;
- ❖ rezervoare ingropate: 20 m de la zidurile exterioare ale cladirilor;
- ❖ aductiuni: 10 m de la generatoarele exterioare ale acestora;
- ❖ alte conducte din retelele de distributie: 3 m

### 3.9.2 Canalizare


#### a. Canalizare ape uzate menajere si industrial

Retelele de canalizare existente, executate cu materiale degradate fizic se vor reabilita cu materiale noi (PVC-KG, PAFSIN). Dotarile aferente rețelelor de canalizare (camine) se vor reabilita sau înlocui.

Retelele de canalizare existente se vor extinde cu cca. 5900m. Materialele folosite la extinderea rețelelor vor fi:

- tuburi PVC-KG cu DN 250mm-DN 400 mm
- tuburi PAFSIN cu DN 500mm-DN 800 mm
- camine de record si inspectie din PVC, carosabile, cu D=1000mm, H=1300mm-3000 mm.
- conducte de refulare din teava PEID, De 300mm

In zonele unde se vor extinde rețelele de canalizare se vor executa statii de pompare ape uzate, statii echipate cu pompe cu tocat. Statiile de pompare vor fi din PVC, carosabile, cu un D=3,00m. Statiile de pompare se vor amplasa pe domeniul public, montaj ingropat. Statiile de pompare se vor alimenta cu energie electrica din rețeaua publica din zona.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>154</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

**b. Canalizare ape pluviale**

Deoarece Municipiul Caransebes detine un system de canalizare unitary,este necesar,conform legislatiei de mediu,implementarea unui sistem de canalizare a apelor pluviale.Sistemul de canalizare pluvial va fi executat in paralel cu sistemul de canalizare ape uzate.

Noul sistem de canalizare ape pluviale va elimina posibilitatea inundarii carosabilelor orasului,la ploii.

Sistemul de canalizare pluviala va fi executat cu :

- tuburi PVC-KG cu DN 250mm-DN 400 mm
- tuburi PAFSIN cu DN 500mm-DN 800 mm
- camine de record si inspectie din PVC,carosabile,cu D=1000mm,H=1300mm-3000 mm.
- conducte de refulare din teava PEID,De 300mm
- guri de scurgere cu sifon si deposit,carosabile

Panta de scurgere a apei va fi de minim 0,003,spre statiile de repompare si decantoarele-separatoare finale.

Sistemul de canalizare pluvial va fi dotat cu:

- ➔ statii de pompare complet echipate. Statiile de pompare vor fi din PVC,carosabile,cu un D=3,00m. Statiile de pompare se vor amplasa pe domeniul public,montaj ingropat.Statiile de pompare se vor alimenta cu energie electrica din reseaua publica din zona.
- ➔ decantoare-separatoare din PVC,carosabile.Decantoarele-separatoare se vor amplasa,ingropat, pa domeniul public,cat mai aproape de emisar.

Suprafata de colectare a apelor pluviale din Municipiul Caransebes va fi impartita in sectoare de suprafata astfel incat dimensionarea statiilor de pompare si a decantoarelor-separatoare sa asigure o colectare si evacuare fara disfunctionalitati.

Apele pluviale vor fi evacuate gravitational in raul Timis ,cu un nivel al noxelor impus de NTPA 001/2002.

**Costuri unitare pentru statii de pompare apa uzata**


In general, statiile de pompare pentru apa uzata sunt dimensionate pentru debite care nu depasesc 200 mc/h, marea majoritate incadrandu-se in debite sub 50 mc/h. Statiile de pompare au fost prevazute cu pompe submersibile, una activa si una pasiva, cu cicluri alternative de functionare.

Pentru statiile de pompare cu debite mai mari, costul unitar a fost stabilit pentru fiecare situatie in parte.

**a) Lucrari civile**

Pentru statiile de pompare dotate cu 2 pompe submersibile a fost considerat un cheson circular cu diametrul de 3 m. In cazuri speciale, cand sunt necesare 3 pompe submersibile, chesonul a fost apreciat la diametrul de 4,5 m. In vederea estimarii costurilor statiei de pompare, s-a considerat ca radierul colectorului de canalizare se afla la 5,0 m adancime, la care s-a adaugat 1,0 m pentru adancimea de aspiratie, 0,75 m pentru garda necesara vortex-ului, rezultand o adancime totala a chesonului de 6,75 m. Volumul total de beton necesar a fost determinat din conditia de impiedicare a plutirii.. Pentru un cheson cu diametrul de 3,0 m au fost considerate urmatoarele grosimi pentru elementele de beton: 0,3 m pentru planseu, 0,3 m pentru pereti si 1,0 m pentru radier. S-a considerat utilizarea a 120 kg de armatura la mc de beton.

In vederea asigurarii functionarii statiei de pompare si in eventualitatea unei intreruperi a alimentarii cu energie electrica, a fost prevazut un generator de rezerva. Acesta, impreuna cu tabloul

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>155</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

electric vor fi amplasate într-o cladire anexa (dimensiunea de 4,0 x 3,5 m). Intregul amplasament (cca. 15 x 15 m) va fi împrejmuit cu gard cu poarta de acces si drum de acces.

În scopul îmbunătățirii echipării edilitare a municipiului Caransebeș și a satelor aparținătoare (sat Jupa), precum și pentru asigurarea diminuării poluării mediului, se propune un sistem centralizat de canalizare, care să permită racordarea tuturor gospodăriilor și a obiectivelor existente și propuse în zonă.

În funcție de configurația zonei, se propune extinderea rețelei existente de canalizare menajera, cu asigurarea depoluării apelor uzate înainte de descărcarea în emisar prin intermediul stației de epurare existentă. În jurul stației de epurare este instituită zona de protecție sanitară cu raza de 50m, conform Ordinului Ministrului Sănătății nr. 536/1997.

Se prevede canalizare în sistem divizor, apele pluviale urmând să fie colectate prin rigolele practicate pe marginea drumului. În măsura în care, în urma întocmirii proiectului de specialitate, se constată că este necesar, se vor prevedea construcții de atenuare a debitelor meteorice prin rezervoare de înmagazinare și stații de pompare.

### 3.9.3 Alimentarea cu energie electrică

Retelele de alimentare cu energie electrica ,existente,se vor extinde in zonele din municipiu unde se solicita bransarea consumatorilor. Retelele se vor executa subteran sau aerian ,pe stilpi.Retelele noi se vor echipa cu posturi de transformare,capsulate,posture amplasate in zonele ce urmeaza a fi electrificate.

