

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL CARANSEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru „Extindere zona de locuinte, zona Teius”, proiect nr.97/2016 al SC Levant Project SRL, Timisoara

Consiliul local al municipiului Caransebeș, întrunit în ședința ordinară din data de 25.10.2016,

Având în vedere Proiectul de hotărâre al Primarului municipiului Caransebes și Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură din cadrul Consiliului Local al municipiului Caransebeș,

Vazand documentatia de urbanism in faza PUZ pentru lucrarea „Extindere zona de locuinte, zona Teius”, proiect nr.97/2016 al SC Levant Project SRL, Timisoara,

Vazand Raportul nr.17857/24902 din 03.10.2016 al Serviciului Autorizari Avizari Urbanism,

Ca urmare a dezbaterilor publice din perioada 18.07.2016-05.09.2016, a prevederilor PUZ și vazand raportul privind informarea și consultarea publicului în conformitate cu Ordinul nr.2701/2010,

Avand în vedere avizele organismelor teritoriale interesate și rezultatul impactului asupra mediului și sănătății populației,

Vazand Regulamentul General de Urbanism aprobat prin HG nr.525/1996, republicat în 2002 și Ordinul nr.37/N/2000 pentru aprobarea reglementării tehnice, al MLPAT pentru aprobarea reglementării tehnice Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al PUD,

Văzând prevederile Legii nr.350/2001 actualizată privind amenajarea teritoriului și urbanismul și anexa 1 la aceasta,

În temeiul art. 36, alin. (1), alin. (5), lit. (c) și art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal privind „Extindere zona de locuinte, zona Teius”, proiect nr.97/2016 întocmit de SC Levant Project SRL, Timisoara, în condițiile impuse de Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, beneficiar Juca Ilie Aurelian, Juca Maria Lavinia și Chetu Petru.

Art.2. Planul Urbanistic Zonal se va corela cu celelalte documentații și reglementări de urbanism și va sta la baza activității urbanistice în municipiu și la eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire. Prevederile conținute în documentația specificată la art.1, vor fi făcute publice prin toate mijloacele de informare.

Art.3. Documentațiile aprobate anterior care intra în contradicție cu prezentele prevederi

devin nule de drept.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul municipiului Caransebeș prin Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Art.5. Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit prevederilor art. 48, alin. (2), art. 49, alin. (1) și ale art. 117, lit. (e) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, la:

- Instituția Prefectului județului Caraș-Severin;
- Primarul municipiului Caransebeș;
- Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Direcția Ecoomică;
- Biroul Audit Intern;
- Compartimentul Relații cu publicul pentru afișare și mass-media locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
L.S. Consilier Pop Ioan

CARANSEBEȘ
Data 25.10.2016
Nr.

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI
CARANSEBEȘ

A.B. / M.B.
Exp.7.

Ana Bratu