JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN

 MUNICIPIUL CARAȘ-SEVERIN

 PRIMAR

Nr. 34727 din 13.12.2022

**Referat de aprobare**

**a Proiectului de hotărâre privind adoptarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluţionarea cererilor de locuinţe şi în repartizarea locuinţelor pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Caransebes**

Dispoziţiile Legii nr. 152/1998 privind infiinţarea ANL cu modificările ulterioare şi a HG nr. 251/2016 privind modificarea şi completarea Normelor Metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 cu modificările ulterioare, aprobate prin HG 962/2001 prevăd unnătoarele:

*Art. 14 alin.7 "Stabilirea solicitanţilor care au acces la locuinţe şi a ordinii de*

*prioritate în soluţionarea cererilor înregistrate în condiţîile alin. (1) şi (2) precum şi repartizarea locuinţelor pentru tineri, destinate închirierii, se realizează în mod obligatoriu după criterii care vor respecta criteriile-cadru cuprinse în anexa nr. 11 şi care se adoptă, cu avizul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei, de autorităţile administraţiei publice locale şi/sau centrale care preiau în admînîstrare aceste locuinţe.*

*In adoptarea criteriilor prevăzute la alin. (7) se vor avea în vedere următoarele:*

*a) criteriile de acces la locuinţă vor fi adaptate la situaţiile concrete existente pe plan local, numai din punctul de vedere al cuprinderii teritoriale.*

*b) pentru criteriile de ierarhizare prin punctaj nu se admit modificări şi/sau completări, acestea urmând a fi preluate sub forma şi cu punctajul stabilite în anexa nr. 11;*

*d) criteriîle pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluţionarea cererilor de locuinţe şi în repartizarea locuinţelor pentru tineri, destinate închirierii, se adoptă sub formă de propuneri care se transmit spre avizare Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei, însoţite de o copie a actului prin care au fost adoptate.*

***Forma finală a criteriilor se adoptă după primirea avizului favorabil al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei şi efectuarea eventualelor modificări şi completări solicitate prin avizul respectiv;***....”

Cu adresa cu nr. …../………, au fost transmise spre avizarea Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei, propunerea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate in soluţionarea cererilor de locuinţe şi in repartizarea locuinţelor pentru tineri, destinate inchirierii, in Municipiul Caransebes, aprobate prin HCL nr. …./………..

Prin adresa cu nr. ………/…….., **MDLPA avizează favorabil propunerea criteriilor** pentru stabilirea ordinii de prioritate in soluţionarea cererilor de locuinţe şi in repartizarea locuinţelor pentru tineri, destinate inchirierii, in Municipiul Caransebes.

*Având în vedere cele expuse mai sus, în temeiul art. 136 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, îmi exprim iniţiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind* ***adoptarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluţionarea cererilor de locuinţe şi în repartizarea locuinţelor pentru tineri, destinate închirierii, în municipiul Caransebes*** *şi, solicit Consiliului Local al Municipiului Caransebes, să analizeze şi să hotărască cu privire la adoptarea acestuia.*

**Primarul Municipiului Caransebes**

**Felix Cosmin Borcean**