

**ANUNȚ PRIVIND INFORMAREA ȘI CONSULTAREA PUBLICULUI
ELABORARE
PLAN URBANISTIC DE DETALIU - „CONSTRUIRE HALE SERVICE AUTO ȘI
STAȚIE ITP”**

*Primăria municipiului Caransebeș, cu sediul în Caransebeș, str. P-ța Revoluției, nr.1, informează și supune spre consultarea publicului interesat, elaborarea documentației **PLAN URBANISTIC DE DETALIU - „CONSTRUIRE HALE SERVICE AUTO ȘI STAȚIE ITP”**.*

Proiectul este inițiat de SC LUCAS SRL prin administrator Lucaci Ioan, Caransebeș (pe o suprafață totală 928 mp).

Informarea și consultarea publicului se realizează la sediul Primăriei municipiului Caransebeș -Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, strada P-ța Revoluției, nr.1, jud. Caraș-Severin, tel.0255-514885, 514887, 514889, email: primaria.caransebes@gmail.com, de luni până vineri, între orele 8,00-16,00 sau pe site-ul www.caransebesonline.ro , secțiunea Informații publice.

*Documentația **PLAN URBANISTIC DE DETALIU - „CONSTRUIRE HALE SERVICE AUTO ȘI STAȚIE ITP”** se poate consulta și se pot emite observații, sau obiecții de la data publicării prezentului anunț.*

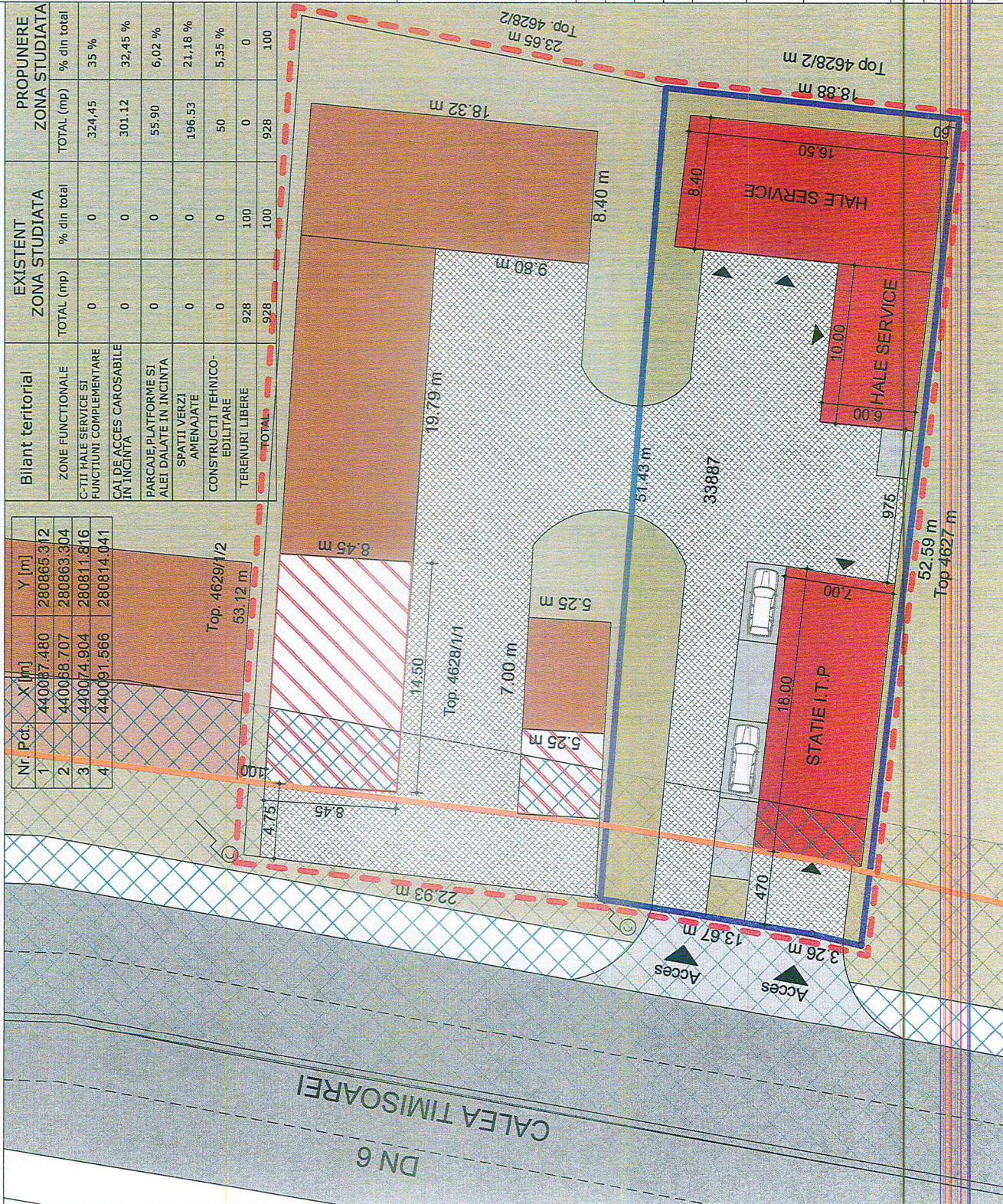
Documentația se va afișa spre consultare până la data de 17.11.2017, în conformitate cu Ordinul nr. 2.701/2010 și Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, completată și modificată.