Extinderea rețelilor de alimentare cu energie electrica impune si extinderea iluminatului public.

### 3.9.4 Telefonie

### 3.9.5 Alimentarea cu căldură

*Oportunitatea adoptarii de soluții alternative de alimentare cu energie termica în Municipiul Caransebeș.*

În contextul actual, asigurarea cu energie trebuie sa țină seama de doua aspecte principale: *diversificarea surselor* si realizarea la nivelul consumatorilor a *interconectarii acestor surse* (montarea unor "sisteme hibride" de alimentare cu energie).

Utilizarea *combustibilului lichid*, în special combustibil lichid usor (CLU) prezinta o serie de avantaje având în vedere puterea calorifica ridicata, posibilitatea stocarii pentru a se evita deficitul din perioadele cu temperaturi exterioare scazute, precum si functionarea automata a sursei termice, fara a fi necesar focaritul. Nici acest combustibil nu poate fi folosit pentru încălzirea centrala individuala a unui apartament de bloc din cauza lipsei de spațiu corespunzator pentru depozitarea lui.

O soluție care îmbina avantajele utilizarii gazelor naturale cu cele ale combustibililor lichizi o constituie **gazele petroliere lichefiate (GPL)**, având însa dezavantajele ca la instalațiile mic-frac este necesara umplerea la intervale scurte de timp a recipientului (din cauza faptului ca nu este utilizabila decât o cantitate de circa 60% din capacitatea totala a recipientului), iar la scaderea temperaturii scade si debitul de gaze care se vaporizeaza si pot fi utilizate.

Sursa de rezerva cea mai la îndemâna o constituie **energia electrica**, la nivelul consumatorilor obisnuiți folosindu-se încălzirea individuala cu diverse aparate electrice. O cresterea nivelului de confort si, în paralel, o reducere a riscului de accidente si incendiu, o constituie apariția radiatoarelor electrice cu temperatura mai scazuta a sursei de caldura la care elementul încălzitor nu mai este incandescent.

Centralele termice funcționând cu energie electrica au puteri mari, pe care posturile de transformare, rețelele de distribuție si instalațiile interioare actuale nu le pot prelua, astfel încât pentru viitorul apropiat si, chiar la nivel mediu, nu se prevede o utilizare a energiei electrice pe scara larga pentru încălzire chiar în condițiile unei nivelari a costurilor diferitelor forme de energie.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>156</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		



Utilizarea diferitelor forme de **energie regenerabila** pentru încălzire trebuie susținută, pentru o funcționare sigură, de sisteme care utilizează combustibilii clasici, în special cei fosili care pot fi stocați și care pot produce rapid debitul de căldură necesar.

**Pompele de căldură** încep să capete o utilizare mai extinsă odată cu apariția pe piață a diverselor echipamente adecvate. Capacitatea lor termică este însă destul de redusă, fiind necesare spații pentru montarea schimbătoarelor de căldură în sol sau la nivelul apelor freatice precum și o izolare termică a clădirii mult superioară celei normată la ora actuală în țara noastră. Este important de verificat dacă parametrii pentru care a fost proiectată pompa corespund parametrilor existenți și/sau doriți în țara noastră (temperaturi minime, temperaturi interioare în încăperi, temperaturi ale solului și apei freatice).

Utilizarea **energiei solare** este cea mai la îndemână soluție la ora actuală în special pentru producerea apei calde menajere în perioada de vară. Cele trei variante principale de captatoare solare (cu funcționare gravitațională, la presiunea rețelei de apă, cu tuburi vidate) permit prepararea apei calde chiar și în perioada de iarnă sau când cerul este înnorat, prin prevederea unor surse de rezervă (încălzire cu combustibili fosili și/sau electrică). Încălzirea clădirilor este relativ greu de realizat, inclusiv pentru clădirile cu grad ridicat de vitrare, care pe timpul iernii vor primi o cantitate de căldură ce nu poate fi controlată, deci nici în concordanță cu necesarul termic, iar vara pereții vitrați (chiar protejați cu diverse sisteme) vor conduce la o încălzire excesivă a spațiilor, cu consumuri ridicate de energie electrică pentru climatizare.

Utilizarea energiei solare, ca și a celei utilizată în pompele de căldură, este dificil de realizat în condițiile locuințelor de tip bloc din țara noastră, astfel încât rămâne de utilizat la locuințele individuale și, eventual, cu un număr mic de apartamente, aceste sisteme presupunând orientare și însorire corespunzătoare, respectiv teren pentru amplasarea elementelor schimbătoare de căldură.

### 3.9.6 Alimentarea cu gaze naturale

Retelele de alimentare cu gaz natural, existente, se vor extinde în municipiu, funcție de solicitările noilor consumatori și de disponibilul de debit. Retelele se vor executa cu teava tip PP-PR. Retelele noi se vor echipa cu stații zonale de reglare presiune.


### 3.9.7 Gospodărie comunală

## 3.10. Protecția factorilor de mediu

În urma analizei problemelor de mediu s-au conturat propunerile și măsurile de intervenție ce se impun pentru protecția mediului

- limitarea extinderii zonei construite în zonele cu terenuri ce prezintă pericol de inundație, alunecări și în zonele naturale prevăzute prin proiect
- măsuri la nivelul agenților economici, potențiale surse de poluare prin reglementări în utilizarea terenului, respectarea distanțelor normate de protecție și evitarea amplasării unor funcțiuni ce pot genera sau generatoare de poluare.
- Reabilitarea și extinderea rețelelor edilitare
- Delimitarea, instituirea și respectarea zonelor de protecție a monumentelor istorice și arheologice și a zonelor protejate naturale și construite.
- Respectarea distanțelor de protecție sanitară față de sursele de poluare sau disconfort (unități economice, cimitire, stații de epurare și trasee tehnico-edilitare).

Se vor lua măsuri pentru punerea în aplicare a propunerilor Planului Urbanistic General cu privire la amenajarea și dezvoltarea parcurilor, a zonelor verzi, plantațiilor de aliniament și de protecție, a zonelor de agrement și odihnă.

