

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
MUNICIPIUL CARANSEBEȘ  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**

*Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru „Extindere zona locuinte zona Racovita extravilan Caransebes”, Caransebes proiect nr.14/2015 intocmit de birou Individual Arhitectura – Maria Miculescu*

*Consiliul local al municipiului Caransebeș, întrunit în ședința ordinară din data de 28.04.2016,*

*Având în vedere Proiectul de hotărâre și Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură din cadrul Consiliului Local al municipiului Caransebeș,*

*Vazand documentatia de urbanism in faza PUZ pentru lucrarea „Extindere zona locuinte zona Racovita extravilan Caransebes”, Caransebes proiect nr.14/2015 intocmit de birou Individual Arhitectura – Maria Miculescu,*

*Vazand Raportul nr.8518/14.04.2016 al Serviciului Autorizari, Avizari, Urbanism,*

*Ca urmare a dezbatelor publice din perioada 08.08.2015-08.09.2015 , a prevederilor PUZ și vazand raportul privind informarea și consultarea publicului în conformitate cu Ordinul nr.2701/2010,*

*Avand in vedere avizele organismelor teritoriale interesate și rezultatul impactului asupra mediului și sanatații populației,*

*Vazand Regulamentul General de Urbanism aprobat prin HG nr.525/1996, republicat în 2002 și Ordinul nr.37/N/2000 pentru aprobarea reglementării tehnice, al MLPAT pentru aprobarea reglementării tehnice Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al PUD,*

*Văzând prevederile Legii nr.350/2001 actualizată privind amenajarea teritoriului și urbanismul și anexa 1 la aceasta,*

*În temeiul art. 36, alin. (1), alin. (5), lit. (c) și art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,*

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** *Se aproba Planul Urbanistic Zonal privind lucrarea „Extindere zona locuinte zona Racovita extravilan Caransebes”, Caransebes proiect nr.14/2015 intocmit de birou Individual Arhitectura – Maria Miculescu , documentatie ce face parte integranta din prezenta hotarare, beneficiar Hurduzeu Ilie Ovidiu, Hurduzeu Geanina Mirela, Neda Ancuta Rodica.*

**Art2.** *Valabilitatea PUZ este de 5 ani sau pana la inlocuirea lui dupa 12 luni de la prezenta hotarare cu alte prevederi aprobate conform legii.*

**Art.3.** *Planul Urbanistic Zonal se va corela cu celelalte documentatii și reglementari de urbanism și va sta la baza activității urbanistice în municipiu și la eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire. Prevederile continute în documentatia specificata la*

*art.1, vor fi facute publice prin toate mijloacele de informare.*

***Art.4.** Documentatiile aprobate anterior care intra in contradictie cu prezentele prevederi devin nule de drept.*

***Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul municipiului Caransebeș prin Directia Urbanism si Amenajarea Teritoriului.*

***Art.6.** Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit prevederilor art. 48, alin. (2), art. 49, alin. (1) și ale art. 117, lit. (e) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, la:*

- Instituția Prefectului județului Caraș-Severin;*
- Primarul municipiului Caransebeș;*
- Directia Urbanism si Amenajarea Teritoriului;*
- Directia Ecoomica;*
- Biroul Audit Intern;*
- Compartimentul Relații cu publicul pentru afișare și mass-media locală.*

*PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
L.S. Consilier Albai Petru*

*CARANSEBEȘ  
Data 28.04.2016  
Nr. ....*

*A.B. / M.B.  
Exp.7.*

*CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL MUNICIPIULUI  
CARANSEBEȘ*

*Ana Bratu*