Data publicării anunțului:

06.11.2017

P.U.D PLAN URBANISTIC DE DETALIU - CONSTRUIRE HALE SERVICE AUTO SI STATIE I.T.P. -

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]	Bilant teritorial	EXISTENT ZONA STUDIATA	PROPUNERE ZONA STUDIATA
1	440087,480	280865,312	ZONE FUNCTIONALE C-TII HALE SERVICE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE CALI DE ACCES CAROSABILE IN INCINTA PARCAJE PLATFORME SI ALEI DALATE IN INCINTA SPATII VERZI AMENAJATE CONSTRUCTII TEHNICO- EDILITARE TERENURI LIBERE	TOTAL (mp)	TOTAL (mp)
2	440088,707	280863,304		% din total	% din total
3	440074,904	280811,816		0	35 %
4	440091,566	280814,041		0	32,45 %
			TOTAL	928	928
			TOTAL	100	100
			TOTAL	100	100
			TOTAL	928	928
			TOTAL	100	100
			TOTAL	100	100
			TOTAL	928	928
			TOTAL	100	100
			TOTAL	100	100



LEGENDA

- limita zonei studiate
- limita parcelei studiate
- aliniament stradal
- constructii existente
- constructii in curs de realizare
- constructii nou-propuse
- Str. Calea Timisoarei
- cai de acces carosabile in incinta
- parcaje, platforme
- spatiu verde neamenajat
- zona de protectie
- infrastructura rutiera



**BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA
ANA - AURA SERDESNIUC**
CARANSEBES, Str. Avram Iancu Nr. 2D, et. 1
JUPA, Str. Tibiscum Nr. 33 tel. 0744 66 74 34

Specificatie	Nume	Semnatura
Coordonator	arh. Aura SERDESNIUC	
Proiectat	arh. Liane BOLDICI	
Desenat	arh. Liane BOLDICI	
Beneficiar	S.C LUCAS S.R.L	
Amplasament	Caransebes, calea Timisoarei FN, CF Nr. 33887 Caransebes	
Titlu proiect	PLAN URBANISTIC DE DETALIU - CONSTRUIRE HALE SERVICE AUTO SI STATIE I.T.P. -	
Faza	P.U.D	Scara: 1:250
Titlu plansa	REGLEMENTARI-URBANISTICE	
Nr. pr./data	403/10.2017	Plansa: 03

**ANUNȚ PRIVIND INFORMAREA ȘI CONSULTAREA PUBLICULUI
ELABORARE
PLAN URBANISTIC DE DETALIU - „SPAȚIU COMERCIAL ȘI SPAȚIU
DEPOZITARE”**

*Primăria municipiului Caransebeș, cu sediul în Caransebeș, str. P-ța Revoluției, nr.1, informează și supune spre consultarea publicului interesat, elaborarea documentației **PLAN URBANISTIC DE DETALIU - „SPAȚIU COMERCIAL ȘI SPAȚIU DEPOZITARE”**.*

Proiectul este inițiat de SC Electrocasnica SRL, Caransebeș (pe o suprafață totală 986 mp).

Informarea și consultarea publicului se realizează la sediul Primăriei municipiului Caransebeș -Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, strada P-ța Revoluției, nr.1, jud. Caraș-Severin, tel.0255-514885, 514887, 514889, email: primaria.caransebes@gmail.com, de luni până vineri, între orele 8,00-16,00 sau pe site-ul www.caransebesonline.ro , secțiunea Informații publice.

*Documentația **PLAN URBANISTIC DE DETALIU - „SPAȚIU COMERCIAL ȘI SPAȚIU DEPOZITARE”** se poate consulta și se pot emite observații, sau obiecții de la data publicării prezentului anunț.*

Documentația se va afișa spre consultare până la data de 17.11.2017, în conformitate cu Ordinul nr. 2.701/2010 și Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, completată și modificată.

Data publicării anunțului:

06.11.2017

P.U.D.

