

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020

Primarul Municipiului Caransebeș,

Potrivit art.491 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, Consiliile locale adoptă hotărâri privind nivelurile impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2019.

Potrivit dispozițiilor art. 36 alin. (1), alin.(2) lit. b, alin.(4) lit.c și art.45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1

1. Stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020, după cum urmează:

A.Impozitul pe clădiri

Nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2020, Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezentul raport.

1. Pentru clădirile rezidențiale și clădirile -anexă,aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii - Art.457,alin.1.,Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,impozitul se majorează cu 5% față de anul 2019 .

Valorile impozabile la clădirile rezidențiale și clădirile -anexă, în cazul persoanelor fizice - Art. 457, alin. 2, Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal-sumele sunt indexate cu 4,6% față de anul 2019.

2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii rezultate dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință - Art.458 alin.1, lit.a., Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal -impozitul se majorează cu 10% față de anul 2019.

3. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii- Art.458 alin.3., Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal- impozitul se majorează cu 10% față de anul 2019.

4. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin.1 impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457.- Art.458 alin.4., Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal - impozitul se majorează cu 5% față de anul 2019.

5. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art.458- Art.459 alin.1,Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

6. Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanelor juridice, impozitul /taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii - Art.460 alin.1.,Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal-impozitul se majorează cu 10% față de anul 2019.

7. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanelor juridice, impozitul /taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 1,1% asupra valorii impozabile a clădirii - Art.460 alin.2., Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal- impozitul se majorează cu 10% față de anul 2019.

8. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanelor juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri /taxa se calculează prin aplicarea cotei de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii - Art.460 alin.3., Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal - impozitul se majorează cu 10% fata de 2019.

9. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin.1, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin.2 sau 3 - Art.460 alin.4., Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

10. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării - Art.460 alin.6., Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

11. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5% - Art.460 alin.8., Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal - impozitul se majorează cu 10% față de anul 2019.

B. Impozitul și taxa pe teren

1. Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan – terenuri cu construcții , Art. 465 alin. (2), Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal - nivelurile din Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2020 Anexa 1 sunt indexate cu 4,6% , iar impozitul se majorează cu 5% față de anul 2019.

2. Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan – orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții - Art. 465 alin. (4), Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal - nivelurile sunt indexate cu 4,6% , iar impozitul se majorează cu 5%.

3. Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan Art. 465 alin. (7), Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal - nivelurile sunt indexate cu 4,6% , iar impozitul se majorează cu 5% față de anul 2019.

C. Taxa asupra mijloacelor de transport/Impozitul pe mijloacele de transport- nivelurile sunt indexate cu 4,6% , iar impozitul se majorează cu 5% față de anul 2019. Art.470, alin. (2), Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

1. Vehicule înregistrate -nivelurile indexat cu 4,6%, iar impozitul se majorează cu 5%

2. Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone - rămân la același nivel din anul 2019. Art.470, alin. (5), Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

3. Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone -rămân la același nivel din anul 2019. Art.470, alin. (6), Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

4. Remorci, semiremorci sau rulote, Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal. Nivelurile din tabel sunt indexate cu 4,6% , iar impozitul se majorează cu 5%. Art.470, alin. (7).

5. Mijloace de transport pe apă, Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal - nivelurile din tabel sunt indexate cu 4,6% , iar impozitul se majorează cu 5%. Art.470, alin. (8).

D. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor -rămân la același nivel din anul 2019.

1. Art.475, alin. (3) - Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică în funcție de suprafața aferentă activităților respective, pentru cod CAEN 5610- Restaurante și cod CAEN 5630- Baruri Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.- majorate cu 10% față de anul 2019.

E. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

1. Art.477, alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate, Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal- se menține cota procentuală de 3%.

2. Art.478, alin. (2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal . Nivelurile sunt indexate cu 4,6% și majorare 5%.

F.Impozitul pe spectacole

1. Art.481, alin. (2) impozitul pe spectacole, Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal- cotele procentuale se mențin la același nivel: 2% în cazul unui spectacol și 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice din sumele încasate.

I. Alte taxe locale

Art.486, alin(1), (2) ;I (3), Legea 227/2015 privind Codul fiscal - majorate cu 10% față de anul 2019.

Art. 2

Se acordă bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2) și art. 467 alin. (2) și la art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal pentru plata integrală până la **31.03.2020** după cum urmează:

Legea 227/2015	Persoane fizice	Persoane juridice
a) în cazul impozitului pe clădiri 0 –10%	10%	10%
b) în cazul impozitului pe teren 0-10%	10%	10%
c) în cazul mijloacelor de transport 0-10%	10%	10%

Art. 3

Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate în condițiile prezentei hotărâri, au obligația să depună o declarație la compartimentul de specialitate al consiliului local în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Art. 4

Depunerea peste termen a declarației prevăzute la punctul 3 constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1116 lei.

Art. 5

Constatarea contravenției și aplicarea sancțiunilor se face de către persoanele împuternicite din cadrul Compartimentului Impozite și Taxe și de împuterniciții Primarului.

Art. 6

Contravenției prevăzute la articolul 5 i se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7

Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren intravilan, pentru anul 2020, delimitarea pe zone a terenurilor intravilane este prevăzută în **Anexa nr.1 și Anexa nr.2**.

Art. 8

Pentru determinarea impozitului pe terenurile extravilane, pentru anul 2020, se aplică delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea nr. 74/27.05.2003, prevăzută în **Anexa nr.3**.

Art. 9

Procedura, criteriile și condițiile de acordare a facilităților fiscale categoriilor de persoane fizice prevăzute la art.456 alin.(2) lit.a), lit.c), lit.h), lit.i), lit.j) lit.k) și art.464 alin. (2) lit.d), lit.g), lit.h), lit.j) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, sunt reglementate în **Anexa nr.4**.

Art. 10

Se propune aprobarea următoarelor taxe speciale destinate funcționării unor servicii publice locale prevăzute în **Anexa nr.5** în baza prevederilor art. 484 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

Art.11

Se propune aprobarea reducerii cu minimum 50% a impozitului pentru mijloacele de transport hibride conform art.470 alin.3 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

Art. 12

Se propune aprobarea, atât pentru persoanele fizice cât și pentru persoanele juridice, anularea creanțelor restante în sume mai mici de 40 lei inclusiv, pentru pozițiile de rol care au restante și sunt mai vechi decât 01.01.2020, conform art. 266 alin. (5) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, pe fiecare sursă în parte (impozit clădiri, impozit teren, impozit pe mijloacele de transport).

Art. 13

Anexele nr.1-5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 14

Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu anul fiscal 2020.

Art. 15

Orice hotărâre de consiliu local contrară se abrogă.

Art. 16

Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul municipiului Caransebeș prin Direcția Economică, Compartimentul Impozite și Taxe din cadrul Primăriei municipiului Caransebeș, Serviciul Public de Administrare a Domeniului Public și Privat al municipiului Caransebeș, Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor, Compartimentul Relații cu publicul pentru afișarea și mass media locală, Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Compartimentul autorizări și control comercial și Biroul Administrației Publice Locale.


FELIX-COSMIN BORCEA