Proiectant General	ASOCIERIA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>157</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

Principalele direcții de acțiune în sensul prezentat sunt :

- amenajarea complexă (cu lucrări hidrotehnice) a bazinului hidrografic torențial și împădurirea terenurilor degradate (în scopul reducerii pierderilor de apă și a pagubelor cauzate de scurgerile torențiale);
- implementarea unor mijloace de prevenire, limitare și diminuare a efectelor poluării accidentale;
- controlul, diminuarea/eliminarea poluării stratului freatic în zona localităților aparținătoare orașului și în zonele depozitelor de deșeuri menajere;
- controlul, diminuarea/eliminarea poluării apelor de suprafață datorită capacităților insuficiente de preepurare sau stațiilor de preepurare cu tehnologii ineficiente la nivelul agenților economici industriali;
- implementarea unor mijloace de prevenire, limitare și diminuare a efectelor poluării accidentale;
- reconstrucția ecologică a cursurilor de apă din teritoriul administrativ al localității.

### 3.10. Protecția calității apelor

1

S-au delimitat zonele de protecție sanitară pentru obiectivele de gospodărie a apelor, izvoarelor de protecție a cursurilor de apă și zona de inundabilitate.

### 3.10. Protecția aerului

2

Principalul factor poluant al aerului de pe teritoriul municipiului Caransebeș sunt noxele produse de circulația rutieră, atât de cea de tranzit, cât și cea locală.

Emisia admisibilă de gaze auto după normele europene ECO 15-40 este următoarea  $CO(g/km) = 15-27$ ;  $Hc + NO_2(g/km) = 5,8-8,7$ .


Influența acestora este percepută ca pe o adâncime mică de 10-20 m în zona de locuințe datorat traficului unic în această zonă.

La acest moment nu se impun măsuri de protecție, însă în funcție de creșterea indicilor de motorizare, trebuie luate măsurile necesare la nivel comunal cât și zonal.

La nivelul A.P.M. Caras-Severin supravegherea calitatii aerului se realizeaza prin rețeaua alcatuita din 5 puncte de monitorizare situate in judet:

- ☐ Statia CS-1, tip industrial, amplasata in Resita;
- ☐ Statia CS-2, tip industrial, amplasata in orasul Otelu Rosu;
- ☐ Statia CS-3, tip fond urban-trafic, amplasata in orasul Moldova Noua;
- ☐ Statia CS-4, tip trafic, amplasata in localitatea Buchin;
- ☐ Statia CS-5, tip EMEP, amplasata pe muntele Semenic.

Indicatorii de poluare a atmosferei la emisie urmariti la statia CS-3 amplasat in orasul Moldova Noua sunt:  $SO_2$ , benzen, toluen, etil benzen, p-xilen, o-xilen, m-xilen si  $PM_{10}$ .

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>158</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

3.10. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

3

3.10. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

4

Perturbarea mediului se află la capătul unui lanț cauzat de diferiți factori. La baza acestui lanț se află însăși ființa umană cu nevoia sa prin care se stabilesc raporturi cu mediul înconjurător. Ființa umană prin așezarea sa, devine principalul factor ce a determinat perturbarea mediului, pe de altă parte dezvoltarea sa care nu poate fi oprită sau împiedicată.

În sistemul internațional mediu-așezare umană, se constată că omul prin acțiunile sale deliberate sau mai puțin deliberate produce în continuare creșteri în gradul mutațiilor ireversibile din mediul înconjurător.

Abordarea problemelor trebuie fundamentată pe principiile protective, reconstrucției și gestiunii prudente pe idei de implicări ale comunităților locale și pe un sistem de interdisciplină, ceea ce constituie în urbanismul economic.

Așezarea umană, înțeleasă ca un organism, stabilește raporturi de conexiuni dinamice cu mediul natural: deși este un mare consumator de resurse naturale și producător de reziduri poluante, este și principalul element care susține viața economică, socială și culturală.

În etapa actuală, impactul perceput de individ este al necesității satisfacerii nevoilor biologice: adăpost, căldură, hrană, odihnă, viață familială etc.

3.10. Lucrări de reconstrucție ecologică

5

Orice localitate în perioada modernă trebuie să realizeze și să promoveze o viziune strategică în ceea ce privește dezvoltarea durabilă în perspectivă. O strategie de dezvoltare locală trebuie să se încadreze în documentele programatice de la nivel național, regional și județean pentru a se asigura convergența rezultatelor.

**Pentru protecția și îmbunătățirea calității mediului înconjurător la nivelul Municipiului Caransebeș se vor formula următoarele propuneri:**

1. Modernizarea infrastructurii rutiere, modernizarea străzilor, aleilor și trotuarelor, optimizarea acceselor legate de direcțiile majore, modernizarea intersecțiilor cu probleme de trafic și crearea unui regulament strict de construire în zona intersecțiilor majore;
2. Implementarea unor programe de întreținere periodică a carosabilului și a căilor pietonale, în vederea diminuării emisiilor de pulberi în suspensie care sunt generate de traficul intens;
3. Reglementarea circulației auto în special în zona centrală a orașului prin amenajarea unor spații de parcare adecvate caracterului de zona centrală;
4. Relocarea etapizată a unor activităților industriale, aflate în vecinătatea zonei de locuit a orașului, **reconversia funcțională a amplasamentelor acestora prin scoaterea din circuitul industrial (.....)** sau relocarea pe alte zone rezervate cu destinație de industrie și depozite;
5. Menținerea zonelor verzi existente, crearea, reabilitarea și înființarea unor noi, plantarea de perdele vegetale de protecție între zonele industriale și cele rezidențiale, respectarea regimului silvic în cazul pădurilor existente cu rol de protecție;

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
**MEMORIU GENERAL**

6. Corelarea P.U.G. actualizat cu Programul Local de Îmbunătățire a Calității Mediului prin realizarea de spații verzi și atingerea procentului de 25% de spațiu verde alocat fiecărei construcții;
7. Reglementarea pe linie de protecție a mediului a tuturor unităților industriale sau din alte domenii posibil a-și începe activitatea în viitor, cu impunerea de către autoritatea de mediu competentă, a unor condiții de funcționare care să asigure încadrarea în limitele admise;
8. Utilizarea în procesele industriale a tehnologiilor moderne cu efect redus de poluare sau tehnologii nepoluante, precum și utilizarea de instalații eficiente, de captare și transport a noxelor către sisteme moderne de purificare;
9. Se va avea în vedere izolarea termică a clădirilor de locuit colective din fondul construit actual al municipiului, pentru reducerea consumului de energie;
10. Introducerea/utilizarea combustibililor care generează emisii reduse de poluanți prin conectarea tuturor gospodăriilor la rețeaua de distribuție a gazului natural pentru a diminua astfel procentul de utilizare a combustibililor solizi a căror ardere generează poluați atmosferici în concentrații mari.

