

HOTĂRÂRE

Consiliul local al municipiului Caransebeș, întrunit în ședința ordinară din data de 27.09.2016,

Având în vedere Proiectul de hotărâre al Primarului municipiului Caransebes și Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură din cadrul Consiliului Local al municipiului Caransebeș,

Văzând documentația de urbanism în faza PUD pentru lucrarea „Casa familială în regim P+1E”, str.Ardealului f.nr. Caransebes”, proiect nr.327/2016 întocmit de Biroul Individual de Arhitectura arh. Serdesniuc Ana-Aura,

Raportul nr.21817/310/15.09.2016 al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului și cererea nr. 21817/310/19.08.2016 a domnului Munteanu Cristian Ionel și soția Munteanu Salomia cu domiciliul în str.Aleea Rapsodiei bl.2,scA,ap.8,

Ca urmare a dezbaterilor publice din perioada 21.03.2016- 22.04.2016, a prevederilor PUD și văzând raportul privind informarea și consultarea publicului în conformitate cu Ordinul nr.2710/2010,

Având în vedere avizele organismelor teritoriale interesate și rezultatul impactului asupra mediului și sănătății populației,

Văzând Regulamentul General de Urbanism aprobat prin H.G. nr.525/1996, republicat în 2002 și Ordinul nr.37/N/2000 pentru aprobarea reglementării tehnice al MLPAT pentru aprobarea reglementării tehnice Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al PUD,

Văzând prevederile Legii nr.350/2001, actualizată, privind amenajarea teritoriului și urbanismul și anexa 1 la aceasta,

În temeiul art. 36, alin. (1), alin. (5), lit. (c) și art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu privind lucrarea „Casa familială în regim P+1E”, str.Ardealului f.nr. Caransebes”, proiect nr.327/2016 întocmit de Biroul Individual de Arhitectura arh. Serdesniuc Ana-Aura, în condițiile impuse de Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, beneficiar Munteanu Cristian Ionel și Munteanu Solomia, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Valabilitatea PUD este de 3 ani sau până la înlocuirea lui cu alte prevederi aprobate conform legii.

Art.3. Planul Urbanistic de Detaliu se va corela cu celelalte documentații și reglementări de urbanism și va sta la baza activității urbanistice în municipiu și la eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire.

Prevederile continute în documentația specificată la art.1, vor fi făcute publice prin toate mijloacele de informare.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul municipiului Caransebeș prin Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Art.5. Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit prevederilor art. 48, alin. (2), art. 49, alin. (1) și ale art. 117, lit. (e) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, la:

-Instituția Prefectului județului Caraș-Severin;

- Primarul municipiului Caransebeș;
- Domnul Munteanu Cristian Ionel si sotia Munteanu Salomia str.Aleea Rapsodiei bl.2,scA,ap.8;
- Direcția Economică;
- Directia Urbanism si Amenajarea Teritoriului;
- Compartimentul Relații cu publicul pentru afișare și mass-media locală.

*PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
L.S. Consilier Pop Ioan*

*CARANSEBEȘ
Data 27.09.2016
Nr.*

*A.B. /M.B.
Exp.7.*

*CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI
CARANSEBEȘ*

Ana Bratu