

REGULAMENT

**pentru stabilirea procedurii și criteriilor de acordare, în anul 2021, a facilităților fiscale,
potrivit art. 456 și art. 464 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal**

Art. 1.

Potrivit art. 456 alin. (2), lit.a), lit.c, lit.h), lit.i, lit.j) și lit.k din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, la cerere, Consiliul Local va acorda, în anul 2021:

- a) scutire de la plata impozitului pentru clădirile care, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin.(1) lit.x);
- b) scutire de la plata impozitului pentru clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- c) scutire de la plata impozitului pentru clădirea nouă cu destinația de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu OG nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare pe o perioadă de 10 ani. în cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;
- d) scutire de la plata impozitului pentru clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- e) scutire de la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 ali.l) lit.b) și art.4 alin (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- f) reducerea cu 75% a impozitului pe clădiri, de la adresa de domiciliu, persoanelor fizice care primesc ajutor social potrivit prevederilor Legii nr. 416/2001;
- g) reducerea de 30% la plata impozitului pe clădiri, de la adresa de domiciliu pentru persoanele fizice care au contract de voluntariat încheiat cu Consiliul Local al municipiului Caransebeș pentru prestarea de activități în domeniul situațiilor de urgență, încheiat potrivit prevederilor H.G. nr. 1579/2005, pe perioada valabilității contractului;

Art. 2.

Potrivit art. 464, alin. (2), lit.d), lit.g), lit.h) și lit. j) din Legea nr. 227/2015 privind Codul

fiscal, la cerere, Consiliul Local va acorda, în anul 2021:

- a) scutire de la plata impozitului pentru terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- b) scutire de la plata impozitului pentru terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- c) scutire de la plata impozitului pentru terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3 alin. 1) lit.b) și art. 4 alin. i) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- d) reducerea cu 75% a impozitului pe terenuri, de la adresa de domiciliu, persoanelor fizice care primesc ajutor social potrivit prevederilor Legii nr. 416/2001;
- e) reducerea de 30% la plata impozitului pe terenuri, de la adresa de domiciliu pentru persoanele fizice care au contract de voluntariat încheiat cu Consiliul Local al municipiului Caransebeș pentru prestarea de activități în domeniul situațiilor de urgență, încheiat potrivit prevederilor H.G. nr. 1579/2005, pe perioada valabilității contractului;

Art. 3.

Scutirea sau reducerea se acordă numai proprietarului pentru bunurile proprii.

Art. 4.

Scutirea sau reducerea se acordă numai persoanelor fizice care nu au debite restante către bugetul local.

Art. 5.

Cererea de scutire sau reducere va fi însoțită de următoarele documente:

- a. actele de identitate pentru toți membrii familiei (în original și în copie);
- b. actele de proprietate (în original și în copie);
- c. ancheta socială efectuată de către serviciile de specialitate ale Primăriei pentru persoanele beneficiare prevăzute la art. 1-2, lit. f) și d);
- d. procesul verbal de constatare a pagubelor provocate de calamitățile naturale, întocmit de comisia special constituită pentru persoanele prevăzute la art. 1-2, lit. d) și b).
- e. Copie după contractul de voluntariat pentru persoanele prevăzute la art.1-2, lit.g) și e).

Art. 6.

Persoanele beneficiare au obligația de a anunța, la Serviciul Impozite și Taxe, situația în care nu mai îndeplinesc condițiile din prezentul regulament, în termen de 30 zile de la data producerii schimbărilor.