În urma analizei indicatorilor de urbanizare, a categoriilor de riscuri naturale, a calității factorilor de mediu ce caracterizează activitățile teritoriului municipiului Caransebeș nu este un element perturbator al factorilor de mediu decât în foarte mică măsură și nici nu este agresat de acțiunile economico-sociale ce acționează la nivel regional sau zonal.

Aceasta este o etapă reparatorie și minimală din punct de vedere al realizării condițiilor pentru începerea unui proces de dezvoltare durabilă.

În propunerile făcute, condiția utilizării judicioase a resurselor și gestiunea prudenta au fost principiile urmărite pentru protejaremediului.

S-a urmărit ca intensitatea activităților umane să nu devină factor perturbator.

Teritoriul analizat este puțin agresat numai din interior, prin satisfacerea necontrolată a unor necesități.

La nivel local, instrumentele de aplicare a PUG -ului au făcut propuneri de intervenție privind ameliorarea factorilor de mediu și dezvoltarea în vederea protecției mediului prin măsuri:

1. La nivelul categoriilor de riscuri naturale și antropice (norme tehnice antiseismice, lucrări hidrotehnice împotriva inundațiilor și surpărilor de maluri, etc).
2. Controlul dezvoltării urbane cu prioritate în:
  - asigurarea resurselor de apă și energie
  - circulație și transport
  - confortul locuințelor
  - amenajarea spațiilor verzi
  - epurarea apelor uzate
  - controlul emisiilor nocive
  - servicii publice: calitatea educației, asistență sanitară
  - delimitarea și respectarea zonelor protejate.
3. La nivelul producătorilor de poluare:
  - agenții economici (controlul exploatării resurselor naturale, tehnologii, regim de construire, protecție sanitară, managementul deșeurilor etc.)

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>160</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		



4. La nivelul organismului urban (echilibrul proceselor, conservarea modului de locuire, închiderea ciclurilor de consum al apei, materialelor, deșeurilor, compunerea spațiului și funcțiunilor peisajului natural și cultural).

### 3.10. Delimitarea zonelor protejate. Restricții.

Zonele protejate, cuprinzând component ale patrimoniului național natural și cultural, se subscriu Convenției asupra Protecției Patrimoniului European a Consiliului European. Potrivit acestuia părțile semnatare se angajează să adopte o politică de conservare integrată care:

Să includă protecția patrimoniului arhitectural ca obiectiv major al dezvoltării urbane și amenajării teritoriului.

Să promoveze programe de întreținere și restaurare

Să facă din conservarea, promovarea și punerea în valoare a patrimoniului arhitectural, un obiectiv major al politicilor în domeniul culturii, ambientului, amenajării teritoriului și urbanismului.

### Zone construite protejate

Protecția patrimoniului național este definita de **Legea nr. 422** din 18 iulie 2001 privind protejarea monumentelor istorice publicata în Monitorul Oficial, Partea I nr. 407 din 24 iulie 2001.

Zonele de protecție ale zonelor cu valori de patrimoniu sunt stabilite și declarate pe baza studiilor de specialitate întocmite prin grija Direcției Monumentelor Istorice conform Legii Nr. 422. Zonele de protecție ale siturilor arheologice sunt stabilite și declarate conform **Legii nr. 258/2006** pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național.

Autorizarea execuției construcțiilor în aceste zone se face cu respectarea prevederilor pentru această Unitate Teritorială de Referință (UTR) din Regulamentul General de Urbanism (RGU).

Sunt permise acele tipuri de construcții compatibile cu specificul zonei în care sunt amplasate (locuițe, dotări) cu condiția respectării avizelor conforme ale organelor administrației publice centrale specializate (CNMI) pentru valori de interes național (categoria valorică A și B) sau ale serviciilor publice teritoriale ale MDLPL și Ministerul Culturii și Cultelor pentru valori de interes local (categoria C).

Sunt interzise orice fel de construcții sau amenajări care, prin funcțiune, configurație arhitecturală sau amplasament compromit aspectul general al zonei, afectează valoarea monumentului, ori a zonei protejate a acestuia.


Toate organismele implicate au răspundere privind păstrarea nealterată a caracterului cultural tradițional (obiceiuri, credințe, mod de viață și activitate).

Se vor respecta și indicatorii tehnici specifici UTR-ului (POT, CUT, aliniament, aliniere, parcelare).

### 3.11. Reglementări urbanistice - permisiuni și restricții

Aplicarea prevederilor Planului Urbanistic General se face pe baza reglementărilor - partea grafică, precum și a Regulamentului local de urbanism (volumul 2).

Prevederile din piesele desenate cât și cele ale Regulamentului se aplică atât la teritoriul intravilan al orașului, cât și la cel extravilan, în limitele teritoriului administrativ.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>161</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL CARANSEBEȘ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
**MEMORIU GENERAL**

Pentru zonele funcționale, prevederile Regulamentului se grupează în 3 capitole, cuprinzând reglementări specifice :

**STRUCTURA CONȚINUTULUI REGULAMENTULUI**

Fiecare dintre subzonele și unitățile de referință fac obiectul unor prevederi organizate conform următorului conținut:

**DEFINIREA CARACTERULUI ZONEI**

**RECOMANDĂRI CU CARACTER GENERAL**

**SECȚIUNEA I - UTILIZARE FUNȚIONALĂ**

- ARTICOLUL 1 - utilizări permise
- ARTICOLUL 2 - utilizări permise cu condiții
- ARTICOLUL 3 - utilizări interzise (interdicții definitive, permanente)

**SECȚIUNEA II - CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFORMARE A CLĂDIRILOR**

- ARTICOLUL 4 - caracteristici ale parcelelor (suprafață, formă, dimensiuni)
- ARTICOLUL 5 - amplasarea clădirilor față de aliniament
- ARTICOLUL 6 - amplasarea clădirilor în interiorul parcelei
- ARTICOLUL 7 - amplasarea clădirilor unele față de altele pe aceeași parcelă
- ARTICOLUL 8 - accese carosabile și pietonale
- ARTICOLUL 9 - parcaje și staționarea autovehiculelor
- ARTICOLUL 10 - înălțimea construcțiilor
- ARTICOLUL 11 - aspectul exterior
- ARTICOLUL 12 - condiții de echipare tehnico-edilitară
- ARTICOLUL 13 - spații verzi și elemente de design urban
- ARTICOLUL 14 - împrejmuiri.

