

HOTĂRÂRE

Consiliul Local al municipiului Caransebeș, întrunit în ședința ordinară din data de 24.03.2015, Având în vedere Proiectul de hotărâre și Avizele Comisiei de specialitate nr. 1 pentru studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe și administrarea domeniului public și privat din cadrul Consiliului Local al municipiului Caransebeș, Referatul nr.7643, din 23.03.2015 al Direcției Administrație Locală, contractele de concesiune încheiate cu Lupsa Nicolae, Cârpați Ioan Rusalin, Cârpați Marinela, Radoi Elisei, Lozici Nistor Pavel nr.10.632 din 14.05.2013 și contractul de închiriere nr.14896 din 05.06.2014 cu Asociația Crescătorilor de Animale Caransebes

Văzând prevederile OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

În temeiul art. 36, alin.(1), alin (2), lit.c), alin(5) lit.a) lit. b) și art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă rezilierea contractului de închiriere nr.14896 din 05.06.2014 încheiat cu Asociația Crescătorilor de Animale Caransebes, ca urmare a nerespectării clauzelor contractuale privind îngrijirea pasunii și obligației de plată a chiriei .

Art.2. Se aprobă rezilierea contractelor de concesiune a pasunii municipiului Caransebes încheiate cu persoanele fizice Lupsa Nicolae, Cârpați Ioan Rusalin, Cârpați Marinela, Radoi Elisei, Lozici Nistor Pavel, și care nu au respectat clauzele contractuale privind îngrijirea pasunii.

Art.3. Se aprobă organizarea licitației publice în plic închis în vederea închirierii suprafeței de pasune de 405 ha proprietatea municipiului Caransebes , conform Caietului de Sarcini și a contractului cadru de închiriere anexate ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Pretul de pornire la licitație este de 449 lei/ha/an iar termenul închirierii este de 7 ani

Art.5. Rezilierea de drept a contractelor de închiriere va interveni în următoarele cazuri:

- neplata chiriei la termenele stabilite în contract
- neîntreținerea pasunii
- nerespectării interdicției de subanchirere
- nerespectarea condițiilor privind încarcatura optimă de animale/ha care nu trebuie să fie mai mică de 0,3 UVM/ha

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul municipiului Caransebes prin Direcția Administrație Locală și Compartimentul Registru Agricol.

Art.7. Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit prevederilor art. 48, alin. (2), art. 49, alin. (1) și ale art. 117, lit. (e) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, la:

- Compartimentul Registru Agricol;
- Direcția Administrație Locală;
- Asociația Crescătorilor de Animale Caransebes;
- Lupsa Nicolae;
- Cârpați Marinela și Cârpați Ioan Rusalin;
- Radoi Elisei;
- Lozici Nistor Pavel;

- *Instituția Prefectului județului Caraș-Severin;*
- *Primarul municipiului Caransebeș;*
- *Direcția Economică;*
- *Biroul Audit Intern;*
- *Compartimentul Relații cu publicul pentru afișare și mass-media locală.*

*PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
L.S. Consilier Dascalu Valentin*

*CARANSEBEȘ
Data 24.03.2015
Nr.*

*A.B. /M.B.
Exp.13.*

*CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI
CARANSEBEȘ*

Ana Bratu