PLAN URBANISTIC DE DETALIU - SPATIU COMERCIAL SI SPATIU DEPOZITARE -

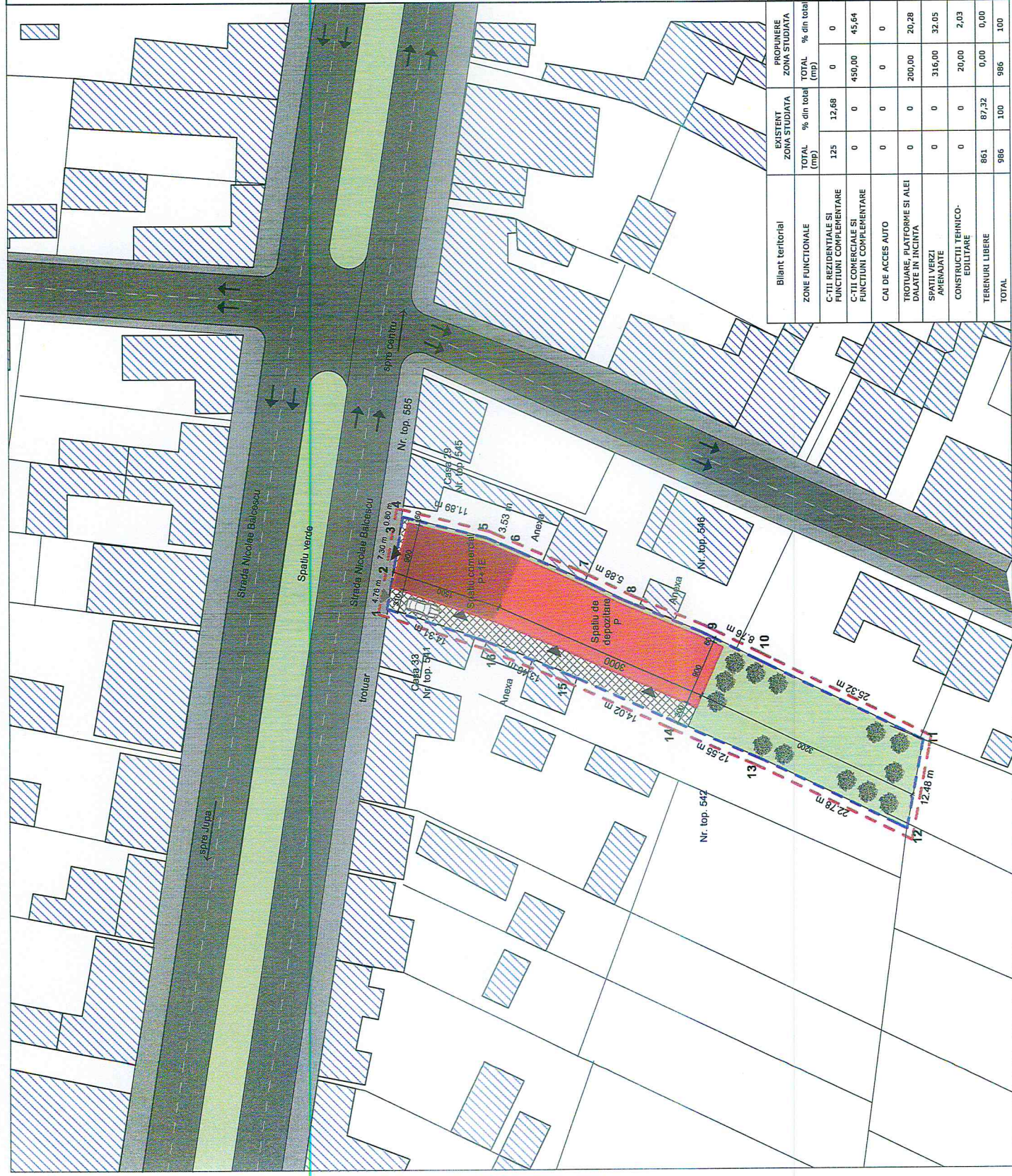
LEGENDA

- limita zonei studiate
- limita parcelei studiate
- cai de acces existente amenajate
- spatii-verzi-amenajate
- trotuar
- plantatii arbori, arbusti
- constructii existente
- constructie P+1 E
- propusa
- constructie P propusa
- platforme si alei de acces in incinta
- acces parcela
- acces cladiri



BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA
ANA - AURA SERDESNIUC
CARANSEBES, Str. Avram Iancu Nr. 2D, et. 1
JUPA, Str. Tibiscum Nr. 33 tel. 0744 66 74 34

Specificatie	Nume	Semnatura
Sef Proiect	ari. A. SERDESNIUC	
Proiectat	ari. A. SERDESNIUC	
Beneficiar	S. C. ELECTROCASNICA S.R.L.	
Amplasament	Caransebes, strada Nicolae Balcescu nr. 31 - CF nr. 38843 Caransebes, nr. cad. 38843	
Titlu proiect	PLAN URBANISTIC DE DETALIU - SPATIU COMERCIAL SI SPATIU DEPOZITARE -	
Feza	P.U.D	Scara: 1:500
Titlu plansa	REGLEMENTARI URBANISTICE	
Nr. pr./data	369/03.2017	Plansa: 02



Bilanț teritorial	EXISTENT		PROPUNERE	
	ZONA STUDIATA	% din total	ZONA STUDIATA	% din total
ZONE FUNCTIONALE	TOTAL (mp)	% din total	TOTAL (mp)	% din total
C-TII REZIDENTIALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	125	12,68	0	0
C-TII COMERCIALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	0	0	450,00	45,64
CAI DE ACCES AUTO	0	0	0	0
TROTUARE, PLATFORME SI ALEI DALATE IN INCINTA	0	0	200,00	20,28
SPATII VERZI AMENAJATE	0	0	316,00	32,05
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0	0	20,00	2,03
TERENURI LIBERE	861	87,32	0,00	0,00
TOTAL	986	100	986	100