**SECȚIUNEA III - POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENURILOR**

- ARTICOLUL 15 - procentul maxim de ocupare al terenului (P.O.T. max)
- ARTICOLUL 16 - coeficientul maxim de utilizare al terenului (C.U.T. max)


Utilizări permise cu condiții s-au stabilit pentru zonele în care este necesară obținerea unor acorduri sau avize pentru zonele de protecție ale căii ferate, sau de protecție ale captărilor de apă, cursurilor de apă.

Interdicțiile definitive de utilizare se referă la interzicerea realizării construcțiilor în zonele inundabile, terenuri alunecătoare, amplasamente situate în apropierea unor unități protejate sever (puțuri de captare apă, de exemplu) sau pot incomoda funcțional (stații de epurare, platforme de gunoi etc).

În vederea stabilirii regulilor corecte de construire, teritoriul intravilan al localității a fost împărțit convențional în Unități Teritoriale de Referință (denumite în continuare UTR).

Împărțirea teritoriului localității în U.T.R. s-a făcut pe baza **planșa de Reglementări urbanistice - Zonificare funcțională propusă**. U.T.R. se definește ca o reprezentare convențională a unui teritoriu având o funcțiune predominantă sau/și omogenitate funcțională, pentru care se pot stabili reguli de construire general valabile. UTR-ul este delimitat prin limite fizice, existente în teren (străzi, limite de proprietate, ape, etc.)

Având în vedere dimensiunile mici ale localităților și faptul că funcțiunea de locuire este predominantă, numărul de UTR-uri este redus (vezi volumul 2 - Regulament Local de Urbanism).


Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>162</b>  prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

### 3.12. Obiective de utilitate publică


Terenurile amplasate în intravilanul sau extravilanul municipiului Caransebeș pot fi dobândite și înstrăinate prin oricare din modurile stabilite de lege. Dobândirea unui teren se poate face prin moștenire, donații, cumpărare, concesionare, prin acte autentificate.

Cel mai important lucru pentru dezvoltarea unei localități este realizarea obiectivelor care să servească tuturor locuitorilor comunității respective. Pentru asigurarea condițiilor de realizare a obiectivelor de utilitate publică propuse, sunt necesare următoarele elemente de bază :

- rezervarea terenurilor pentru obiective ;
- identificarea tipurilor de proprietate asupra terenurilor ;
- stabilirea circulației terenurilor, în funcție de necesitățile de realizare a obiectivelor.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>163</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

## CONCLUZII - MĂSURI ÎN CONTINUARE

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>164</b>
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		prim.ver. 2019/11



4.	CONCLUZII - MĂSURI ÎN CONTINUARE
4.1.	Concluzii - măsuri în continuare

### Agenda 2030 pentru dezvoltare durabilă

România s-a alăturat liderilor celor 193 state membre ale ONU la Summit-ul privind dezvoltarea din septembrie 2015 adoptând **Agenda 2030 pentru dezvoltare durabilă**, un program de acțiune globală în domeniul dezvoltării cu un caracter universal și care promovează echilibrul între cele trei dimensiuni ale dezvoltării durabile - economic, social și de mediu. Pentru prima oară, acțiunile vizează în egală măsură statele dezvoltate și cele aflate în curs de dezvoltare.

Central Agendei 2030 se regăsesc cele **17 Obiective de Dezvoltare Durabilă (ODD)**, reunite informal și sub denumirea de **Obiective Globale**. Prin intermediul Obiectivelor Globale, se stabilește o agendă de acțiune ambițioasă pentru următorii 15 ani în vederea eradicării sărăciei extreme, combaterii inegalităților și a injustiției și protejării planetei până în 2030.

1. **Fără sărăcie** - Eradicarea sărăciei în toate formele sale și în orice context.
2. **Foamete „zero”** - Eradicarea foametei, asigurarea securității alimentare, îmbunătățirea nutriției și promovarea unei agriculturi durabile.
3. **Sănătate și bunăstare** - Asigurarea unei vieți sănătoase și promovarea bunăstării tuturor la orice vârstă.
4. **Educație de calitate** - Garantarea unei educații de calitate și promovarea oportunităților de învățare de-a lungul vieții pentru toți.
5. **Egalitate de gen** - Realizarea egalității de gen și împuternicirea tuturor femeilor și a fetelor.
6. **Apă curată și sanitație** - Asigurarea disponibilității și managementului durabil al apei și sanitație pentru toți.
7. **Energie curată și la prețuri accesibile** - Asigurarea accesului tuturor la energie la prețuri accesibile, într-un mod sigur, durabil și modern.
8. **Muncă decentă și creștere economică** - Promovarea unei creșteri economice susținute, deschise tuturor și durabile, a ocupării depline și productive a forței de muncă și a unei munci decente pentru toți.
9. **Industrie, inovație și infrastructură** - Construirea unor infrastructuri rezistente, promovarea industrializării durabile și încurajarea inovației.
10. **Inegalități reduse** - Reducerea inegalităților în interiorul țărilor și de la o țară la alta.
11. **Orașe și comunități durabile** - Dezvoltarea orașelor și a așezărilor umane pentru ca ele să fie deschise tuturor, sigure, reziliente și durabile.
12. **Consum și producție responsabile** - Asigurarea unor tipare de consum și producție durabile.
13. **Acțiune climatică** - Luarea unor măsuri urgente de combatere a schimbărilor climatice și a impactului lor.
14. **Viața acvatică** - Conservarea și utilizarea durabilă a oceanelor, mărilor și a resurselor marine pentru o dezvoltare durabilă.
15. **Viața terestră** - Protejarea, restaurarea și promovarea utilizării durabile a ecosistemelor terestre, gestionarea durabilă a pădurilor, combaterea deșertificării, stoparea și repararea degradării solului și stoparea pierderilor de biodiversitate.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>165</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

16. **Pace, justiție și instituții eficiente** - Promovarea unor societăți pașnice și incluzive pentru o dezvoltare durabilă, a accesului la justiție pentru toți și crearea unor instituții eficiente, responsabile și incluzive la toate nivelurile.
17. **Parteneriate pentru realizarea obiectivelor** - Consolidarea mijloacelor de implementare și revitalizarea parteneriatului global pentru dezvoltare durabilă.

