

HOTĂRÂRE

Consiliul local al municipiului Caransebeș, întrunit în ședința extraordinară din data de 31.03.2015,

Având în vedere Proiectul de hotărâre și Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură din cadrul Consiliului Local al municipiului Caransebeș,

Văzând documentația de urbanism în faza PUD pentru lucrarea „Casa familială” în regim de înălțime parter în municipiul Caransebeș, strada Muntele Nemanu f.n., proiect nr.296/01.2015 al Biroului Individual de Arhitectură Ana - Aura Serdesniuc,

Raportul nr.7621/30.03.2015 al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului și cererea nr.7621 /19.03.2015 a domnului Stanescu Mircea și soția Stanescu Loredana cu domiciliul în str.Episcopiei nr.3-5, bl.46, scB, et.1, ap.5,

Ca urmare a dezbaterilor publice din perioada 02.03.2015- 26.03.2015, a prevederilor PUD și văzând raportul privind informarea și consultarea publicului în conformitate cu Ordinul nr.2710/2010,

Având în vedere avizele organismelor teritoriale interesate și rezultatul impactului asupra mediului și sănătății populației,

Văzând Regulamentul General de Urbanism aprobat prin H.G. nr.525/1996, republicat în 2002 și Ordinul nr.37/N/2000 pentru aprobarea reglementării tehnice al MLPAT pentru aprobarea reglementării tehnice Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al PUD,

Văzând prevederile Legii nr.350/2001, actualizată, privind amenajarea teritoriului și urbanismul și anexa 1 la aceasta,

În temeiul art. 36, alin. (1), alin. (5), lit. (c) și art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba Planul Urbanistic de Detaliu în Caransebeș, privind lucrarea „Casa familială” proiect nr.296/01.2015 al Biroului Individual de Arhitectură Ana - Aura Serdesniuc, documentație ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, inițiatori Stanescu Mircea și soția Stanescu Loredana în str.Muntele Nemanu f.n, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art2. Valabilitatea PUD este de 3 ani sau până la înlocuirea lui cu alte prevederi aprobate conform legii.

Art.3. Planul Urbanistic de Detaliu se va corela cu celelalte documentații și reglementări de urbanism și va sta la baza activității urbanistice în municipiu și la eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire.

Prevederile continute în documentația specificată la art.1, vor fi făcute publice prin toate mijloacele de informare.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul municipiului Caransebeș prin Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului.

Art.5. Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit prevederilor art. 48, alin. (2), art. 49, alin. (1) și ale art. 117, lit. (e) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, la:

- Instituția Prefectului județului Caraș-Severin;
- Primarul municipiului Caransebeș;
- Domnul Stanescu Mircea și soția Loredana cu domiciliul în str.Episcopiei nr.3-5, bl.46, scB, et.1, ap.5 ;
- Direcția Economică;
- Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Compartimentul Relații cu publicul pentru afișare și mass-media locală.

*PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
L.S. Consilier Dascalu Valentin*

*CARANSEBEȘ
Data 31.03.2015
Nr.*

*A.B. /M.B.
Exp.8.*

*CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI
CARANSEBEȘ*

Ana Bratu