

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL CARANSEBEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru „Extindere cartier de locuinte”, cartier Carbonifera Veche Caransebes, proiect nr.2/2015 al S.C URBAN SYNAPSE S.R.L

Consiliul local al municipiului Caransebeș, întrunit în ședința ordinară din data de 28.04.2016,

Având în vedere Proiectul de hotărâre și Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură din cadrul Consiliului Local al municipiului Caransebeș,

Vazând documentația de urbanism în faza PUZ pentru lucrarea „Extindere cartier de locuinte”, cartier Carbonifera Veche Caransebes, proiect nr.2/2015 al S.C URBAN SYNAPSE S.R.L

Vazând Raportul nr.8518/14.04.2016 al Serviciului Autorizări, Avizări, Urbanism,

Ca urmare a dezbaterilor publice din perioada 08.08.2015-08.09.2015 , a prevederilor PUZ și văzând raportul privind informarea și consultarea publicului în conformitate cu Ordinul nr.2701/2010,

Având în vedere avizele organismelor teritoriale interesate și rezultatul impactului asupra mediului și sănătății populației,

Vazând Regulamentul General de Urbanism aprobat prin HG nr.525/1996, republicat în 2002 și Ordinul nr.37/N/2000 pentru aprobarea reglementării tehnice, al MLPAT pentru aprobarea reglementării tehnice Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al PUD,

Văzând prevederile Legii nr.350/2001 actualizată privind amenajarea teritoriului și urbanismul și anexa 1 la aceasta,

În temeiul art. 36, alin. (1), alin. (5), lit. (c) și art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. *Se aproba Planul Urbanistic Zonal privind lucrarea „Extindere cartier de locuinte”, cartier Carbonifera Veche Caransebes, proiect nr.2/2015 al S.C URBAN SYNAPSE S.R.L , documentație ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, beneficiar Primăria municipiului Caransebes.*

Art.2. *Valabilitatea PUZ este de 5 ani sau până la înlocuirea lui după 12 luni de la prezenta hotărâre cu alte prevederi aprobate conform legii.*

Art.3. *Planul Urbanistic Zonal se va corela cu celelalte documentații și reglementări de urbanism și va sta la baza activității urbanistice în municipiu și la eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire. Prevederile conținute în documentația specificată la art.1, vor fi făcute publice prin toate mijloacele de informare.*

Art.4. *Documentațiile aprobate anterior care intră în contradicție cu prezentele prevederi*

devin nule de drept.

***Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul municipiului Caransebeș prin Directia Urbanism si Amenajarea Teritoriului.*

***Art.6.** Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit prevederilor art. 48, alin. (2), art. 49, alin. (1) și ale art. 117, lit. (e) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, la:*

- Instituția Prefectului județului Caraș-Severin;*
- Primarul municipiului Caransebeș;*
- Directia Urbanism si Amenajarea Teritoriului;*
- Directia Ecoomica;*
- Biroul Audit Intern;*
- Compartimentul Relații cu publicul pentru afișare și mass-media locală.*

*PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
L.S. Consilier Albai Petru*

*CARANSEBEȘ
Data 28.04.2016
Nr.*

*A.B. / M.B.
Exp.7.*

*CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL MUNICIPIULUI
CARANSEBEȘ*

Ana Bratu