Conceptul de ODD s-a născut la Conferința Națiunilor Unite pentru Dezvoltare Durabilă (Rio+20), în 2012. ODD înlocuiesc cele opt Obiective de Dezvoltare ale Mileniului (ODM) cuprinse în textul Declarației Mileniului adoptată în septembrie 2000 la ONU. Majoritatea statelor lumii, printre care și România, se reuneau în 2000 în jurul unui angajament de a reduce sărăcia globală și a salva milioane de vieți. Declarația Mileniului a constituit în perioada 2000-2015 unica agendă globală în domeniul dezvoltării asupra căreia a existat un acord la cel mai înalt nivel și care includea ținte precise:

1. Reducerea sărăciei extreme și a foametei
2. Realizarea accesului universal la educație primară
3. Promovarea egalității de gen și emanciparea femeilor
4. Reducerea mortalității infantile
5. Îmbunătățirea sănătății materne
6. Combaterea HIV/SIDA, a malariei și a altor boli
7. Asigurarea sustenabilității mediului
8. Crearea unui parteneriat global pentru dezvoltare

Obiectivele de Dezvoltare ale Mileniului au adus o contribuție importantă la conștientizarea publică, creșterea voinței politice și mobilizarea de resurse pentru lupta împotriva sărăciei la nivel global. ODM au ajutat la concentrarea acțiunii, la reformarea politicilor prin încorporarea obiectivelor și țăintelor de dezvoltare în strategiile naționale și la crearea de instituții care să implementeze aceste planuri în mod eficient. De exemplu, sărăcia extremă la nivel global a fost înjumătățită, ținta de înjumătățire a numărului de oameni care nu au acces la surse de apă mai bună a fost atinsă, nouăzeci la sută dintre copiii din statele aflate în curs de dezvoltare au acum acces la educație primară și mult mai multe fete au acces la educație comparativ cu anul 2000.


Rezultatele pozitive nu au fost însă echilibrat distribuite. Începând cu 2008, progresul realizat până atunci a fost negativ influențat de criza financiară și economică. Cel mai slab progres s-a înregistrat în țările aflate în situații de conflict sau recent angajate în procesul de stabilizare și reconstrucție, unde lipsa capacităților instituționale a influențat negativ îndeplinirea obiectivelor.

Obiectivele de Dezvoltare Durabilă trebuie să finalizeze agenda demarată de Obiectivele de Dezvoltare ale Mileniului și să nu lase pe nimeni în urmă.

## România și Obiectivele de Dezvoltare

România acordă o importanță deosebită ONU, organizație cu vocație universală, care reprezintă cadrul multilateral cel mai extins pentru abordarea marilor teme globale, inclusiv aspecte legate de dezvoltarea pe termen lung.

Obiectivele de Dezvoltare ale Mileniului au reprezentat pentru România un instrument complementar de mobilizare, la nivel intern, în domeniul dezvoltării economice și sociale. Agenda 2030 depășește cu mult Obiectivele de Dezvoltare ale Mileniului, menținând teme precum eradicarea sărăciei, educația și sănătatea și abordând noi teme precum societățile pașnice și incluzive. Toate țările trebuie să se asigure că politici adecvate sunt pregătite pentru implementarea Agendei. Țările trebuie să promoveze instituții eficiente și incluzive și să creeze politici bazate pe statul de drept, drepturile omului, drepturile femeii, egalitatea de gen și creșterea implicării femeilor.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>166</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

România susține pe deplin ideea că Agenda 2030 trebuie să fie implementată de către instituțiile locale, răspunzând direct nevoilor cetățenilor. Nevoile, interesele și grijile acestora trebuie să fie soluționate prin definirea unor strategii de dezvoltare locală și națională.

România este angajată să implementeze Obiectivele de Dezvoltare Durabilă la nivel național și va revizui Strategia Națională de Dezvoltare Durabilă, pentru a integra Obiective de Dezvoltare Durabilă. Excluziunea socială este identificată ca o provocare majoră la adresa implementării Obiectivelor. În Strategia românească revizuită, se va pune accentul pe susținerea incluziunii persoanelor cu dizabilități, a tinerilor și a femeilor, în politicile de dezvoltare. Eradicarea sărăciei reclamă oportunități decente de angajare, iar prevenirea și evitarea excluziunii sociale necesită politici de coeziune socială.

Ca membru al Uniunii Europene, România contribuie la îndeplinirea Obiectivelor de Dezvoltare Durabilă nu numai din perspectivă națională, dar și la nivel internațional, prin sprijinul pe care îl acordă țărilor mai puțin dezvoltate, prin intermediul asistenței oficiale pentru dezvoltare. Experiența acumulată de România în procesul de tranziție este de natură a susține eforturilor țărilor interesate de a beneficia de un astfel de sprijin.

România va prezenta Evaluarea Națională Voluntară (Voluntary National Review) la sesiunea din luna iulie 2018 a Forumului Politic la Nivel Înalt al ONU privind Dezvoltarea Durabilă, la sediul ONU din New York.

**Reactualizarea Planul Urbansitic general al Municipiului Caransebeș** pune în evidență măsurile ce trebuie urmate pentru instalarea unui dinamism economic și demografic într-un cadru de gestionare responsabilă a resurselor naturale, de utilizare rațională a solului și de conservare și protecție a mediului pentru ameliorarea calității vieții.

În vederea îndeplinirii obiectivelor de creștere și dezvoltare a economiei locale a Municipiului Caransebeș prin turism și pentru eliminarea ecartului strategic dintre nivelul cifrei de afaceri (sau a altui indicator de performanță), ce poate fi asigurat de portofoliul actual de activități turistice și nivelul stabilit drept obiectiv<sup>35</sup>, există **trei soluții strategice**:

- creșterea (dezvoltarea) intensivă - A**
- creșterea (dezvoltarea) prin integrare - B**
- creșterea (dezvoltarea) prin diversificare - C**

Este de la sine înțeles că municipalitatea va dori să dezvolte sectorul turistic mult mai repede decât îi va permite capacitatea unităților sale din prezent, de aceea trebuie să acționeze cât mai eficient utilizând **trei modalități distincte**:

**1**

**identificarea posibilităților de intensificare a creșterii** în cadrul unităților de activitate curente - prin dezvoltarea intensivă a serviciilor prestate și folosind strategiile adecvate;


**2**

**identificarea posibilităților de a crea unități de profil înrudit cu cel al unităților curente** existente în cadrul orașului -dezvoltarea prin integrare;

**3**

**identificarea posibilităților de a adăuga noi unități turistice si obiective atractive** al căror profil nu are nici o legătură cu profilul unităților curente - dezvoltarea prin diversificare.

