

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
MUNICIPIUL CARANSEBEȘ  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**

Consiliul local al municipiului Caransebeș, întrunit în ședința extraordinară din data de 21.06.2016,

Având în vedere Proiectul de hotărâre și Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură din cadrul Consiliului Local al municipiului Caransebeș,

Văzând documentația de urbanism în faza PUD pentru lucrarea „Casa familială în regim P+1E” str. Racovitei f.n. Caransebes, beneficiar Jurchescu Petru și soția Jurchescu Silvia, în municipiul Caransebeș, strada Racovitei f.n., proiect nr.325/2016 întocmit de Biroul Individual de Arhitectura arh. Serdesniuc Ana-Aura,

Raportul nr.15825/197/13.06.2016 al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Ca urmare a dezbaterilor publice din perioada 11.04.2016- 29.04.2016 la sediul Primăriei municipiului Caransebes, a prevederilor PUD și văzând raportul privind informarea și consultarea publicului în conformitate cu Ordinul nr.2701/30.12.2010,

Având în vedere avizele organismelor teritoriale interesate și rezultatul impactului asupra mediului și sănătății populației,

Văzând Regulamentul General de Urbanism aprobat prin H.G. nr.525/1996, republicat în 2002 și Ordinul nr.37/N/2000 pentru aprobarea reglementării tehnice al MLPAT pentru aprobarea reglementării tehnice Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al PUD,

Văzând prevederile Legii nr.350/2001, actualizată, privind amenajarea teritoriului și urbanismul și anexa 1 la aceasta,

În temeiul art. 36, alin. (1), alin. (5), lit. (c) și art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aproba Planul Urbanistic de Detaliu privind lucrarea „Casa familială în regim P+1E”, str. Racovitei f.n. Caransebes”, proiect nr.325/2016 întocmit de Biroul Individual de Arhitectura arh. Serdesniuc Ana-Aura, în condițiile impuse de Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, beneficiar Jurchescu Petru și soția Jurchescu Silvia.

**Art.2.** Valabilitatea PUD este de 3 ani sau până la înlocuirea lui cu alte prevederi aprobate conform legii.

**Art.3.** Planul Urbanistic de Detaliu se va corela cu celelalte documentații și reglementări de urbanism și va sta la baza activității urbanistice în municipiu și la eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire.

Prevederile conținute în documentația specificată la art.1, vor fi făcute publice prin toate mijloacele de informare.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul municipiului Caransebeș prin Compartimentul Urbanism si Amenajarea Teritoriului .

**Art.5.** Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit prevederilor art. 48, alin. (2), art. 49, alin. (1) și ale art. 117, lit. (e) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, la:

- Instituția Prefectului județului Caraș-Severin;
- Primarul municipiului Caransebeș;
- Domnul Jurchescu Petru si sotia Jurchescu Silvia ;
- Direcția Economică;
- Direcția Urbanism si Amenajarea Teritoriului;
- Compartimentul Relații cu publicul pentru afișare și mass-media locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
L.S. Consilier Ponetchi Maria

CARANSEBEȘ  
Data 21.06.2016  
Nr. ....

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETARUL MUNICIPIULUI  
CARANSEBEȘ

A.B. /M.B.  
Exp.7.

Ana Bratu