



LEGENDA:

- limita proprietate
- drum acces in zona drumurilor interioare
- 1. DEPOZIT REFRIGERARE
- 2. DEPOZIT CONGELARE
- 3. PUNCT CONTROL CARNE
- 4. PUNCT SACRIFICARE SI TRANSARE
- 5. spatiu blocare si legare oi
- 6. spatiu blocare si legare porci
- 7. adapost protejat oi
- 8. adapost protejat porci
- 9. adapost protejat bovine
- 10. spatiu blocare si legare bovine
- 11. SOPRON MASINI AGRICOLE
- 12. PARCARE MASINI TRANSPORT TIR
- 13. SEDIU ADMINISTRATIV
- 14. GRUP SOCIAL
- 15. PLATFORMA PARCARE MASINI FIRMA.
- 16. RAMPA SPALARE MASINI
- 17. PLATFORMA INCARCARE - DESCARCARE ANIMALE
- 18. CABINA PORTAR
- aliniament stradal 19,75 m
- zona verde aferenta PUZ
- zona verde amenajata

BILANT TERITORIAL PROPUS		EXISTENT	PROBUS
Suprafata teren		%	%
Din care :			
Arie construita cladiri	= 2.325,50 mp	0	24%
Arie desfasurata cladiri	= 2.769,35 mp	0	35%
Platforme betonate+parcari	= 3.496,35 mp	0	19%
Drumuri interioare (auto si pietonale)	= 1.885,15 mp	0	12%
Zona verde aferenta PUZ	= 1.217,71 mp	0	10%
Zona verde amenajata	= 1.075,29 mp	0	
POT propus = 24 %			
CUT propus = 0,3			

Plan Urbanistic Zonal : DEPOZITE FRIGORIFICE (REFRIGERARE SI CONGELARE), PUNCT DE SACRIFICARE ANIMALE, SEDIU ADMINISTRATIV, PLATFORMA INDUSTRIALA SI PARCARE

Amplasament: CARANSEBES, extravilan, parcela nr.cad. 34635
 Beneficiar: SC PACO LEAPEIO SRL prin reprezentant Carpati Ioan
 Sediul: CARANSEBES, str. Garii, nr.60

BIROU INDIVIDUAL ARHITECTURA -Maria Miculescu- NR. OAR 355 CIF 25253653 - TEL. 0744 19 27 65 RESITA, ALEEA PINILOR, NR.1, BL.4, SC.2, AP.20		Beneficiar: PACO LEAPEIO SRL, CARANSEBES, STR. GARI, NR. 60		PR. NR. 02/ 2018
		Amplasament: CARANSEBES, ZONA TMD, EXTRAVILAN		Faza pr. PUZ
Specificatie	NUME	semnatura	Titlu proiect: Obtinere aviz oportunitate Si elaborare PUZ „Depozite frigorifice, punct de sacrificare animale, sediu administrativ, platforma industriala si parcare	Pl. Nr. 03 A
Sef Proiect	Carh. Maria Miculescu			
Proiectat	Carh. Maria Miculescu			
Desenat	Carh. Maria Miculescu		Titlu plansa: REGLEMENTARI URBANISTICE	