<sup>35</sup> Kotler Ph. (2000), *Managementul marketingului*, Ed. Teora, ediția a III-a, București, pag.107

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>167</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

**Caransebeș - O localitate mica, dar cocheta, centrul urbanistic al Tarii Gugulanilor.**

## PRINCIPII ȘI VALORI

### CE STAU LA BAZA UNEI BUNE SI SUSTENABILE DEZVOLTĂRI ECONOMICE LOCALE

**Principii fundamentale** ce stau la baza atingerii obiectivelor urbanistice și a celor operaționale, în corelare cu domeniile operaționale ale PUG CARANSEBEȘ 2019 sunt următoarele 6:

**ADECVARE** - administrația locală se va asigura că există permanent o ofertă investițională, care să demonstreze capacitatea de adaptare la cerințele pieței de capital și care răspunde nevoilor unei comunități diverse aflate în continuă dezvoltare, dar care contribuie la prezervarea sistemelor naturale, biodiversității și habitatelor locale.


**ACCESIBILITATE** - locuitorii municipiului vor avea acces la toate activitățile de proximitate

**CONECTIVITATE** - locuitorii municipiului vor avea un acces mai bun la o varietate de spații verzi și facilități de recreere, legături mai bune între locuință și școli sau locul de muncă, precum și îmbunătățirea biodiversității și habitatelor naturale locale.

**CALITATE** - municipiul va fi mai atractiv, mai sigur și bine conceput, servind nevoilor multiple ale utilizatorii, în paralel cu definirea unei identități unice a comunităților locale.

**SUSTENABILITATE** - spațiile verzi ale municipiului vor fi planificate și gestionate într-un mod care minimizează intervenția umană și cheltuielile publice în timp, prin recurgerea la procese naturale, precum și metode inovatoare pentru protejarea mediului natural. În cadrul acestui principiu sunt necesare abordarea unor elemente fundamentale cum ar fi:

- Asigurarea unor platforme de colectare/sortare primară a deșeurilor adecvate nevoilor municipiului și ale populației sale sau a celei polarizate;
- Creșterea eficienței energetice globale a municipiului, nu numai prin mijloace de economisire pasivă a energiei (izolarea termică), dar și prin regândirea traseelor de distribuție a energiei termice, precum și prin re tehnologizarea unităților de producție (eventual și prin extinderea sau restrângerea unor suprafețe destinate acestui scop);
- Obligativitatea studierii pentru fiecare PUD și PUZ a însoririi și eventual evaluarea curenților de aer (funcție de roza vânturilor) cel puțin pentru spațiile publice vechi și noi, pentru asigurarea confortului.
- Este esențial să legăm dezvoltarea urbană de circuitul apei și extinderea sa locala (captarea apei de ploaie, re folosirea apei uzate, etc.) într-o gestiune integrata, trebuie analizate resursele disponibile, cu capacitatea de autonomie hidrologica și de asemenea stabilirea de masuri de asigurare a noi puncte de captare asociate cu creșterea eficienței de utilizare a acestora.
- Modelul de gestiune al reziduurilor legate de criteriile de sustenabilitate va trebui sa conduca la reducerea folosirii resurselor (materiale și de energie) odata cu minimizarea timpului, conducând la efecte finale de reducere a impactului de contaminare. Obiectivul

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>168</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

principal al administrației publice locale va fi un maxim de control local al gestiunii resurselor și reziduurilor.

**ABORDARE MULTISCALAR - SPAȚIALĂ** - cu efect asupra transporturilor (local, regional), asupra rețelelor de servicii și a gradului de acoperire și complementaritate a acestora, prin regândirea unora dintre dotările majore ale municipiului în corelare cu cele ale rețelei de localități din care acesta face parte.

### Valori / **Dimensiuni strategice în cadrul planificării:**

- × Oameni și comunitate
- × Orașul inovativ, creativ, competitiv (ICC)
- × Dezvoltare urbana și planificare spațială
- × Orașul verde
- × Buna guvernare
- × Cultura și identitate locală
- × Orașul sanatos
- × Orașul sigur

**Factori strategici cheie (vor influența comunitatea pe termen lung)** Proiecțiile strategice ale orașului trebuie să ia în considerare acești trei **FSC**:

- ⇒ **Inovare**
- ⇒ **Învățare**
- ⇒ **Participare**

## **PRIORITATI**


**Priorități de guvernare (guvernanță) a municipiului pentru  
Realizarea obiectivelor PUG CARANSEBEȘ 2018**

### **PRIORITAȚI DE GESTIUNE**

- ≡ Coordonarea și monitorizarea dezvoltării urbane a municipiului prin elaborarea și utilizarea unui PUG CARANSEBEȘ 2019 la nivelul secolului XXI, care să asigure integrarea, coerența și compatibilitatea intervențiilor de la scara parcelei până la cea a municipiului;
- ≡ Crearea unui sistem de reglementări flexibil, dar și ferm, care să permită funcționarea PUG CARANSEBEȘ 2019 într-un context aflat în permanentă schimbare (gestiune eficientă a evoluției pieței de capital, răspuns prompt la oportunitățile investiționale, controlul dinamicii populației);
- ≡ Introducerea unor indicatori de performanță cu rol important în evaluarea calității operațiunilor și proiectelor urbane;

### **PRIORITAȚI DE DEZVOLTARE**

- ≡ Realizarea unei infrastructuri de transport/edilitare/comunicații integrate la nivelul secolului XXI, care să asigure accesibilitatea și conectarea eficientă a Caransebeșului la nivel urban, periurban, național și regional și transnațional.

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>169</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		



- ≡ Gândire creativa privind noi structuri operaționale aflate în subordinea administrației locale care sa stimuleze dezvoltarea economica și sa distribuie echilibrat beneficiile: parteneriat de dezvoltare în sistem public-privat care sa faciliteze dezvoltarea industriilor existente, emergente și potențiale.

#### PRIORITAȚI DE TRANSFORMARE

- ≡ Acceptarea faptului ca Municipiul CARANSEBEȘ este în fața unei provocări importante determinate de un numar semnificativ de spații destructurate și bariere/fracture urbane: crearea unor programe de reintegrare a acestor zone în tesutul municipiului prin reconversie sau restructurare.
- ≡ Conservarea și întărirea caracterului zonelor istorice reprezentative. Stabilirea unor trasee culturale de tip muzeu în aer liber care sa integreze elemente de patrimoniu construit și asigurarea asistenței financiare necesare pentru restaurarea unor monumente de arhitectura importante.

#### PRIORITAȚI DE IMAGINE

- ≡ Necesitatea definirii unei vocații a Municipiului CARANSEBEȘ - introducerea conceptului de BRAND URBAN și asigurarea unei coerențe în urmarirea realizarii acestuia.
- ≡ Întărirea rolului Municipiului CARANSEBEȘ în regiunea de dezvoltare VEST prin integrarea funcționala a municipiului cu structurile administrative adiacente și stabilirea unor zone strategice de dezvoltare în cooperare.

### Recomandări finale

**5 idei pentru o dezvoltare economică sustenabilă a Municipiului Caransebeș și a zonei sale de influență (zona periurbană)**

#### O ORIENTARE MAI PUTERNICA SPRE NEVOILE MEDIULUI DE AFACERI


Mediul de afaceri pune in miscare comunitatea locala, asigura locuri de munca si sustine bugetele locale. Planificarea strategica trebuie sa prevada masuri concrete de sustinere a economiei locale, in concordanta cu nevoile exprimate ale mediului de afaceri, in ordinea prioritatilor de dezvoltare validate de experti economici si reprezentanti ai mediului de afaceri.

#### STRATEGIE VIE

Intreprinzatorii locali asteapta din partea administratiei nu doar un document formal de planificare, ci un proces institutionalizat de consultare periodica a mediului de afaceri pe probleme de dezvoltare economica. Astfel administratia isi va putea fundamenta actiunile pe informatii actuale, in timp ce implementarea strategiei va putea fi urmarita si imbunatatita in interesul comunitatii. O strategie care va sfarsi intr-un raft nu va fi utila comunitatii.

#### ECHILIBRU

In ultimii ani intreprinzatorii locali au fost defavorizati in relatie cu investitorii straini. Este necesar un echilibru mai puternic intre promovarea investitiilor straine si sustinerea antreprenorilor locali. Fara o clasa antreprenoriala locala puternica, bine inradacinata in traditia economica a Caransebeșului, o mare

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>170</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		

parte a valorii adaugate care se creeaza in economia locala nu se va concretiza pe plan local in bunastarea comunitatii locale.

### EFICIENTA INVESTITIONALA

Indeosebi in contextul crizei, resursele limitate ale comunitatii locale trebuie orientate prioritar catre investitii pragmatice, cu valoare adaugata ridicata, care sa ofere intreprinzatorilor locali un avantaj competitiv. Analize comparative cost-beneficiu bine fundamentate trebuie sa determine prioritizarea acestora. In acest fel, dezvoltarea competitivitatii mediului de afaceri local va aduce beneficii pe termen mediu si lung comunitatii locale prin cresterea produsului intern brut/locuitor, cresterea veniturilor populatiei si a surselor de finantare ale administratiei.

### COOPERARE și COMPETITIVITATE PE PLAN EUROPEAN

Doar o cultura a cooperarii si a implicarii tuturor factorilor interesati va asigura un rezultat echitabil si acceptat. Intreprinzatorii locali concureaza intr-o economie globala. Din aceasta perspectiva si Caransebeșul trebuie sa isi defineasca o pozitie competitiva la nivel european, ca locatie de afaceri.


Programul propus prin Reactualizare PUG presupune o multitudine de obiective de investiții și necesită un efort financiar deosebit pentru a fi realizate într-o perioadă destul de mică comparativ cu numărul și amploarea obiectivelor propuse pentru a fi atinse într-un orizont de timp de 10 ani:

1. REVITALIZAREA UNOR FUNCȚIUNI URBANE SPECIFICE (ZONA CENTRALĂ - CU ACTIVITĂȚI COMERCIALE ȘI CULTURALE, ZONĂ ACTIVITĂȚI TURISTICE ÎN RELAȚIE CU ELEMENTELE DE CADRU NATURAL EXISTENTE)
2. REALIZAREA UNEI CIRCULAȚII RUTIERE ADAPTATE LA NEVOILE ACTUALE ALE POPULAȚIEI DIN MUNICIPIU, ÎN PRINCIPAL, ȘI A CONECTĂRII RAPIDE ȘI SIGURE LA NIVEL JUDEȚEAN ȘI REGIONAL, ÎN GENERAL.
3. RIDICAREA STANDARDULUI DE VIATA PENTRU LOCUITORII MUNICIPIULUI PRIN REVIZUIREA TIPULUI DE OFERTE EDUCATIONALE ȘI DE ASISTENȚĂ MEDICALĂ ȘI SOCIALĂ SUSȚINUTE DE MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII (SISTEM RUTIER, UTILITATI)
4. VALORIFICAREA CADRULUI NATURAL ȘI A POZIȚIEI LA NIVEL JUDEȚEAN PRIN GESTIONAREA OFERTELOR TURISTICE SUSȚINUTE DE SERVICII DE CALITATE.

Lucrările de mare amploare (infrastructură, hidrotehnice) sunt investiții ce se pot face doar din fonduri de la buget și sunt incluse în politica de amenajare teritorială a județului. Pentru realizarea obiectivelor locale este necesară o politică adecvată scopurilor, încurajarea investițiilor și controlul modului de utilizare a solului (exploatare, protejare, construire).

**Întocmit,**

Dr.,Urb.-dipl., Mihai MOȚCANU-DUMITRESCU

Proiectant General	ASOCIEREA: S.C. CASA SIBIANA PROIECT & CONS S.R.L. Sibiu – lider & S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L. București - asociat		<b>171</b> prim.ver. 2019/11
Proiectant de Specialitate	S.C. RAUMPLAN DESIGN S.R.L., București		